

Министерство образования и науки Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Алтайский государственный технический университет
им. И.И. Ползунова»
Институт архитектуры и дизайна
НИИПИ горного природопользования и урбанистики при АлтГТУ



КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КЛАСТЕРА «ЗЛАТОУСТ – СТОЛИЦА МАСТЕРОВ ЮЖНОГО УРАЛА» НА ТЕРРИТОРИИ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА
ПО ИНВЕСТИЦИОННОМУ ПРОЕКТУ

АЛЬБОМ АРХИТЕКТУРНЫХ ЭСКИЗНЫХ ПРОЕКТОВ

Том - III

Заказчик:
Автономная некоммерческая организация
«Агентство инвестиционного развития
Златоустовского городского округа».
Муниципальный контракт
№ 9-ЗБ/213-15 от 02.11.2015г.

Руководитель НИР и ПР

С.Б. Поморов

Златоуст – 2016

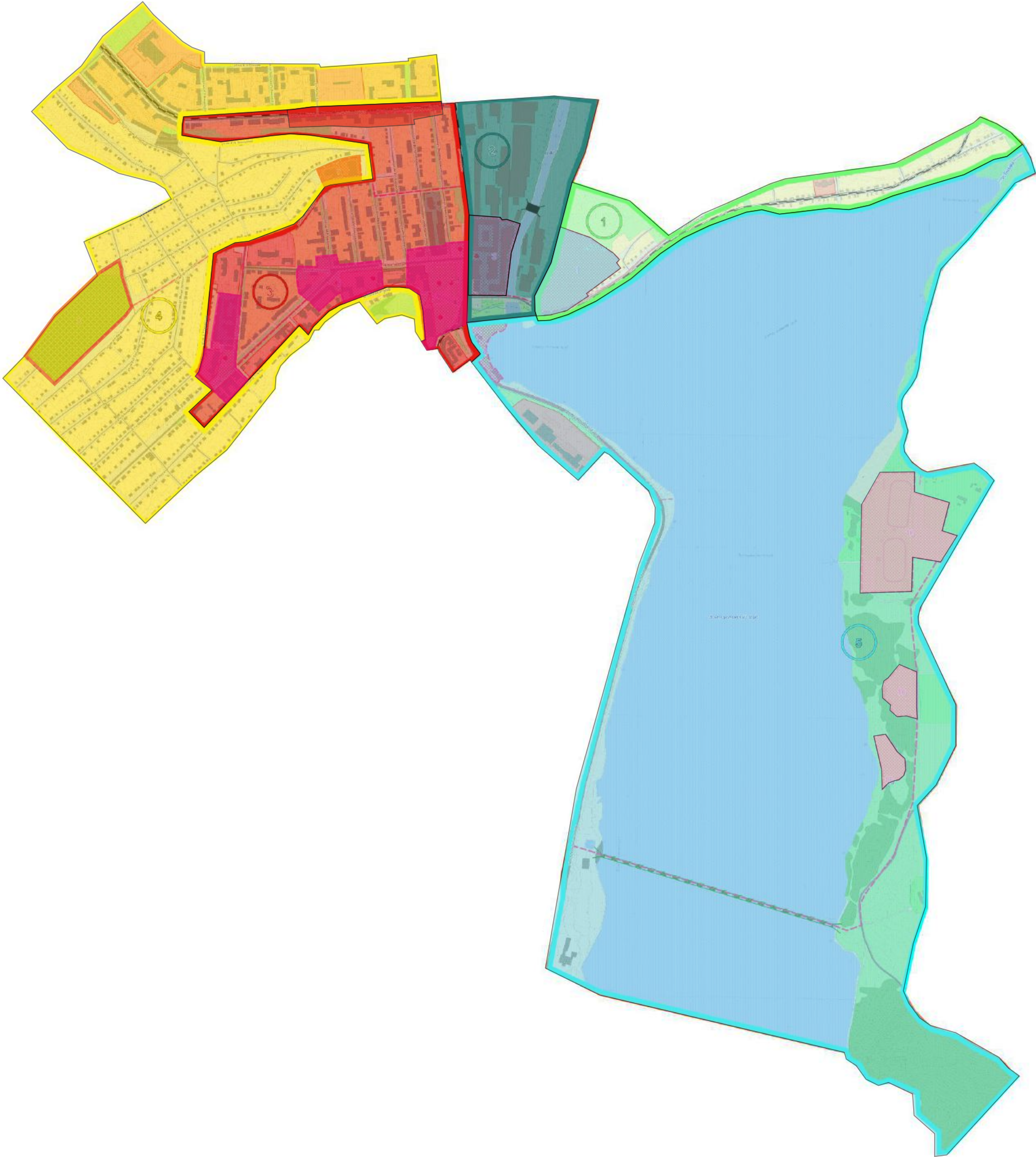
Научно-исследовательская работа по инвестиционному проекту выполнена
ФГБОУ ВО «Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова»
при участии ООО Персональная творческая мастерская «ЭАР»,
НИИПИ горного природопользования и урбанистики при АлтГТУ.

Исполнители:

С.Б. Поморов, доктор архитектуры, профессор, советник Российской академии архитектуры и строительных наук, руководитель НИР и ПР;
М.П. Диндиенко, доцент, архитектор, зам. руководителя НИР и ПР;
Л.В. Ларина, с.н.с., ст. преп., архитектор;
Б.Ф. Азаров, к.т.н., профессор;
Я.Г. Мозговая, к.т.н., доцент, экономист-менеджер;
И.А. Быков, с.н.с., ст. преп., архитектор;
Ф.С. Поморов, м.н.с., архитектор-дизайнер;
Р.С. Жуковский, м.н.с., архитектор;
А.Н. Дунец, доктор географических наук, профессор;
Ю.П. Окунцов, с.н.с., зав. отделом истории МБУК «Златоустовский городской музей»;
А.Ю. Худяков, с.н.с., ст. преп. секции "Градостроительство и ландшафтная архитектура" Южно-Уральского государственного университета;
Л.Ф. Кастюрина, документовед.
Аспиранты и студенты: А.С. Малыгин, К.А. Перкова, Ю.А. Колткова, Т.Г. Гевель, А.И. Хорохоркина, А.И. Марискина, Е.В. Кургеева, А.А. Соколых, О.Э. Петухова, О.А. Рединская, К.В. Ляуфер, А.С. Присекина, К.Е. Савицкая, М.И. Цейклин, Островская Д.Ю., Гаспарян К.Г., Д.В. Харченко, А.В. Саакян, А.А. Мкртычева, Е.А. Кубарева, Е.С. Бочинин, Е.Н. Маняхина, С.И. Серов, Е.Л. Афанасьева, Д.Д. Столярова, Г.И. Колпакова, В.О. Ткаченко, Е.А. Бодрова, И.А. Болдырева, И.С. Козлова, С.В. Масалова, М.С. Позников (обработка материалов по наземному лазерному сканированию, 3-D моделирование, цветовое решение разверток улиц, изготовление макета центрального фрагмента туристического кластера, подготовка презентации и трехмерной архитектурной визуализации).
При участии специалистов рабочей группы по выполнению НИР «Концепция развития туристско-рекреационного кластера «Златоуст – столица мастеров Южного Урала» в составе (приложение 2): В.А. Жилин (председатель рабочей группы), Д.А. Арслангареев, В.А. Пликин, М.Г. Гусева, О.В. Попова, С.Ю. Макеев, Ю.А. Крапива, В.В. Гусева, А.Н. Миронов, В.Е. Пузикова, Ю.М. Гайфуллин, С.В. Ермашев, В.А. Хомяков, М.С. Сафиев, Г.Ш. Агзамов, Р.А. Истомина, А.Н. Росляк, В.В. Сидякин, А.С. Романов, Д.В. Брыкунов, а также специалистов К.Ю. Кошелева, К.В. Кобзев, В.А. Пфафенрот.

Общая редакция альбома: С.Б. Поморов.
Макет альбома, редакция эскизных разработок,
нормоконтроль: И.А. Быков.

Схема структуры функционального зонирования



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ ПОДКЛАСТЕРОВ:

-  1. Туристско-рекреационный комплекс «Въезд в кластер «Златоуст - столица мастеров Южного Урала»
-  2. Многофункциональный историко-познавательный инновационный комплекс «Златоустовский железодельательный завод»
-  3. Историко-познавательный комплекс «Зона исторического ядра»
-  4. Историко-мемориальный комплекс «Рядовая историко-архитектурная застройка с мемориальной зоной»
-  5. Туристско – рекреационный комплекс «Златоустовский пруд и событийные площадки».

Смотровые площадки горы Косотур

Лестница к монументальной скульптуре Иоана Златоуста

История города Златоуста связана с металлом и его обработкой. Зарождению златоустовской качественной металлургии способствовала исключительная чистота местных руд. Основатели поселения, промышленники Мосоловы, были приверженцами старообрядчества, и по всей вероятности, город получил название в честь святого, почитаемого этой верой - Иоанна Златоуста.



Смотровые площадки горы Косотур

Лестница к монументальной скульптуре

Иоана Златоуста

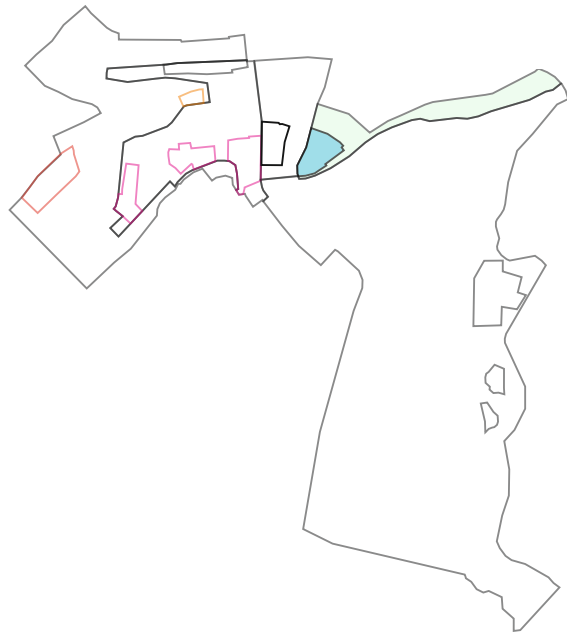
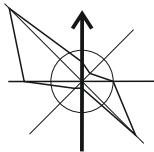


Схема функционального зонирования



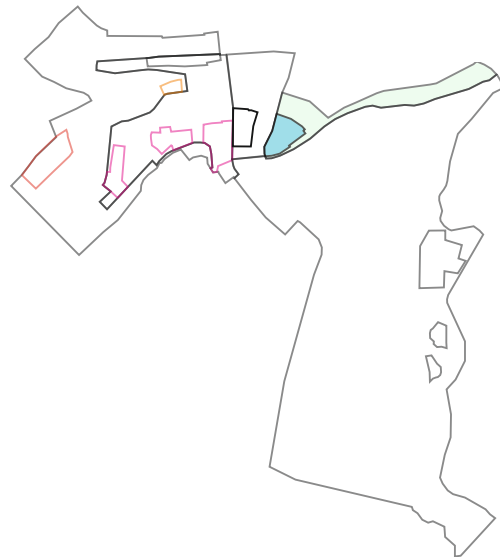
Условные обозначения:

- экспедиционно-туристическая зона
- зона парковки
- зона промысла (мастерских и выставочных павильонов)
- хозяйственно-бытовая зона
- прогулочная зона
- зона отдыха
- смотровая зона



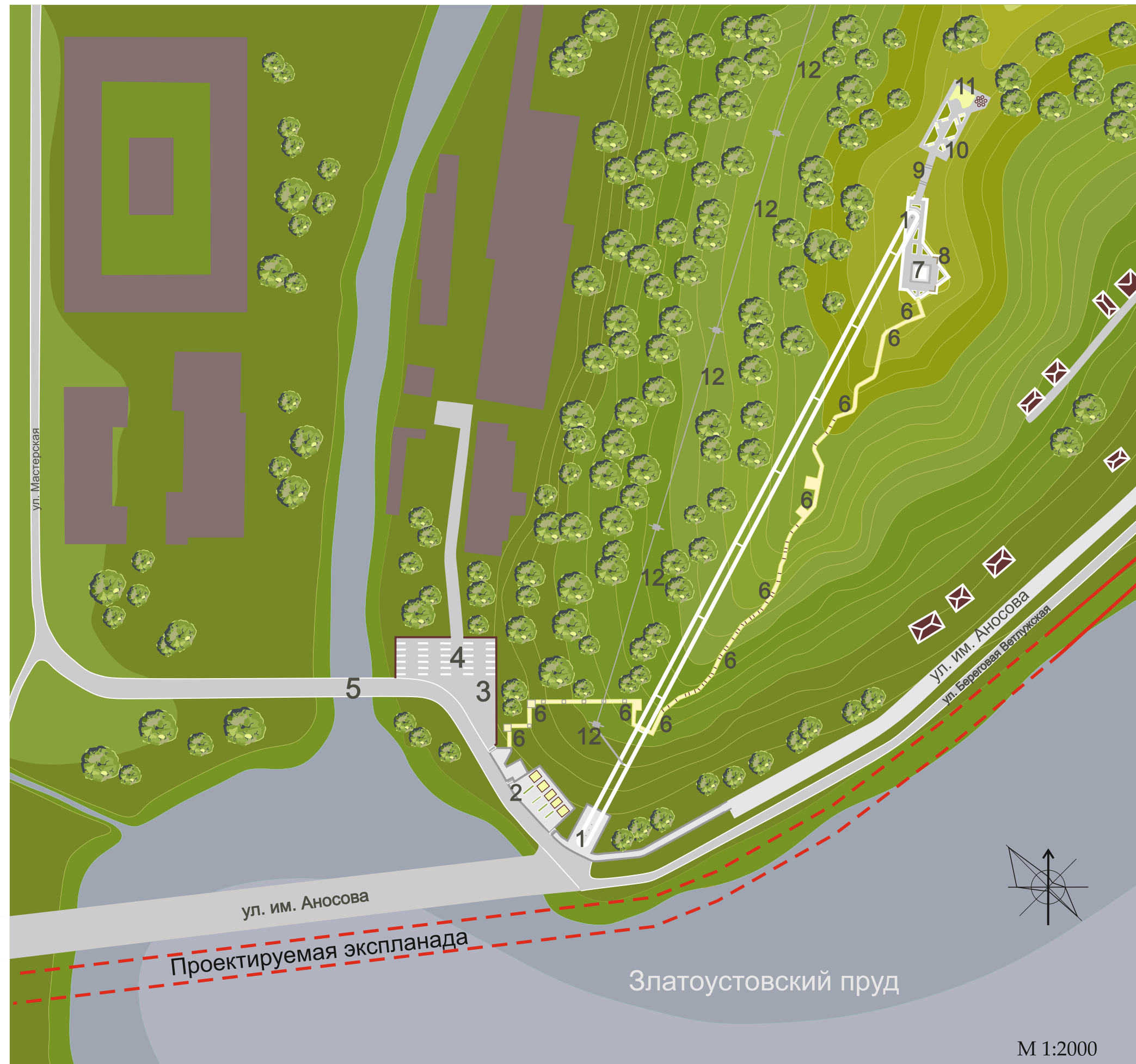
Смотровые площадки горы Касатур Лестница к монументальной скульптуре Иоана Златоуста

Схема генерального плана
Комплексное благоустройство
горы Касатур

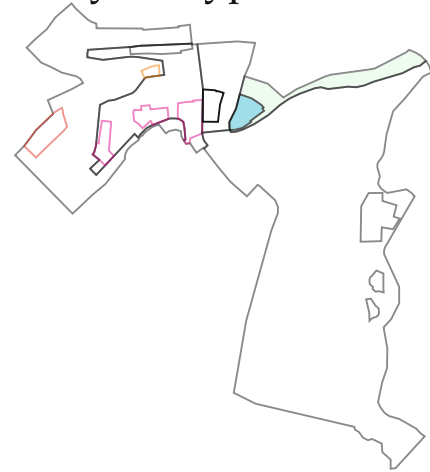


Экспликация к схеме генерального плана:

1. Канатная дорога
2. Павильоны (производство и продажа сувенирной продукции из дерева, металла, камня)
3. Парковка для автобусов
4. Парковка для автомобилей
5. Реконструируемый мост с плотиной
6. Лестница деревянная
7. Памятник Иоанну Златоусту (18 м) на постаменте (12 м)
8. Скамейка угловая
9. Лестница бетонная
10. Скамейка двусторонняя
11. Летнее кафе
12. Линия электропередач



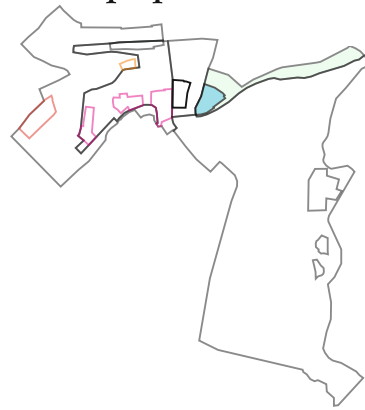
Смотровые площадки горы Косотур
Лестница к монументальной скульптуре
Иоана Златоуста



Смотровые площадки горы Косотур
Лестница к монументальной скульптуре
Иоана Златоуста



Смотровые площадки горы Косотур
Лестница к монументальной скульптуре
Иоана Златоуста
Малые архитектурные формы



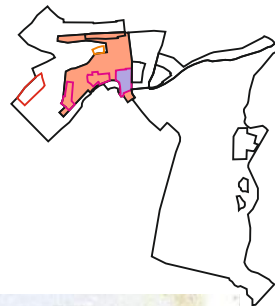
Площадь III Интернационала

Благоустройство площади

Проект воссоздания Свято-Троицкого собора

Комплексное благоустройство площади

III Интернационала



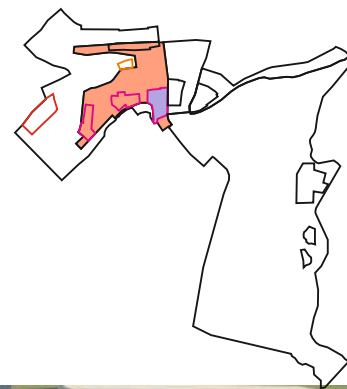
Площадь III Интернационала

Благоустройство площади

Проект воссоздания Свято-Троицкого собора

Комплексное благоустройство площади

III Интернационала

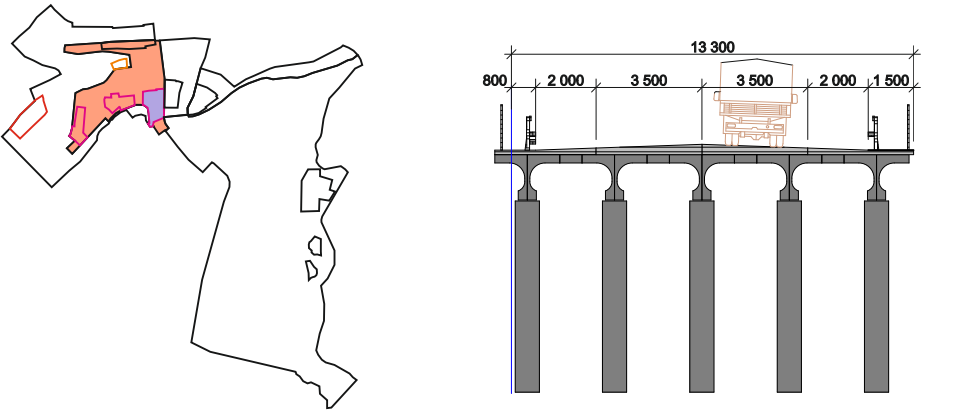


Площадь III Интернационала

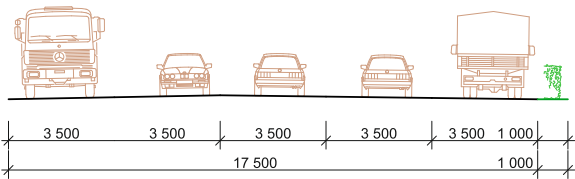
Благоустройство площади

Схема генерального плана

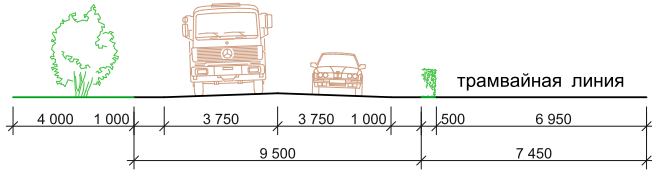
Профили улиц



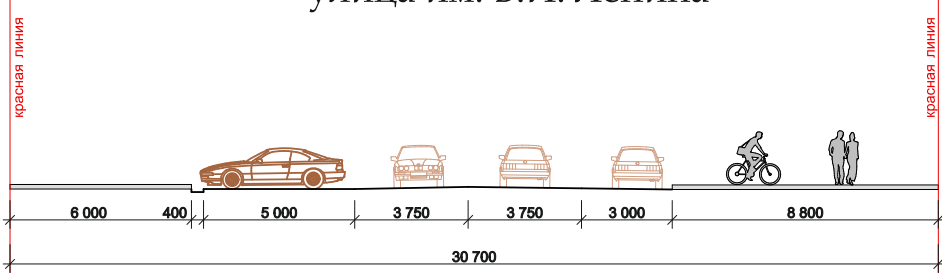
улица Таганайская (площадь III Интернационала)



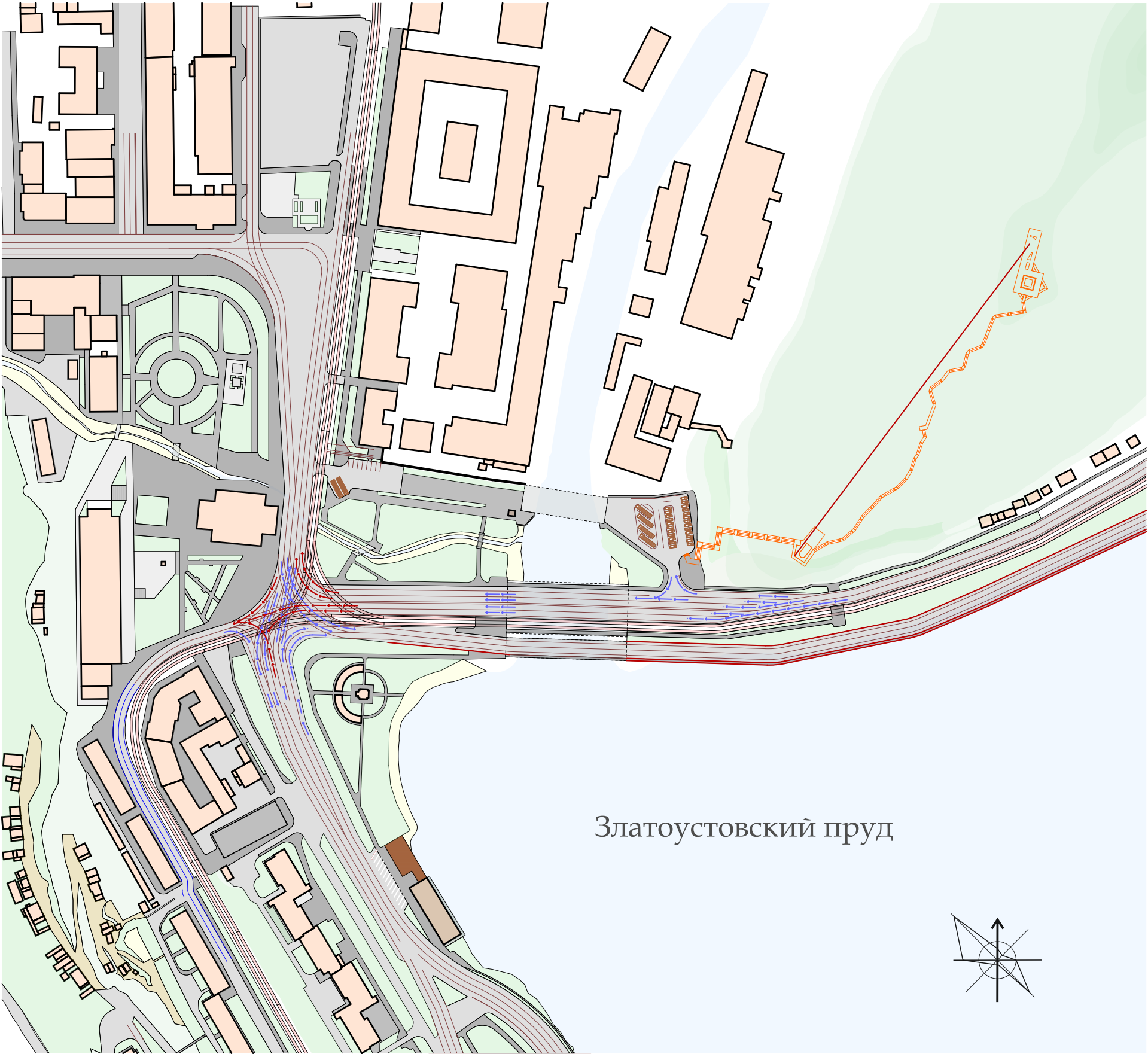
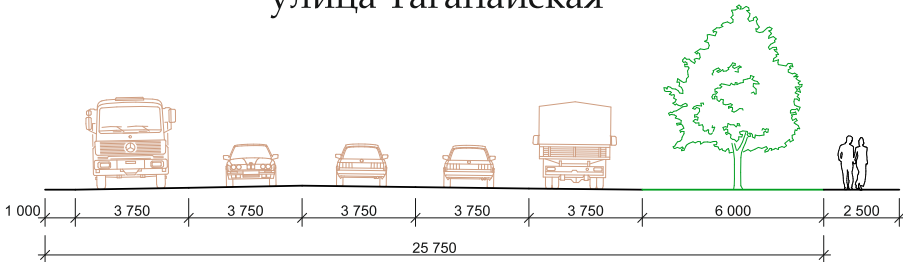
улица им. П.П Аносова до моста



улица им. В.И. Ленина



улица Таганайская



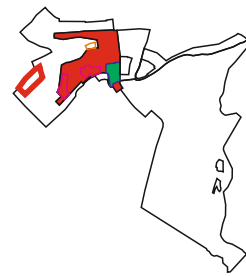
Условные обозначения:

- ← → направление движения транспорта
- существующие здания
- дорожное покрытие
- пешеходное покрытие
- озеленение

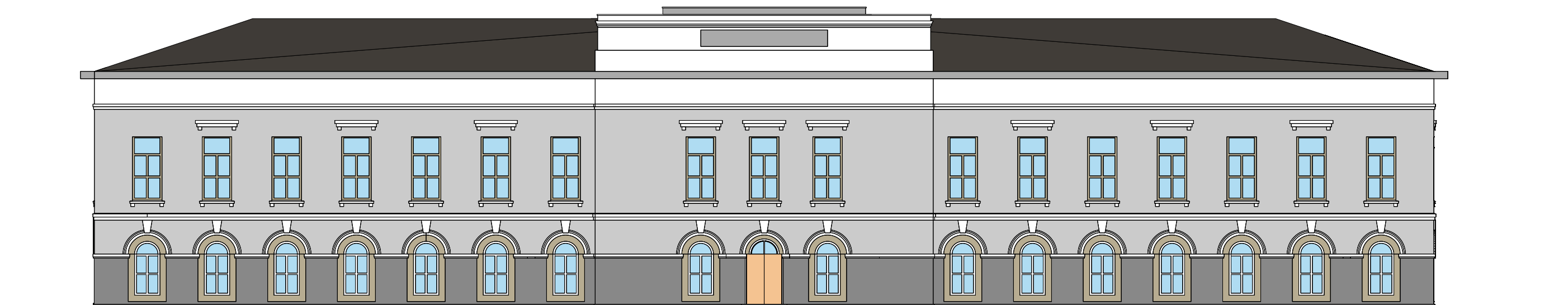
М 1:3000

Площадь III Интернационала

Арсенал. Цветовое решение фасадов



Главный фасад арсенала

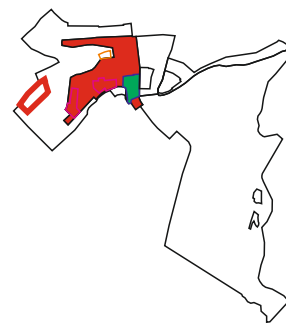


М 1:200

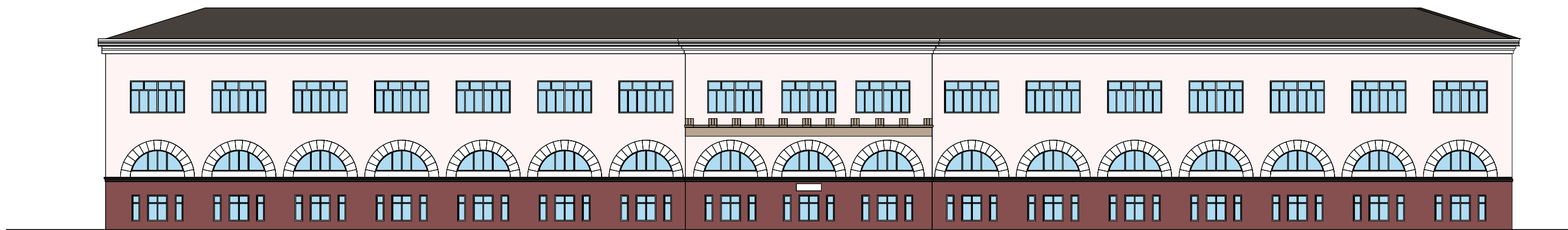


Площадь III Интернационала

Оружейная фабрика. Цветовое решение фасадов

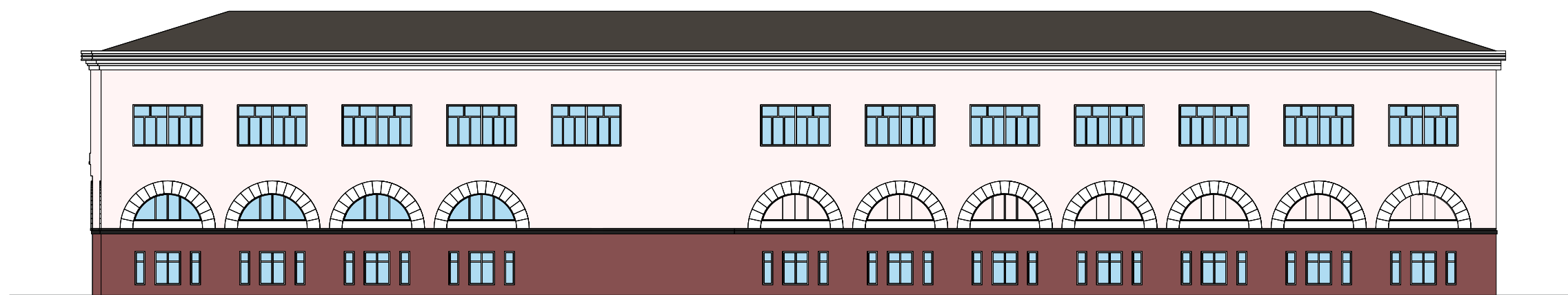


Главный фасад арсенала



М 1:300

Боковой фасад арсенала

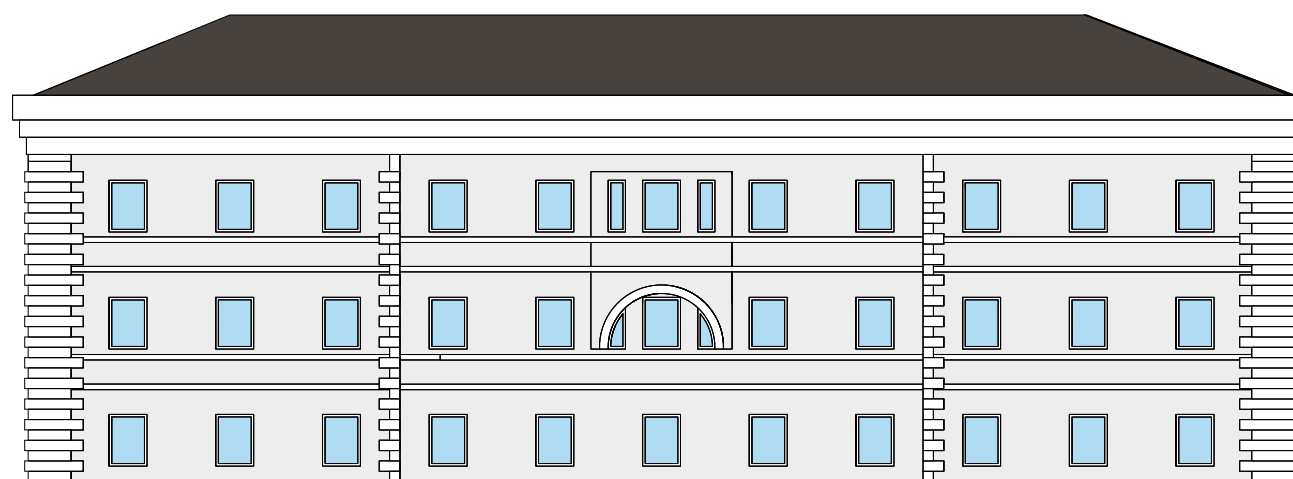
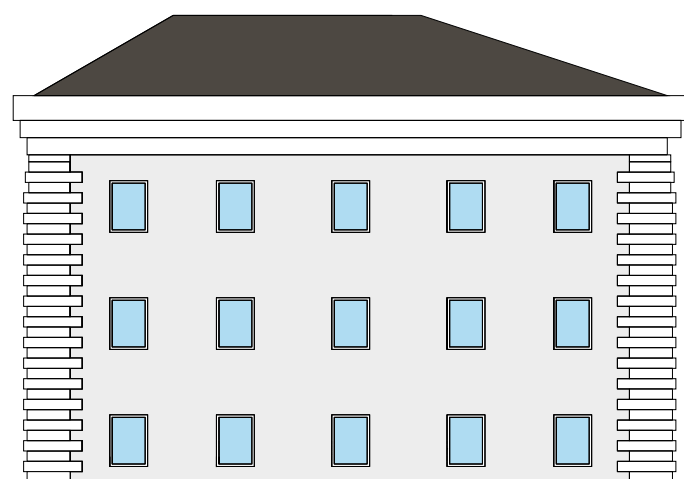
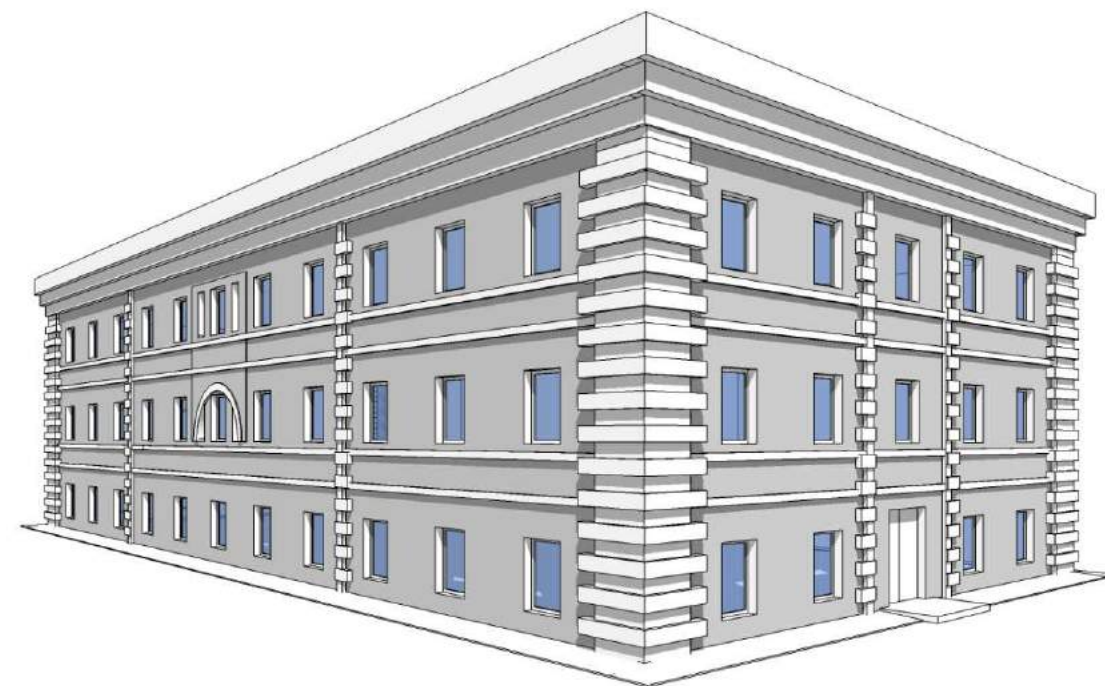
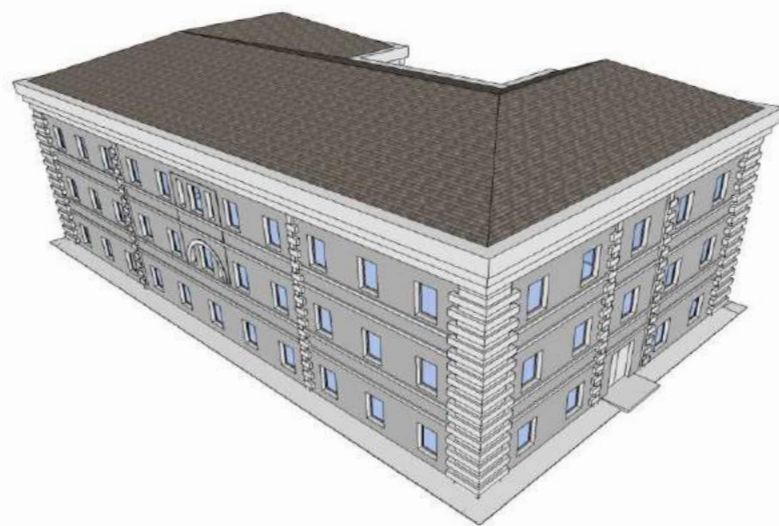
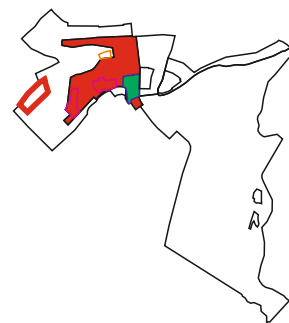


М 1:300



Площадь III Интернационала

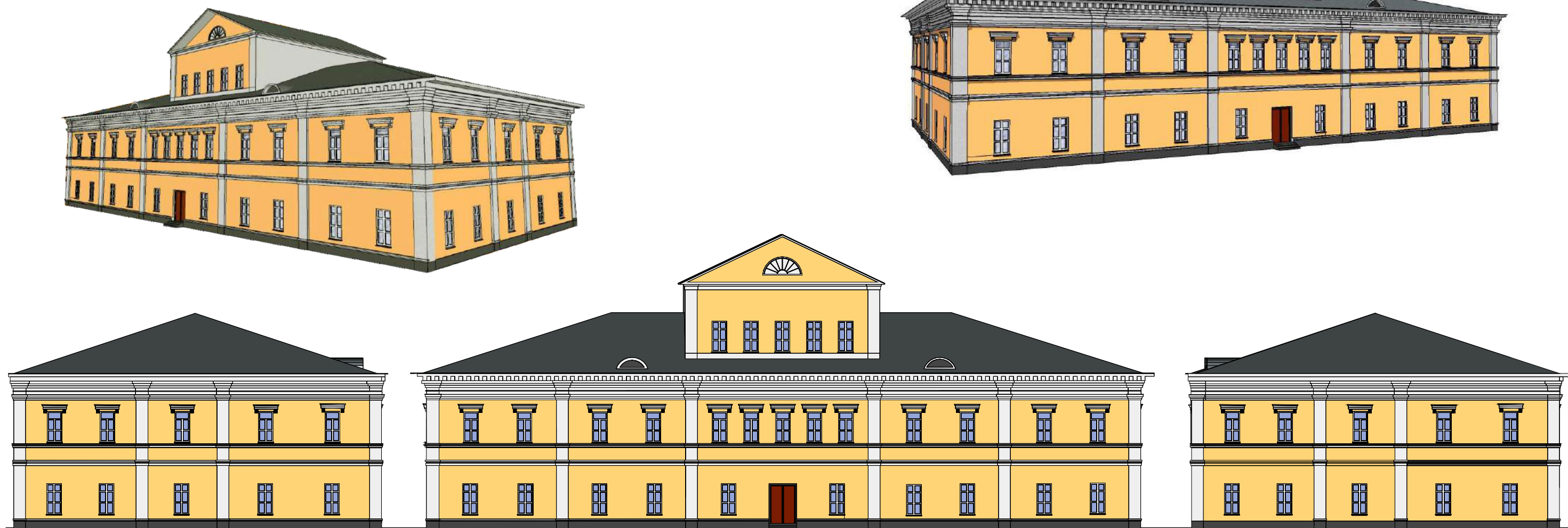
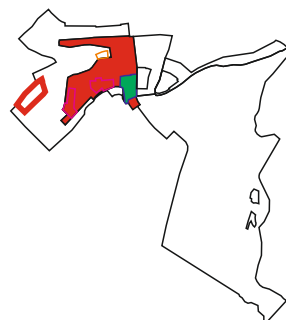
Здание конторы. Цветовое решение фасадов



М 1:200



Площадь III Интернационала
Златоустовский краеведческий музей
(Господский дом Лугининых)
Цветовое решение фасадов



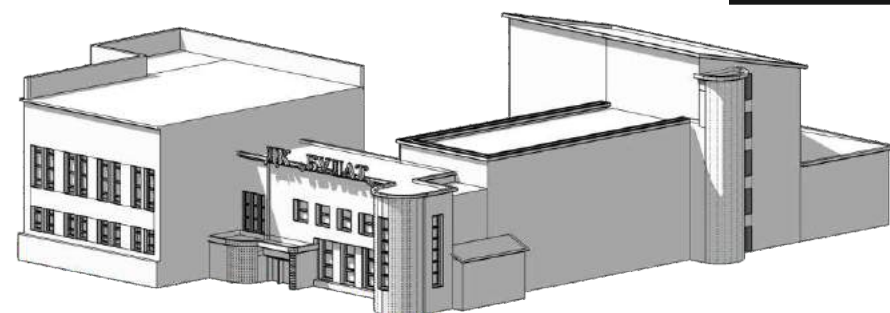
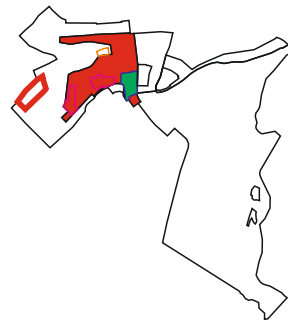
М 1:200



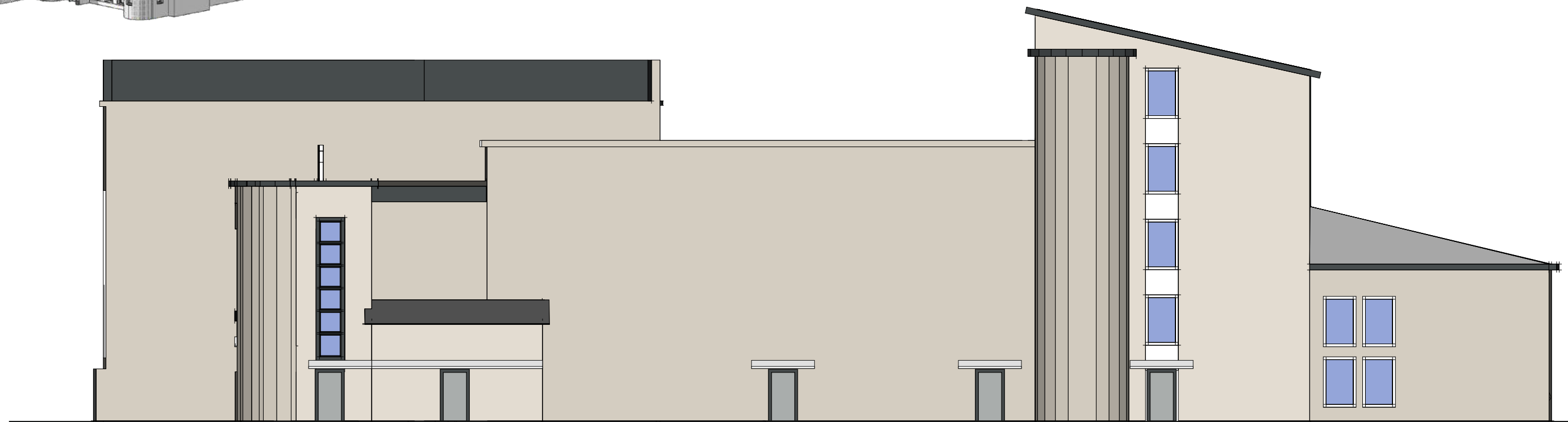
Площадь III Интернационала

Здание дворца культуры «Булат»

Цветовое решение фасадов



М 1:200



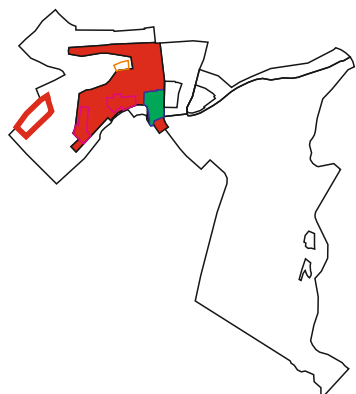
М 1:200

Площадь III Интернационала

Часовой завод

(Дом городского общества)

Цветовое решение фасадов



Главный фасад по ул. им. В.И.Ленина



Фасад по ул. Златоустовская, дворовый



Фасад по ул. им. Виталия Ковшова



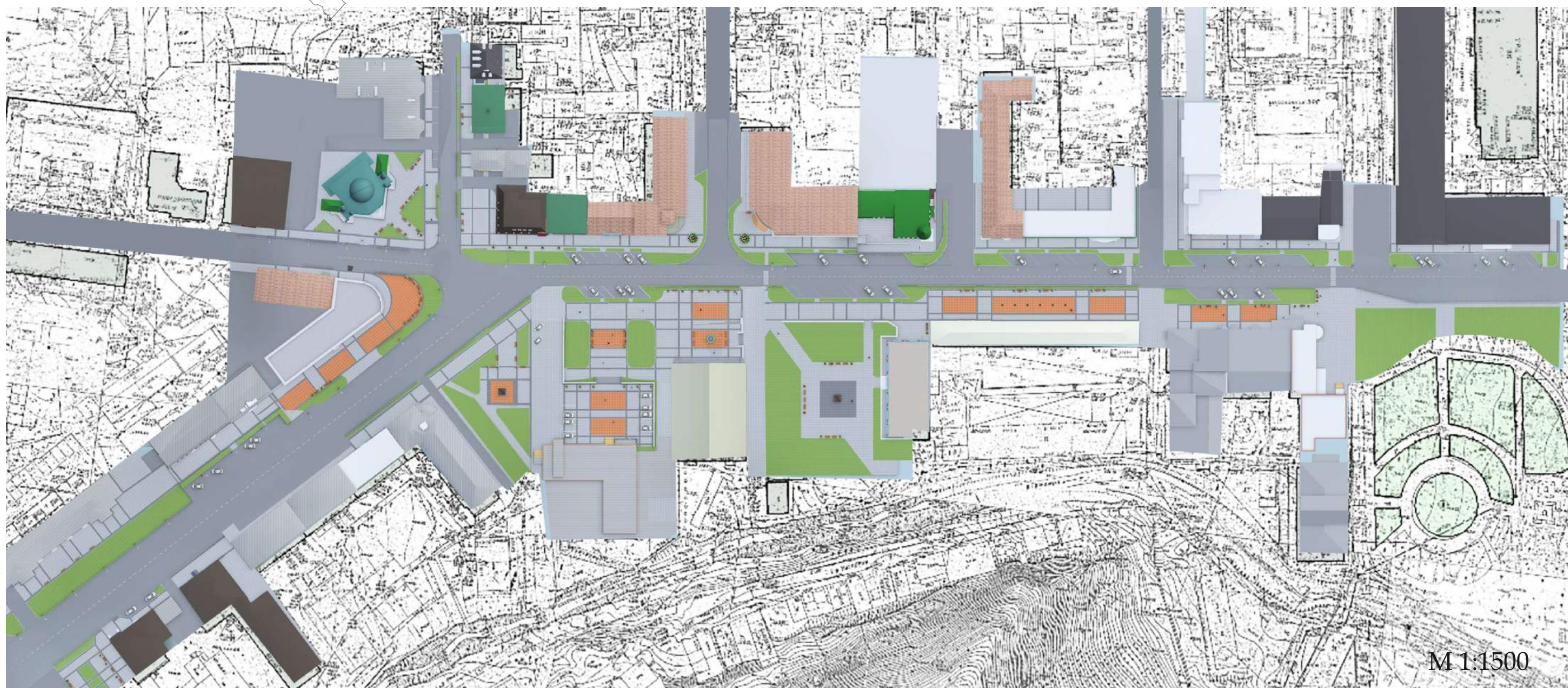
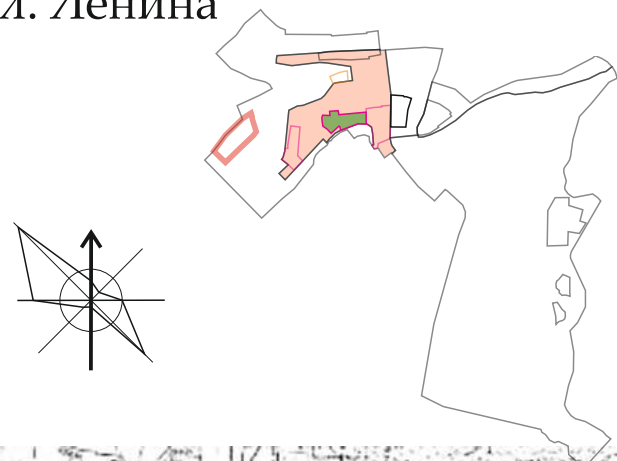
Площадь III Интернационала

Визуализации площади



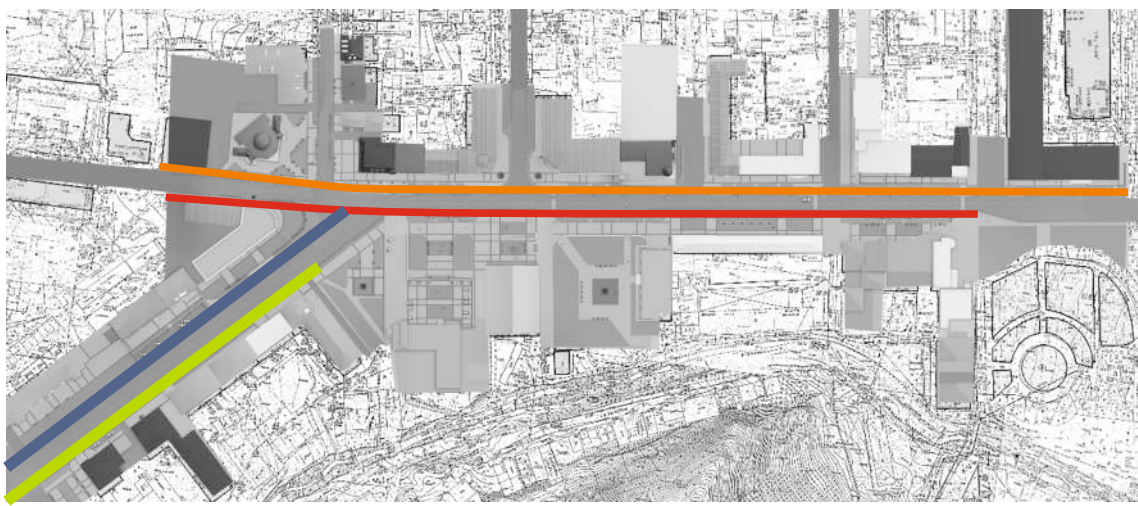
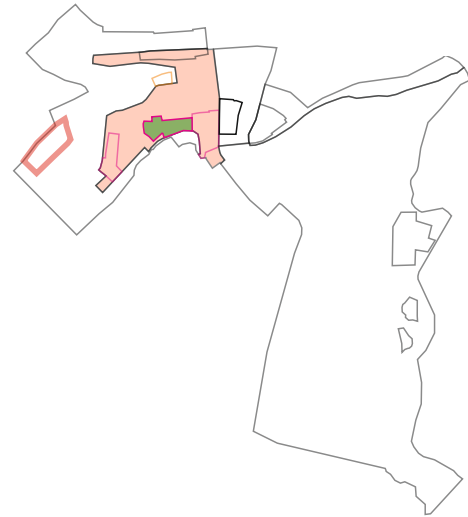
Улица им. В. И. Ленина

Схема генерального плана
Комплексное благоустройство
ул. Ленина



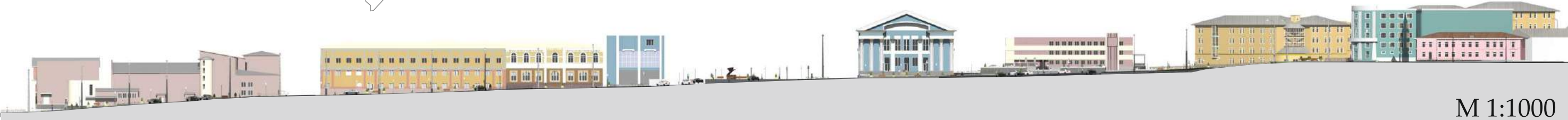
M 1:1500

Улица им. В. И. Ленина
Развертки по улицам. Колористическое решение



оранжевая

Развертки по ул. им. В.И. Ленина. Нечётная сторона

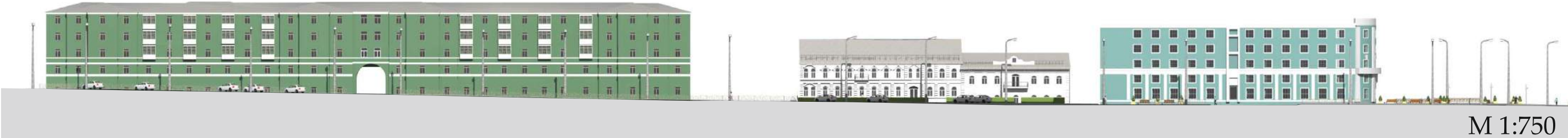


красная

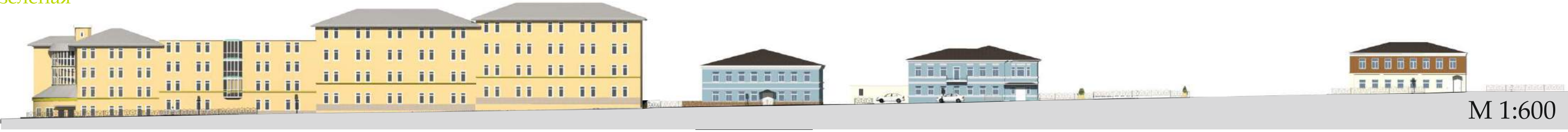
Развертки по ул. им. В.И. Ленина. Чётная сторона



синяя

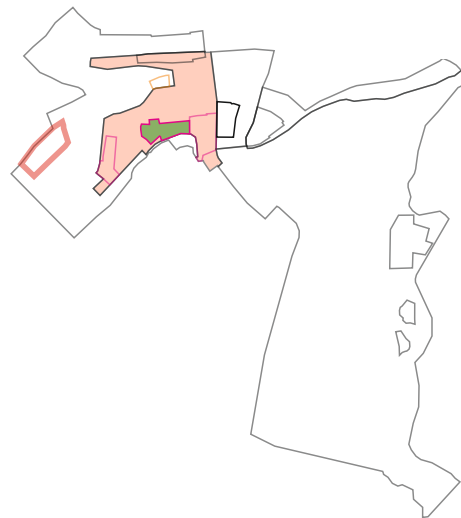


зелёная



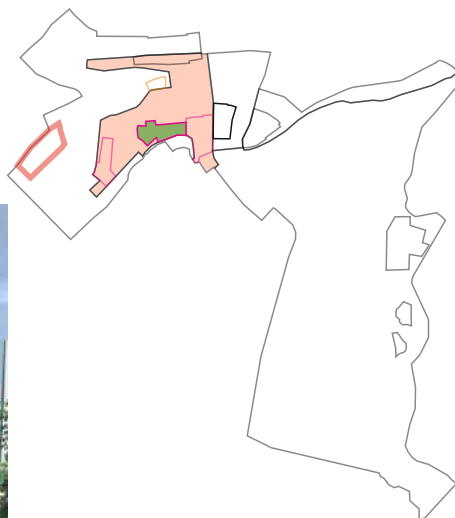
Улица им. В. И. Ленина

3D модель застройки улицы

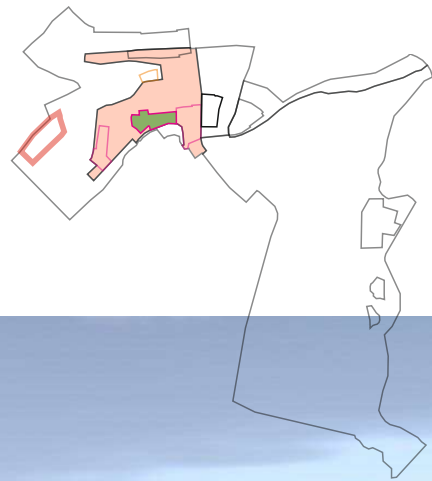


Улица им. В. И. Ленина

Комплексное благоустройство. Фрагменты

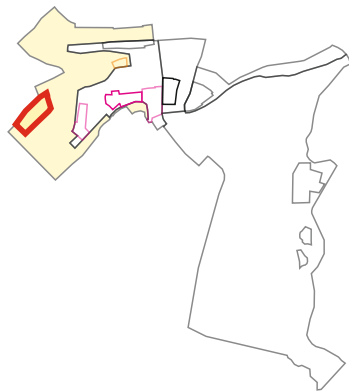


Улица им. В. И. Ленина Комплексное благоустройство. Фрагменты



Проектное предложение мемориальной зоны (Бывшее Уреньгинское кладбище)

Схема генерального плана
с фрагментами благоустройства территории



Условные обозначения

- Ограда
- пешеходная дорожка
- территория захоронений
- прогулочная зона
- парковка
- территория для занятий спортом

Экспликация

- 1.Центральный вход
- 2. Часовня во имя Иоана Златоуста
- 3. Ворота
- 4. Футбольное поле
- 5. Беседка
- 6. Мемориальный стенд

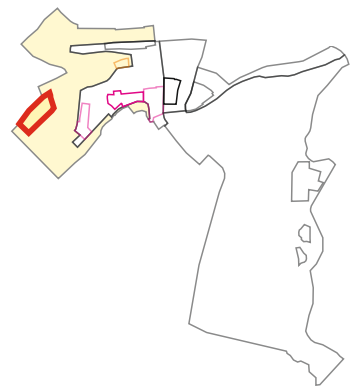


М 1:1000

Проектное предложение мемориальной зоны (Бывшее Уреньгинское кладбище)

Комплексное благоустройство

Ворота, ограждения

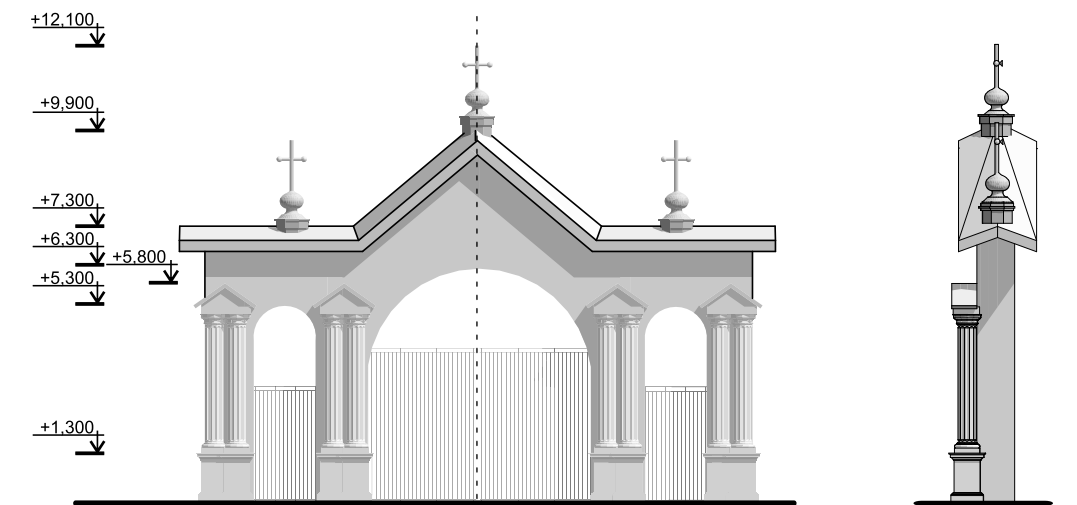


Ограждение мемориального кладбища

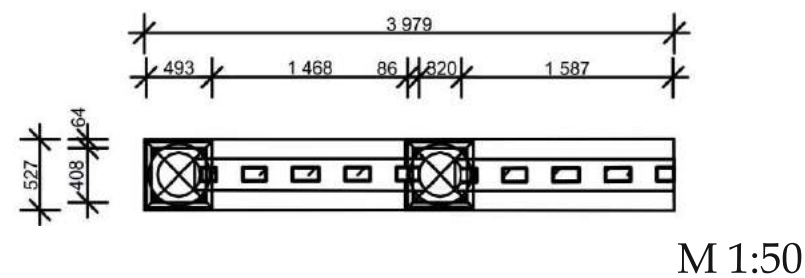
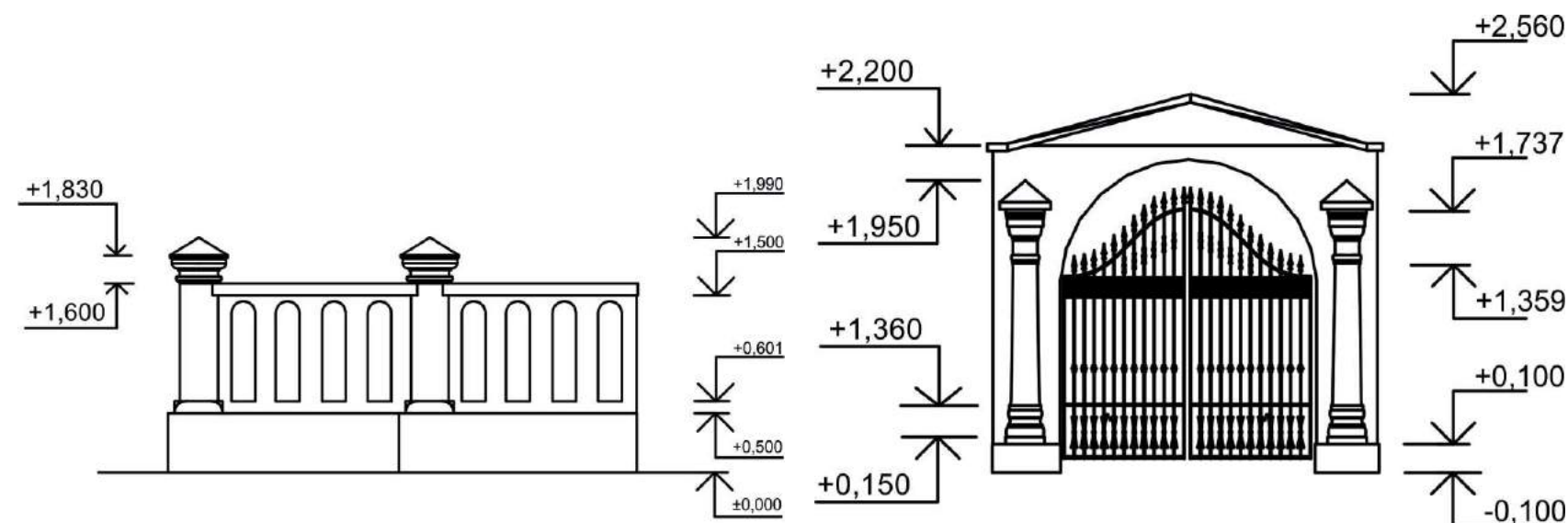


Входные ворота на мемориальное кладбище

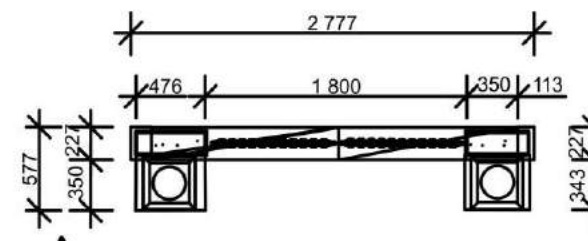
Главные ворота центрального входа на мемориальное кладбище



М 1:200



М 1:50

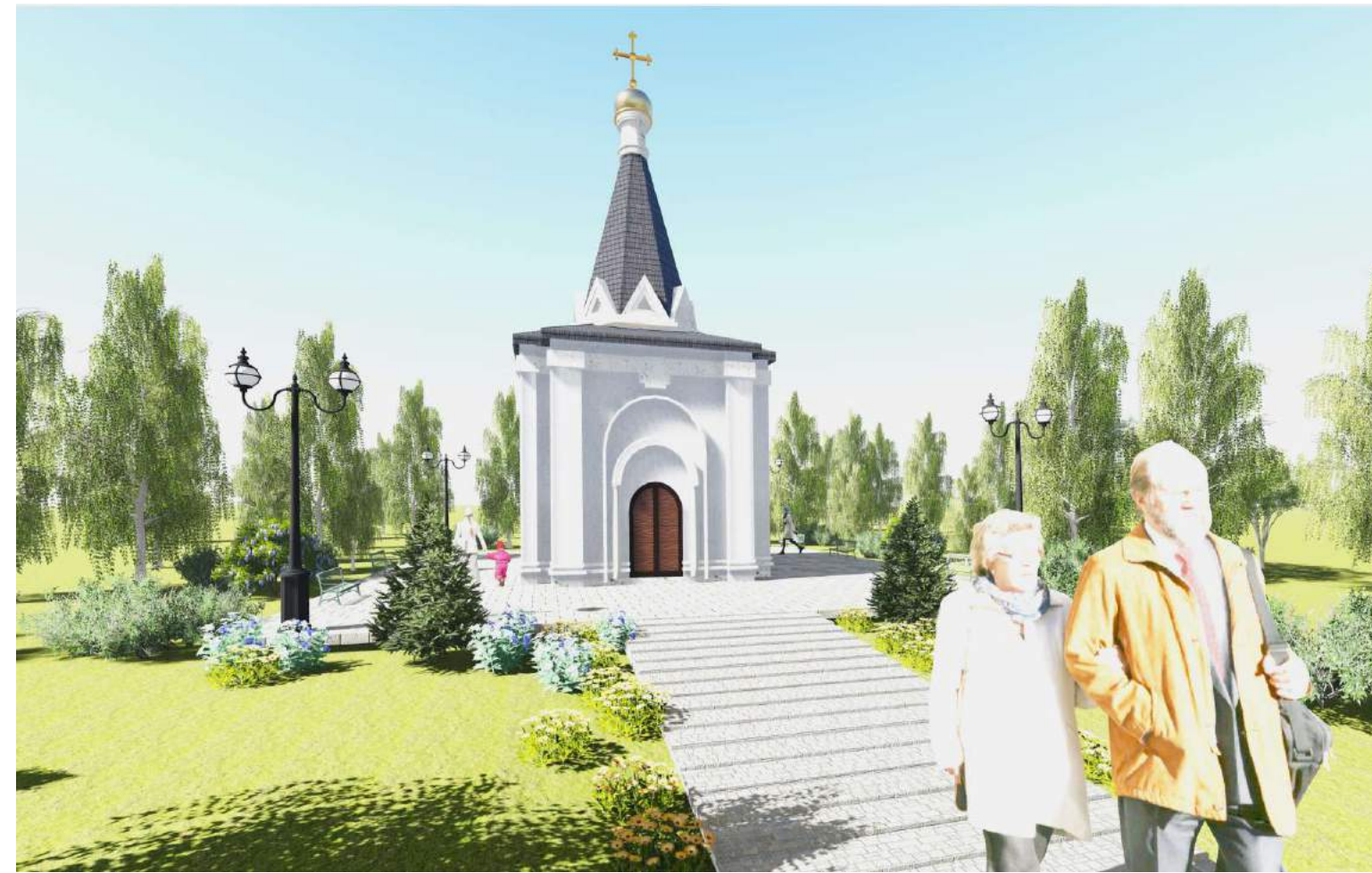
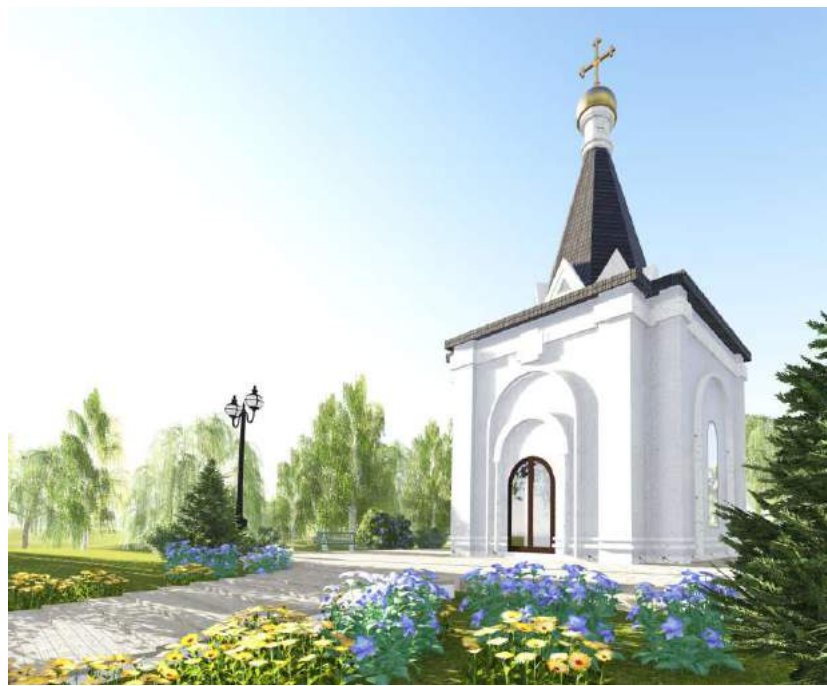
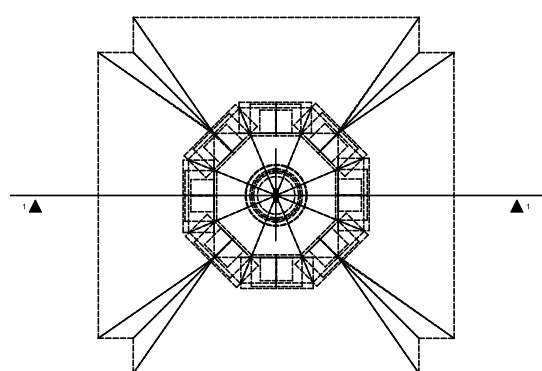
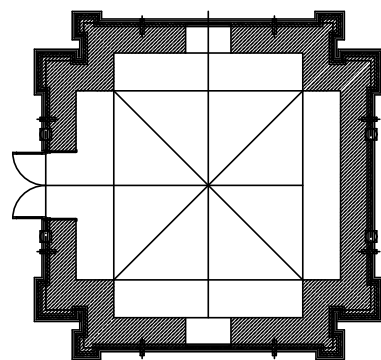
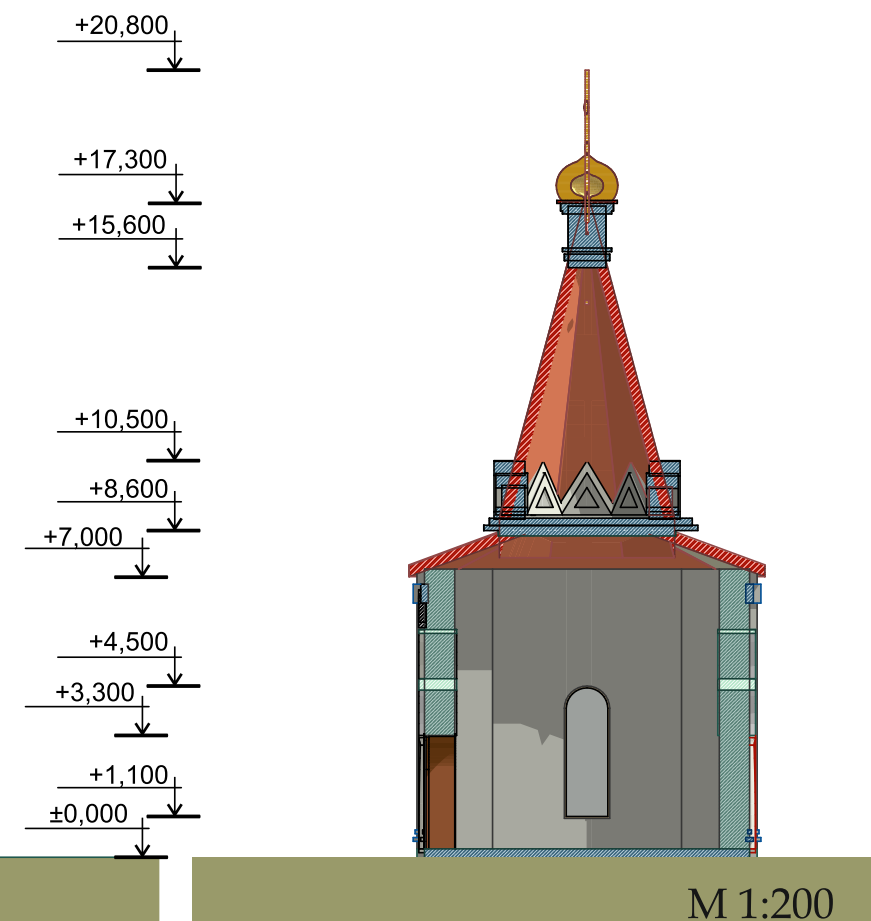
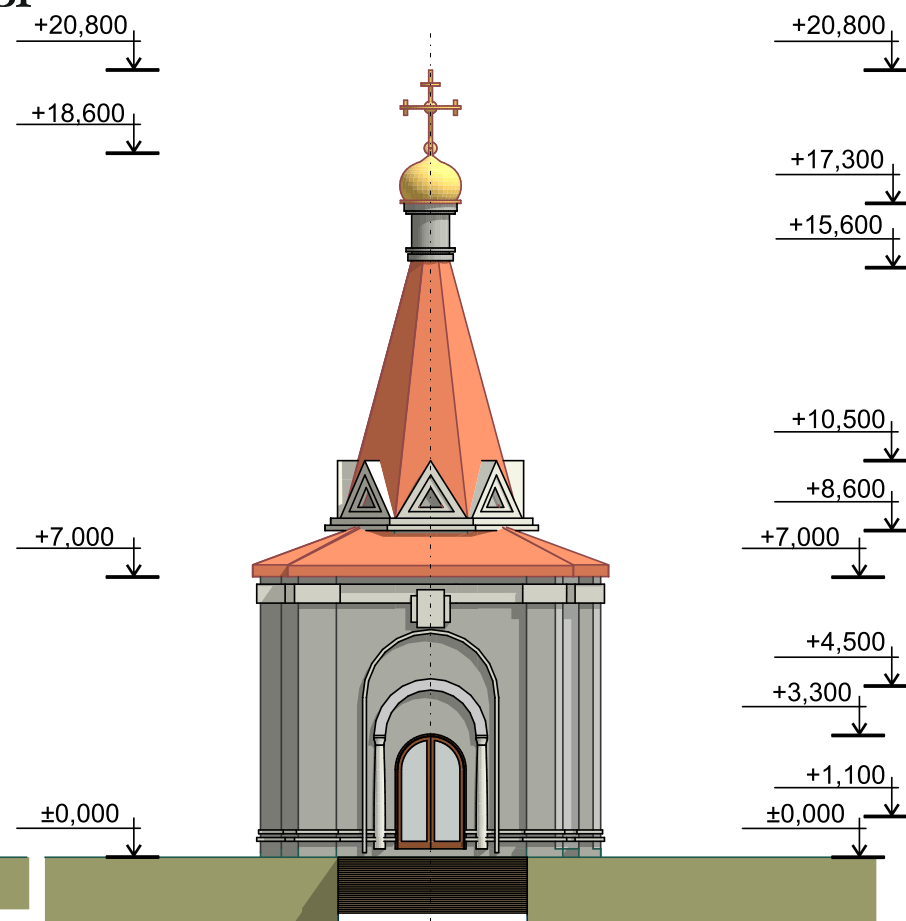
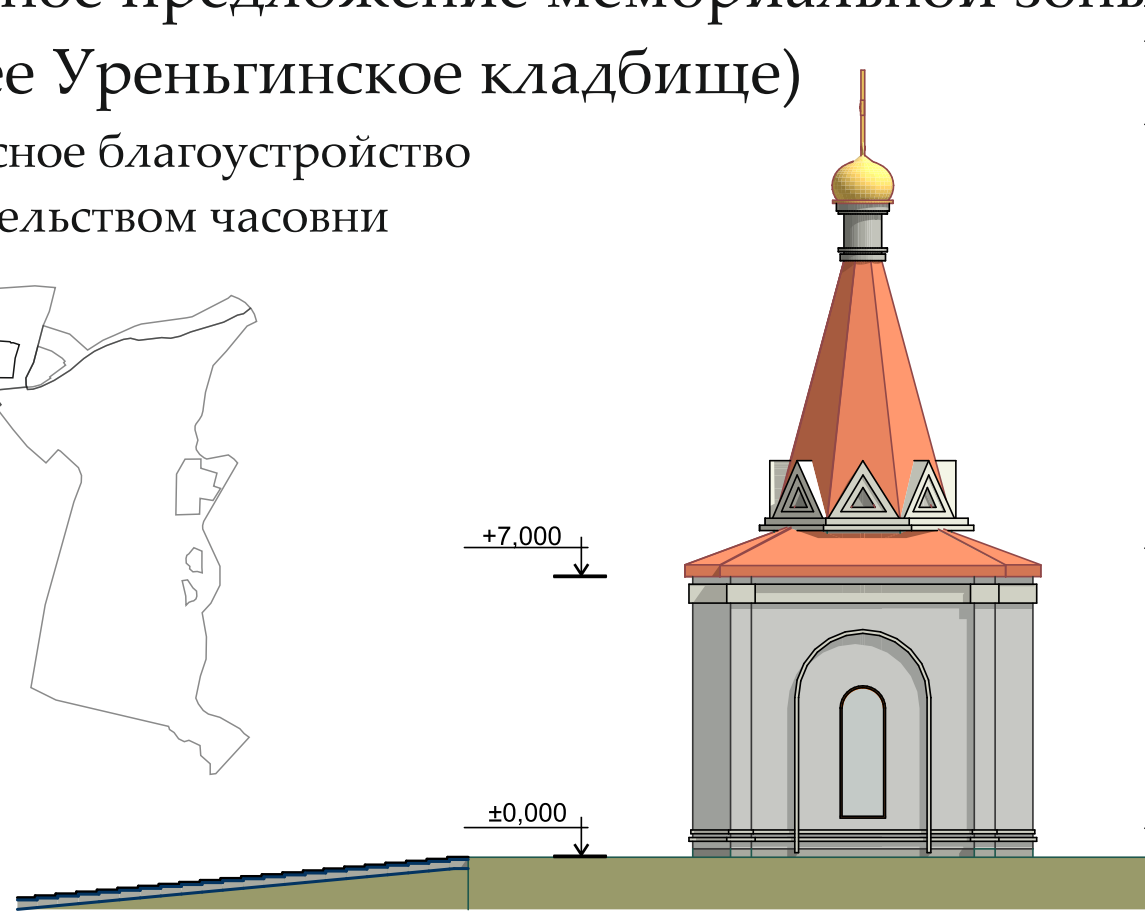
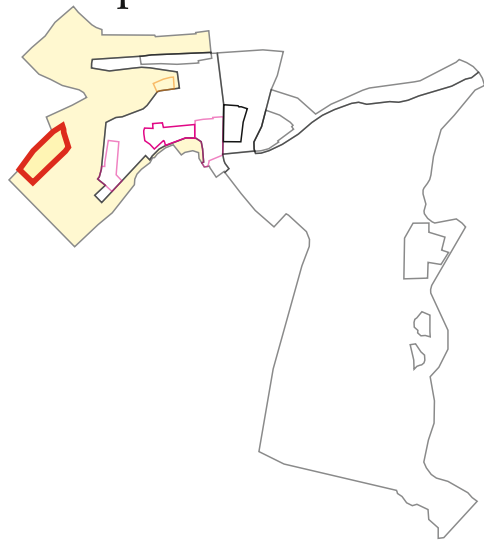


М 1:50



Проектное предложение мемориальной зоны (Бывшее Уреньгинское кладбище)

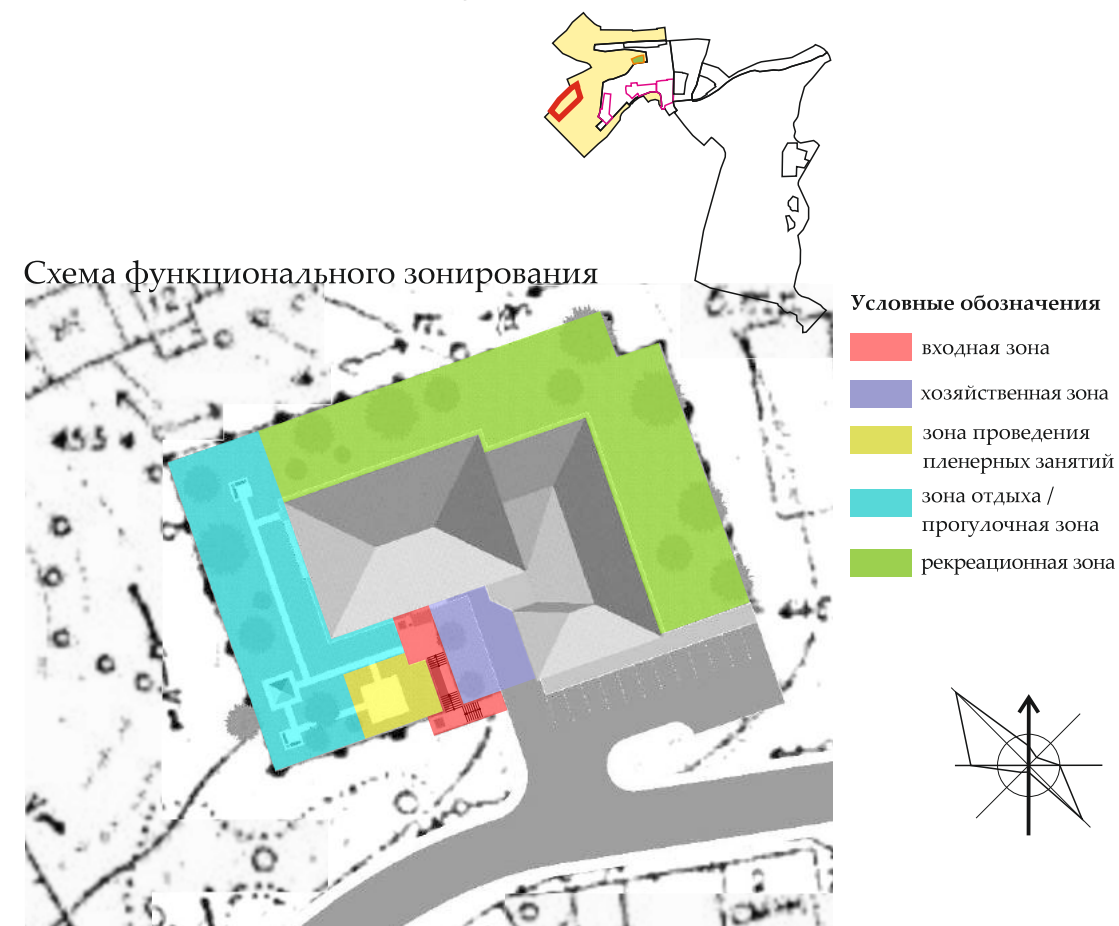
Комплексное благоустройство
со строительством часовни



Школа искусств

3D модель

Комплексное благоустройство территории



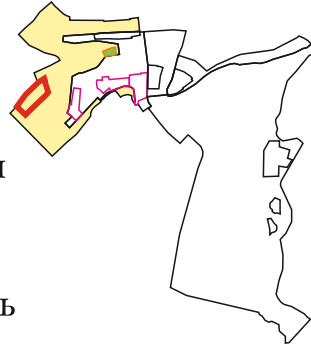
Школа искусств

3D модель

Парк скульптур

Условные обозначения

- линия забора
- проезжая часть
- озеленение
- тротуарное покрытие / плитка

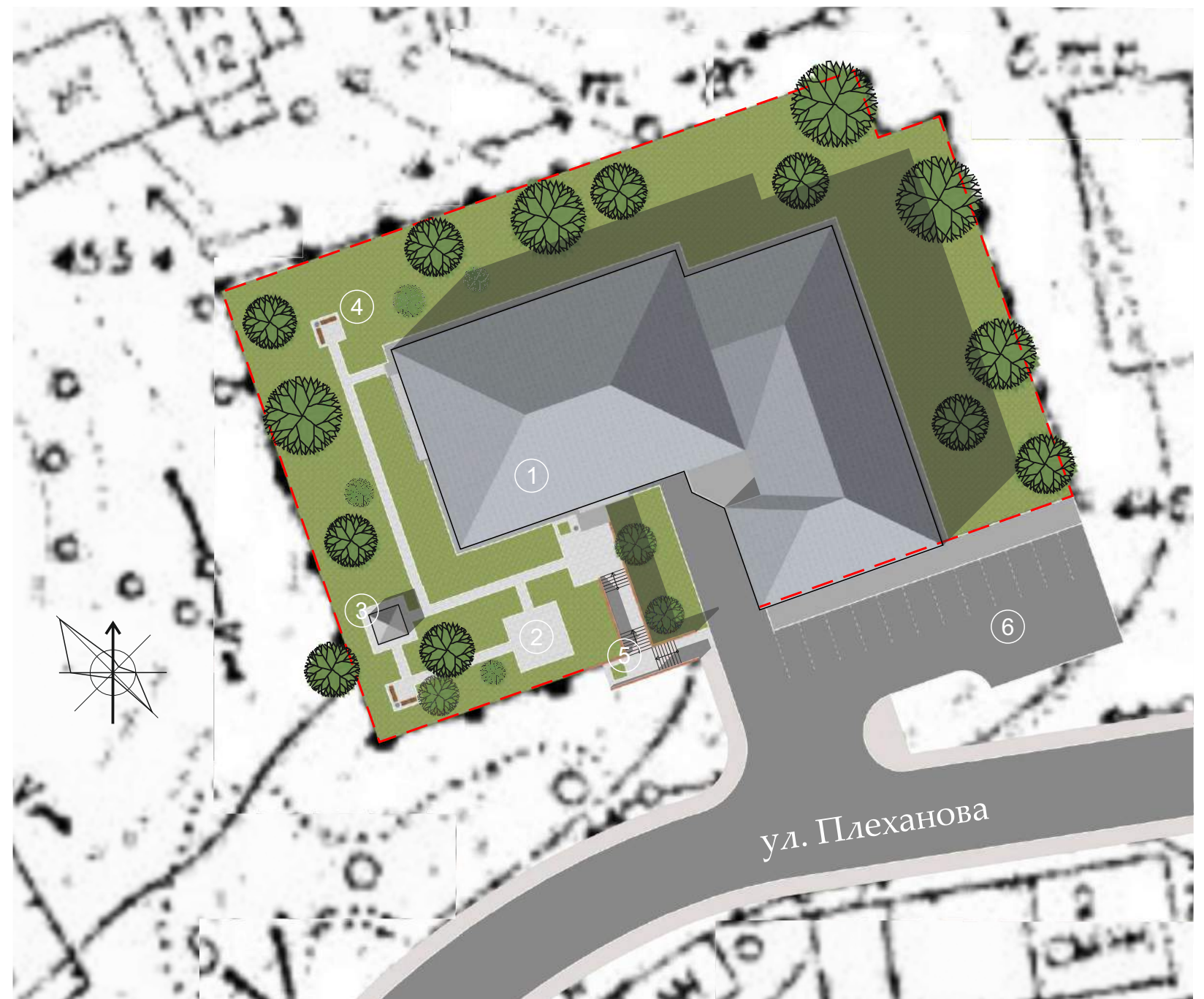


Экспликация

1. Здание школы искусств
2. Площадка для пленера
3. Беседка
4. Площадка для отдыха
5. Клумба
6. Парковка



скамья и урна



клумба



площадка для пленера



Школа искусств

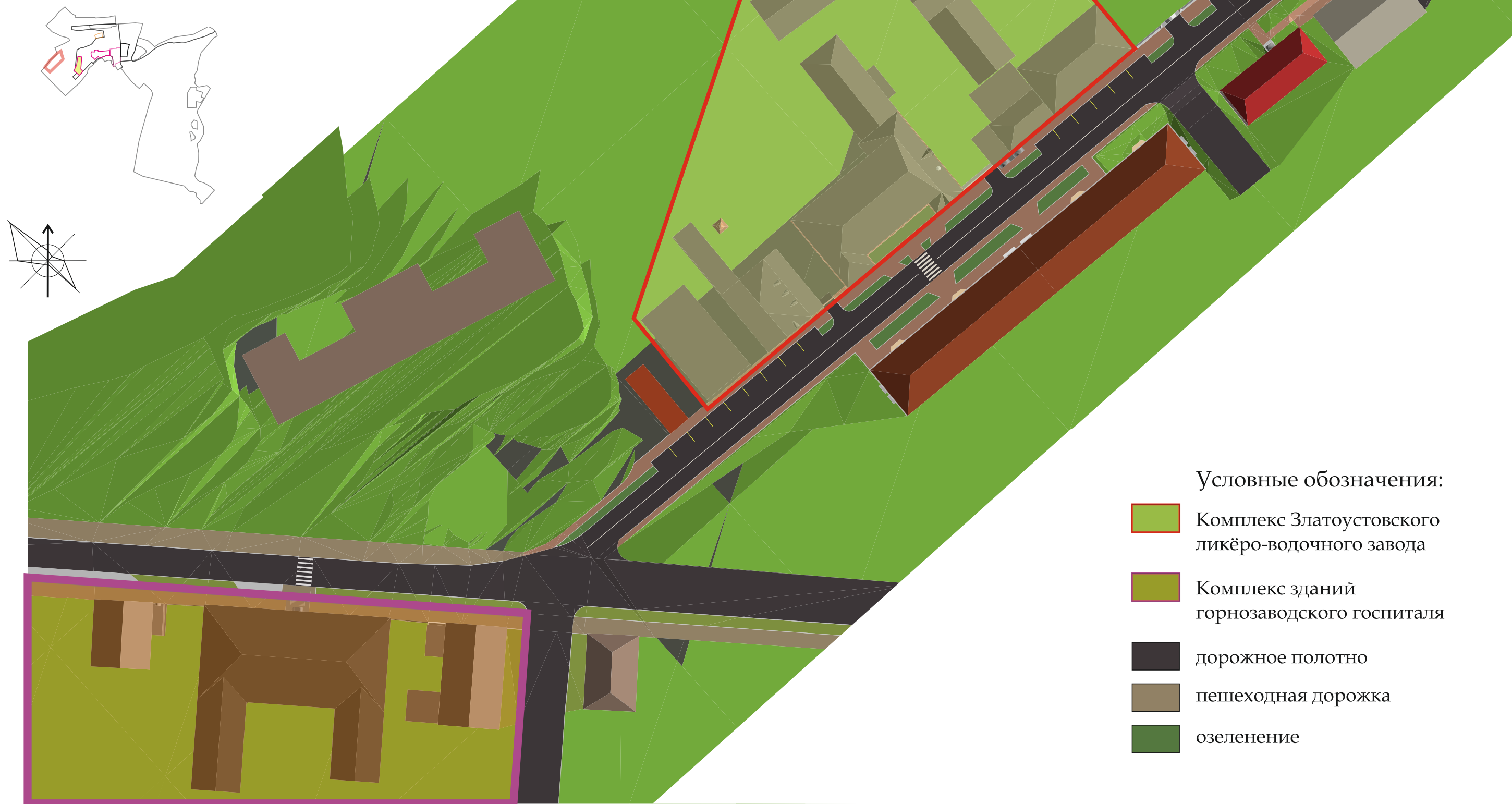
Цветовое решение фасадов



Сечения по основным направлениям

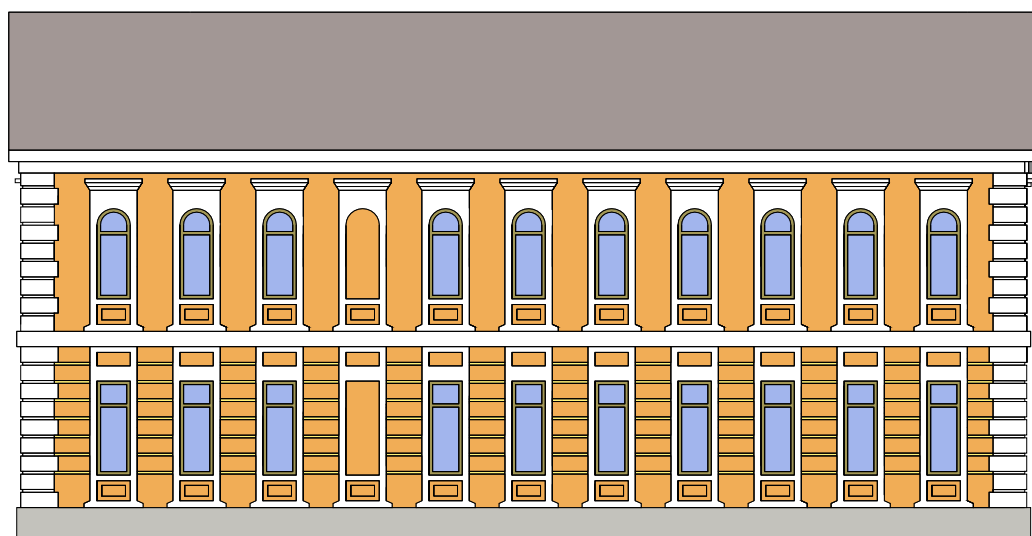
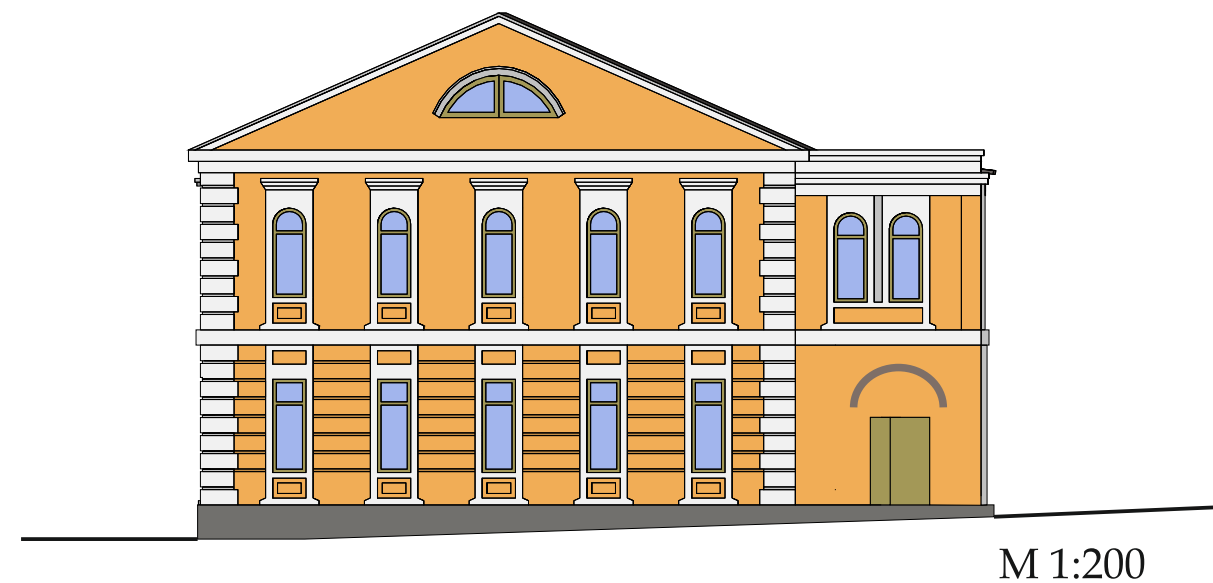
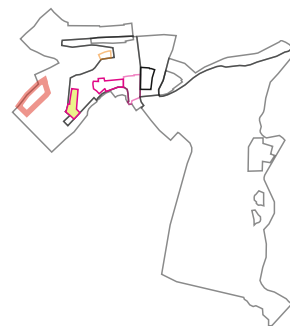


Комплекс зданий горнозаводского
госпиталя
Комплекс Златоустовского
ликёро-водочного завода
Схема генерального плана
Комплексное благоустройство территории

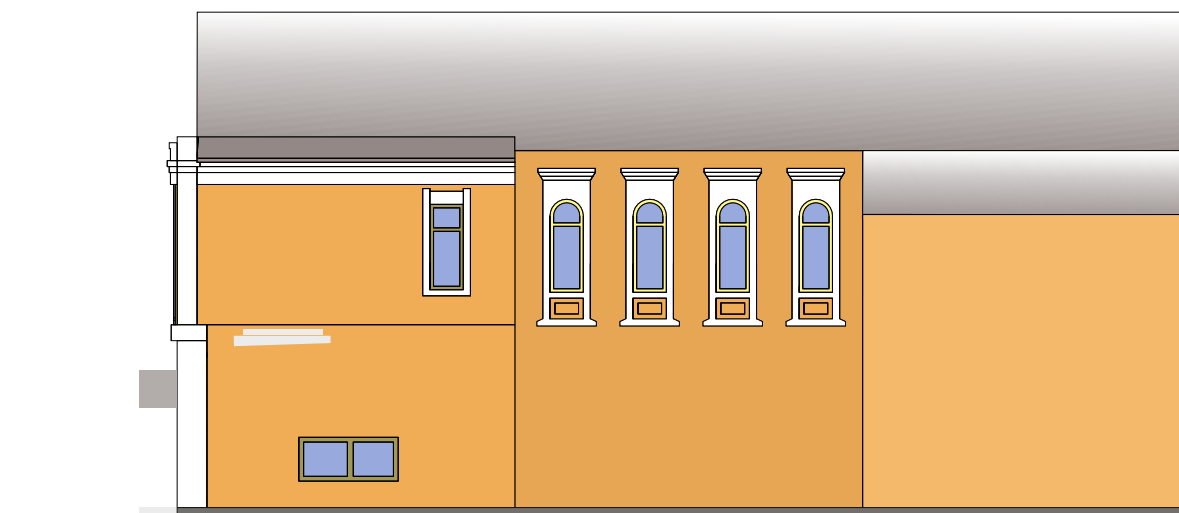


Комплекс зданий горнозаводского госпиталя

Горнозаводской госпиталь. Флигель
3D модель



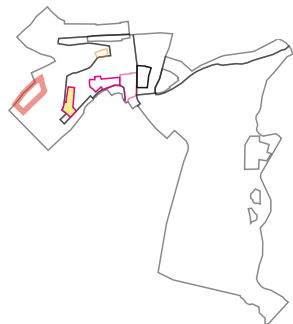
М 1:200



М 1:200



Комплекс зданий горнозаводского госпиталя Горнозаводской госпиталь. Флигель 3D модель



М 1:200



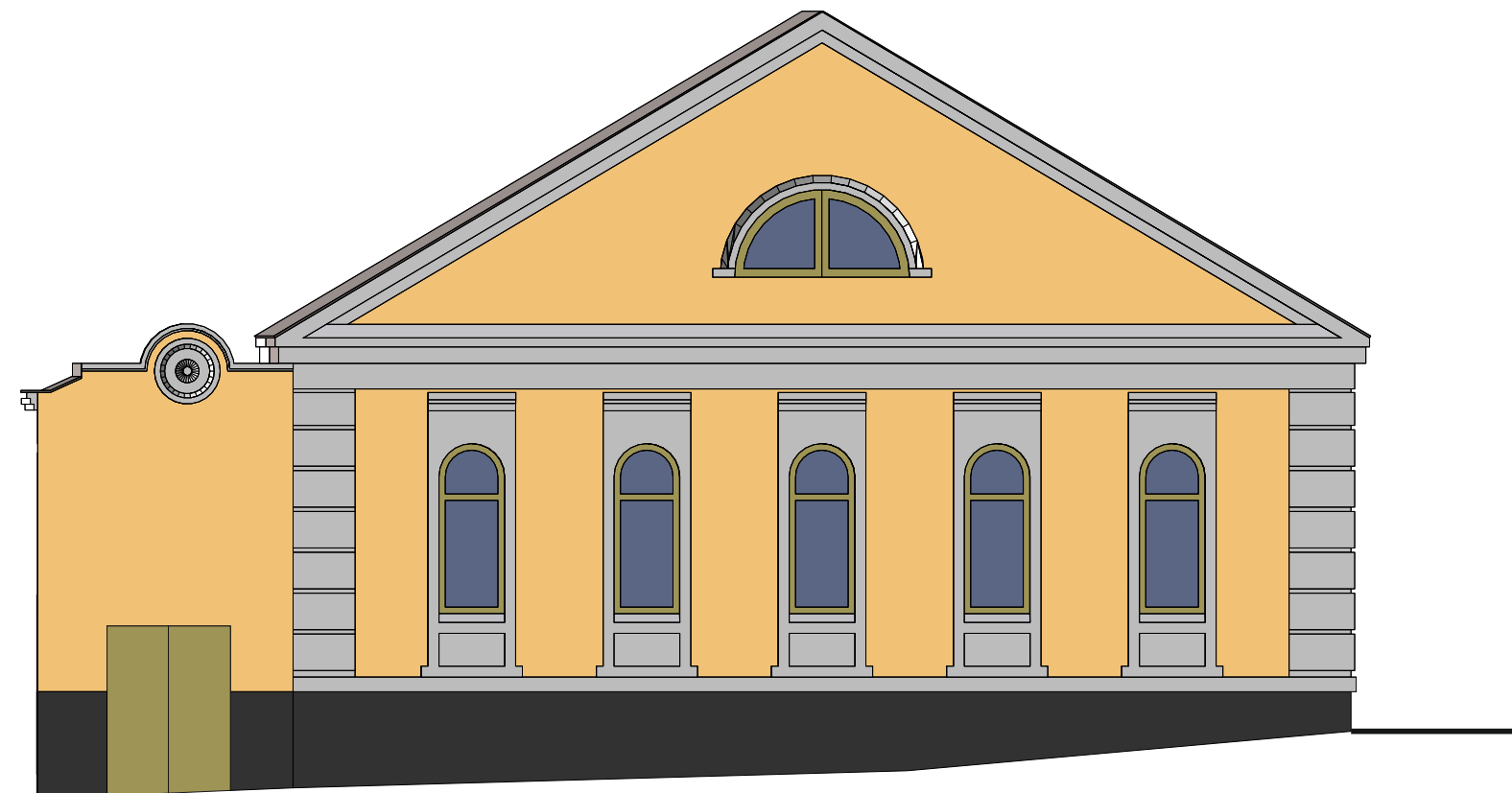
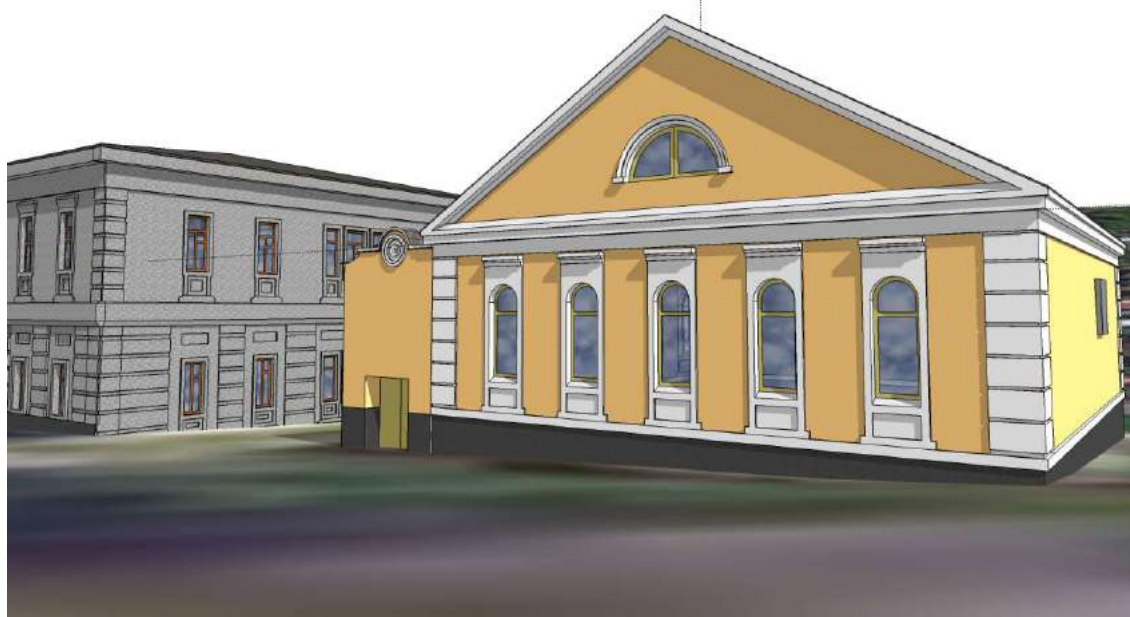
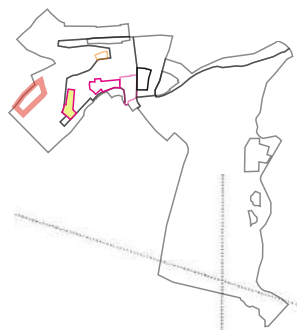
М 1:200



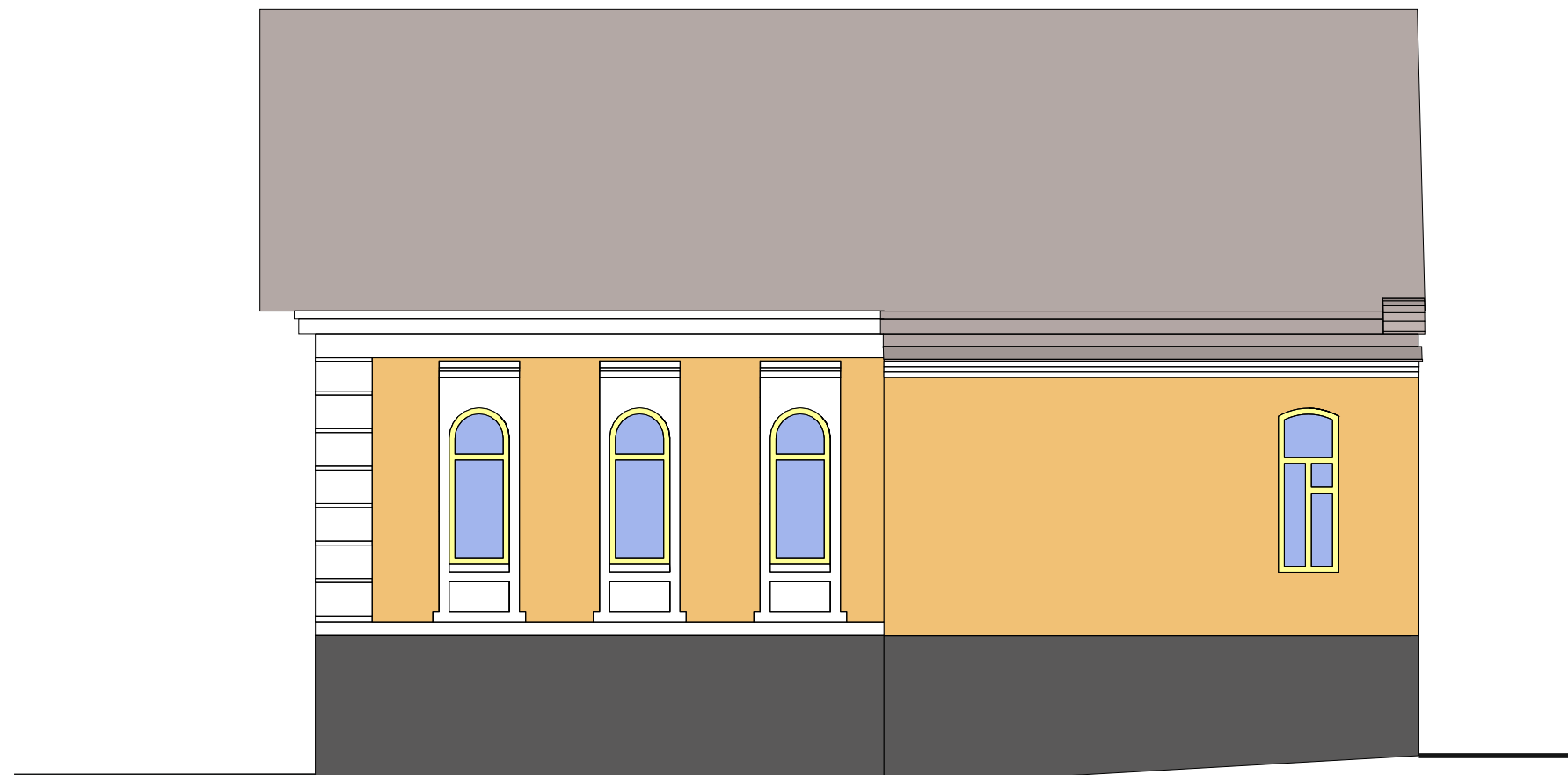
М 1:200

Комплекс зданий горнозаводского госпиталя

Флигель. Цветовое решение фасада



М 1:100

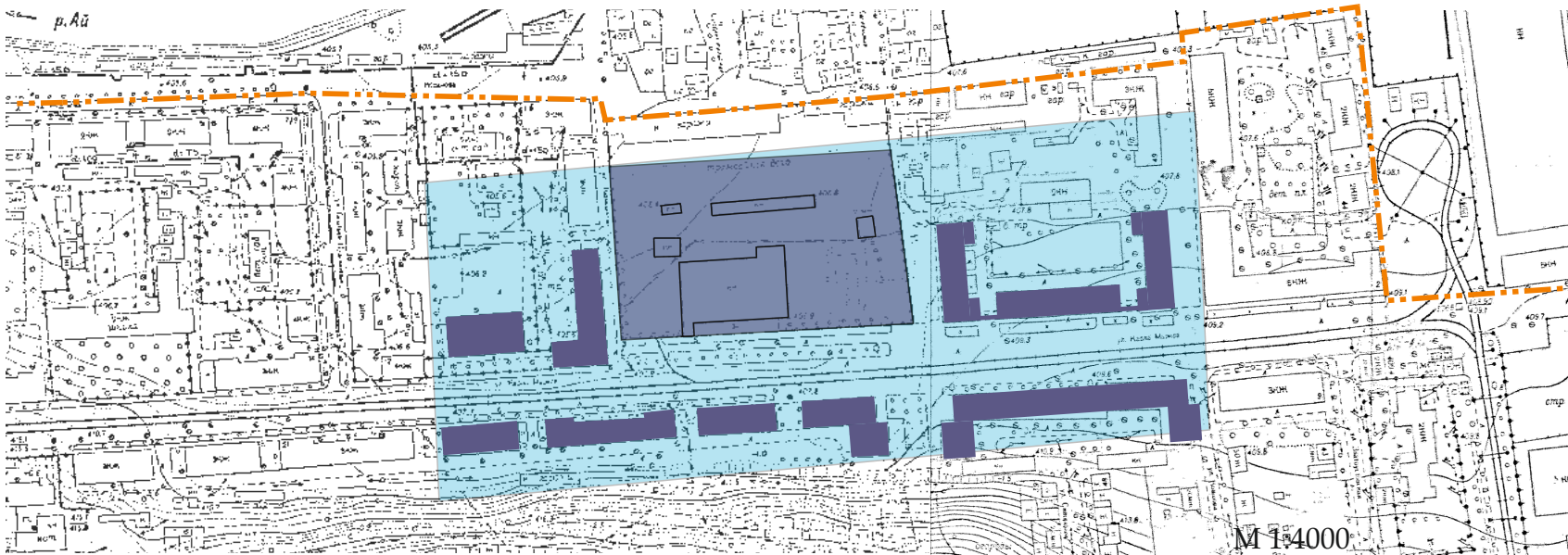
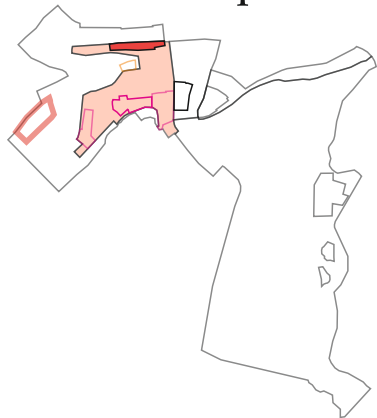


М 1:100

Улица им. Карла Маркса

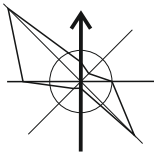
Ситуационная схема

Схема генерального плана



Экспликация

- Проектируемый участок
- Прорабатываемые здания

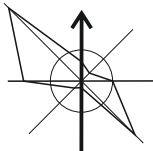


Условные обозначения:

- Деревья
- Асфальто-бетонное покрытие
- Трамвайные пути

Экспликация:

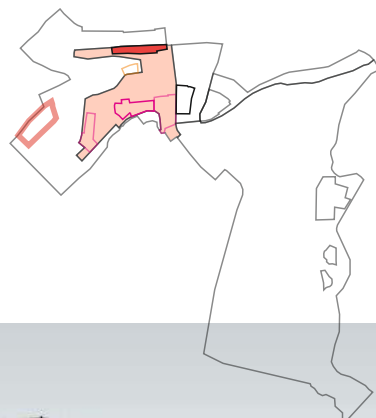
- Остановка
- Зона отдыха (группа скамей)
- Ярмарочные лотки



Улица им. Карла Маркса

Комплексное благоустройство

Фрагменты. Развертки улицы



Развертка по ул. К. Маркса. Нечётная сторона



М 1:1000

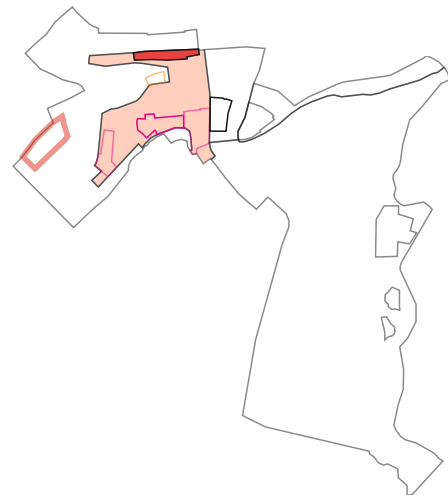
Развертка по ул. К. Маркса. Чётная сторона



М 1:1000

Улица им. Карла Маркса

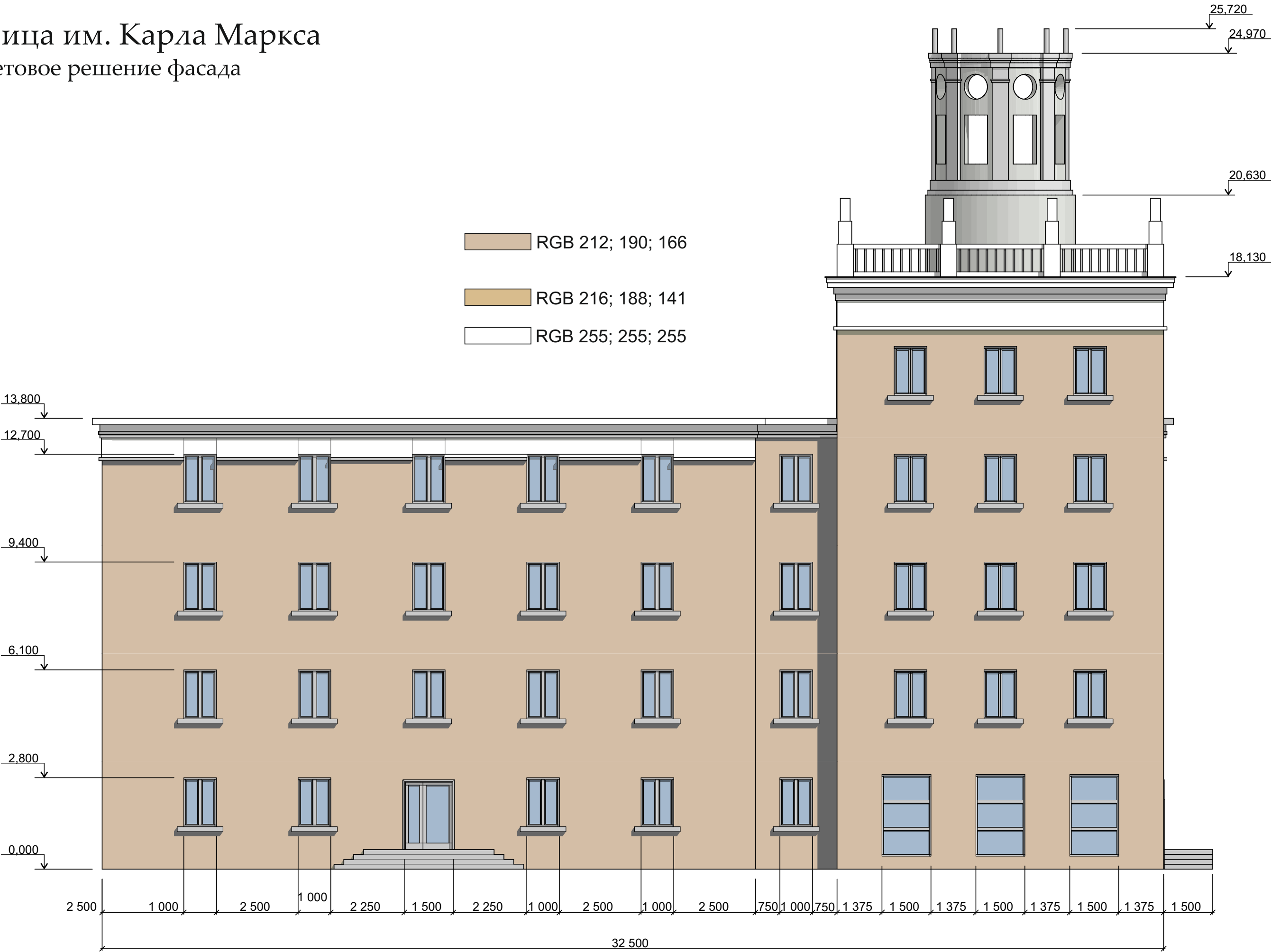
Комплексное благоустройство улицы



Улица им. Карла Маркса

Цветовое решение фасада

- RGB 212; 190; 166
- RGB 216; 188; 141
- RGB 255; 255; 255



Улица им. Карла Маркса

Цветовое решение фасада



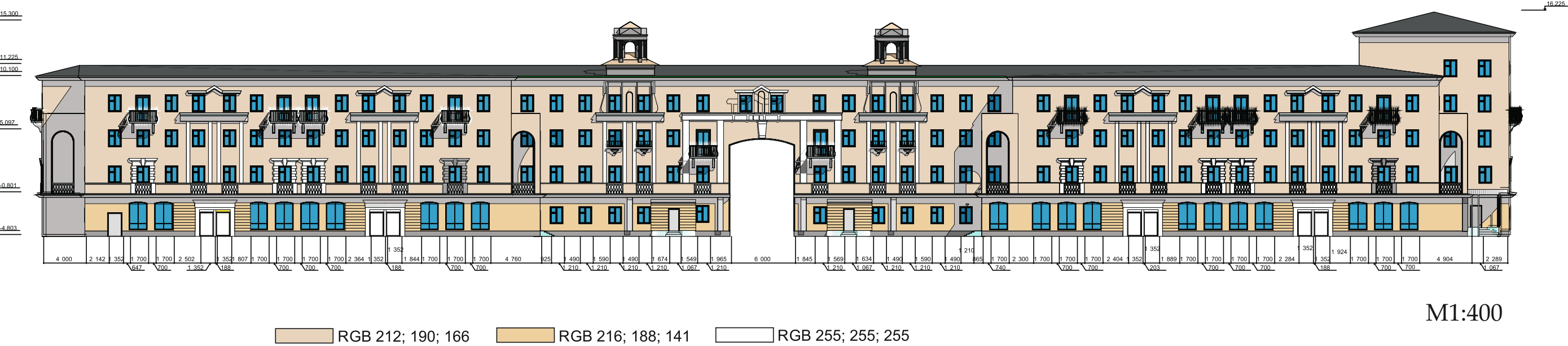
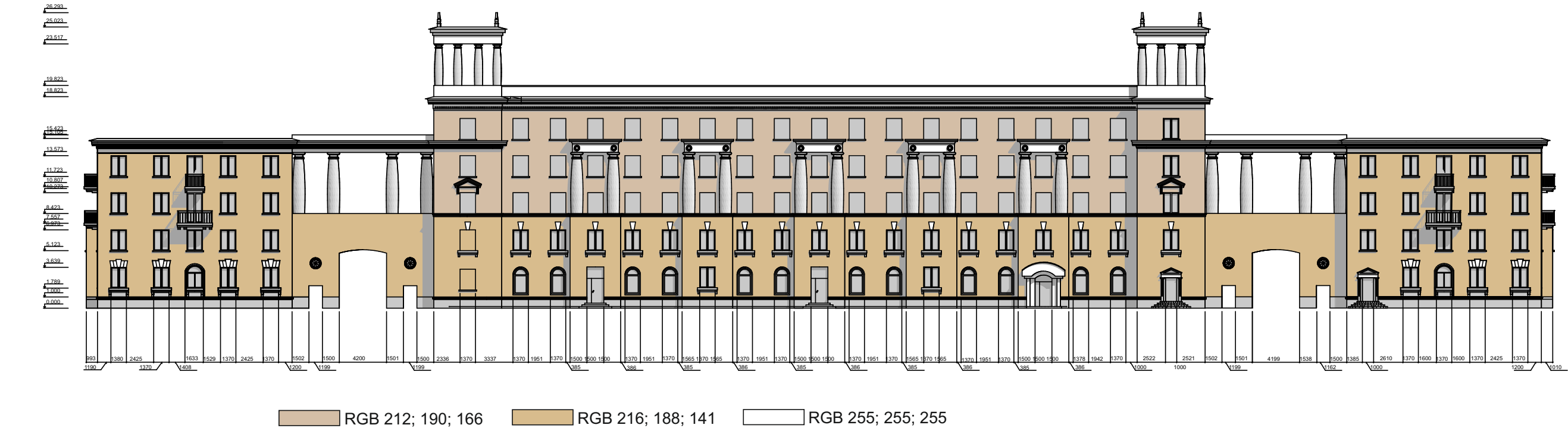
RGB 212; 190; 166 RGB 216; 188; 141 RGB 255; 255; 255

Места расположения вывесок

Информационные вывески рекомендуется выполнять в виде отдельно стоящих букв и знаков без подложки на общем металлическом каркасе

Улица им. Карла Маркса

Цветовое решение фасадов



M1:400

Комплекс событийных площадок на запрудной территории

Ситуационная схема. Схема генерального плана



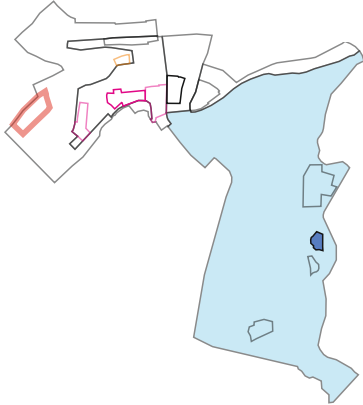
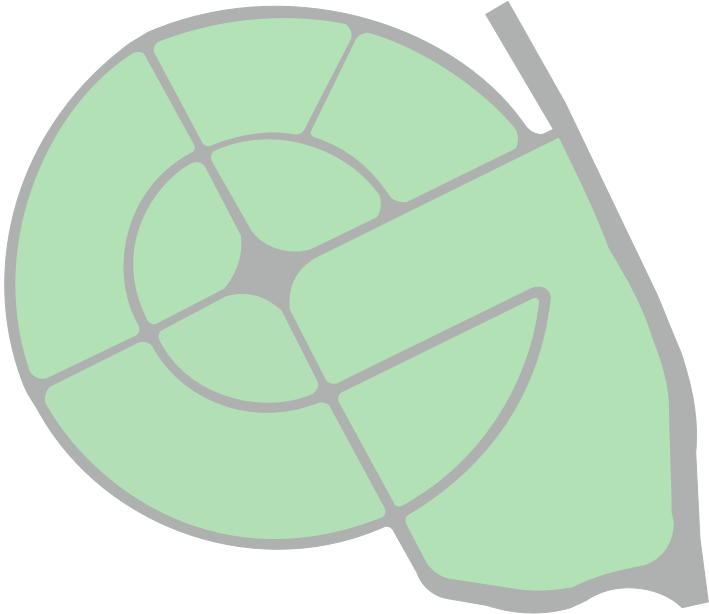
- Экспликация:
1. Смотровая площадка / сцена / павильоны
 2. Площадь
 3. Парк
 4. Кемпинг
 5. Кафе и домики на острове



Комплекс событийных площадок на запрудной территории

Кемпинг «Улитка»

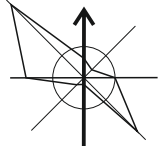
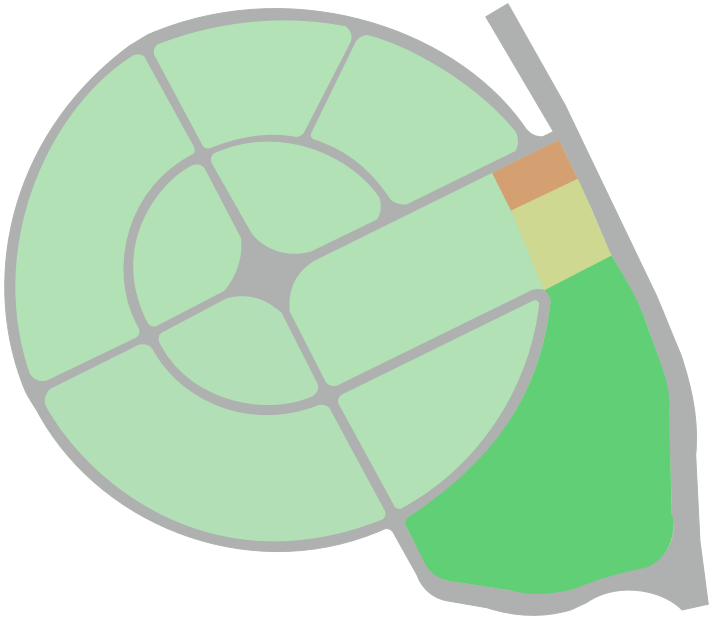
Схема генерального плана



Дорога
автомобильная

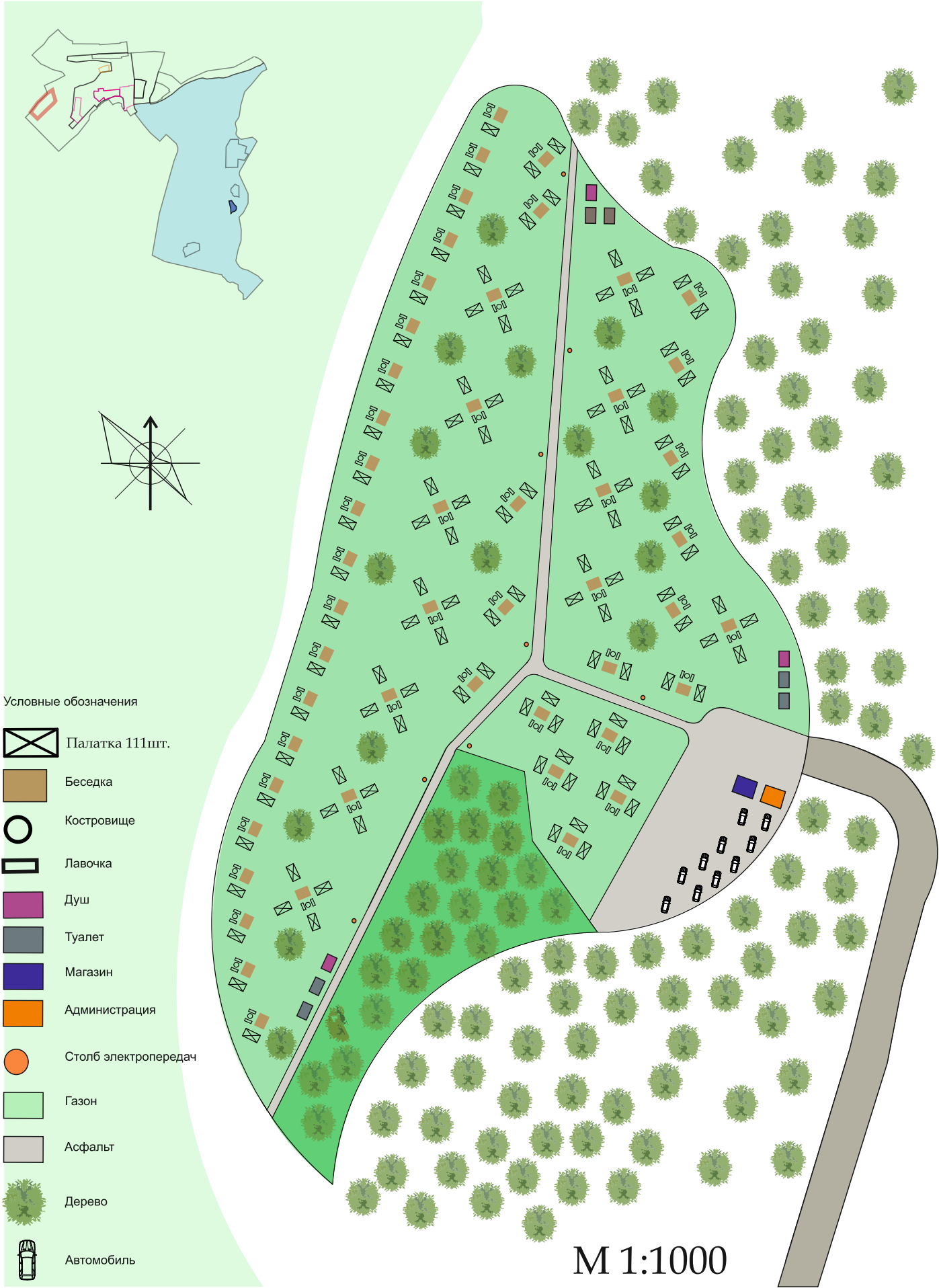
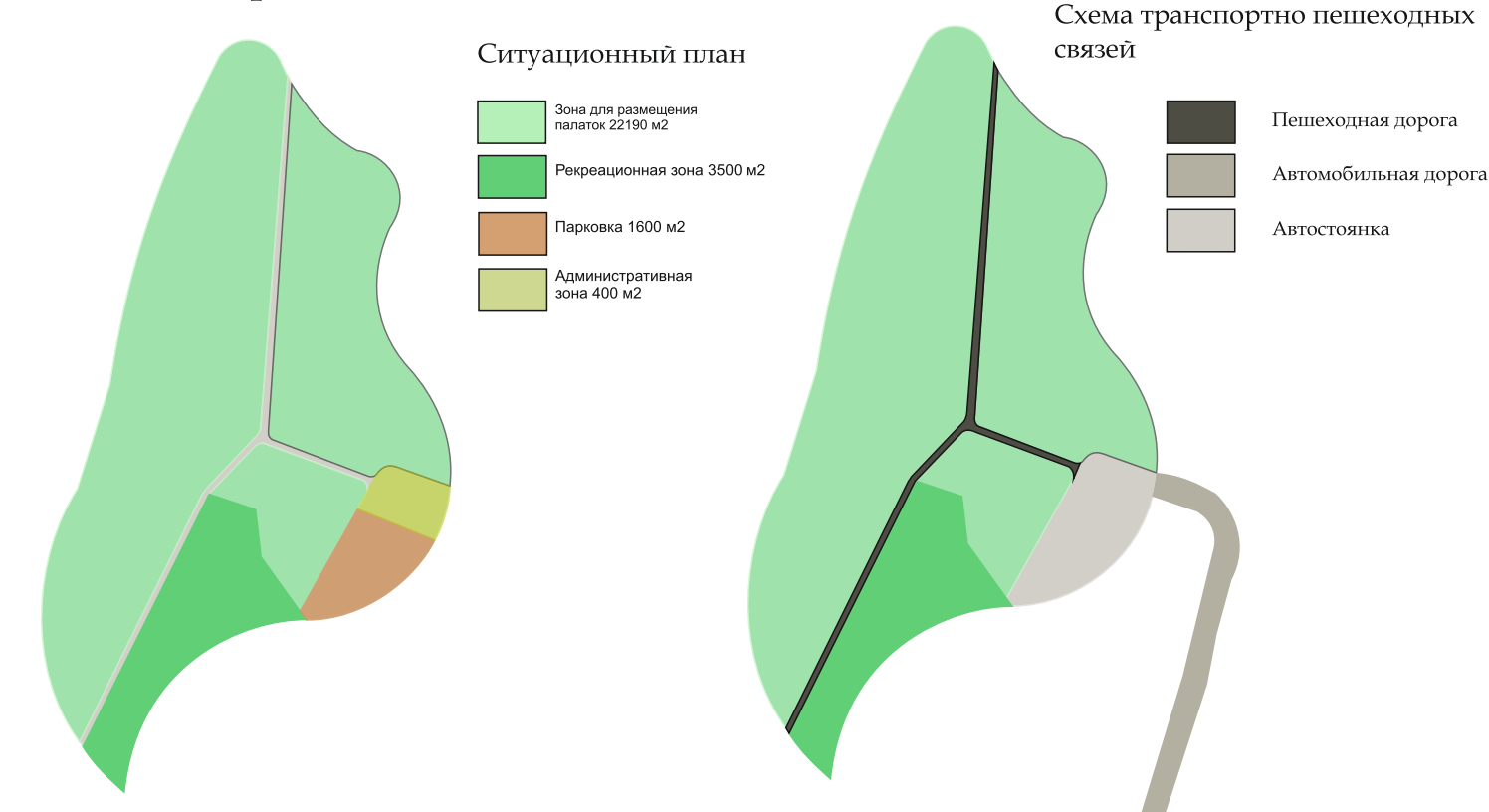
Схема функционального зонирования

- Зона для размещения палаток
40 000 м²
- Рекреационная зона
10 000 м²
- Парковка
800 м²
- Административная зона
510 м²



М 1:1000

Комплекс событийных площадок на запрудной территории Кемпинг «Прибрежный» Схема генерального плана

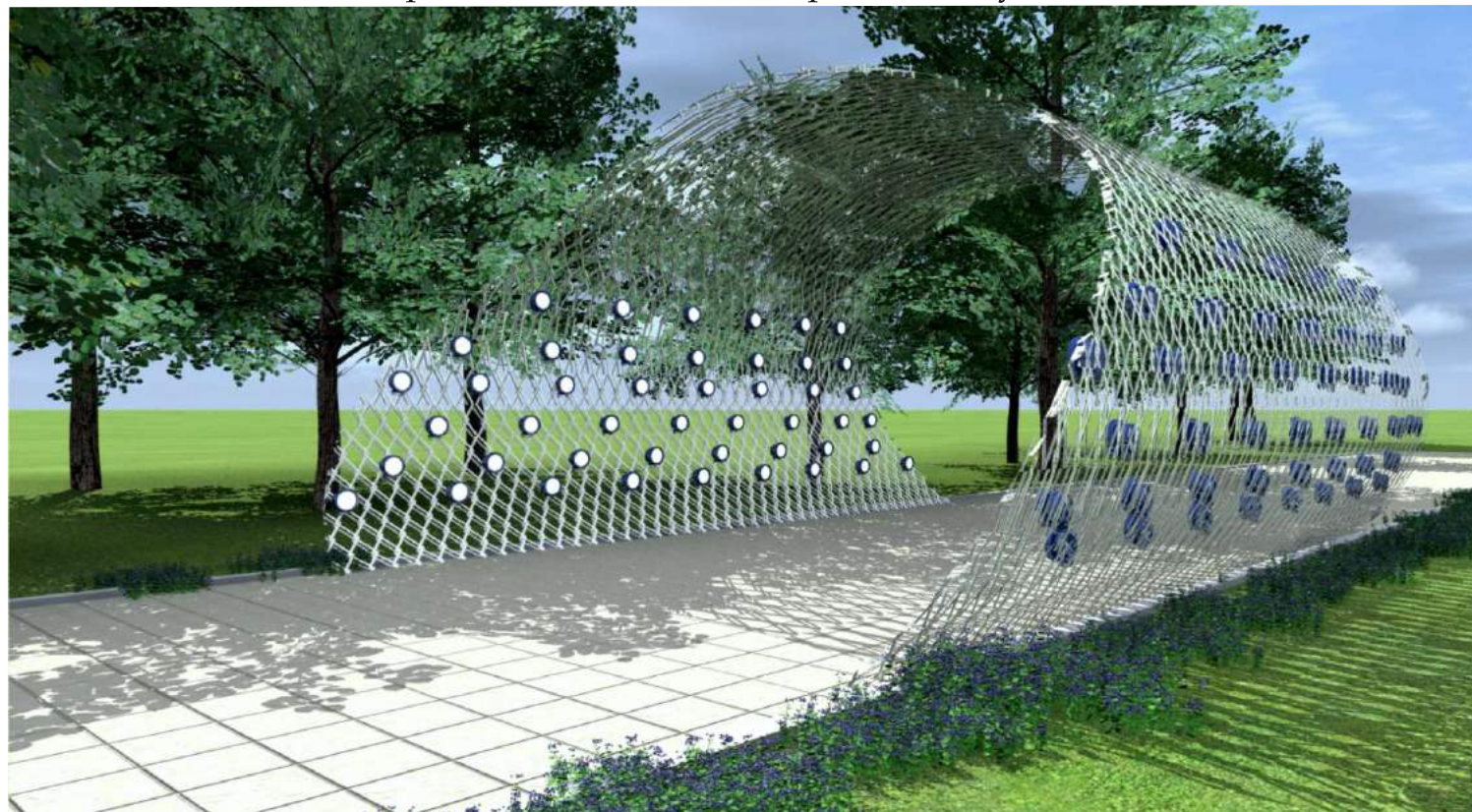


Комплекс событийных площадок на запрудной территории Малые архитектурные формы



Входная арка

В летнее время есть возможность сделать из арки тоннель с помощью растений. Подсветка может быть различных цветов. Направление лучей света можно менять.



Беседка-павильон

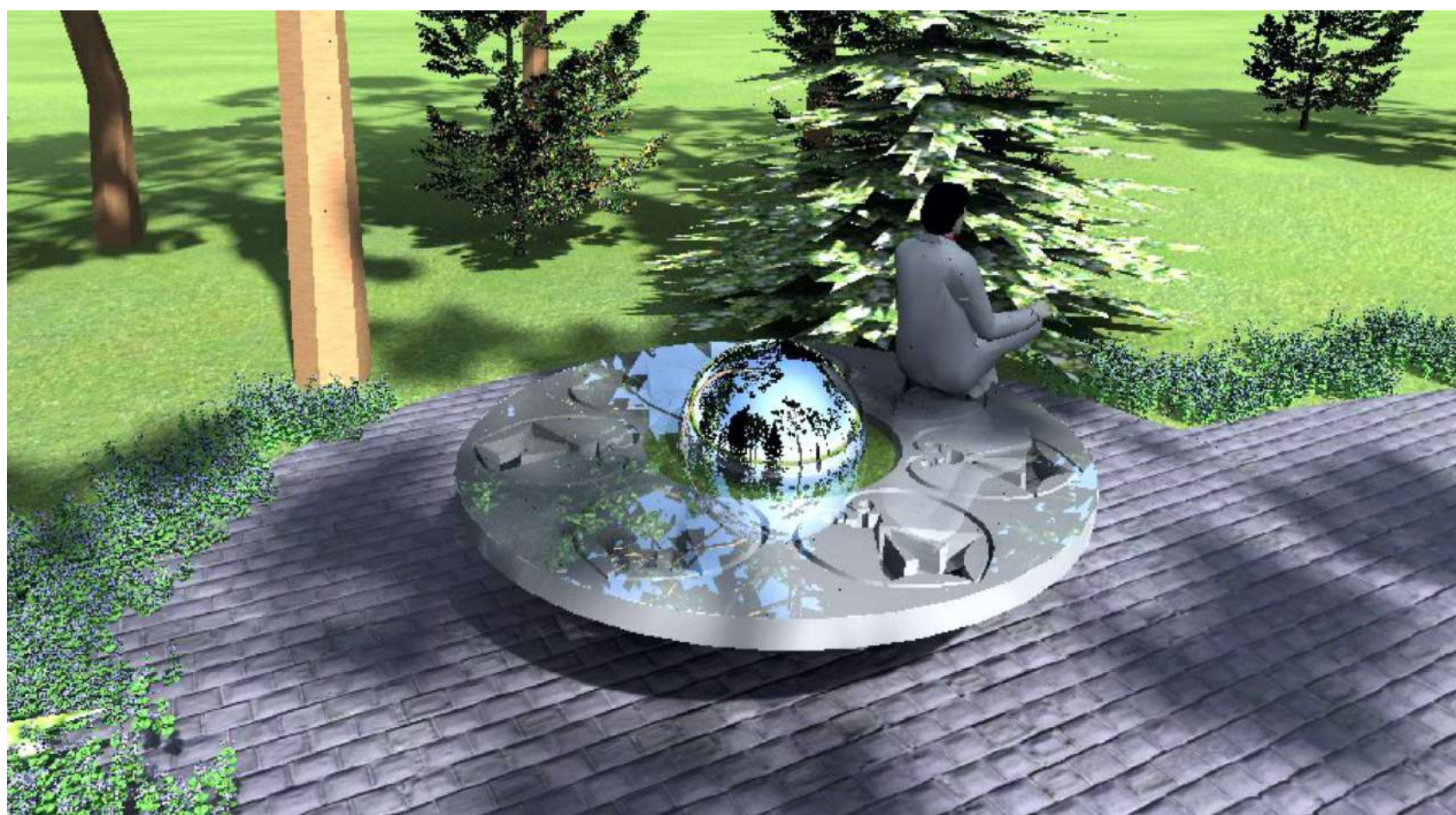
Объект можно использовать, как место встреч, проведение тренингов, игр и других мероприятий.



Комплекс событийных площадок
на запрудной территории
Малая архитектурная форма. Стела города



Комплекс событийных площадок
на запрудной территории
Малые архитектурные формы. Скамейки



Комплекс событийных площадок на запрудной территории

Малые архитектурные формы. Информационные стенды, фонарь



Комплекс событийных площадок на запрудной территории

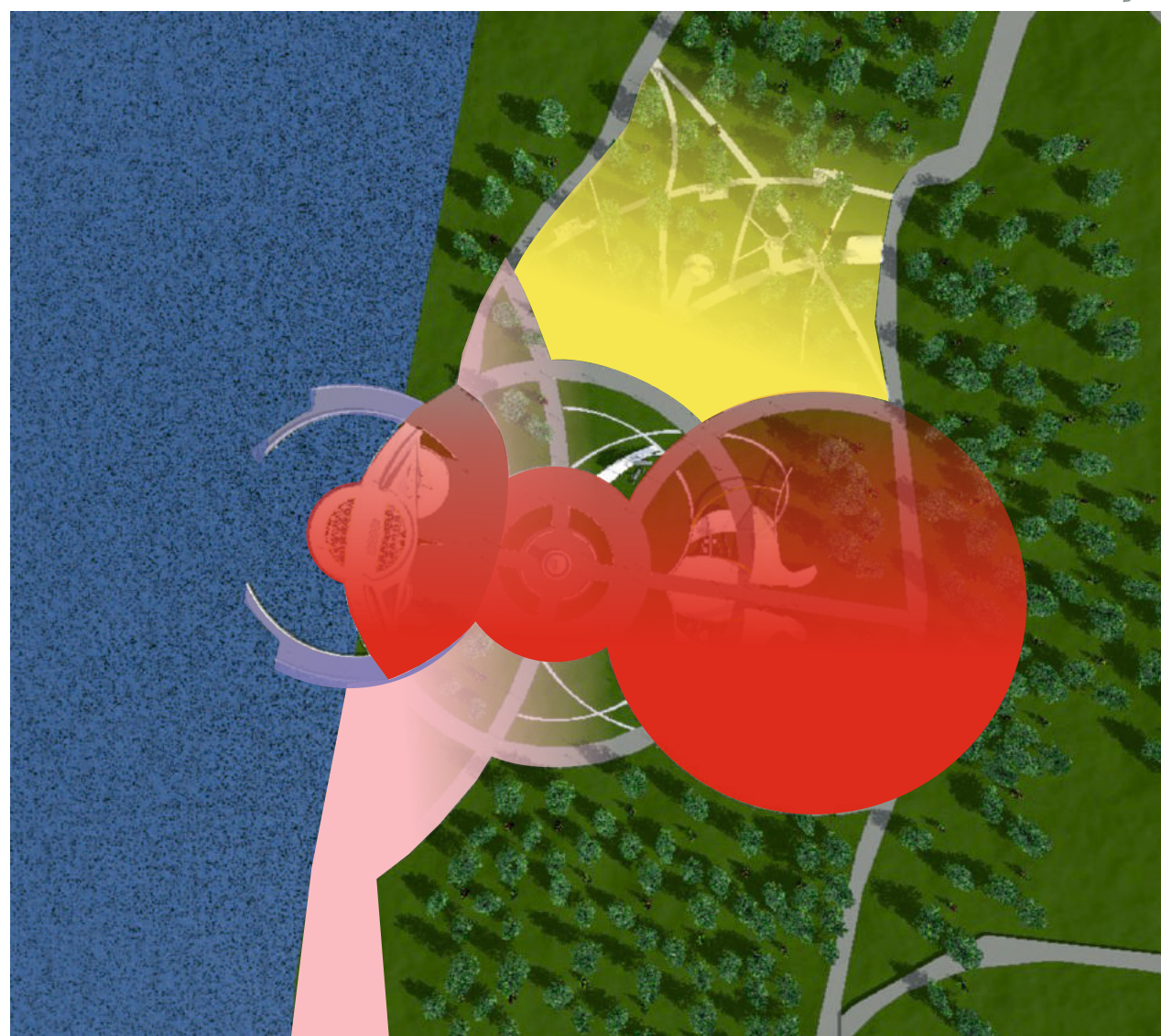
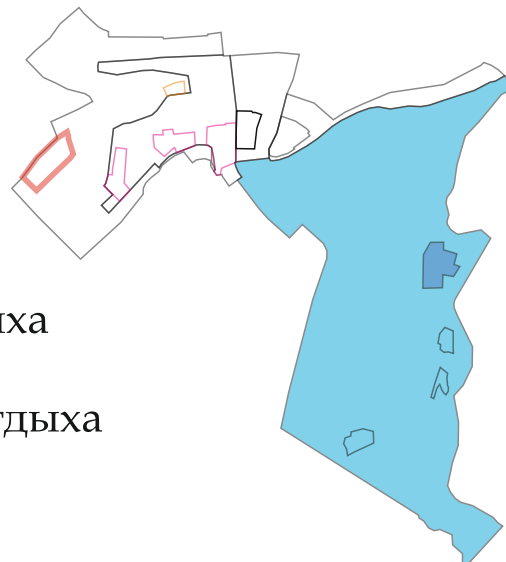
Смотровая площадка, сцены, павильоны.

Схема функционального зонирования

Основной вариант

Условные обозначения

-  Прогулочная зона
-  Зона общественного отдыха
-  Зона индивидуального отдыха
-  Зона причала и рыбалки



Комплекс событийных площадок на запрудной территории

Смотровая площадка, сцены, павильоны

Основной вариант

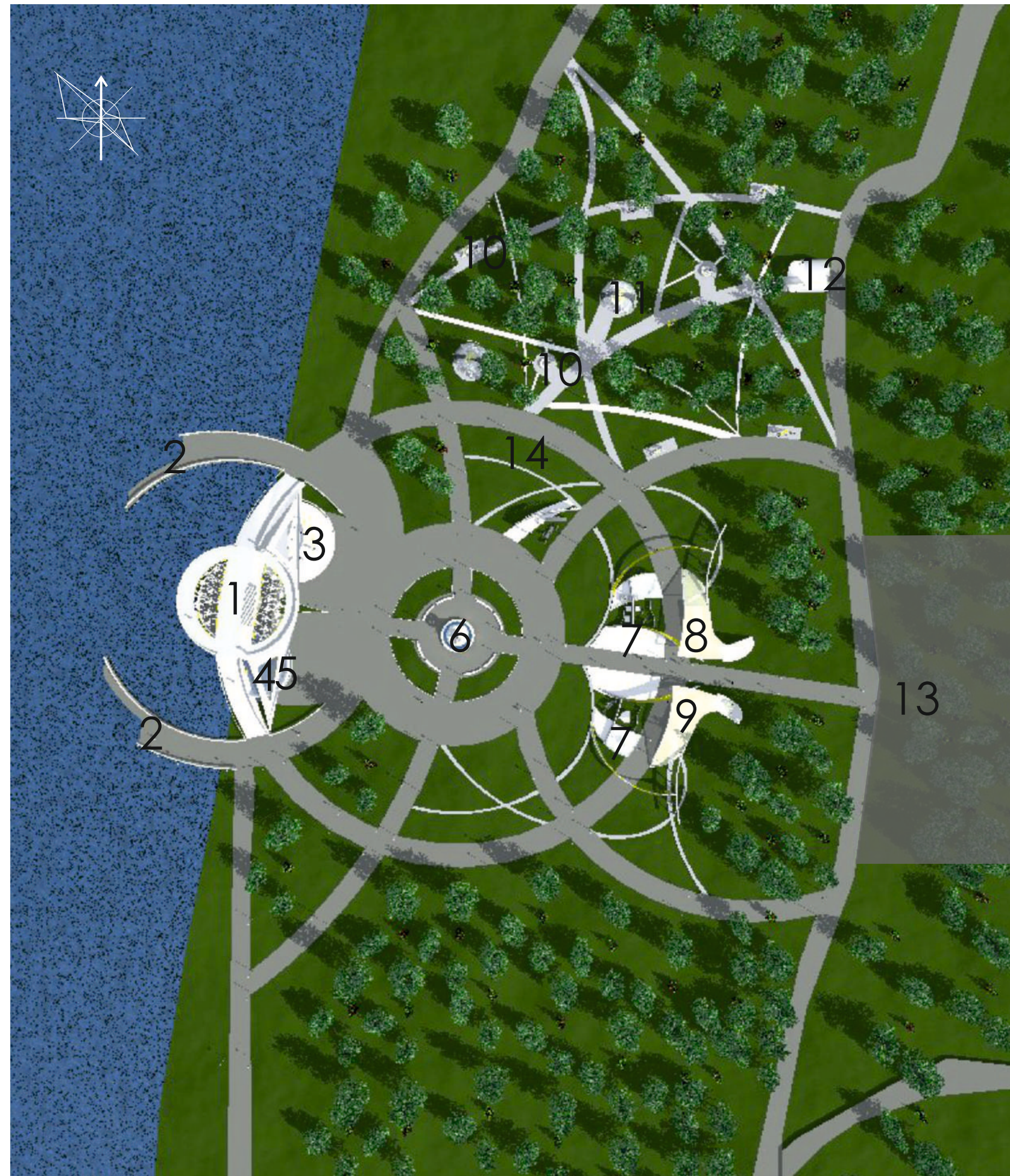
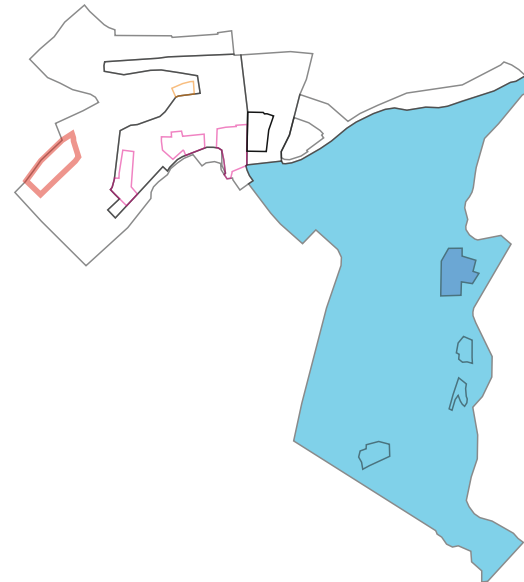
Схема генерального плана

Экспликация:

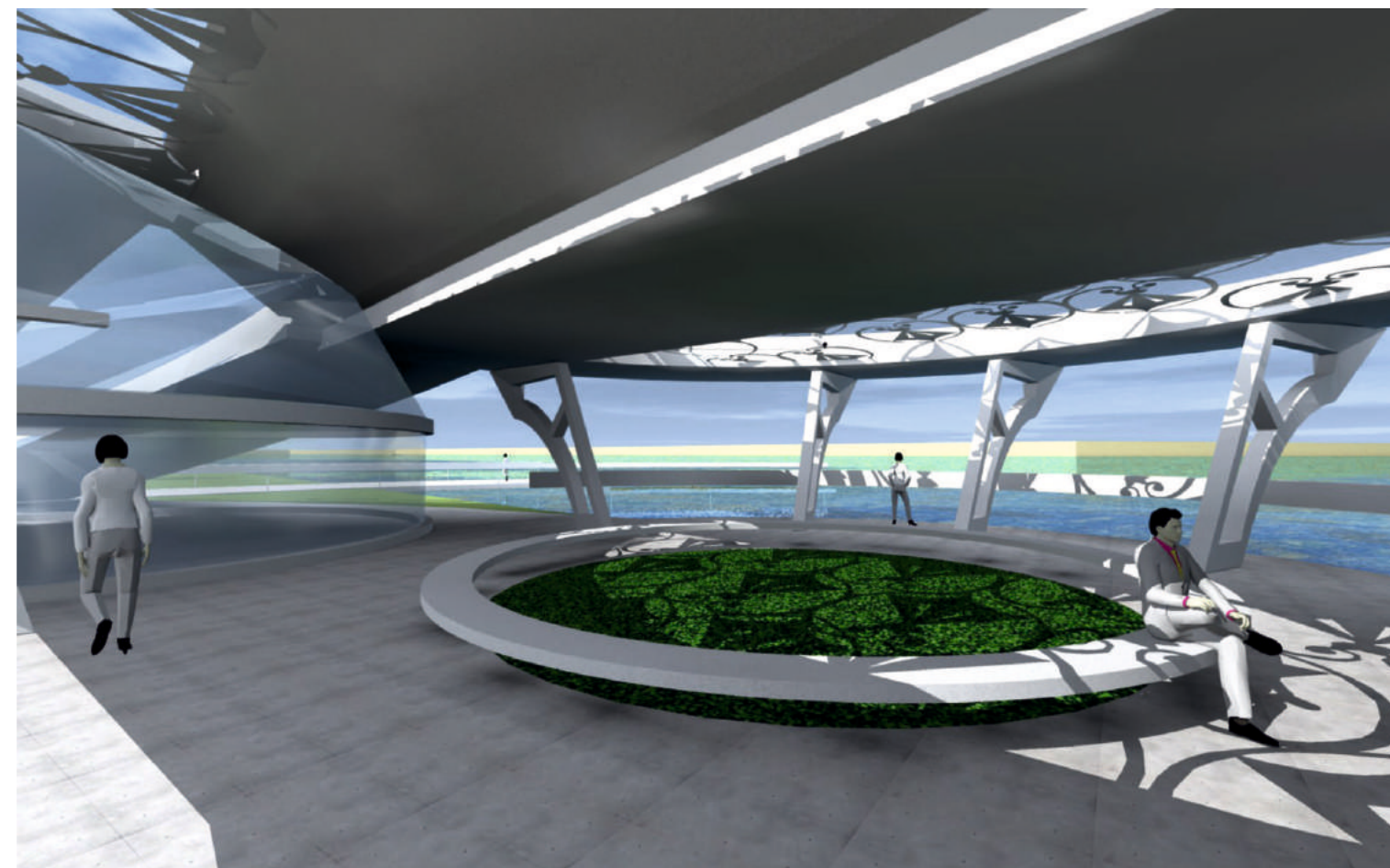
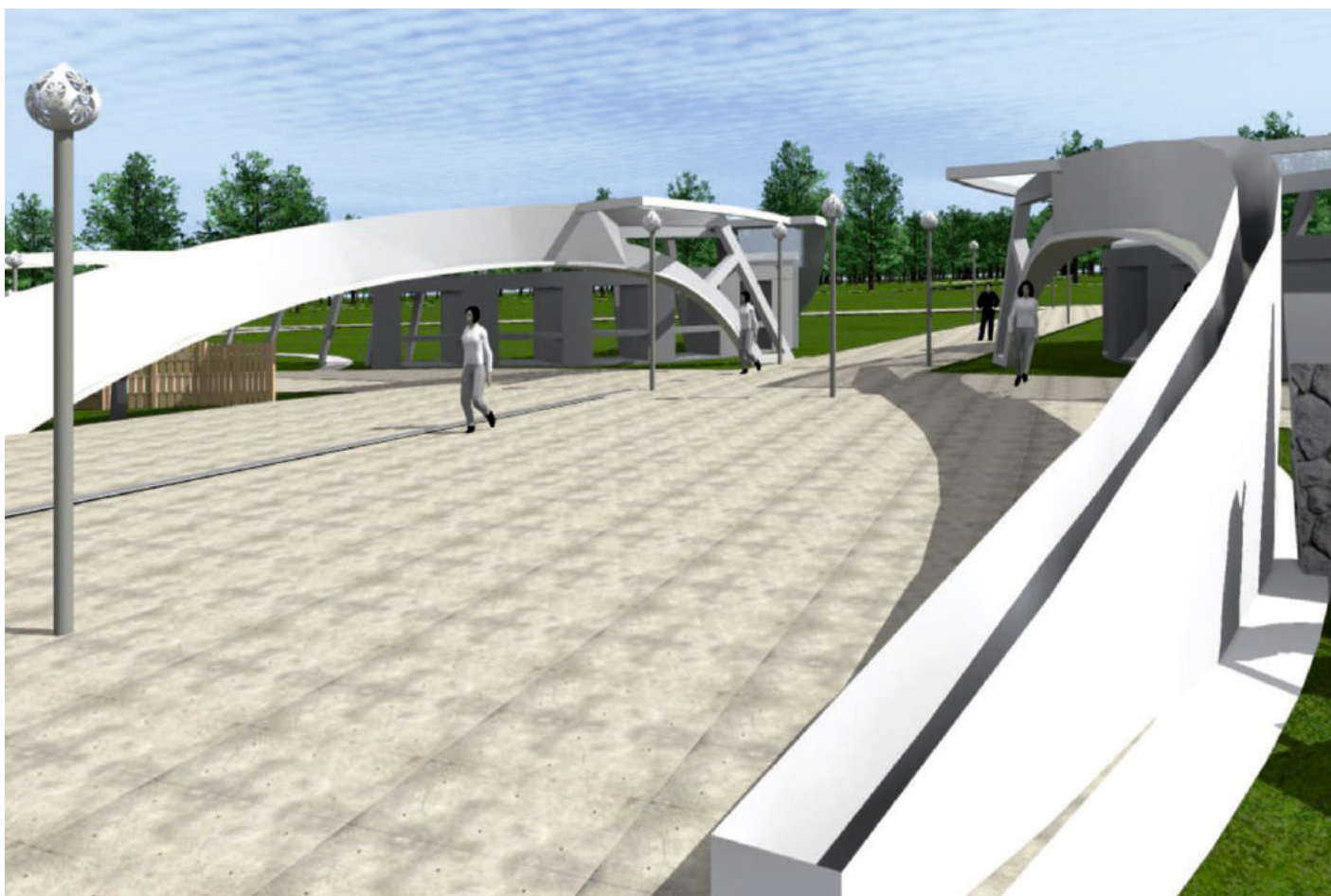
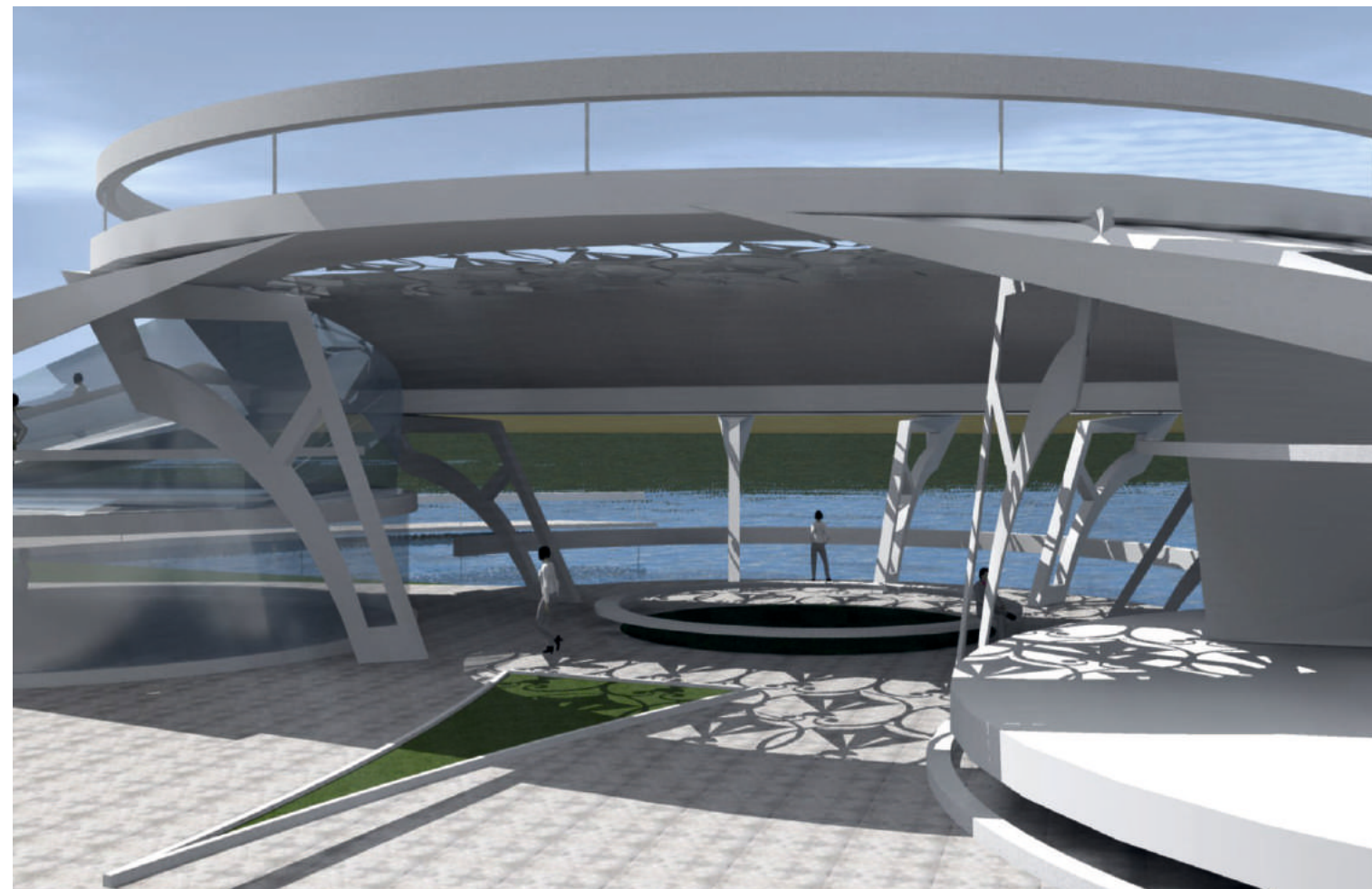
1. Смотровая площадка
2. Причал
3. Сцена
4. Кафе
5. Торговые павильоны
6. Стела
7. Событийные площадки
8. Администрация
9. Кассы, охрана
10. Скамейка
11. Беседка-павильон
12. Арка
13. Парковка
14. С/У

Условные обозначения

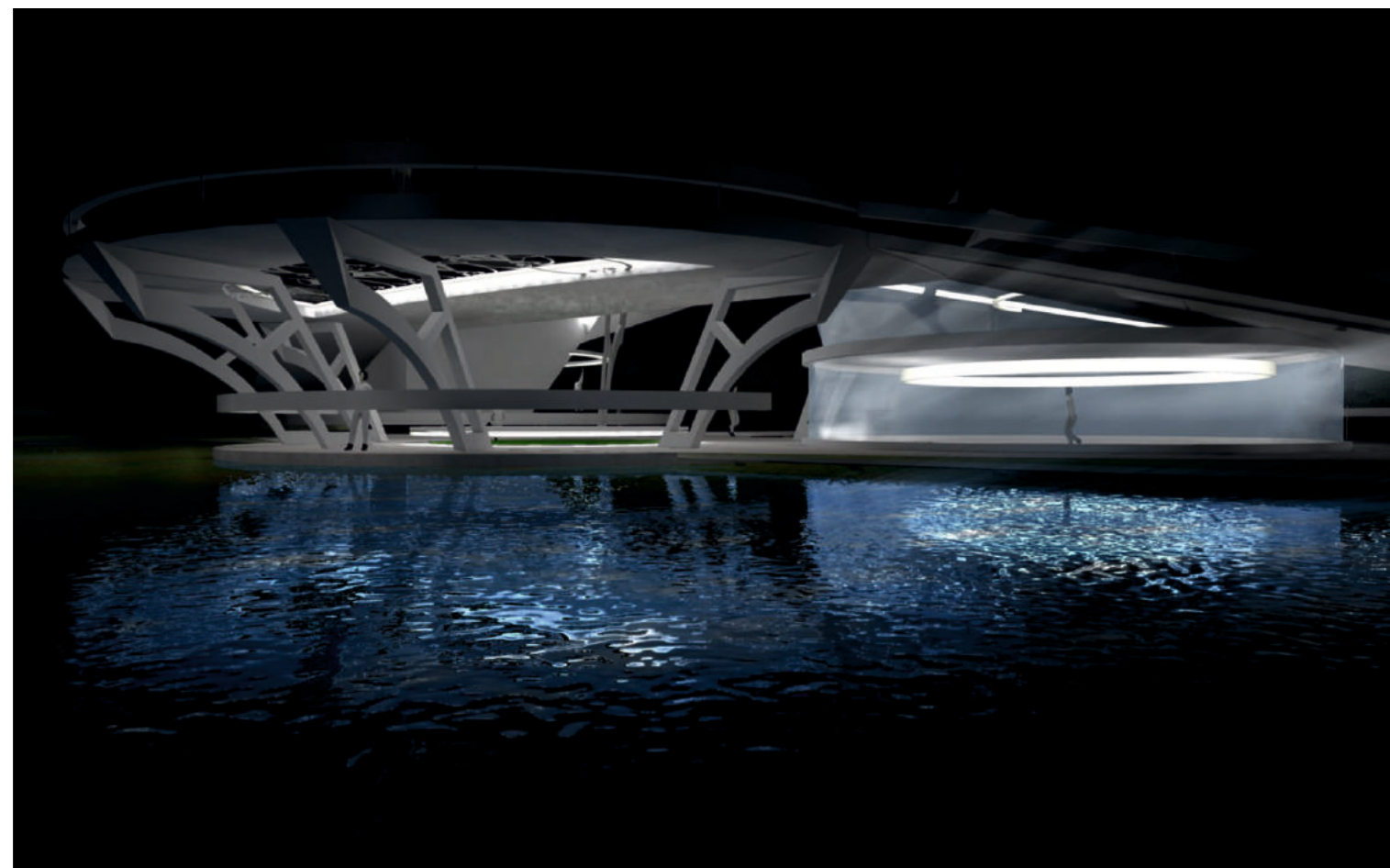
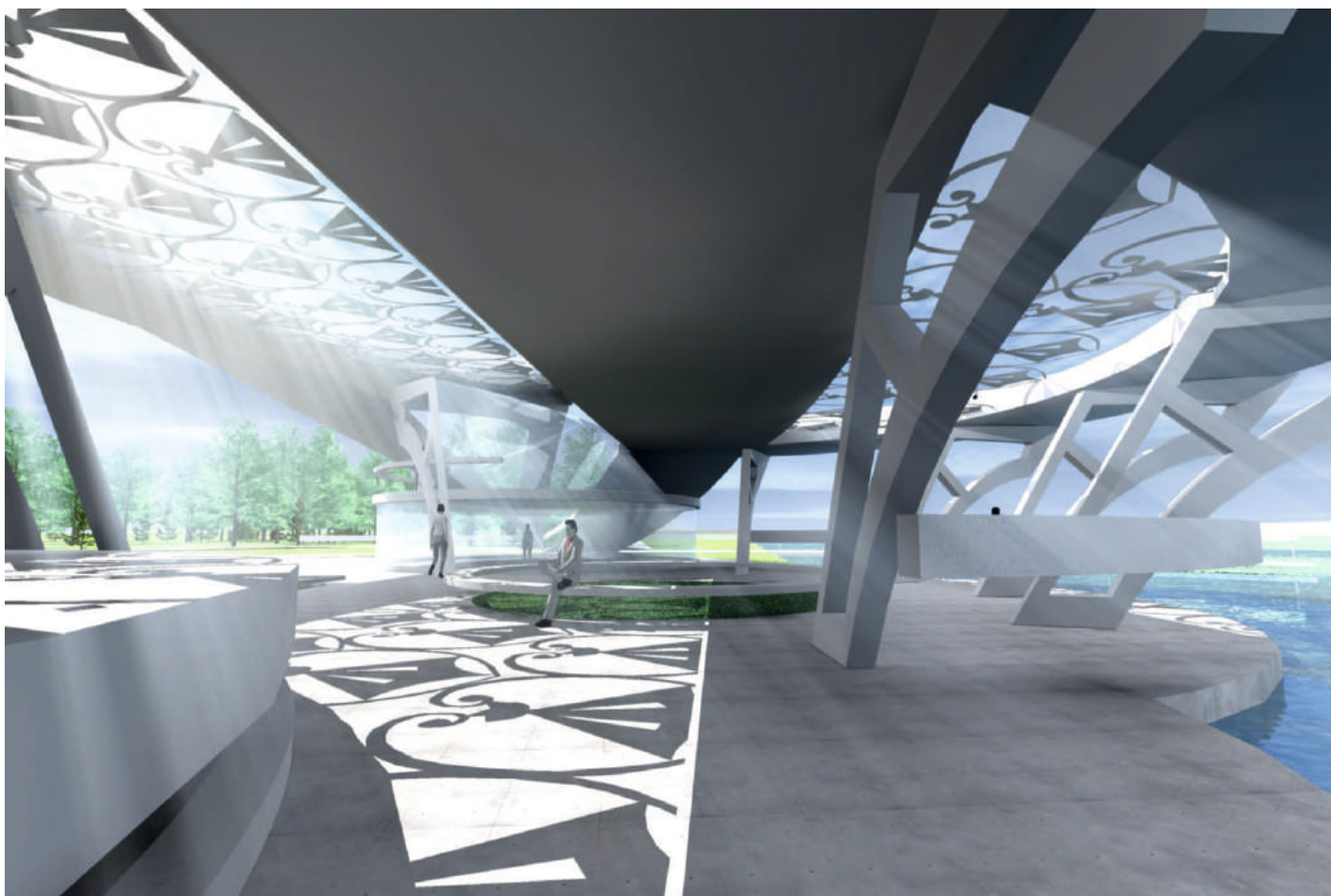
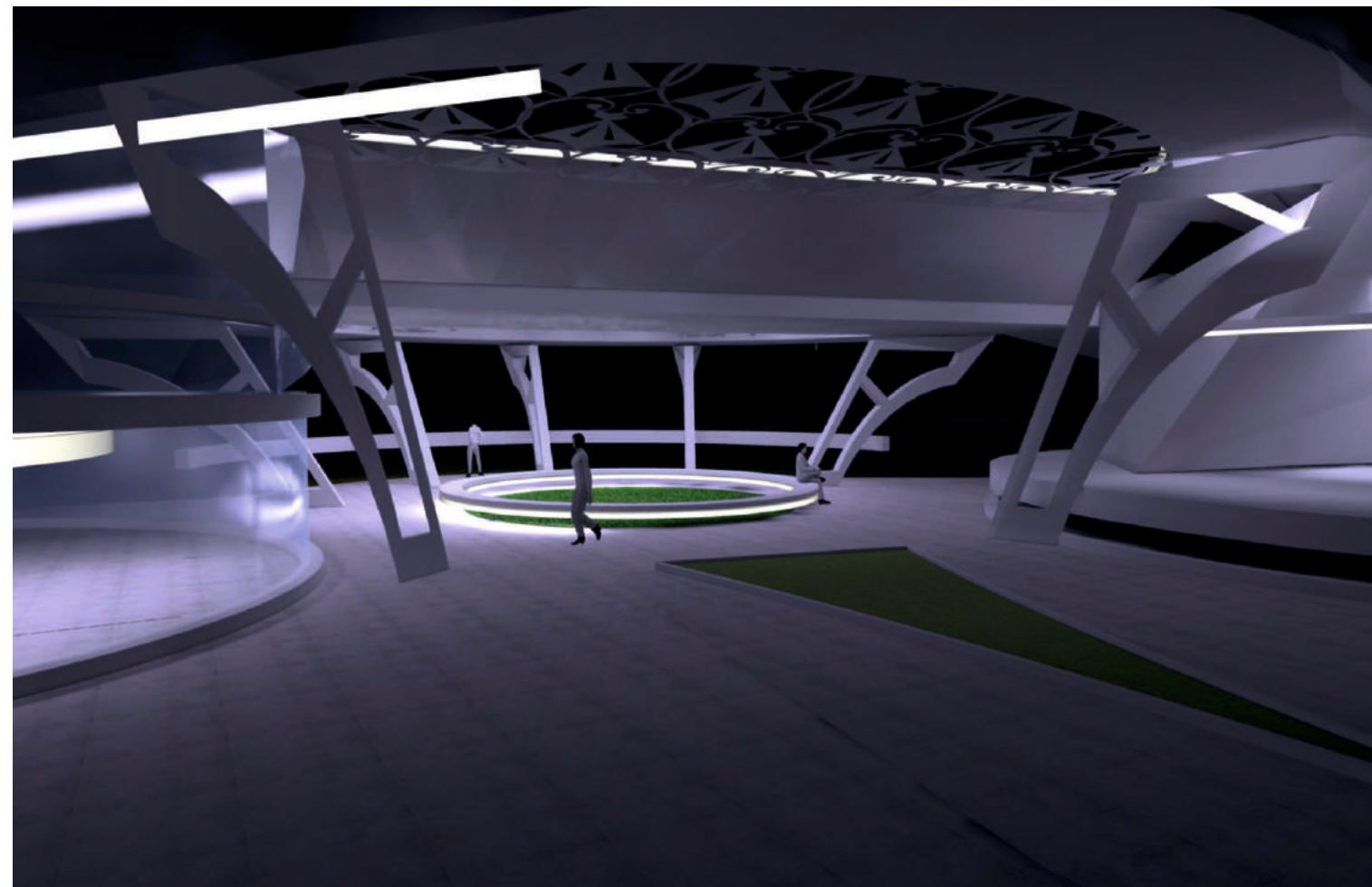
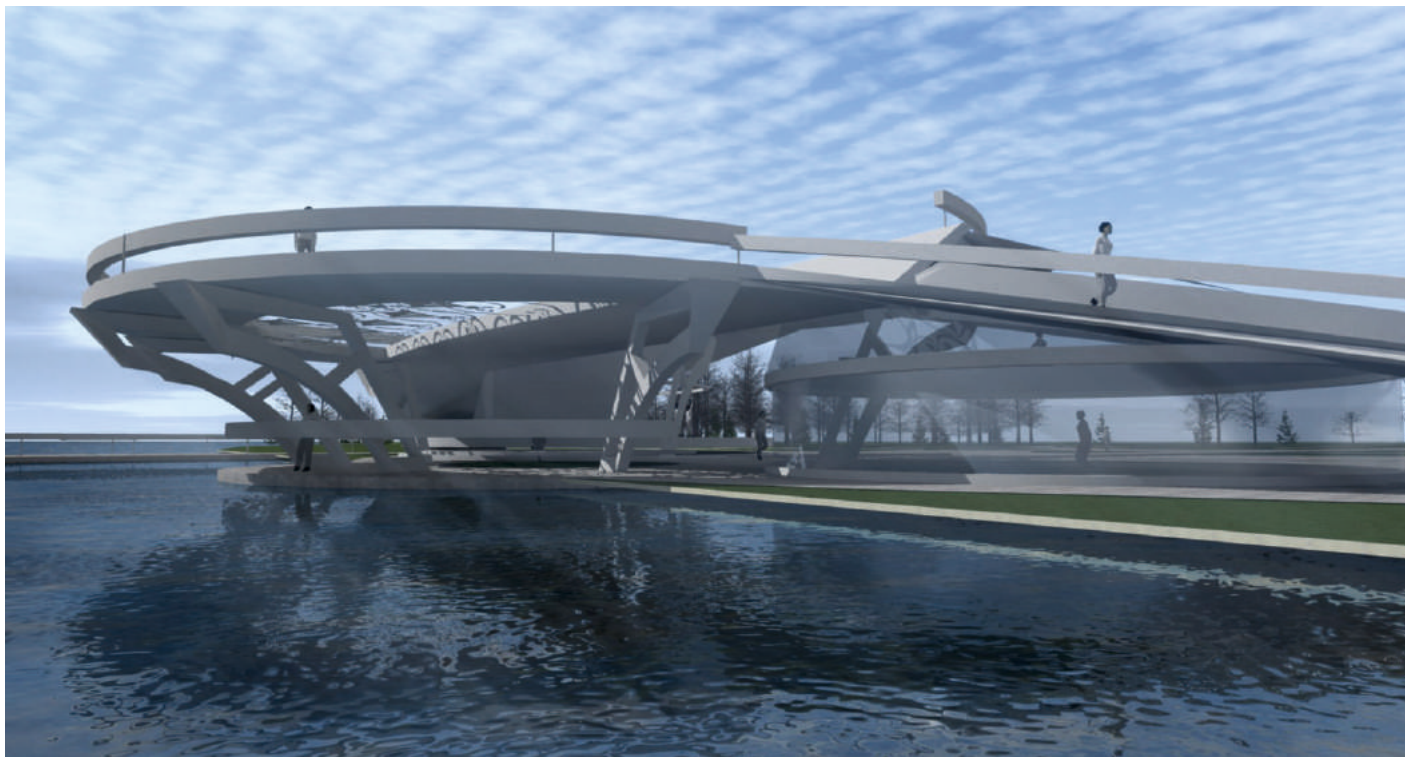
	Зелёные насаждения
	Деревья
	Златоустовский пруд
	Мощение
	Тропинки
	Парковка



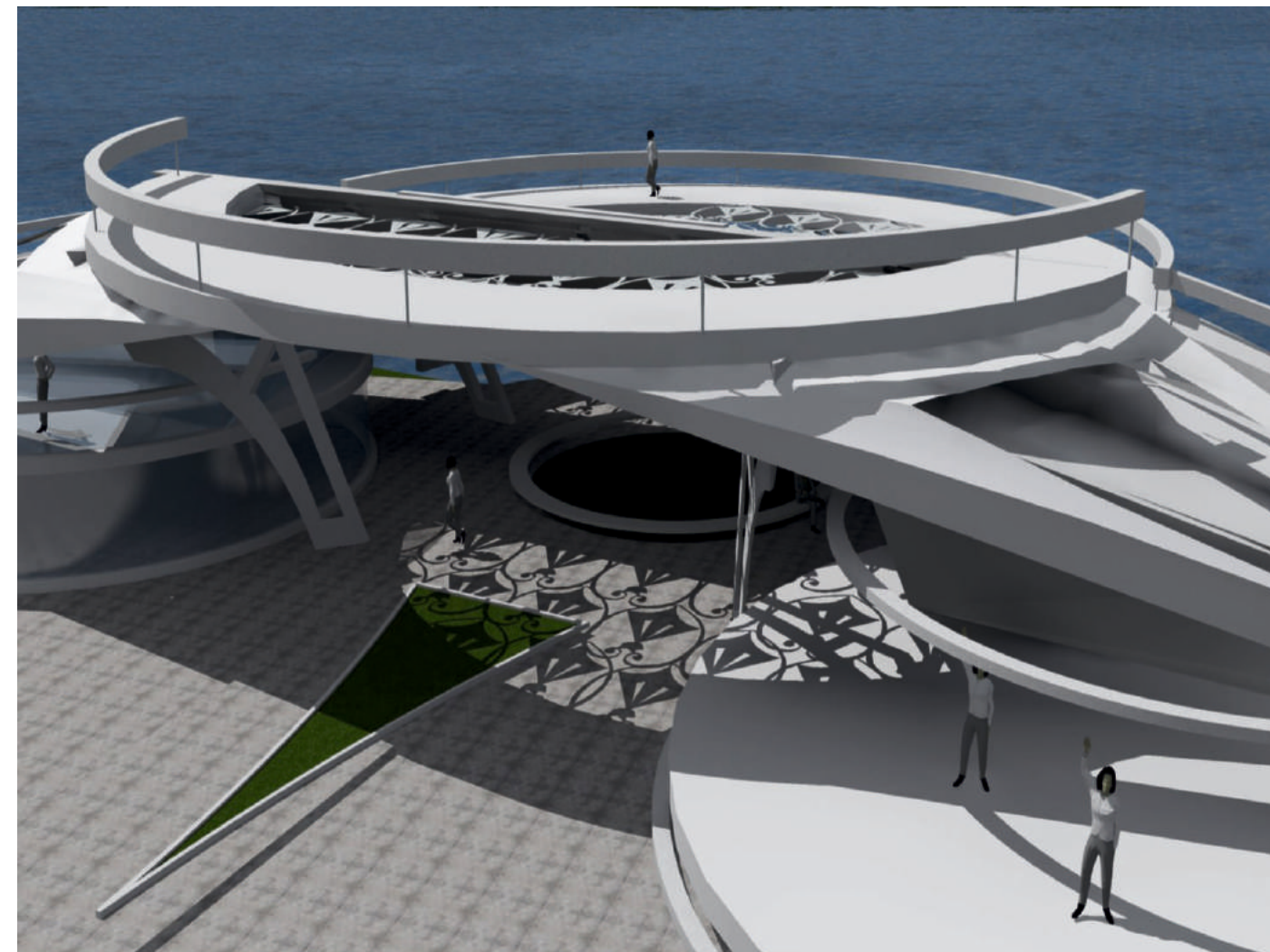
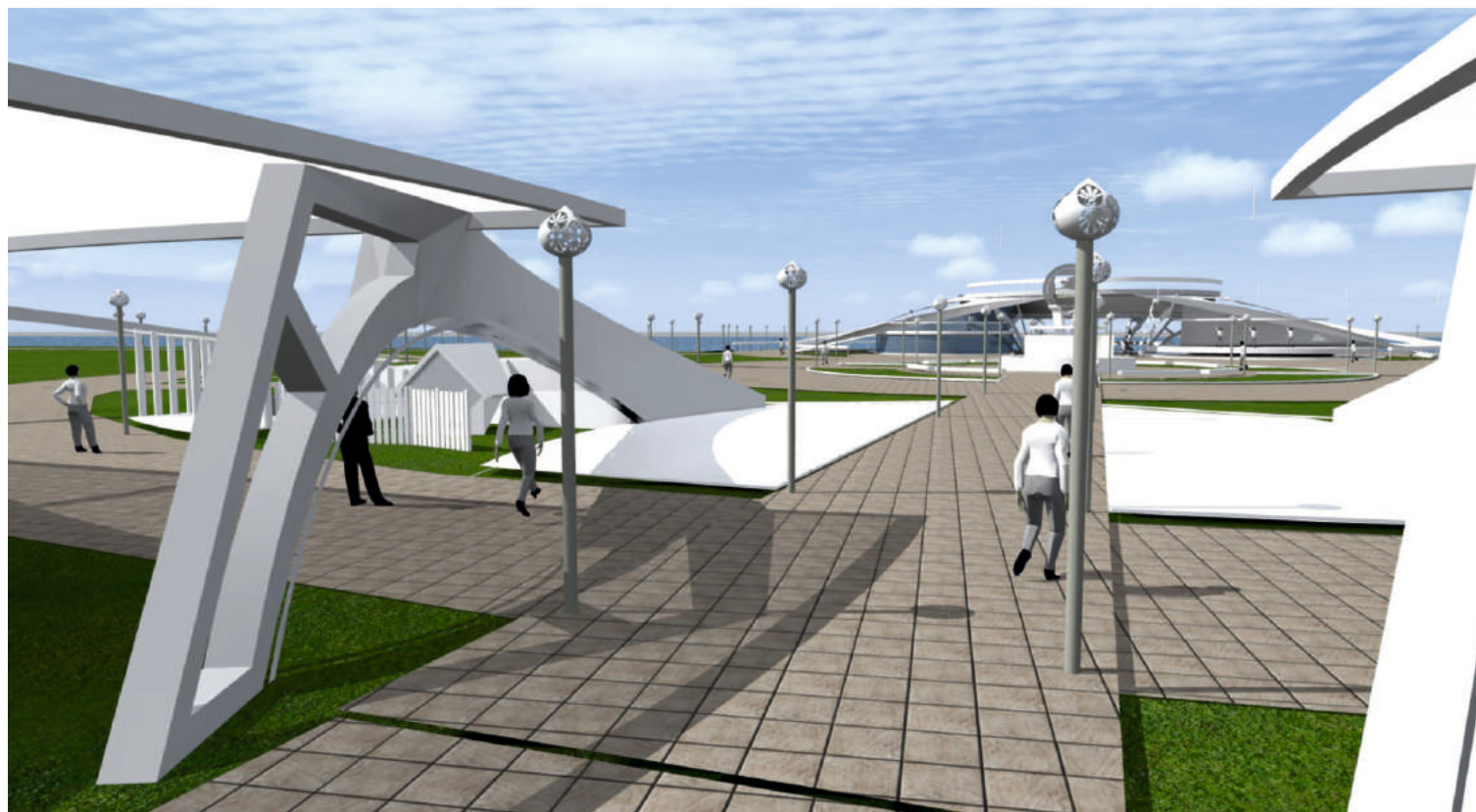
Комплекс событийных площадок
на запрудной территории
Смотровая площадка, сцены, павильоны. Основной вариант



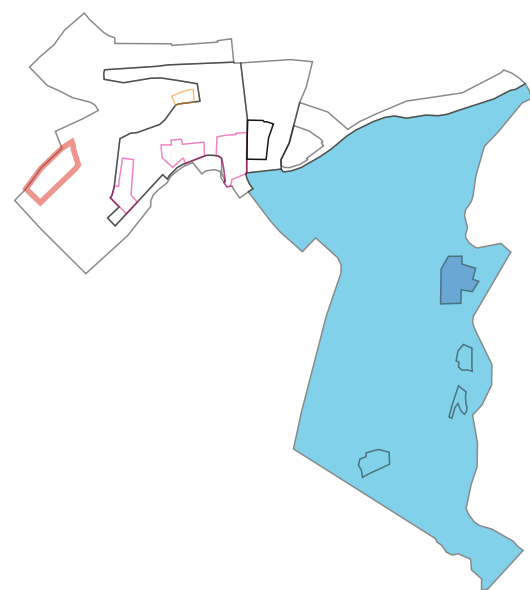
Комплекс событийных площадок
на запрудной территории
Смотровая площадка, сцены, павильоны. Основной вариант



Комплекс событийных площадок
на запрудной территории
Смотровая площадка, сцены, павильоны. Основной вариант.



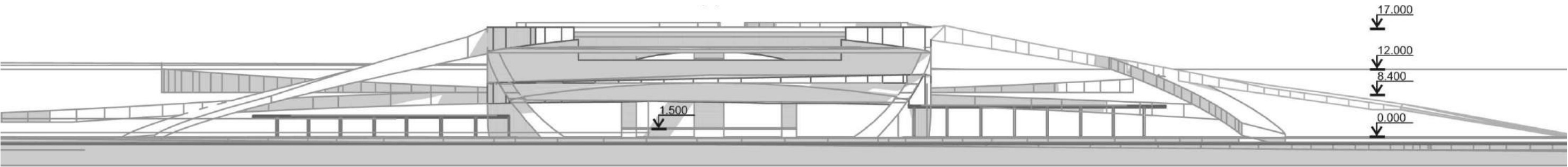
Комплекс событийных площадок
на запрудной территории
Событийная площадка. Вариант 1



Экспликация:

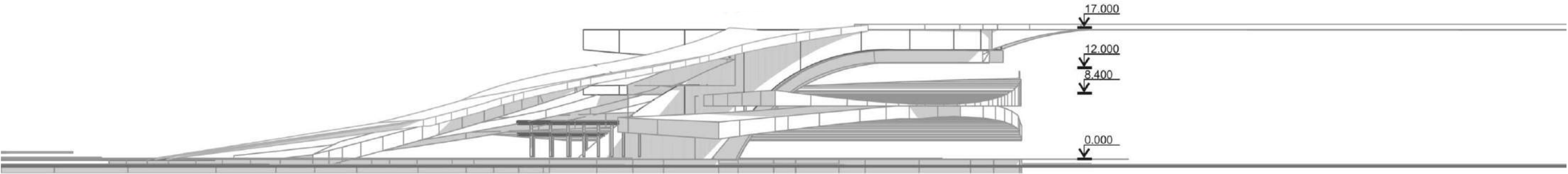
- 1. Мост
- 2. Прогулочная зона
- 3. Смотровая площадка
- 4. Спуск. В зимнее время используется, как горка.
- 5. Сцена
- 6. Крытый торговый павильон
- 7. Зона для зрителей.
- В зимнее время используется, как каток с выходом на реку
- 8. Стадион
- 9. Событийная площадка
- 10. Парковка

Развертка 1



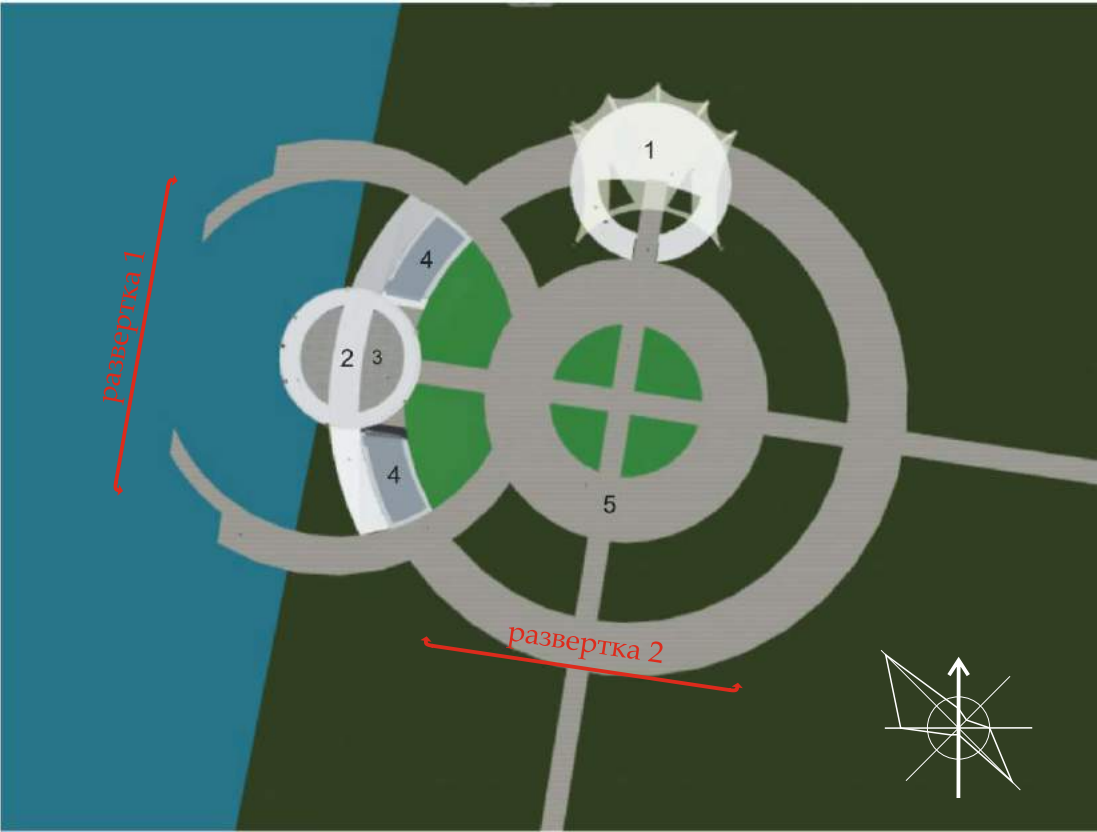
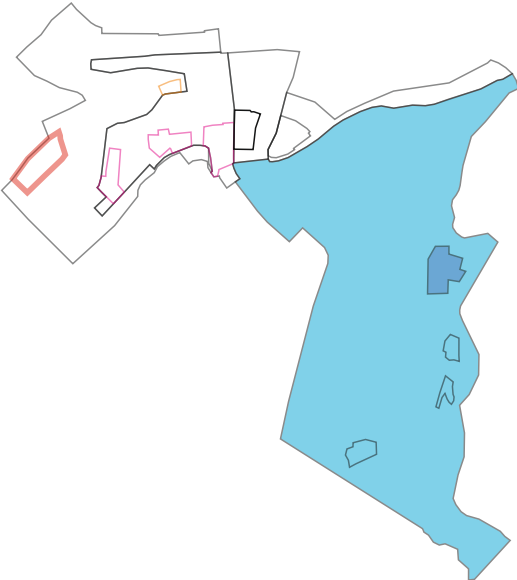
М 1:500

Развертка 2



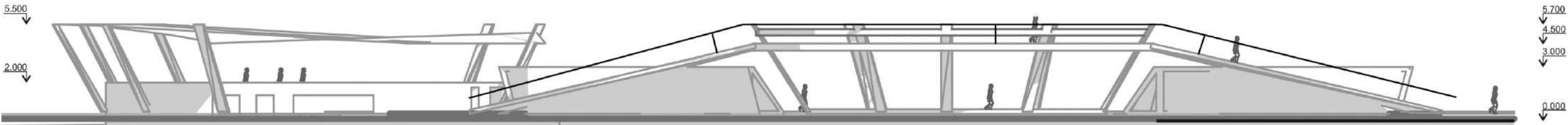
М 1:500

Комплекс событийных площадок на запрудной территории Событийная площадка. Вариант 2



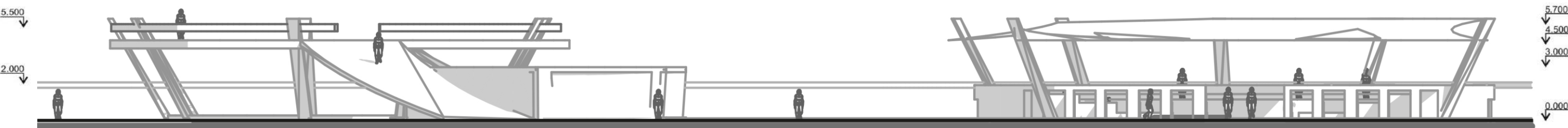
- Экспликация:
- 1. Сцена с трибунами
 - 2. Смотровая площадка
 - 3. Каток
 - 4. Павильоны
(торговые площади, кафе)
 - 5. Событийная площадь
(ярмарки, место народных гуляний)

Развертка 1



М 1:200

Развертка 2



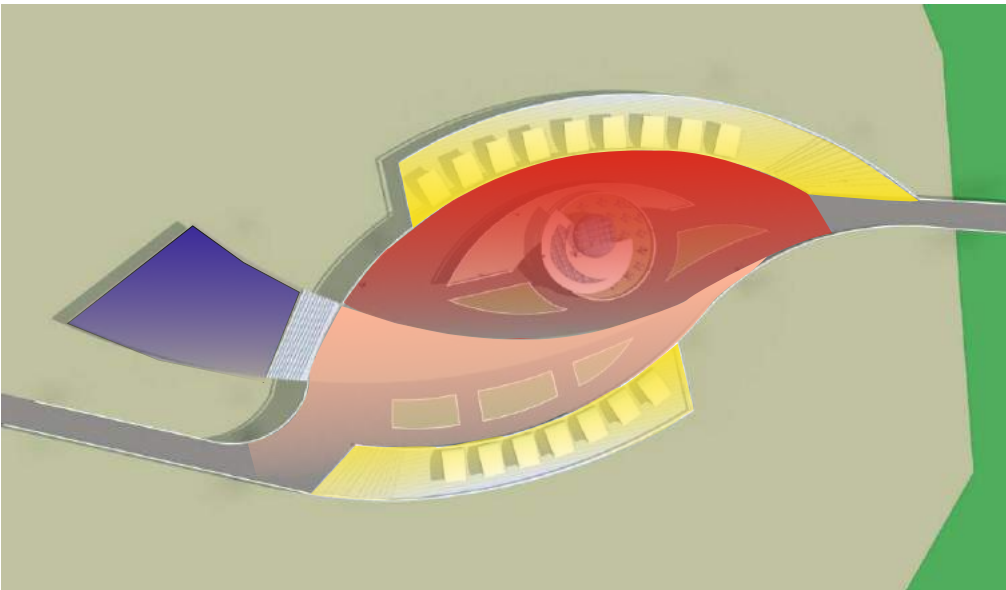
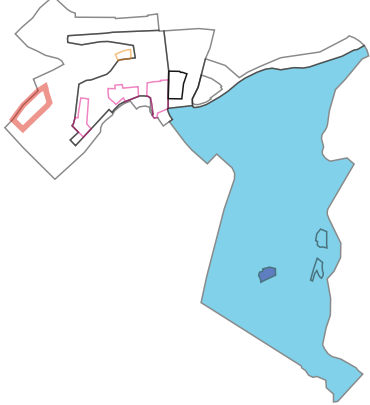
М 1:200

Комплекс событийных площадок на запрудной территории

Кафе «Островное» на острове

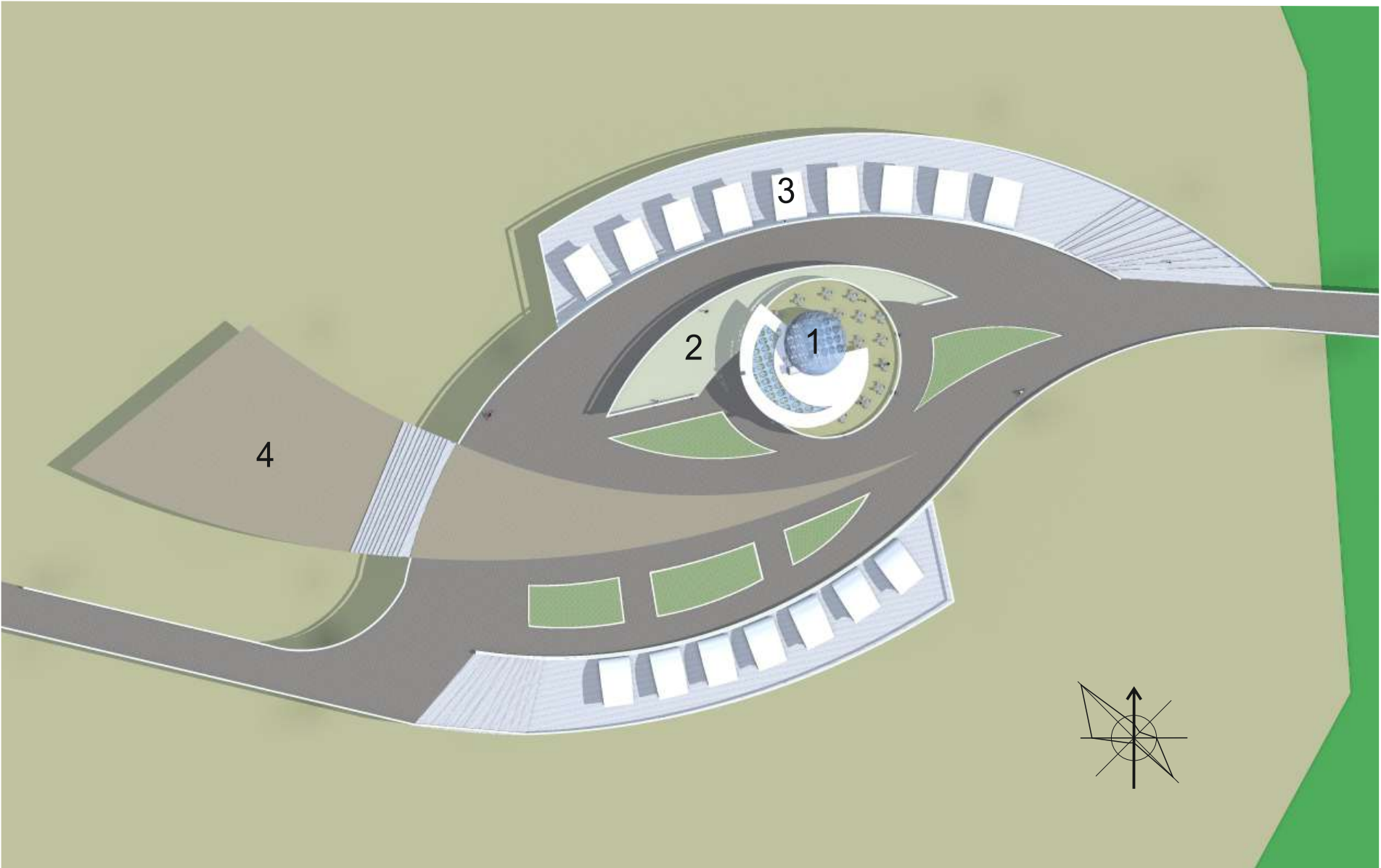
Схема функционального зонирования

Схема генерального плана



Условные обозначения

- Прогулочная зона
- Зона общественного отдыха
- Зона индивидуального отдыха
- Зона причала и рыбалки



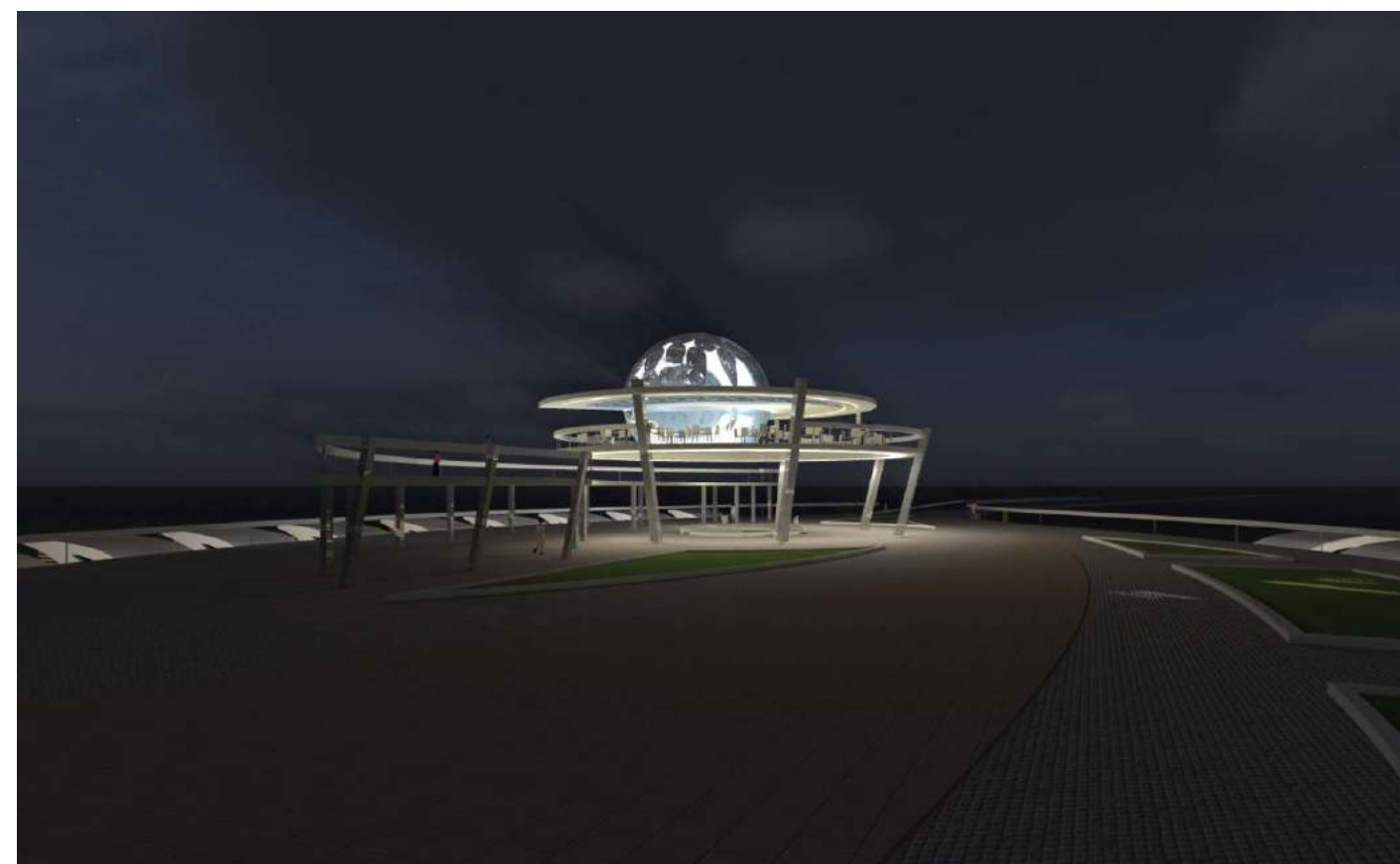
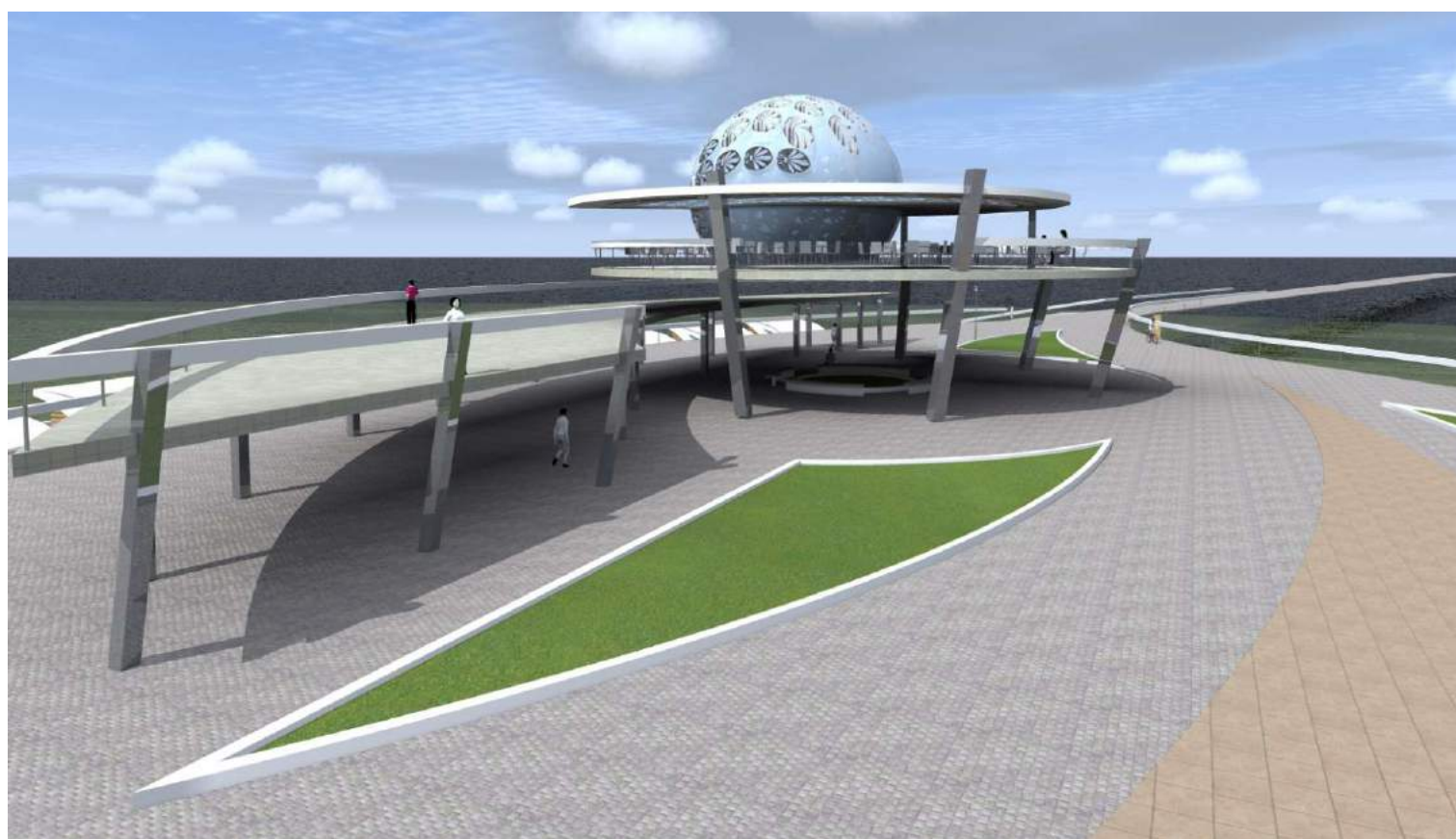
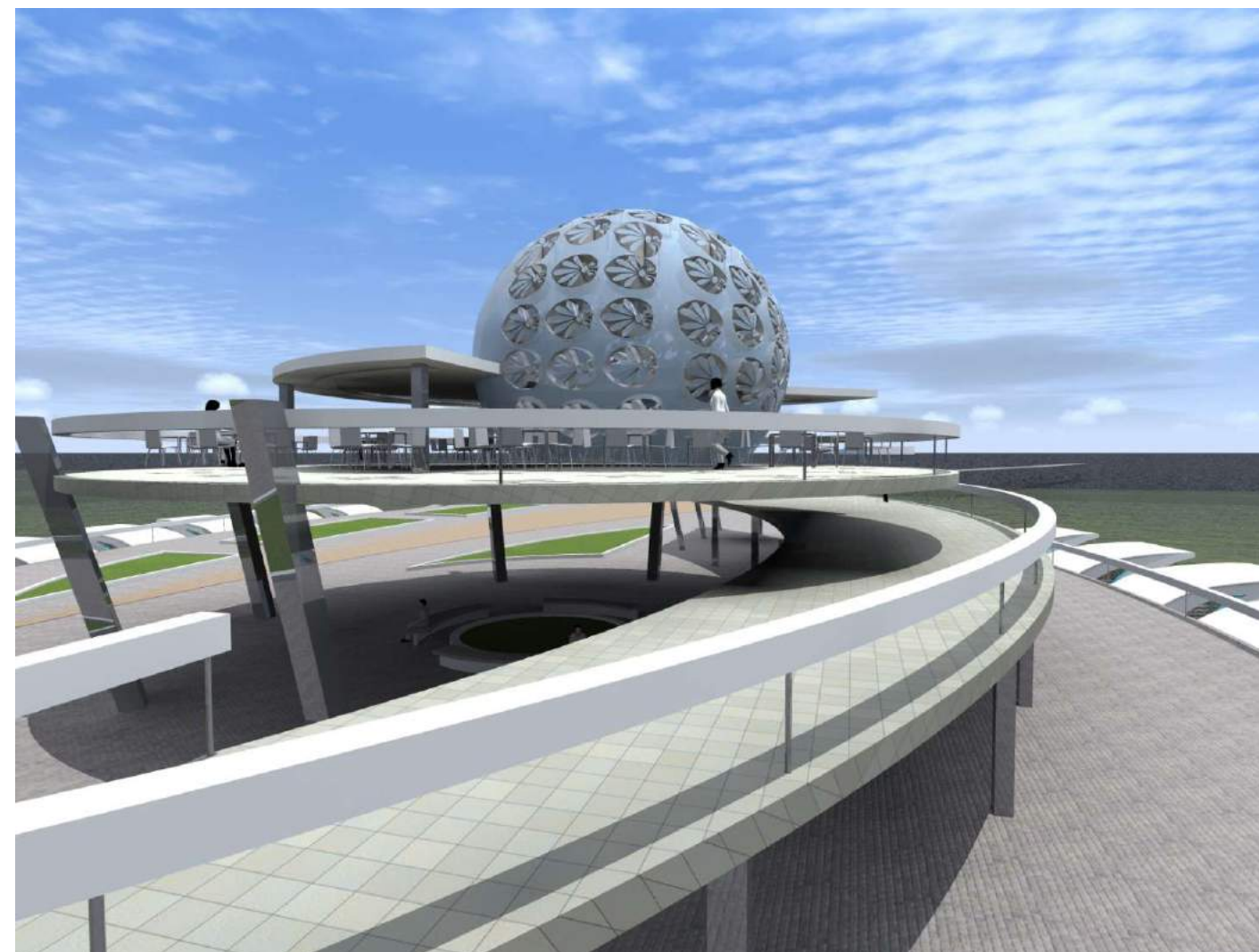
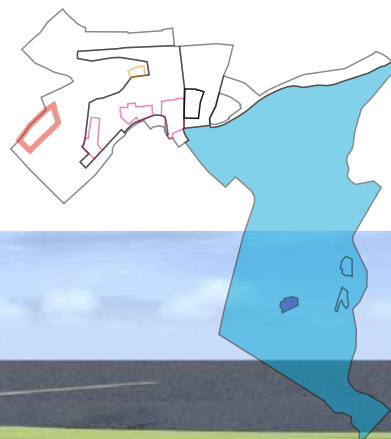
Экспликация:

- 1. Кафе
- 2. Смотровая площадка
- 3. Гостиничные домики
- 4. Пирс

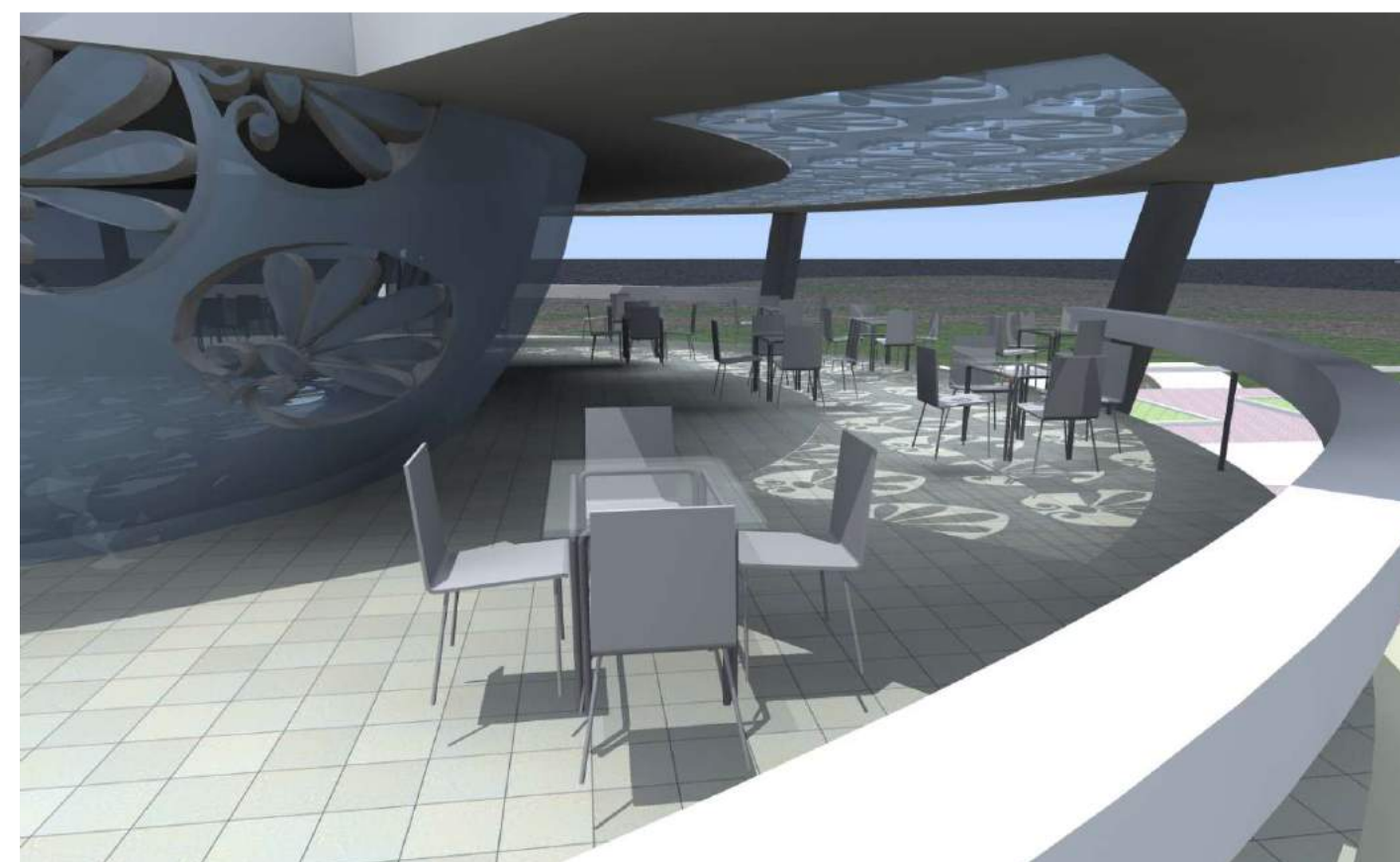
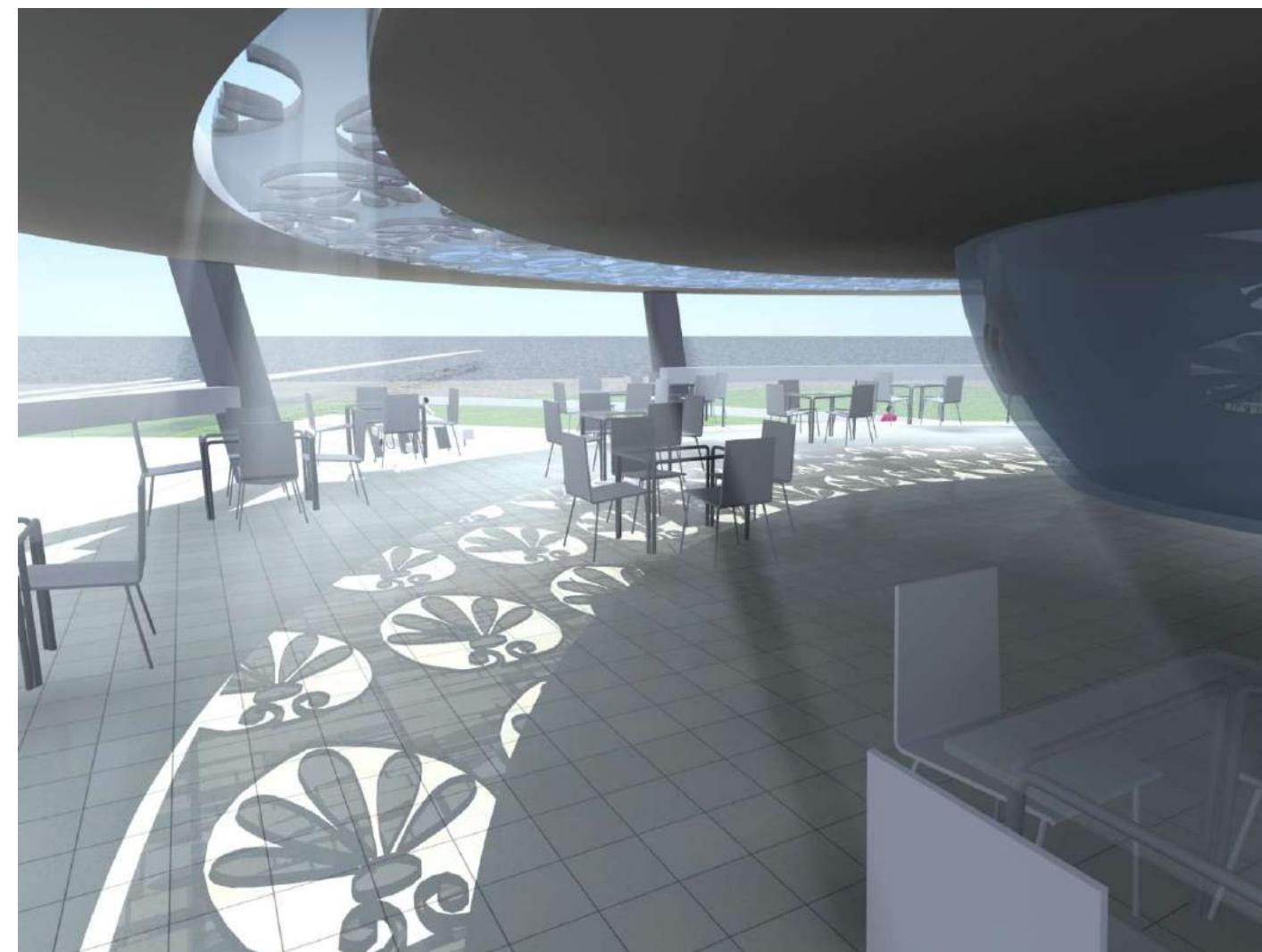
Условные обозначения

- Зелёные насаждения
- Мощение 1
- Мощение 2
- Мощение 3

Комплекс событийных площадок
на запрудной территории
Кафе «Островное» на острове. 3Д модель.

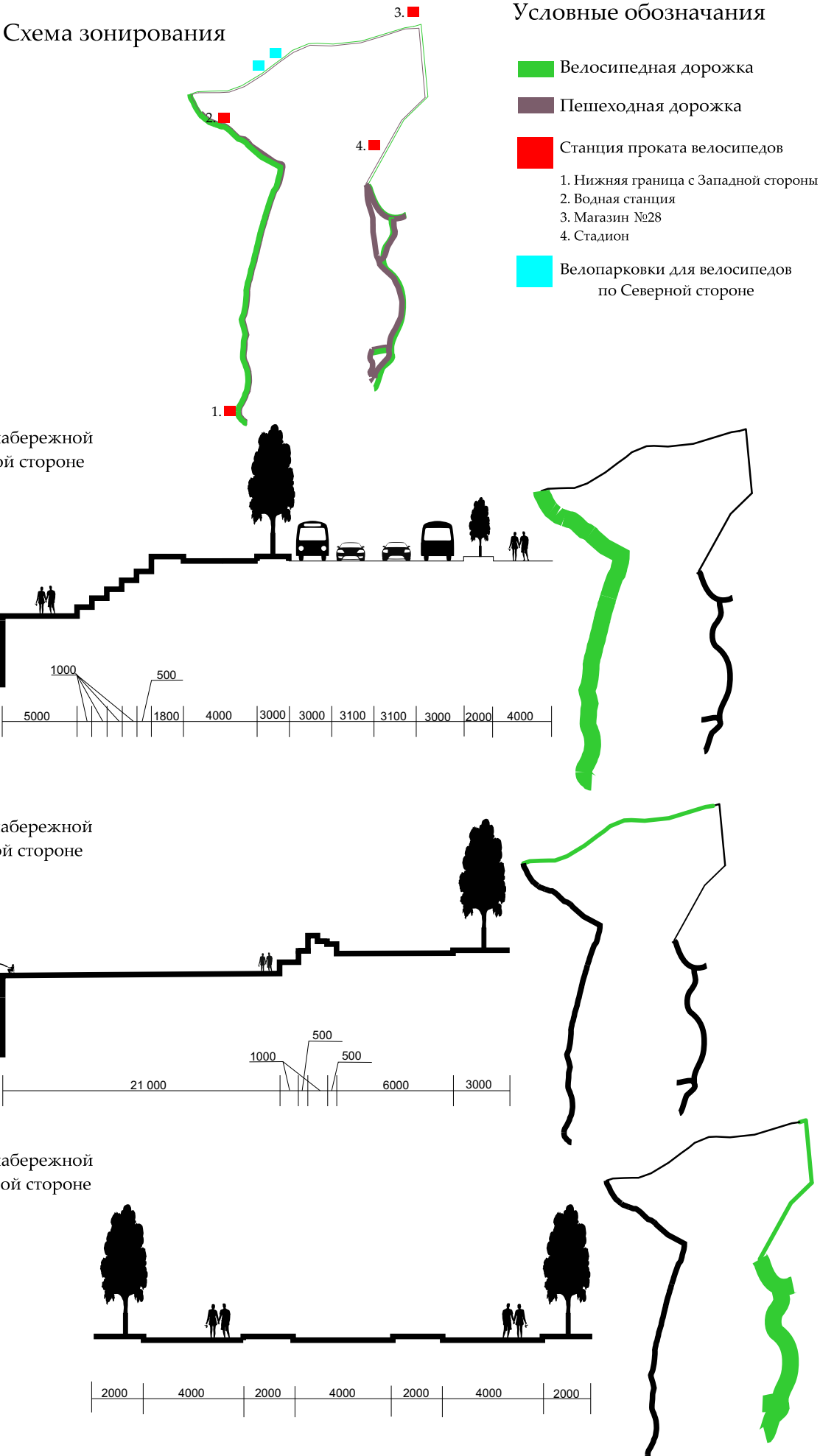
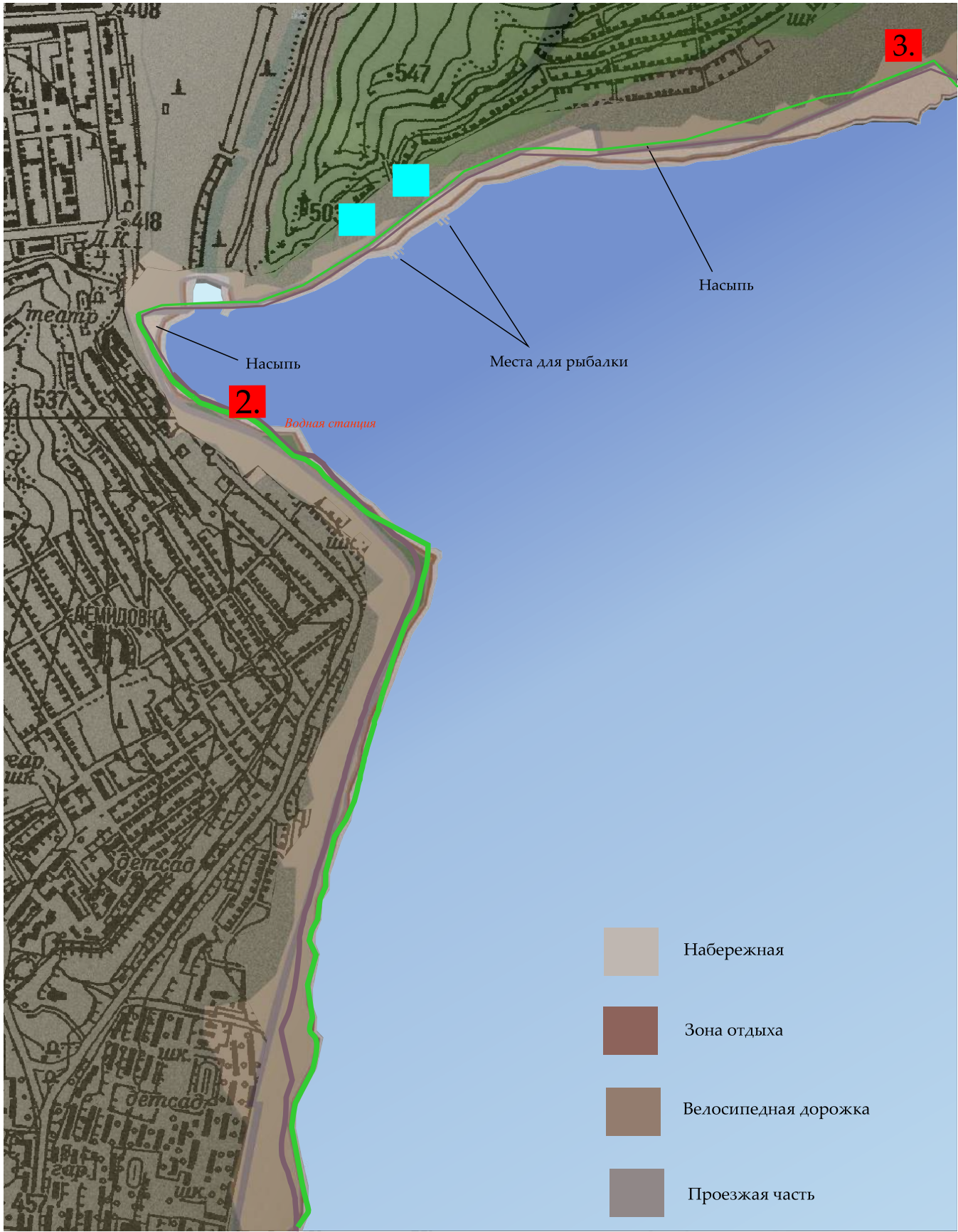


Комплекс событийных площадок
на запрудной территории
Кафе «Островное» на острове. 3Д модель.



Велодорожки Северная сторона

Схема генерального плана. Профили и сечения

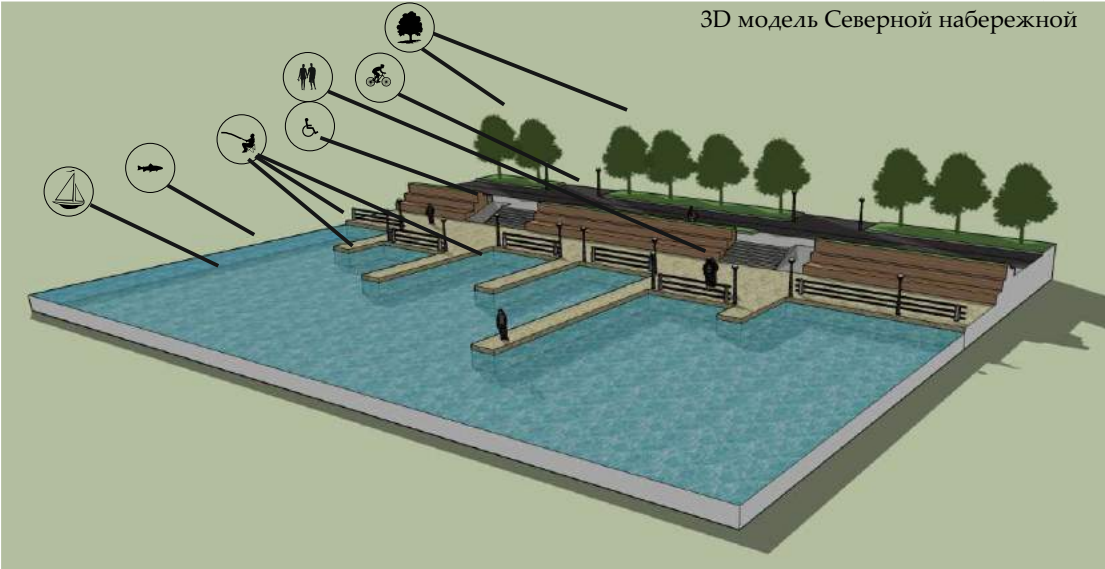
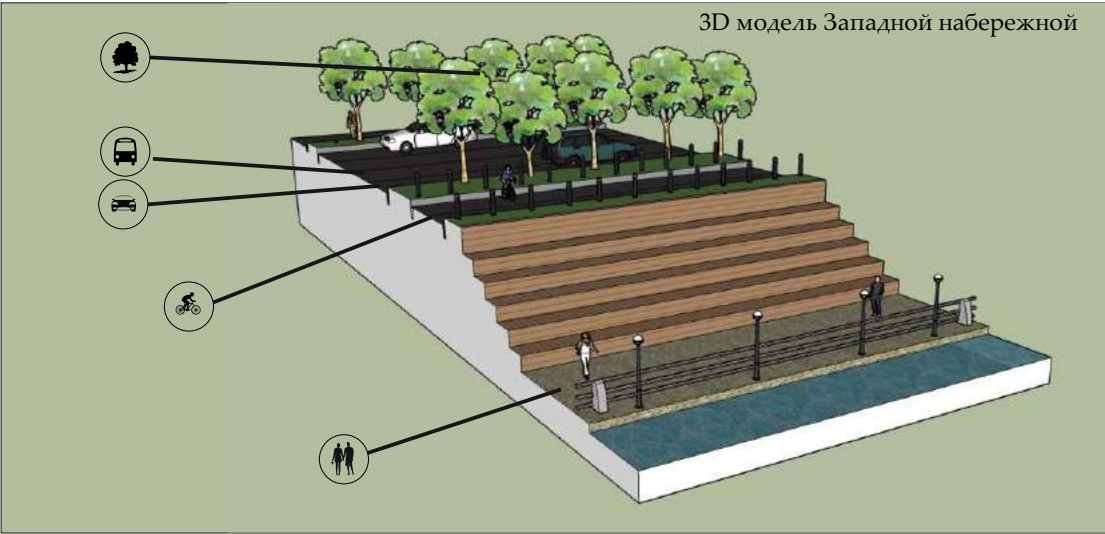
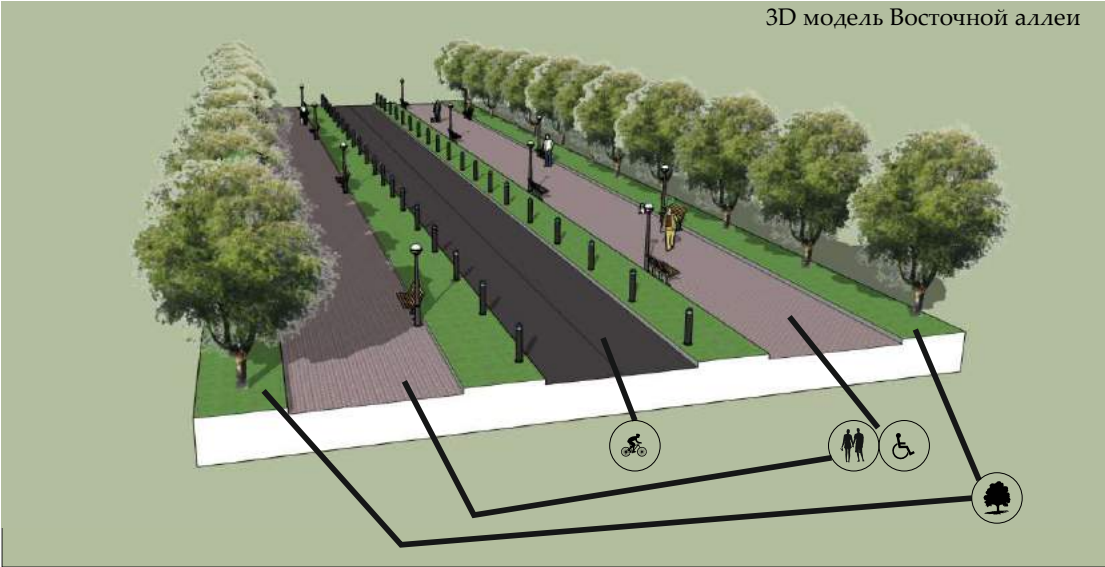


Велодорожки

Южная сторона

Схема генерального плана

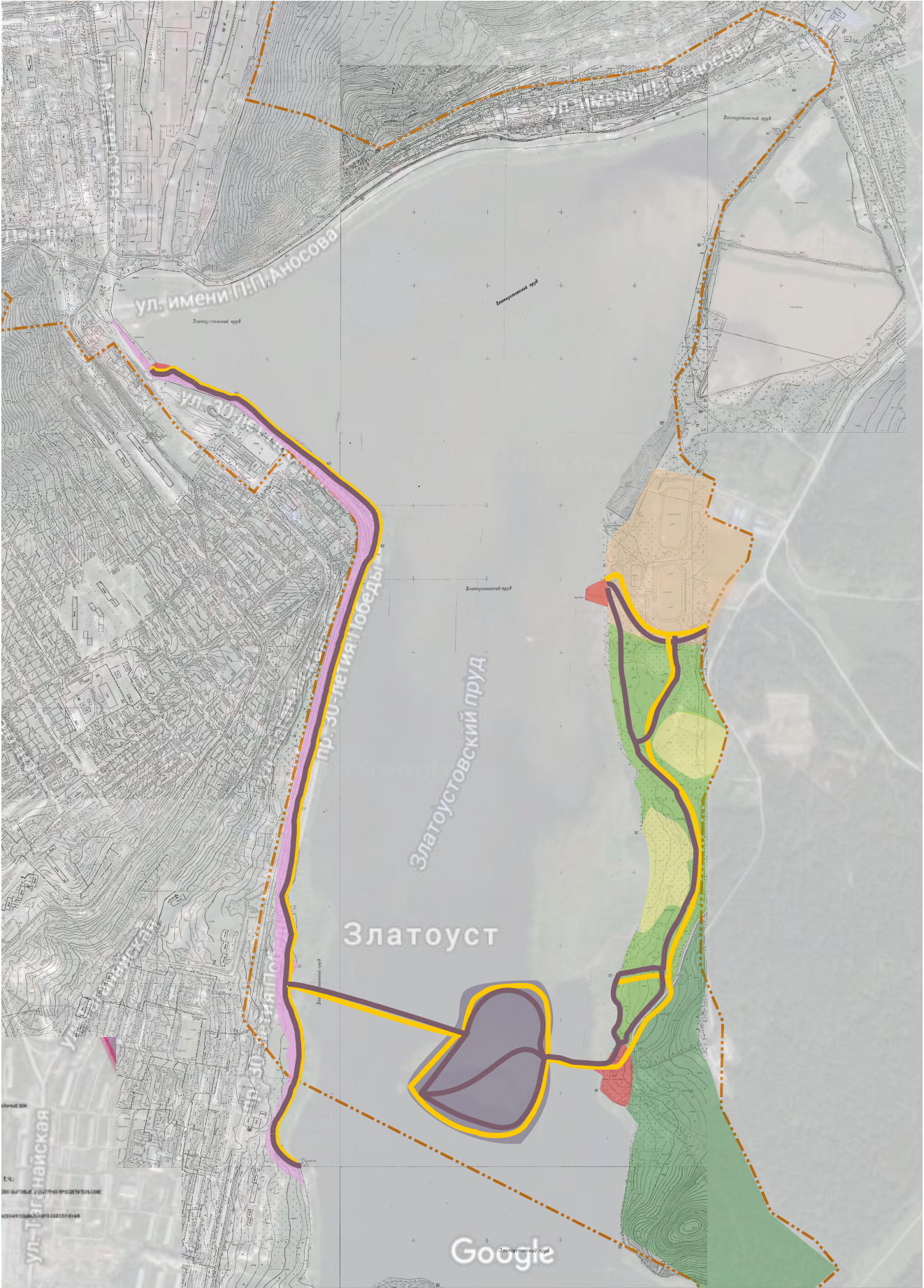
Фрагменты среды и благоустройства



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ЗОНА НАБЕРЕЖНОЙ
 - ЗОНА КУЛЬТУРНЫХ/ СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК
 - ЗОНА КЕМПИНГА
 - ЗОНА ПАРКА
 - ЗОНА ЛЕСА
 - ЗОНА ВРЕМЕННОГО ОТДЫХА
 - ЗОНА ПРИЧАЛА
 - ВЕЛОСИПЕДНЫЕ ДОРОЖКИ
 - ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ



Схема функционального зонирования



Научно-исследовательская работа
по инвестиционному проекту

КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ
ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КЛАСТЕРА
«ЗЛАТОУСТ – СТОЛИЦА МАСТЕРОВ ЮЖНОГО УРАЛА»
НА ТЕРРИТОРИИ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Отпечатано в типографии АлтГТУ,
656038, г.Барнаул, пр-т Ленина, 46,
тел.: 8 (3852) 29-09-48