



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

улица Сони Кривой, д. 75, Челябинск, 454080
Тел./факс (351) 232-32-32, 265-39-39. www.tarif74.ru E-mail: tarif@tarif74.ru
ОКПО 14843788, ОГРН 1037403874903, ИНН/КПП 7453099449/745301001

21.06.2023 № 566-Т21
На № _____ от _____

Главе Златоустовского
городского округа
М.Б. Пекарскому

ул. Таганайская, 1, г. Златоуст,
Челябинская область, 456200

Уважаемый Максим Борисович!

В результате анализа проекта схемы теплоснабжения Златоустовского городского округа (актуализация на 2024год) размещенного на официальном сайте Администрации города Златоуста (далее – проект Схемы) сообщая.

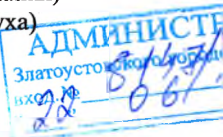
1. В соответствии с пунктом 31 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 (далее – Требования) и пунктом 18 Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 5 марта 2019 г. № 212 (далее – Методические указания) Глава 1 проекта Схемы не содержит:

- указание общих характеристик тепловых сетей в соответствии с таблицами П11.1 - П11.5 приложения № 11 Методических указаний;
- описание способов прокладки тепловых сетей в соответствии с таблицей П11.2 приложения № 11 Методических указаний;
- указание годов прокладки и сроков эксплуатации теплопроводов в соответствии с таблицей П11.5 приложения № 11 Методических указаний.

2. В соответствии с пунктом 31 Требований и 19 Методических указаний Глава 1 проекта Схемы не содержит описание эксплуатационных показателей тепловых сетей и сооружений на них в поселениях, городских округах, городах федерального значения, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, должно включать в себя следующие показатели в соответствии с приложением № 12 Методических указаний, в том числе:

- графики регулирования отпуска тепловой энергии, теплоносителя в тепловые сети, фактические температурные режимы отпуска тепловой энергии, теплоносителя, в том числе, нормативная и фактическая разность температур сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах во всем диапазоне температур наружного воздуха (от температуры начала (окончания) отопительного периода до расчетной температуры наружного воздуха) в соответствии с таблицей П12.1 приложения № 12 Методических указаний;

СЭД ТЕРИС



- анализ нормативных и фактических потерь тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с таблицей П12.2 и таблицей П12.3 приложения № 12 Методических указаний;

- указание нормативных и фактических (по данным подпитки тепловой сети) потерь теплоносителя;

- указание нормативного удельного расхода сетевой воды (теплоносителя) в соответствии с таблицей П12.4 приложения № 12 Методических указаний;

- указание фактического удельного расхода сетевой воды в соответствии с таблицей П12.5 приложения № 12 Методических указаний;

- описание изменений эксплуатационных показателей тепловых сетей за ретроспективный период в части строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

В Главе 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» проекта Схемы указан баланс тепловой энергии на 2024 год не содержится.

В приложении 2 Главы 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» проекта Схемы также отсутствуют показатели нормативных и фактических потерь тепловой энергии, в том числе по выявленным бесхозным тепловым сетям.

Например, нормативные технологические потери тепловой энергии для МУП «Коммунальные сети» от котельной № 2 утверждены в 2018 году в размере 23 344,77 Гкал. МУП «Коммунальные сети» с заявлением на установление новых нормативов не обращалось. Вместе с тем в приложении 2 Главы 7 проекта Схемы на 2023 год и 2024 год отражены потери тепловой энергии в 2 раза превышающие нормативные.

Таким образом, Главы 1 и 2 и Глава 7 проекта Схемы не соответствуют друг другу, не соответствуют вышеуказанным Требованиям и Методическим указаниям и не содержат достоверного баланса тепловой энергии, который мог бы быть применен в рамках тарифного регулирования.

3. В проект Схемы отсутствует информация о проведении обязательного обследования теплоэнергетического оборудования и тепловых сетей в соответствии с Приказом Минстроя России от 21.08.2015 № 606/пр.

Таким образом, невозможно дать оценку необходимости и достаточности предложенных в проекте Схемы мероприятиям и в последующем сформировать ремонтные программы организаций.

Изношенные до аварийного состояния тепловые сети, при отсутствии инвестиционной программы, приводят к сверхнормативным потерям, пережогам на источниках тепловой энергии и неэффективной работе оборудования.

При этом в проекте Схемы отсутствуют мероприятия на источниках тепловой энергии и тепловых сетях, позволяющие снизить сверхнормативные потери (устранить). Организация не обращается за утверждением инвестиционных программ, позволяющих включить мероприятия, направленные на восстановление оборудования и снижение (устранение) потерь.

АКЦИЯ
с/д округа
2023

Также в ходе мониторинга проекта схемы теплоснабжения выявлен следующий ряд замечаний:

1. Проект утверждаемой части схемы на 2024 год остался без изменений в сравнении с утверждаемой частью схемы на 2023 год. Базовые и существующие показатели приводятся за 2021 год.

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, базовый период актуализации схемы – это год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения городского округа.

Необходимо актуализировать информацию утверждаемой части и обосновывающих материалов с учетом актуальных показателей и данных за 2022 год.

2. В Главе 1 обосновывающих материалов:

2.1. В таблице 1.2-1 «Перечень источников тепловой энергии, по состоянию на 01.01.2021 г.» необходимо указать актуальную информацию по состоянию за 2022 год.

Также в таблице указаны две котельные АО «Челябоблкоммунэнерго». При этом далее по тексту Главы 1 информация о данных котельных отсутствует (только в Главе 5 обосновывающих материалов указано, что две котельные АО «Челябоблкоммунэнерго» 17 и 7 МВт были введены в эксплуатацию в 2022 году).

2.2. В таблице 2.6.2-1 отсутствует информация о характеристиках основного оборудования на котельной ОАО «РЖД» ст. Уржумка и котельной ООО «НП ТехМикс».

2.3. В пункте 2.10 отсутствует информация о способах учета тепла от котельных ООО «Тепловик».

2.4. В пункте 3.4 отсутствует краткая характеристика грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.

2.5. В таблице 3.14-1 не указаны нормативы технологических потерь за 2022 год.

2.6. В таблице 3.15-1:

- данные об объемах потерь теплоносителя и тепловой энергии в зоне деятельности АО «Златмаш» представлены только за период 2019-2021 годов, за 2022 год объемы потерь не указаны. Информацию о потерях необходимо указать за последние 3 года;

- отсутствует актуальная информация о потерях теплоносителя в других зонах действия источников тепловой энергии;

- не указана информация о потерях тепловой энергии при передаче тепловой энергии от котельных ООО «Теплоэнергетик», ООО «Тепловик», ООО «УралТехСервис».

2.7. В пункте 4.1 при описании изменений в зонах действия источников тепловой энергии рассматривается 2020 год.

2.8. В таблицах 5.5-1 и 5.7-2 объемы потребления тепловой энергии, отпуска полезного отпуска представлены за период 2019-2021 годов, за 2022 год объемы не указаны.

2.9. В пунктах 8.4 и 8.6 отсутствует описание особенностей угля, используемого на котельных пос. Веселовка, ст. Аносово и ст. Уржумка, и мазута, используемого как резервное топливо на ряде источников тепловой энергии.

2.10. В части 10 Главы 1 технико-экономические показатели организаций представлены только за период 2019-2021 годов, за 2022 год показатели не указаны.

2.11. В части 11 Главы 1 описание тарифов представлено без учета 2022 года.

2.12. В пункте 11.3 отсутствует описание структуры цен (тарифов), установленных для ООО «Тепловик».

2.13. Не приведены фактические показатели надежности теплоснабжения (повреждения в магистральных тепловых сетях, среднее время восстановления теплоснабжения и средний недоотпуск тепловой энергии) в соответствии с таблицами П18.7-П18.9 приложения № 18 Методических указаний.

3. В Главе 2 обосновывающих материалов данные базового уровня потребления тепловой энергии необходимо представить с учетом 2022 года.

4. Особо необходимо отметить, что проект Главы 3 «Электронная модель системы теплоснабжения Златоустовского городского округа» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения Златоустовского городского округа полностью не соответствует установленным требованиям, в том числе:

1) не содержится информация, предусмотренная п. 55 Требований;
2) не приведено описание всех зон действия существующих источников тепловой энергии и систем теплоснабжения в соответствии с п. 90 Методических указаний;

3) в нарушение пп. 93 и 95 не указаны данные о результатах калибровки (погрешность) электронной модели, в том числе в соответствии с таблицей П33.3 приложения № 33 Методических указаний, что не позволяет сделать вывод о верности проведенных:

гидравлического расчета тепловых сетей;
моделирования всех видов переключений;
расчета энергетических характеристик тепловых сетей по показателю «потери тепловой энергии» и «потери сетевой воды»;
расчета и сравнения пьезометрических графиков и др.

4) в нарушение п. 94 Указаний не приведены сведения о разработке электронной модели и её основных параметрах, модельной базе, в том числе актуализированной и ссылки на документы электронной модели.

5. Согласно проекту схемы в 2023 году планируется вывод из эксплуатации ТЭЦ ООО «ЗЭМЗ-Энерго». В то же время в таблице 2-1 Главы 4 обосновывающих материалов балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки для ТЭЦ составлены на период до 2033 года включительно, что противоречит информации о выводе ТЭЦ из эксплуатации.

6. Согласно Главе 5 обосновывающих материалов две котельные

мощностью 17 и 7 МВт были введены в эксплуатацию в 2022 году, в 2023 году планируется строительство еще одной котельной мощностью 70 МВт. Вследствие чего Главы обосновывающих материалов и утверждаемую часть схемы необходимо дополнить информацией о котельных (описание характеристик оборудования, перспективные балансы тепловой мощности, тепловой нагрузки потребителей, балансы теплоносителя и т.д.).

7. В Главе 12 обосновывающих материалов отсутствует целесообразность указывать величины капитальных затрат на строительство котельных мощностью 17 и 7 МВт, т.к. они уже построены и введены в эксплуатацию в 2022 году.

8. В Главе 15 обосновывающих материалов при описании реестров существующих систем теплоснабжения и ЕТО не учтены новые котельные мощностью 17 и 7 МВт.

9. Согласно Главе 4 обосновывающих материалов (стр. 58) при сохранении планов развития территории севернее существующего мкр. Березовая роща может потребоваться строительство новой котельной для покрытия нагрузок на данной территории. Возможность строительства котельной рассматривается в период 2030-2031 годов. Иная информация о теплоснабжении мкр. Березовая роща в схеме не указана.

При этом в главе 15 обосновывающих материалов указана информация о котельной в мкр. Березовая роща, об организации ООО «Энком», ответственной за ее эксплуатацию, которая определена ЕТО в зоне действия котельной.

Необходимо уточнить противоречивую информацию о котельной на территории мкр. Березовая роща (введена в эксплуатацию или нет, сроки строительства).

10. В Главе 7 обосновывающих материалов рассматривается вариант ликвидировать существующую котельную ООО «Теплоэнергетик» в пос. Центральный и установить блочную котельную мощностью не более 2 МВт. В Главе 16 обосновывающих материалов указано, что строительство новой БМК взамен котельной пос. Центральный уже было завершено в 2022 году.

Необходимо уточнить информацию о ходе строительства БМК в пос. Центральный. В случае ввода в эксплуатацию новой БМК необходимо дополнить схему актуальной информацией об источнике (описание характеристик оборудования, перспективные балансы тепловой мощности, тепловой нагрузки потребителей, балансы теплоносителя и т.д.), и исключить сведения о старой котельной.

11. Надлежаще не разработана Глава 11 обосновывающих материалов. В частности, должна содержаться информация в соответствии с п. 73 Требований: результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам; результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки; результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии.

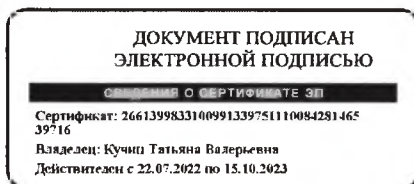
В нарушение п. 149 Методических указаний также отсутствуют сведения о перечне необходимых переключений существующей запорно-регулирующей арматуры.

Должна быть рассчитана вероятность безотказной работы каждого нерезервированных теплопроводов относительно каждой тепловой камеры, входящей в состав теплопроводов, на конец планируемого периода по разработке схемы теплоснабжения в соответствии с приложением № 18 Методических указаний.

Результаты расчетов вероятности безотказной работы должны указываться в схеме теплоснабжения в соответствии с приложением № 46 Методических указаний.

С уважением,

Министр



Т.В. Кучиц