



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2022 г. № 514-П/АДМ

г. Златоуст

О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 02.10.2020 г. № 418-П/АДМ «О создании межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», в целях уточнения действующего муниципального правового акта и приведения его в соответствие с нормами федерального законодательства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 02.10.2020 г. № 418-П/АДМ «О создании межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (в редакции от 15.01.2021 г. № 13-П/АДМ) следующие изменения:

1) Абзац 1 пункта 4 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«В состав Комиссии включаются представители органов местного самоуправления Златоустовского городского округа, представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), а также представители органов, уполномоченных на проведение государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, экологической и иной безопасности, защиты

прав потребителей и благополучия человека (далее – органы государственного надзора (контроля), а также в случае необходимости – представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

2) Абзац 1 пункта 8 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) жилого помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в Комиссию следующие документы».

3) Пункт 13 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«13. По результатам работы Комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным требованиям:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями;

- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

- об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

4) Приложение 2 изложить в новой редакции (приложение).

2. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылева В.В.

Глава
Златоустовского городского округа

М.Б. Пекарский

ПРИЛОЖЕНИЕ
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 21.11.2022 г. № 514-П/АДМ

СОСТАВ

межведомственной комиссии Златоустовского городского округа
по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым
помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания
граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции

- | | |
|-----------------|--|
| Бобылев В.В. | - заместитель Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре, председатель комиссии |
| Галыгин Д.А. | - руководитель Муниципального казённого учреждения Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства», заместитель председателя комиссии |
| Арсентьева С.В. | - начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа |
| Бекетова О.А. | - начальник Территориального отдела Роспотребнадзора в г. Златоусте и Кусинском районе (по согласованию) |
| Брейкина И.Б. | - руководитель Управления социальной защиты населения Златоустовского городского округа (по согласованию) |
| Турова Е.В. | - руководитель органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» |
| | - представитель Златоустовского территориального отдела Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» (по согласованию) |
| | - представитель филиала Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Челябинской области в г. Златоусте» (по согласованию) |
| | - представители территориальных отделов по районам пр. им. Ю.А. Гагарина, машиностроительного завода, железнодорожного вокзала, металлургического завода (по согласованию) |

- представитель отдела экологии и природопользования Администрации Златоустовского городского округа (по согласованию)
- эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (по согласованию)