



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2022 г. № 533-П/АДМ

г. Златоуст

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В целях определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 19.03.2021 г. № 143-П/АДМ «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», руководствуясь Федеральным законом

от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Валихана Тургумбаева» г. Миасс (ИНН - 7415074387, ОГРН - 1117415006059, лицензия № 074000970 от 09.04.2015 г., фактический адрес: 456320, г. Миасс, ул. Ильмен-Тау, д. 1, пом. 2, директор: Дускулов Алишер Амангильдыевич) для управления многоквартирными домами, согласно адресному списку многоквартирных домов (приложение 1).

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (приложение 2).

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения в соответствии с приложениями 1-8, утвержденными постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 19.03.2021 г. № 143-П/АДМ «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

4. Установить, что общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Валихана Тургумбаева» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Руководителю муниципального казённого учреждения Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства»:

1) направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня его принятия в Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области», в общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Валихана Тургумбаева»;

2) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его собственникам помещений в многоквартирном доме;

3) в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Постановление Администрации Златоустовского городского округа от 30.11.2021 г. № 538-П/АДМ признать утратившим силу.

7. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его принятия.

8. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылева В.В.

9. Настоящее постановление вступает в силу с 01.12.2022 г.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа

А.Ю. Сюзев

Рассылка: Бобылев В.В., МКУ ЗГО «УЖКХ», УММ, ОМС «КУИ ЗГО», пресс-служба, прокуратура, ГУ ГЖИ, ООО «Управляющая компания Валихана Тургумбаева», ООО «УК КурортСтройСервис»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 30.11.2022 г. № 533-П/АДМ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Краткая характеристика многоквартирного дома	Размер платы за содержание и текущий ремонт, установленный постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 19.03.2021 г. № 143-П/АДМ, руб./кв. м.
1	ул. им. В.Т. Геппа, д. 8	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение – групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 13 Год постройки – 1931	15,00
2	ул. им. В.И. Ленина, д. 24	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 14 Год постройки – 1941	15,00
3	ул. им. В.И. Ленина, д. 28	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 14 Год постройки – 1930	15,00
4	ул. им. В.И. Ленина, д. 47	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение – групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 18 Год постройки – 1931	15,00
5	ул. им. Виталия Ковшова, д. 23	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 5 Кол-во квартир – 25 Год постройки – 1930	11,74

6	ул. им. М.И. Калинина, д. 1	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1928	11,55
7	ул. им. М.И. Калинина, д. 8	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1931	15,00
8	ул. им. И.Н. Бушуева, д. 5	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение – групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 21 Год постройки – 1929	11,55
9	ул. им. М.А. Аникеева, д. 5	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение – групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1956	15,00
10	ул. Косотурская, д. 5	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 5 Кол-во квартир – 24 Год постройки – 1935	11,44
11	ул. 6-я Демидовская, д. 50	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1959	15,06
12	ул. 6-я Демидовская, д. 52	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1959	15,06
13	ул. Машиностроителей, д. 2	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – групповой бойлер.	15,00

		Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1959	
14	ул. Машиностроителей, д. 9	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – групповой бойлер. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1959	15,00
15	ул. Северная, д. 2	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1957	16,01
16	ул. Северная, д. 4	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1957	15,07
17	ул. Таганайская, д. 184	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение – групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1957	15,00
18	ул. Чугуновская, д. 2	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1941	11,55
19	ул. Чугуновская, д. 4	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 13 Год постройки – 1941	15,06
20	ул. им. И. С. Тургенева, д. 3	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 43 Год постройки – 1953	15,06
21	Ул. им. И. С. Тургенева, д. 9	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление,	15,07

		электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 46 Год постройки – 1955	
22	ул. Дворцовая, д. 6	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 59 Год постройки – 1958	15,00
23	ул. Дворцовая, д. 8	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 45 Год постройки – 1956	15,06
24	ул. им. И.В. Мичурина, д. 148	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,06
25	ул. им. И.В. Мичурина, д. 150	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,06
26	ул. им. И.В. Мичурина, д. 152	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,06
27	ул. им. В.П. Чкалова, д. 130	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,06
28	ул. им. В.П. Чкалова, д. 132	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,06

29	ул. им. В.П. Чкалова, д. 181	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,00
30	ул. им. В.П. Чкалова, д. 183	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,00
31	ул. им. Н.П. Полетаева, д. 119	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,00
32	ул. им. Н.П. Полетаева, д. 125	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,06
33	ул. им. Н.П. Полетаева, д. 137	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1957	15,06
34	с. Веселовка, ул. им. Е.И. Пугачева, д. 86	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 14 Год постройки – 1988	13,04
35	с. Веселовка, ул. им. Е.И. Пугачева, д. 88	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1987	13,04
36	с. Веселовка, ул. им. Е.И. Пугачева, д. 104	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 18	13,04

		Год постройки – 1988	
37	с. Веселовка, ул. им. Е.И. Пугачева, д. 106	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 18 Год постройки – 1988	13,04
38	ул. Привокзальная, д. 5	Отопление, электроснабжение – центральное. Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 18 Год постройки – 1988	15,07
39	ул. им. С.М. Кирова, д. 4	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 14 Год постройки – 1923	15,00
40	ул. им. С.М. Кирова, д. 5	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 24 Год постройки – 1923	11,55
41	ул. Керамическая 1-я, д. 4	Холодное водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – групповой бойлер. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1955	15,06
42	ул. им. Бр. Пудовкиных, д. 3	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 13 Год постройки – 1954	15,06
43	ул. им. Бр. Пудовкиных, д. 6	Холодное водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – групповой бойлер. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1934	11,61
44	ул. им. И.М. Мельнова, д. 8	Холодное водоснабжение, газоснабжение, отопление,	10,03

		электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – групповой бойлер. Кол-во этажей – 5 Кол-во квартир – 74 Год постройки – 1972	
45	ул. 1-я Нижне-Заводская, д. 46	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 21 Год постройки – 1957	15,06
46	ул. им. Б.А. Ручьева, д. 1	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 24 Год постройки – 1954	15,06
47	ул. им. Б.А. Ручьева, д. 7	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 25 Год постройки – 1959	11,61
48	ул. им. Б.А. Ручьева, д. 9	Холодное водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – групповой бойлер. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1949	15,00
49	ул. им. Б.А. Ручьева, д. 11	Холодное водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – групповой бойлер. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1949	15,00
50	ул. им. Б.А. Ручьева, д. 13	Холодное водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – групповой бойлер. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1952	15,00
51	ул. им. Карла Маркса, д. 14	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное.	15,06

		Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1950	
52	ул. им. Карла Маркса, д. 29	Холодное водоснабжение, газоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – групповой бойлер. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 17 Год постройки – 1952	11,84
53	ул. Генераторная, д. 5	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 22 Год постройки – 1933	11,74
54	ул. Генераторная, д. 7	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 24 Год постройки – 1935	11,74
55	ул. Генераторная, д. 9	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
56	ул. Генераторная, д. 17	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
57	ул. Генераторная, д. 23	Отопление, электроснабжение – центральное. Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
58	ул. Генераторная, д. 25	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01

59	ул. Генераторная, д. 31	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
60	ул. Генераторная, д. 33	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
61	ул. Генераторная, д. 35	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
62	ул. Генераторная, д. 37	Отопление, электроснабжение – центральное. Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
63	ул. Генераторная, д. 43	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
64	ул. Генераторная, д. 45	Холодное водоснабжение, отопление, газоснабжение, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
65	ул. Генераторная, д. 49	Отопление, электроснабжение – центральное. Холодное водоснабжение, газоснабжение, горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	16,01
66	ул. Генераторная, д. 57	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, газоснабжение, электроснабжение – центральное.	15,06

		Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 7 Год постройки – 1932	
67	ул. Техническая, д. 12	Отопление, электроснабжение – центральное. Холодное водоснабжение, газоснабжение, горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1920	16,01
68	ул. Техническая, д. 13	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение, горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1920	16,01
69	ул. Техническая, д. 14	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение, горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1920	16,01
70	ул. Техническая, д. 15	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение, горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1920	16,01
71	ул. Техническая, д. 16	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение, горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1920	16,01
72	ул. Техническая, д. 17	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение, горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1920	16,01
73	ул. им. А.И. Герцена, д. 1	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 23 Год постройки – 1947	15,00
74	ул. им. А.И. Герцена, д. 3	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное.	15,00

		Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 24 Год постройки – 1947	
75	ул. Златоустовская, д. 46	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1951	15
76	ул. Парижской Коммуны, д. 6	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
77	ул. Парижской Коммуны, д. 8	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
78	ул. Парижской Коммуны, д. 10	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
79	ул. Парижской Коммуны, д. 11	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
80	ул. Парижской Коммуны, д. 12	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
81	ул. Парижской Коммуны, д. 13	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01

82	ул. Парижской Коммуны, д. 15	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1959	16,01
83	ул. Парижской Коммуны, д. 16	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
84	ул. Парижской Коммуны, д. 17	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
85	ул. Свободы, д. 10	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
86	ул. Свободы, д. 12	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
87	ул. Свободы, д. 14	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
88	ул. Свободы, д. 16	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	16,01
89	ул. им. Н.Г. Чернышевского, д. 6	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 10	16,01

		Год постройки – 1957	
90	ул. им. Н.Г. Чернышевского, д. 25	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1948	16,01
91	Кусинское шоссе, д. 3	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1945	16,01
92	Кусинское шоссе, д. 4	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1946	15
93	Кусинское шоссе, д. 5	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1957	16,01
94	Кусинское шоссе, д. 9	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1946	15
95	Кусинское шоссе, д. 10	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1951	16,01
96	Кусинское шоссе, д. 11	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1945	16,01
97	ул. им. Риты Сергеевой, д. 9	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 4	11,55

		Кол-во квартир – 24 Год постройки – 1934	
98	ул. им. Риты Сергеевой, д. 11	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 15 Год постройки – 1957	15,00
99	ул. им. Риты Сергеевой, д. 13	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1953	15,00
100	ул. им. Риты Сергеевой, д. 15	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1952	15,00
101	ул. им. Риты Сергеевой, д. 17	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1950	15,00
102	ул. им. Риты Сергеевой, д. 27	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1948	15,00
103	ул. им. Риты Сергеевой, д. 31	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1948	15,00
104	ул. им. Риты Сергеевой, д. 33	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1948	15,00
105	ул. им. Риты Сергеевой, д. 35	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует.	15,00

		Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1948	
106	ул. им. Риты Сергеевой, д. 39	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1946	15,00
107	ул. им. Н.Ф. Ватутина, д. 93	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1973	13,04
108	Ст. Аносово, д. 1	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1977	13,04
109	пос. ЗЭС «Челябэнерго», д. 4	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1952	16,01
110	пос. ЗЭС «Челябэнерго», д. 5	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	11,55
111	ул. Спортивная, д. 101	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 28 Год постройки – 1971	13,04
112	ул. Спортивная, д. 103	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1962	13,04
113	ул. им. П.П. Аносова, д. 175	Горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное.	13,10

		Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 24 Год постройки – 1963	
114	ул. им. П.П. Аносова, д. 196	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1940	16,01
115	ул. им. П.П. Аносова, д. 251	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 5 Кол-во квартир – 48 Год постройки – 1958	11,55
116	ул. им. П.А. Румянцева, д. 2	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 6 Кол-во квартир – 40 Год постройки – 1970	10,18
117	ул. им. П.А. Румянцева, д. 6	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 5 Год постройки – 1966	10,28
118	ул. им. П.А. Румянцева, д. 16	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 4 Кол-во квартир – 43 Год постройки – 1962	10,28
119	ул. им. Я.М. Свердлова, д. 100	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение - групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1952	16,01
120	ул. им. Я.М. Свердлова, д. 102	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение – групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1954	16,01

121	ул. им. Я.М. Свердлова, д. 104	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение – групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1961	13,04
122	ул. им. Александра Невского, д. 40	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1956	15,00
123	ул. 2-я Тесьминская, д. 119	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,00
124	ул. 3-я Тесьминская, д. 110	Отопление, электроснабжение – центральное. Холодное и горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,07
125	ул. 3-я Тесьминская, д. 129	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 21 Год постройки – 1960	15,00
126	ул. 5-я Нижне - Вокзальная, д. 1	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 16 Год постройки – 1976	13,04
127	ул. 5-я Нижне - Вокзальная, д. 129	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 22 Год постройки – 1940	15,00
128	ул. 5-я Нижне - Вокзальная, д. 131	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2	15,00

		Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1952	
129	ул. им. Степана Разина, д. 111	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение – групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1957	15,00
130	ул. им. Степана Разина, д. 126	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное; горячее водоснабжение – групповой бойлер. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 12 Год постройки – 1978	13,04
131	ул. им. П.П. Бажова, д. 28	Отопление, электроснабжение – центральное. Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1973	15,07
132	ул. им. К.С. Заслонова, д. 7	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1952	15,00
133	ул. им. К.С. Заслонова, д. 9	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1952	15,00
134	ул. им. К.С. Заслонова, д. 11	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1952	15,00
135	ул. Октябрьская, д. 7	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение – центральное. Горячее водоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 10 Год постройки – 1988	15,52

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 30.11.2022 г. № 533-П/АДМ

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ, услуг
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	По мере необходимости и по результатам проведения периодических (сезонных) осмотров в соответствии с Минимальным перечнем
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	По мере необходимости и по результатам проведения периодических (сезонных) осмотров в соответствии с Минимальным перечнем
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: – работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; – работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года; – работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; – работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов; – работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов; – организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов; – работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц,	По мере необходимости и по результатам проведения периодических (сезонных) осмотров в соответствии с Минимальным перечнем

	лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; – обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения; – проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома; – работы и услуги, предусмотренные пунктом 1 и пунктом 2, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа	
--	--	--