

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2022 г. № 533-П/АДМ

г. Златоуст

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В целях определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации ДЛЯ управления многоквартирным домом, отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Администрации Златоустовского городского от 19.03.2021 г. № 143-П/АДМ «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления решение установлении размера многоквартирным домом, об за содержание жилого помещения», руководствуясь Федеральным законом

от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Определить управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Валихана Тургумбаева» г. Миасс (ИНН 7415074387, ОГРН 1117415006059, лицензия № 074000970 от 09.04.2015 г., фактический адрес: 456320, г. Миасс, ул. Ильмен-Тау, д. 1, пом. 2, директор: Дускулов Алишер Амангильдыевич) для управления многоквартирными домами, согласно адресному списку многоквартирных домов (приложение 1).
- 2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (приложение 2).

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354.

- 3. Определить содержание размер платы за жилого 1-8, утвержденными соответствии с приложениями постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 19.03.2021 г. № 143-П/АДМ «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».
- 4. Установить, что общество c ограниченной ответственностью «Управляющая компания Валихана Тургумбаева» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управления многоквартирным управляющих организаций ДЛЯ в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
- 5. Руководителю муниципального казённого учреждения Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства»:
- 1) направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня его принятия в Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области», в общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Валихана Тургумбаева»;

- 2) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его собственникам помещений в многоквартирном доме;
- 3) в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
- 6. Постановление Администрации Златоустовского городского округа от 30.11.2021 г. № 538-П/АДМ признать утратившим силу.
- 7. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его принятия.
- 8. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылева В.В.
 - 9. Настоящее постановление вступает в силу с 01.12.2022 г.

Исполняющий обязанности Главы Златоустовского городского округа

А.Ю. Сюзев

Рассылка: Бобылев В.В., МКУ ЗГО «УЖКХ», УММ, ОМС «КУИ ЗГО», пресс-служба, прокуратура, ГУ ГЖИ, ООО «Управляющая компания Валихана Тургумбаева», ООО «УК КурортСтройСервис»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Утверждено

постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 30.11.2022 г. № 533-П/АДМ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Краткая характеристика многоквартирного дома	Размер платы за содержание и текущий ремонт, установленный постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 19.03.2021 г. № 143-П/АДМ, руб./кв. м.
1	ул. им. В.Т. Геппа, д. 8	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное; горячее водоснабжение — групповой бойлер. Газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 3 Кол-во квартир — 13 Год постройки — 1931	15,00
2	ул. им. В.И. Ленина, д. 24	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3 Кол-во квартир – 14 Год постройки – 1941	15,00
3	ул. им. В.И Ленина, д. 28	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 3 Кол-во квартир — 14 Год постройки — 1930	15,00
4	ул. им. В.И. Ленина, д. 47	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное; горячее водоснабжение — групповой бойлер. Газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 3 Кол-во квартир — 18 Год постройки — 1931	15,00
5	ул. им. Виталия Ковшова, д. 23	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 5 Кол-во квартир – 25 Год постройки – 1930	11,74

		<u></u>	
6	ул. им. М.И. Калинина, д. 1	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение — центральное. Горячее водоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 4 Кол-во квартир — 16 Год постройки — 1928	11,55
7	ул. им. М.И. Калинина, д. 8	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение — центральное. Горячее водоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 8 Год постройки — 1931	15,00
8	ул. им. И.Н. Бушуева, д. 5	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное; горячее водоснабжение — групповой бойлер. Газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 4 Кол-во квартир — 21 Год постройки — 1929	11,55
9	ул. им. М.А. Аникеева, д. 5	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное; горячее водоснабжение — групповой бойлер. Газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 16 Год постройки — 1956	15,00
10	ул. Косотурская, д. 5	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 5 Кол-во квартир – 24 Год постройки – 1935	11,44
11	ул. 6-я Демидовская, д. 50	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1959	15,06
12	ул. 6-я Демидовская, д. 52	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 8 Год постройки — 1959	15,06
13	ул. Машиностроителей, д. 2	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение — центральное. Горячее водоснабжение — групповой бойлер.	15,00

		<u>, </u>	
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1959	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение, газоснабжение –	
	ул. Машиностроителей,	центральное. Горячее водоснабжение	
14	ул. машиностроителей, д. 9	– групповой бойлер.	15,00
	д. 9	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1959	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение,	
15	ул. Северная, д. 2	газоснабжение – отсутствует.	16,01
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1957	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение,	
16	ул. Северная, д. 4	газоснабжение – отсутствует.	15,07
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1957	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
	ул. Таганайская, д. 184	электроснабжение – центральное;	
		горячее водоснабжение – групповой	
17		бойлер. Газоснабжение –	15,00
1 /		отсутствует.	13,00
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1957	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение,	
18	ул. Чугуновская, д. 2	газоснабжение – отсутствует.	11,55
		Кол-во этажей – 4	
		Кол-во квартир – 12	
		Год постройки – 1941	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение, газоснабжение –	
19	ул. Чугуновская, д. 4	центральное.	15,06
		Кол-во этажей – 3	
		Кол-во квартир – 13	
		Год постройки – 1941	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
	VII MM W C TVORGUADO	электроснабжение – центральное.	
20	ул. им. И. С. Тургенева, д. 3	Газоснабжение – отсутствует.	15,06
		Кол-во этажей – 3	
		Кол-во квартир – 43	
		Год постройки – 1953	
21	Ул. им. И. С. Тургенева,	Холодное водоснабжение, горячее	15,07
41	д. 9	водоснабжение, отопление,	13,07
· -			·

		т	T
		электроснабжение – центральное.	
		Газоснабжение – отсутствует.	
		Кол-во этажей – 3	
		Кол-во квартир – 46	
		Год постройки – 1955	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение,	
22	ул. Дворцовая, д. 6	газоснабжение – отсутствует.	15,00
		Кол-во этажей – 3	
		Кол-во квартир – 59	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
23	ул. Дворцовая, д. 8	Газоснабжение – отсутствует.	15,06
		Кол-во этажей – 3	
		Кол-во квартир – 45	
		Год постройки – 1956	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
	ул. им. И.В. Мичурина,	электроснабжение – центральное.	
24	ул. им. и. Б. Мичурина, д. 148	Газоснабжение – отсутствует.	15,06
	д. 170	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
	ул. им. И.В. Мичурина,	электроснабжение – центральное.	
25	ул. им. и. Б. Мичурина, д. 150	Газоснабжение – отсутствует.	15,06
	д. 100	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
	ул. им. И.В. Мичурина,	электроснабжение – центральное.	
26	д. 152	Газоснабжение – отсутствует.	15,06
	A. 102	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
	ул. им. В.П. Чкалова,	электроснабжение – центральное.	15.00
27	д. 130	Газоснабжение – отсутствует.	15,06
	. ,	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
	ул ун В.П. Иметера	Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
28		электроснабжение – центральное.	
	ул. им. В.П. Чкалова,	Газоснабжение – отсутствует.	15,06
	д. 132	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	

		5	
29	ул. им. В.П. Чкалова, д. 181	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение — центральное. Горячее водоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 8 Год постройки — 1958	15,00
30	ул. им. В.П. Чкалова, д. 183	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение — центральное. Горячее водоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 8 Год постройки — 1958	15,00
31	ул. им. Н.П. Полетаева, д. 119	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 8 Год постройки — 1958	15,00
32	ул. им. Н.П. Полетаева, д. 125	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,06
33	ул. им. Н.П. Полетаева, д. 137	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное. Газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1957	15,06
34	с. Веселовка, ул. им. Е.И. Пугачева, д. 86	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 3 Кол-во квартир — 14 Год постройки — 1988	13,04
35	с. Веселовка, ул. им. Е.И. Пугачева, д. 88	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 8 Год постройки — 1987	13,04
36	с. Веселовка, ул. им. Е.И. Пугачева, д. 104	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 18	13,04

		о Год постройки – 1988	
\vdash		1	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
	о Розопория	электроснабжение – центральное.	
27	с. Веселовка,	Горячее водоснабжение,	12 04
37	ул. им. Е.И. Пугачева,	газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2	13,04
	д. 106		
		Кол-во квартир — 18	
		Год постройки – 1988	
		Отопление, электроснабжение –	
		центральное. Холодное	
	П	водоснабжение, горячее	
38	ул. Привокзальная,	водоснабжение, газоснабжение –	15,07
	д. 5	отсутствует.	
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир — 18	
		Год постройки – 1988	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
20	ул. им. С.М. Кирова,	Горячее водоснабжение,	15.00
39	д. 4	газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 3	15,00
		Кол-во квартир — 14	
		Год постройки – 1923	
		Холодное водоснабжение, горячее	
	ул. им. С.М. Кирова, д. 5	водоснабжение, газоснабжение,	
40		отопление, электроснабжение –	11 55
40		центральное. Кол-во этажей – 3	11,55
		Кол-во квартир – 24 Год постройки – 1923	
		Холодное водоснабжение,	
		газоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Керамическая 1-я,	Горячее водоснабжение – групповой	
41	ул. керамическая 1-я, д. 4	бойлер.	15,06
	д. і	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 16	
		Год постройки – 1955	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, газоснабжение,	
	г. т	отопление, электроснабжение –	
42	ул. им. Бр. Пудовкиных,	центральное.	15,06
	д. 3	Кол-во этажей – 4	- ,
		Кол-во квартир – 13	
		Год постройки – 1954	
		Холодное водоснабжение,	
		газоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
42	ул. им. Бр. Пудовкиных,	Горячее водоснабжение – групповой	11 /1
43	ул. им. бр. пудовкиных, д. 6	бойлер.	11,61
		Кол-во этажей – 4	
		Кол-во квартир – 16	
		Год постройки – 1934	
11	ул. им. И.М. Мельнова,	Холодное водоснабжение,	10.02
44	д. 8	газоснабжение, отопление,	10,03

		/	
		электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение – групповой	
		бойлер.	
		Кол-во этажей – 5	
		Кол-во квартир – 74	
		Год постройки – 1972	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, газоснабжение,	
	4 77 2	отопление, электроснабжение –	
45	ул. 1-я Нижне-Заводская,	центральное.	15,06
	д. 46	Кол-во этажей – 3	,
		Кол-во квартир – 21	
		Год постройки – 1957	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, газоснабжение,	
		отопление, электроснабжение –	
46	ул. им. Б.А. Ручьева,	<u> </u>	15.06
40	д. 1	центральное.	15,06
		Кол-во этажей – 3	
		Кол-во квартир – 24	
		Год постройки – 1954	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, газоснабжение,	
	ул. им. Б.А. Ручьева,	отопление, электроснабжение –	
47	ул. им. <i>Б.</i> х. т у посва, д. 7	центральное.	11,61
	д. 7	Кол-во этажей – 4	
		Кол-во квартир – 25	
		Год постройки – 1959	
		Холодное водоснабжение,	
		газоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
40	ул. им. Б.А. Ручьева,	Горячее водоснабжение – групповой	15.00
48	д. 9	бойлер.	15,00
	, ,	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 16	
		Год постройки – 1949	
		Холодное водоснабжение,	
		газоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. им. Б.А. Ручьева,	Горячее водоснабжение – групповой	
49	ул. им. д .А. 1 учьсва, д. 11	бойлер.	15,00
	д. 11	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 12	
		Год постройки – 1949	
		Холодное водоснабжение,	
		газоснабжение, отопление,	
	E 4 B	электроснабжение – центральное.	
50	ул. им. Б.А. Ручьева,	Горячее водоснабжение – групповой	15,00
	д. 13	бойлер.	12,00
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 16	
		Год постройки – 1952	
		Холодное водоснабжение, горячее	
51	ул. им. Карла Маркса, д. 14	водоснабжение, газоснабжение,	15.06
31		отопление, электроснабжение –	15,06
		центральное.	
		<u>. </u>	

		8	
		Кол-во этажей – 3	
		Кол-во квартир – 16	
		Год постройки – 1950	
		Холодное водоснабжение,	
		газоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
52	ул. им. Карла Маркса,	Горячее водоснабжение – групповой	11,84
32	д. 29	бойлер.	11,01
		Кол-во этажей – 4	
		Кол-во квартир – 17	
		Год постройки – 1952	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Генераторная,	Горячее водоснабжение,	
53	ул. т еператорная, д. 5	газоснабжение – отсутствует.	11,74
	д. 3	Кол-во этажей – 4	
		Кол-во квартир – 22	
		Год постройки – 1933	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Генераторная,	Горячее водоснабжение,	
54	ул. т операторнал, д. 7	газоснабжение – отсутствует.	11,74
	д. 7	Кол-во этажей – 4	
		Кол-во квартир – 24	
		Год постройки – 1935	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Генераторная,	Горячее водоснабжение,	
55	д. 9	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	Д. Э	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1925	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Генераторная,	Горячее водоснабжение,	17.01
56	д. 17	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	. ,	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1925	
		Отопление, электроснабжение –	
		центральное. Холодное	
	VIII Favonamara-	водоснабжение, горячее	
57	ул. Генераторная,	водоснабжение, газоснабжение –	16,01
	д. 23	отсутствует.	·
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1925	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
	ул. Генераторная, д. 25	электроснабжение, газоснабжение –	
		центральное. Горячее водоснабжение	
58		– отсутствует. Кол-во этажей – 2	16,01
		Кол-во этажеи – 2 Кол-во квартир – 4	
		Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	
		1 од построики — 1 <i>923</i>	

		9	
		Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение – центральное.	
	_	Горячее водоснабжение,	
59	ул. Генераторная,	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	д. 31	Кол-во этажей – 2	10,01
		Кол-во зтажей 2 Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1925	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
60	ул. Генераторная,	Горячее водоснабжение,	1.6.01
60	д. 33	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	71	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1925	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ун Гоноволовиод	Горячее водоснабжение,	
61	ул. Генераторная,	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	д. 35	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1925	
		Отопление, электроснабжение –	
		центральное. Холодное	
		водоснабжение, горячее	
	ул. Генераторная,	водоснабжение, газоснабжение –	
62	ул. т енераторная, д. 37	·	16,01
	д. Э /	отсутствует. Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
\vdash		Год постройки – 1925	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение, газоснабжение –	
	ул. Генераторная,	центральное. Горячее водоснабжение	17.01
63	д. 43	– отсутствует.	16,01
	<u> </u>	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1925	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		газоснабжение, электроснабжение –	
	уп Ганараториал	центральное. Горячее водоснабжение	
64	ул. Генераторная, д. 45	– отсутствует.	16,01
	Д. 43	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1925	
		Отопление, электроснабжение –	
		центральное. Холодное	
		водоснабжение, газоснабжение,	
	ул. Генераторная,	горячее водоснабжение –	
65	ул. 1 сператорная, д. 49	отсутствует.	16,01
	д. т/	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4 Год постройки – 1925	
-		1	
	F	Холодное водоснабжение, горячее	
66	ул. Генераторная,	водоснабжение, отопление,	15,06
00	д. 57	газоснабжение, электроснабжение –	,
		центральное.	

		10	
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 7	
		Год постройки – 1932	
		Отопление, электроснабжение –	
		центральное. Холодное	
		водоснабжение, газоснабжение,	
	ул. Техническая,	горячее водоснабжение –	1.6.01
67	д. 12	отсутствует.	16,01
	A	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1920	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		-	
(0)	ул. Техническая,	Газоснабжение, горячее	16.01
68	д. 13	водоснабжение – отсутствует.	16,01
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1920	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Техническая,	Газоснабжение, горячее	
69	ул. техническая, д. 14	водоснабжение – отсутствует.	16,01
	д. 14	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1920	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	T	Газоснабжение, горячее	
70	ул. Техническая,	водоснабжение – отсутствует.	16,01
'	д. 15	Кол-во этажей – 2	10,01
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1920	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		-	
71	ул. Техническая,	Газоснабжение, горячее	16.01
71	д. 16	водоснабжение – отсутствует.	16,01
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
\vdash		Год постройки – 1920	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Техническая,	Газоснабжение, горячее	
72	ул. техническая, д. 17	водоснабжение – отсутствует.	16,01
	д. 17	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 4	
		Год постройки – 1920	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
	A 11 T	электроснабжение, газоснабжение –	
73	ул. им. А.И. Герцена,	центральное.	15,00
73	д. 1	Кол-во этажей – 3	10,00
		Кол-во квартир – 23	
		Год постройки – 1947	
	ул. им. А.И. Герцена,	Холодное водоснабжение, отопление,	
74			15,00
	д. 3	электроснабжение – центральное.	·

		11	
		Горячее водоснабжение,	
		газоснабжение – отсутствует.	
		Кол-во этажей – 3	
		Кол-во квартир – 24	
		Год постройки – 1947	
		Холодное водоснабжение, горячее	
		водоснабжение, отопление,	
	ул. Златоустовская,	электроснабжение, газоснабжение –	
75	д. 46	центральное.	15
	д. 10	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 12	
		Год постройки – 1951	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Парижской Коммуны,	Горячее водоснабжение,	
76	ул. парижекой коммуны, д. 6	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	д. 0	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Парижской Коммуны,	Горячее водоснабжение,	
77	д. 8	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	Α. σ	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	ул. Парижской Коммуны,	Горячее водоснабжение,	4.6.4
78	д. 10	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	D:	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
70	ул. Парижской Коммуны,	Горячее водоснабжение,	17.01
79	д. 11	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	• •	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
00	ул. Парижской Коммуны,	Горячее водоснабжение,	16.01
80	д. 12	газоснабжение – отсутствует.	16,01
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
	ул. Парижской Коммуны, д. 13	электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение,	
81		газоснабжение – отсутствует.	16,01
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир — 8	
		Год постройки – 1958	

		12	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
82		электроснабжение – центральное.	
	ул Парижакой Комалии	Горячее водоснабжение,	
	ул. Парижской Коммуны, д. 15	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	Д. 13	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1959	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение,	
83	ул. Парижской Коммуны,	газоснабжение – отсутствует.	16,01
	д. 16	Кол-во этажей – 2	-,-
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение,	
84	ул. Парижской Коммуны,	газоснабжение – отсутствует.	16,01
07	д. 17	Кол-во этажей – 2	10,01
		Кол-во этажен – 2 Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение,	
85	ул Сроболи и 10	газоснабжение – отсутствует.	16,01
0.5	ул. Свободы, д. 10	тазоснаожение – отсутствует. Кол-во этажей – 2	10,01
		Кол-во квартир — 8	
		Год постройки – 1958 Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		Горячее водоснабжение,	
86	va Chocour a 12	горячее водоснаожение, газоснабжение – отсутствует.	16.01
80	ул. Свободы, д. 12	Газоснаожение – отсутствует. Кол-во этажей – 2	16,01
		Кол-во квартир — 8	
		Год постройки – 1958 Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
		*	
87	VII Croporty = 14	Горячее водоснабжение,	16.01
0/	ул. Свободы, д. 14	газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2	16,01
		Кол-во квартир — 8	
-		Год постройки – 1958 Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
0.0	vii Crofor - 16	Горячее водоснабжение,	17.01
88	ул. Свободы, д. 16	газоснабжение – отсутствует.	16,01
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1958 Условие подохобичение стандамия	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
	II F H	электроснабжение – центральное.	
89	ул. им. Н.Г. Чернышевского,	Горячее водоснабжение,	16,01
	д. 6	газоснабжение – отсутствует.	•
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 10	

	13			
		Год постройки – 1957		
		Холодное водоснабжение, горячее		
		водоснабжение, отопление,		
	***	электроснабжение – центральное.		
90	ул. им. Н.Г. Чернышевского,	Газоснабжение – отсутствует.	16,01	
	д. 25	Кол-во этажей – 2	10,01	
		Кол-во квартир – 16		
		Год постройки – 1948		
		•		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
	Кусинское шоссе, д. 3	электроснабжение – центральное.		
		Горячее водоснабжение,	4.5.04	
91		газоснабжение – отсутствует.	16,01	
		Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 12		
		Год постройки – 1945		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
		центральное. Горячее водоснабжение		
92	Кусинское шоссе, д. 4	– отсутствует.	15	
	Пустокое шосес, д.	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 12		
		Год постройки – 1946		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
		Горячее водоснабжение,		
93	Кусинское шоссе, д. 5	газоснабжение – отсутствует.	16,01	
93		тазоснаожение – отсутствует. Кол-во этажей – 2	10,01	
		Кол-во квартир — 12		
		Год постройки – 1957		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
		центральное. Горячее водоснабжение		
94	Кусинское шоссе, д. 9	– отсутствует.	15	
		Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 12		
		Год постройки – 1946		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
		Горячее водоснабжение,		
95	Кусинское шоссе, д. 10	газоснабжение – отсутствует.	16,01	
	Tryomickov moses, g. 10	Кол-во этажей – 2	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
		Кол-во квартир – 16		
		Год постройки – 1951		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
	Кусинское шоссе, д. 11	электроснабжение – центральное.		
		Горячее водоснабжение,		
96		газоснабжение – отсутствует.	16,01	
70		тазоснаожение – отсутствует. Кол-во этажей – 2	10,01	
		Кол-во квартир – 16		
		Год постройки – 1945		
	ул. им. Риты Сергеевой, д. 9	Холодное водоснабжение, отопление,		
97		электроснабжение, газоснабжение –	11.55	
		центральное. Горячее водоснабжение	11,55	
		– отсутствует.		
		Кол-во этажей – 4		

	14			
		Кол-во квартир — 24		
		Год постройки – 1934		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
	ул. им. Риты Сергеевой,	Горячее водоснабжение,		
98	д. 11	газоснабжение – отсутствует.	15,00	
	д. 11	Кол-во этажей – 3		
		Кол-во квартир – 15		
		Год постройки – 1957		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
	ул. им. Риты Сергеевой,	Горячее водоснабжение,		
99	ул. им. т иты сергесьой, д. 13	газоснабжение – отсутствует.	15,00	
	д. 13	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1953		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
	VIII VIII Devery Common of	центральное. Горячее водоснабжение		
100	ул. им. Риты Сергеевой,	– отсутствует.	15,00	
	д. 15	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1952		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
	VIII VIII Devery Company	Горячее водоснабжение,		
101	ул. им. Риты Сергеевой,	газоснабжение – отсутствует.	15,00	
	д. 17	Кол-во этажей – 2	•	
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1950		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
	ул. им. Риты Сергеевой, д. 27	центральное. Горячее водоснабжение		
102		– отсутствует.	15,00	
		Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 16		
		Год постройки – 1948		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
	VII HM DHELL CORROSS	центральное. Горячее водоснабжение		
103	ул. им. Риты Сергеевой,	– отсутствует.	15,00	
	д. 31	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 16		
		Год постройки – 1948		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
	ул. им. Риты Сергеевой, д. 33	центральное. Горячее водоснабжение		
104		– отсутствует.	15,00	
	д. 33	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1948		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
105	ул. им. Риты Сергеевой,	электроснабжение, газоснабжение –	15.00	
103	д. 35	центральное. Горячее водоснабжение	15,00	
		– отсутствует.		

	15			
		Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 16		
		Год постройки – 1948		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
	VII. VIV. DVIIV. Cannaanay	центральное. Горячее водоснабжение		
106	ул. им. Риты Сергеевой, д. 39	– отсутствует.	15,00	
	д. 39	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 16		
		Год постройки – 1946		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
	ул. им. Н.Ф. Ватутина,	Горячее водоснабжение,		
107	ул. им. п.Ф. Ватугина, д. 93	газоснабжение – отсутствует.	13,04	
	д. 93	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 12		
		Год постройки – 1973		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
		Горячее водоснабжение,		
108	Ст. Аносово, д. 1	газоснабжение – отсутствует.	13,04	
		Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1977		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
	пос. ЗЭС «Челябэнерго»,	центральное. Горячее водоснабжение		
109	д. 4	– отсутствует.	16,01	
	д. т	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1952		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
	пос. ЗЭС «Челябэнерго», д. 5	центральное. Горячее водоснабжение		
110		– отсутствует.	11,55	
	Α. υ	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1958		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
		Горячее водоснабжение,	12.01	
111	ул. Спортивная, д. 101	газоснабжение – отсутствует.	13,04	
		Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 28		
		Год постройки – 1971		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
1		Горячее водоснабжение,	12.04	
112	ул. Спортивная, д. 103	газоснабжение – отсутствует.	13,04	
		Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 12		
		Год постройки – 1962		
112	ул. им. П.П. Аносова,	Горячее водоснабжение, холодное	10.10	
113	д. 175	водоснабжение, отопление,	13,10	
	r 12 - 2 -	электроснабжение – центральное.		

	16			
		Газоснабжение – отсутствует.		
		Кол-во этажей – 3		
		Кол-во квартир – 24		
		Год постройки – 1963		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
	ул. им. П.П. Аносова,	Горячее водоснабжение,		
114	ул. им. 11.11. Аносова, д. 196	газоснабжение – отсутствует.	16,01	
		Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1940		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
	ул. им. П.П. Аносова,	центральное. Горячее водоснабжение		
115	ул. им. п.н. Аносова, д. 251	– отсутствует.	11,55	
	Д. 231	Кол-во этажей – 5		
		Кол-во квартир – 48		
		Год постройки – 1958		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное.		
	уп им П А Вумачурово	Горячее водоснабжение,		
116	ул. им. П.А. Румянцева, д. 2	газоснабжение – отсутствует.	10,18	
	д. 2	Кол-во этажей – 6		
		Кол-во квартир – 40		
		Год постройки – 1970		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
117	ул. им. П.А. Румянцева,	центральное. Горячее водоснабжение	10.20	
11/	д. 6	– отсутствует.	10,28	
		Кол-во этажей – 5		
		Год постройки – 1966		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение, газоснабжение –		
	уп им П А Вузетурово	центральное. Горячее водоснабжение		
118	ул. им. П.А. Румянцева, д. 16	– отсутствует.	10,28	
		Кол-во этажей – 4		
		Кол-во квартир – 43		
		Год постройки – 1962		
		Холодное водоснабжение, отопление,		
	ул. им. Я.М. Свердлова,	электроснабжение – центральное;		
		горячее водоснабжение - групповой		
119		бойлер. Газоснабжение –	16.01	
119	д. 100	отсутствует.	16,01	
	A. 333	Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1952		
	ул. им. Я.М. Свердлова, д. 102	Холодное водоснабжение, отопление,		
		электроснабжение – центральное;		
		горячее водоснабжение – групповой		
		бойлер. Газоснабжение –		
120		отсутствует.	16,01	
		Кол-во этажей – 2		
		Кол-во квартир – 8		
		Год постройки – 1954		

		1/	
121	ул. им. Я.М. Свердлова, д. 104	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное; горячее водоснабжение — групповой бойлер. Газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 8 Год постройки — 1961	13,04
122	ул. им. Александра Невского, д. 40	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 8 Год постройки — 1956	15,00
123	ул. 2-я Тесьминская, д. 119	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение — центральное. Горячее водоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 8 Год постройки — 1958	15,00
124	ул. 3-я Тесьминская, д. 110	Отопление, электроснабжение – центральное. Холодное и горячее водоснабжение, газоснабжение – отсутствует. Кол-во этажей – 2 Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1958	15,07
125	ул. 3-я Тесьминская, д. 129	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение — центральное. Горячее водоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 3 Кол-во квартир — 21 Год постройки — 1960	15,00
126	ул. 5-я Нижне - Вокзальная, д. 1	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение — центральное. Горячее водоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 16 Год постройки — 1976	13,04
127	ул. 5-я Нижне - Вокзальная, д. 129	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2 Кол-во квартир — 22 Год постройки — 1940	15,00
128	ул. 5-я Нижне - Вокзальная, д. 131	Холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение — центральное. Горячее водоснабжение, газоснабжение — отсутствует. Кол-во этажей — 2	15,00

	18		
		Кол-во квартир – 8 Год постройки – 1952	
		-	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное;	
		горячее водоснабжение – групповой	
129	ул. им. Степана Разина,	бойлер. Газоснабжение –	15,00
	д. 111	отсутствует.	-,
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1957	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное;	
		горячее водоснабжение – групповой	
130	ул. им. Степана Разина,	бойлер. Газоснабжение –	13,04
130	д. 126	отсутствует.	13,01
		Кол-во этажей – 3	
		Кол-во квартир – 12	
		Год постройки – 1978	
		Отопление, электроснабжение –	
		центральное. Холодное	
		водоснабжение, горячее	
131	ул. им. П.П. Бажова,	водоснабжение, газоснабжение –	15.07
131	д. 28	отсутствует.	15,07
		Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1973	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	VII. VII. W.C. Paarawana	Горячее водоснабжение,	
132	ул. им. К.С. Заслонова,	газоснабжение – отсутствует.	15,00
	д. 7	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1952	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	vv vv. V C 200	Горячее водоснабжение,	
133	ул. им. К.С. Заслонова,	газоснабжение – отсутствует.	15,00
	д. 9	Кол-во этажей – 2	
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1952	
		Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение – центральное.	
	If C 2-	Горячее водоснабжение,	
134	ул. им. К.С. Заслонова,	газоснабжение – отсутствует.	15,00
	д. 11	Кол-во этажей – 2	•
		Кол-во квартир – 8	
		Год постройки – 1952	
	ул. Октябрьская, д. 7	Холодное водоснабжение, отопление,	
		электроснабжение, газоснабжение –	
		центральное. Горячее водоснабжение	
135		- отсутствует.	15,52
		Кол-во этажей – 2	- - ,- -
		Кол-во квартир – 10	
		Год постройки – 1988	
		1 0A 1100 POINTI 1700	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Утверждено постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 30.11.2022 г. № 533-П/АДМ

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ, услуг
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	По мере необходимости и по результатам проведения периодических (сезонных) осмотров в соответствии с Минимальным перечнем
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженернотехнического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	По мере необходимости и по результатам проведения периодических (сезонных) осмотров в соответствии с Минимальным перечнем
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: — работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; — работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года; — работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; — работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов; — работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов; — организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов; — работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц,	По мере необходимости и по результатам проведения периодических (сезонных) осмотров в соответствии с Минимальным перечнем

- лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;
- обеспечение устранения аварий в соответствии
 с установленными предельными сроками
 на внутридомовых инженерных системах
 в многоквартирном доме, выполнения заявок
 населения;
- проверка состояния и при необходимости выполнение работ ПО восстановлению иного оборудования, конструкций и (или) предназначенного для обеспечения условий доступности ДЛЯ инвалидов помещения многоквартирного дома;
- работы и услуги, предусмотренные пунктом 1
 и пунктом 2, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа