



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗЛАТОУСТОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

№ *15-ЗГО*

от *02.05* 2024 г.

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа
От 09.04.2018 г. № 19-ЗГО «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Златоустовском городском округе»

С целью наиболее эффективного управления муниципальным жилищным фондом, Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 09.04.2018 г. № 19-ЗГО «Об утверждении порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Златоустовском городском округе» (в редакции решений: от 11.11.2019 г. № 70-ЗГО, от 02.12.2021 г. № 63-ЗГО, от 13.01.2023 г. № 5-ЗГО, от 13.03.2023 г. № 11-ЗГО, от 07.09.2023 г. № 42-ЗГО) изменения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике.

Председатель Собрания депутатов
Златоустовского городского округа



А.М. Карюков

Приложение
к решению Собрания депутатов
Златоустовского городского округа
от 02.05.2024 г. № 15-ЗГО

Изменения в решение

Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 09.04.2018 г.
№ 19-ЗГО «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Златоустовском городском округе» (в редакции решений: от 11.11.2019 г. № 70-ЗГО, от 02.12.2021 г. № 63-ЗГО, от 13.01.2023 г. № 5-ЗГО, от 13.03.2023 г. № 11-ЗГО, от 07.09.2023 г. № 42-ЗГО) (далее - решение):

1. Пункт 22 приложения к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Служебное жилое помещение подлежит освобождению в случае приобретения нанимателем в период трудовых отношений жилого помещения в собственность по договорам купли-продажи, дарения, получения жилого помещения в порядке наследования, а так же получения жилого помещения по договорам социального найма.»

2. Пункт 36 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«36. Договор найма жилого помещения в муниципальном специализированном жилищном фонде может быть расторгнут (за исключением договора найма специализированного жилого помещения, предусмотренного пунктом 33 Порядка):

- 1) по соглашению сторон;
- 2) по инициативе нанимателя;
- 3) в случае выезда нанимателя и членов его семьи в другое место жительства;

В судебном порядке по требованию наймодателя договор найма расторгается в случаях:

- 1) невнесения нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более шести месяцев;
- 2) разрушения или повреждения жилого помещения нанимателем или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
- 3) систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- 4) использования жилого помещения не по назначению;
- 5) приобретения нанимателем жилого помещения по договорам купли-продажи, дарения, получения жилого помещения в порядке наследования, а так же получения жилого помещения по договорам социального найма;
- 6) в иных случаях, предусмотренных законодательством.»

Глава Златоустовского городского округа

 М.Б. Пекарский