



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗЛАТОУСТОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

№ 399

от 27.02.2025 г.

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» на 2025-2026 г.г.»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 30.06.2005 г. № 11-ЗГО «Об утверждении Концепции о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Златоустовский городской округ», Собрание депутатов Златоустовского городского округа решает:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» на 2025-2026 гг.» (приложение).
2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации.
3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по городской инфраструктуре и жизнеобеспечению.

Председатель Собрания депутатов
Златоустовского городского округа



А.М. Карюков

Техническое задание
на разработку инвестиционной программы
«Реконструкция и модернизация объектов системы водоотведения
Общества с ограниченной ответственностью
«Златоустовский «Водоканал» на 2025-2026 гг.»

1. Общие положения

1.1. Настоящее техническое задание на разработку инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» на 2025-2026 гг.» (далее – Техническое задание) разработано на основании:

- Федерального закона от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федерального закона от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года №100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
- Приказа Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года №1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Схемы водоснабжения и водоотведения Златоустовского городского округа, утвержденной постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 18.09.2024 №253-П/АДМ «О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 31.12.2013г. № 565-П «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Златоустовского городского округа».

1.2. Техническое задание предназначено для общества с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» (далее – ООО «Златоустовский «Водоканал») – разработчика инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы водоотведения ООО «Златоустовский «Водоканал» на 2025-2026 гг.» (далее – Инвестиционная программа).

2. Цели и задачи разработки и реализации Инвестиционной программы

2.1. Основной целью разработки и реализации Инвестиционной программы является частичное решение приоритетных проблем канализационного хозяйства района Metallургического завода г. Златоуста:

- обеспечение безаварийной работы напорного коллектора канализации, расположенного на территории канализационно-насосной станции «Кварцит» (ул. К. Маркса, 63), далее – КНС «Кварцит»;
- повышение безопасности проживания населения района Metallургического завода за счет уменьшения количества аварийных ситуаций на напорном коллекторе, при возникновении которых происходит выход канализационных стоков на рельеф, затопливая большие территории;
- надежная эксплуатация системы водоотведения с применением прогрессивных технологий, материалов и оборудования;
- снижение уровня износа и аварийности на канализационных сетях;
- улучшение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. Для выполнения поставленных целей в рамках данной Инвестиционной программы необходимо комплексное решение следующих задач:

- реализация мероприятий, направленных на повышение надежной и бесперебойной работы системы водоотведения;
- реализация мероприятий, направленных на снижение уровня износа и аварийности на канализационных сетях;
- реализация мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности.

2.3. Разработка и последующая реализация Инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности и безопасности системы водоотведения, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности сетей канализации, уменьшение экологической нагрузки на окружающую среду.

3. Целевые индикаторы Инвестиционной программы

3.1. К целевым индикаторам настоящей Инвестиционной программы относятся плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоотведения, определенные по состоянию на момент завершения реализации Инвестиционной программы. Плановые значения показателей определяются исходя из мероприятий, включенных в Инвестиционную программу.

3.2. Плановые показатели надежности и бесперебойности водоотведения:

Наименование показателя	Плановые значения
Количество аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоотведения, в расчете на протяженность канализационной сети в год	0,135 ед./км

3.3. Плановые показатели энергетической эффективности:

Наименование показателя	Плановые значения
Число аварий в централизованной системе водоотведения при транспортировке в общем объеме стоков, поданной на КНС «Кварцит»	13,5%
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых стоков	0,810 кВт*ч/м ³

3.4. Плановые значения показателей надежности, качества очистки стоков и энергетической эффективности системы водоотведения по годам реализации Инвестиционной программы представлены в приложении 1 к настоящему Техническому заданию.

4. Требования к Инвестиционной программе

4.1. В Инвестиционную программу включаются мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов системы водоотведения, обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов и предполагающие изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта, целесообразность реализации которых обоснована в схемах водоснабжения и водоотведения.

4.2. Инвестиционная программа должна содержать:

- паспорт Инвестиционной программы с указанием информации в соответствии с пунктом 10 (п.п. а) Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641;
- плановые значения показателей надежности, качества очистки стоков и энергетической эффективности объектов системы водоотведения, отдельно на каждый год в течение срока реализации Инвестиционной программы, и фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоотведения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы;
- перечень мероприятий по подготовке проектной документации, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов системы водоотведения, предусмотренных мероприятиями, описание и место расположения модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованной системы водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;
- перечень мероприятий по модернизации или реконструкции существующих сетей водоотведения, в целях снижения уровня износа существующих объектов, с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;
- перечень мероприятий, направленных на достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов систем водоотведения;
- перечень мероприятий по защите системы водоотведения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;
- плановый процент износа объектов системы водоотведения и существующий процент износа объектов системы водоотведения, определенный на начало реализации Инвестиционной программы (информация представлена в приложении 2 к настоящему Техническому заданию);
- график реализации мероприятий Инвестиционной программы, включая график ввода объектов системы водоотведения в эксплуатацию;
- источники финансирования Инвестиционной программы;
- расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоотведения и расходов на реализацию Инвестиционной программы;
- предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации Инвестиционной программы;
- отчет об исполнении Инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации Инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов системы водоотведения до и после проведения мероприятий этой Инвестиционной программы (при наличии Инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой Инвестиционной программы).

4.2. Инвестиционная программа должна согласовываться с действующими инвестиционными и производственными программами в целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

5. Мероприятия Инвестиционной программы

5.1. Перечень мероприятий по модернизации или реконструкции существующих сетей водоотведения, направленных на достижение плановых значений показателей надежности, качества очистки стоков и энергетической эффективности объектов систем водоотведения, представлены в приложении 3 к настоящему Техническому заданию.

6. Финансовые потребности на реализацию мероприятий Инвестиционной программы

6.1. В финансовые потребности на реализацию мероприятий Инвестиционной программы необходимо включить весь комплекс расходов, связанных с проведением следующих мероприятий:

- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене участка сети коллектора канализации;
- пусконаладочные работы.

6.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий Инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определить на основании представленной сметной стоимости таких работ.

7. Финансовые источники реализации Инвестиционной программы

7.1. Источники финансирования Инвестиционной программы определить с разделением по годам и по мероприятиям в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации

7.2. Источниками финансирования Инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства регулируемой организации ООО «Златоустовский «Водоканал», учтенные при установлении тарифов, в разбивке на амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов и расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке;
- плата за подключение к централизованной системе водоотведения.

8. Срок разработки, согласования и утверждения Инвестиционной программы

8.1. Регулируемая организация ООО «Златоустовский «Водоканал» разрабатывает проект Инвестиционной программы в течении 60 дней с момента утверждения технического задания на разработку Инвестиционной программы и направляет его в срок до 01 мая года, предшествующему периоду начала ее реализации, на согласование в Администрацию Златоустовского городского округа, в Собрание депутатов Златоустовского городского округа и в Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области.

8.2. Сроки и процедура согласования и утверждения Инвестиционной программы определены в разделе IV Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641.

8.3. Инвестиционная программа должна быть утверждена в срок не позднее 30 октября года, предшествующего периоду начала ее реализации.

Приложение 1

к техническому заданию на разработку Инвестиционной программы
«Реконструкция и модернизация объектов системы водоотведения
ООО «Златоустовский «Водоканал» на 2025-2026 г.»

Сводная таблица
показателей надежности, качества и энергетической эффективности системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Формула	Ед. изм.	Фактические значения			Плановые значения	
				2023	2024	2025	по годам реализации ИП	
				5	6		2025	2026
1	2	3	4					
1	Показатели качества							
1.1	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	$\frac{Д_{нн}}{К_{пндс}} \cdot 100\%$	%	7,63	7,41	7,4	7,4	7,4
	Общее количество проб сточных вод	Кп	ед.	22180	22627	22662	22662	22662
	Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	Кпндс	ед.	1692	1677	1677	1677	1677
1.2	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	$\frac{V_{оск} \cdot 100}{V_{общ}}$	%	1,35	1,21	1,2	1,2	1,2
2.	Показатели надежности и бесперебойности сети водоотведения							
2.1.	Количество аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоотведения, в расчете на протяженность канализационной сети в год	$\frac{П_n \cdot x}{K_a \cdot x / L_{сети} \cdot x}$	ед./км	1,54	1,35	1,35	1,35	0
2.2	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий на объектах системы холодного водоснабжения	$K_a \cdot x$	ед.	2	1	1	1	0
2.3	Протяженность канализационной сети, в том числе	$L_{сети} \cdot x$	км	262,5	267,0	267,0	267,0	267,0

	напорный коллектор канализации Ду800 мм		км	1,35	1,35	1,35	1,35
3.	Показатели энергетической эффективности						
	Общий объем пропущенных сточных вод через канализационную сеть	Vобщ.	тыс. куб.м.	7576,1	7673,5	7703,5	7773,5
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки, на единицу объема транспортируемых стоков	$U_{rp} = \frac{Kэ}{V_{общ}}$	кВт*ч/ куб.м	0,840	0,865	0,835	0,810
	Общее количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки сточных вод	Kэ	тыс. кВт*ч	6367,7	6635,2	6436,15	6303,44

Приложение 2
к техническому заданию на разработку Инвестиционной программы
«Реконструкция и модернизация объектов системы водоотведения
ООО «Златоустовский «Водоканал» на 2025-2026 г.»»

Плановые и фактические показатели износа объектов системы водоотведения

Наименование объекта	Протяженность	Нормативный срок службы		Фактический средний срок службы		Предположит. (остаточный) срок службы		Фактический средний износ	Плановый средний износ
		км	год	год	год	год	год		
1	2	3	4	5	6	7			
Канализационный напорный коллектор Ду800	1,3	25	41	0	164%	168%			
<i>стальные водопроводы</i>	<i>1,3</i>	<i>25</i>	<i>41</i>	<i>0</i>	<i>164%</i>	<i>168%</i>			
<i>чугунные водопроводы</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>			
<i>n/з водопроводы</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>			

Приложение 3

к техническому заданию на разработку Инвестиционной программы
«Реконструкция и модернизация объектов системы водоотведения
ООО «Златоустовский «Водоканал» на 2025-2026 г.»

Перечень мероприятий Инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый эффект
1.	Замена участка сети канализационного напорного коллектора, расположенного на территории КНС «Кварцит» (ул. К. Маркса, 63) от здания канализационно-насосной станции «Кварцит» до распределительной камеры	1) снижение доли канализационных сетей, имеющих неудовлетворительное состояние и нуждающихся в замене; 2) снижение уровня износа и аварийности на канализационной сети; 3) повышение безопасности проживания населения района Металлургического завода, за счет уменьшения количества аварийных ситуаций на напорном коллекторе; 4) улучшение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства; 5) улучшение экологической обстановки, в связи с уменьшением попадания канализационных стоков в грунт; 6) обеспечение бесперебойной работы КНС «Кварцит» из-за отсутствия аварийных ситуаций на напорном коллекторе канализации Ду800.