



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.04.2022 г. № 180-П/АДМ

г. Златоуст

О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 25.04.2018 г. № 183-П «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства имущества Челябинской области от 01.09.2021 г. № 141-П «Об утверждении порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Челябинской области», в целях уточнения муниципального правового акта,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В приложение к постановлению Администрации Златоустовского городского округа от 25.04.2018 г. № 183-П «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (в редакции от 17.05.2019 г. № 196-П, от 24.08.2020 г. № 353-П/АДМ) внести следующие изменения:

1) пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- Приказ Министерства имущества Челябинской области от 01.09.2021 г.

№ 141-П «Об утверждении порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Челябинской области».»;

2) пункт 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявителем на получение муниципальной услуги для целей, предусмотренных статьями 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, может быть только физическое лицо.»;

3) пункт 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«- 30 календарных дней со дня подачи заявления и документов о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии со статьями 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

4) пункт 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«- Приказ Министерства имущества Челябинской области от 01.09.2021 г. № 141-П «Об утверждении порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Челябинской области».»;

5) дополнить пунктом 10.3 следующего содержания:

«10.3. Для целей, установленных статьями 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации:

- Заявление о выдаче разрешения.

В заявлении должны быть указаны:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

б) фамилия, имя, отчество (при наличии), представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия в случае, если заявление подается представителем заявителя;

в) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

г) местоположение (адресный ориентир, позволяющий определить местоположение), площадь места для размещения некапитального гаража, либо стоянки;

д) срок использования земель или земельного участка;

е) способ получения разрешения (заказным письмом либо посредством направления электронной почтой по адресу, указанному заявителем в заявлении, либо посредством выдачи на руки заявителю или представителю заявителя).

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя, представителя заявителя, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя;

- копия документа, подтверждающего наличие транспортного средства, зарегистрированного на имя заявителя, в случае если предполагается размещение некапитального гаража;

- копия документа, подтверждающего наличие транспортного средства инвалида, транспортного средства, перевозящего инвалида и (или) детей-инвалидов, в случае если предполагается размещение стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;

- копия справки, подтверждающей факт установления заявителю инвалидности, выданной федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы, по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, в случае если предполагается размещение стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.»;

б) дополнить пунктом 13.3 следующего содержания:

«13.3. Для случаев размещения объектов, предусмотренных статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации:

а) заявление и представленные документы не соответствуют требованиям, установленным подпунктом 10.3 пункта 10 настоящего административного регламента;

б) в заявлении указан вид объекта, размещение которого не предусмотрено статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации;

в) размещение некапитального гаража либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в указанном в заявлении месте не предусмотрено Схемой размещения таких объектов.»;

б) дополнить пунктом 30.3-1 следующего содержания:

«30.3-1. Действие разрешения, выданного в случаях, предусмотренных статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, прекращается:

а) по окончании срока действия разрешения;

б) если место для размещения некапитального гаража, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства не используется в течение 1 года после включения в Схему размещения таких объектов;

в) принятие решения:

об изъятии земельного участка, на котором предусмотрено место для размещения некапитального гаража либо стоянки, для государственных или муниципальных нужд;

о комплексном благоустройстве земельного участка, на котором предусмотрено место для размещения некапитального гаража, либо стоянки;

г) предоставление земельного участка, на котором предусмотрено место для размещения некапитального гаража, либо стоянки, гражданину или юридическому лицу в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

д) размещение объекта, не соответствующего характеристикам некапитального гаража, либо стоянки технических или других средств

передвижения инвалидов вблизи их места жительства, указанным в Схеме размещения таких объектов;

е) при поступлении в уполномоченный орган от лица, которому выдано разрешение, заявления о досрочном прекращении действия такого разрешения;

ж) при невнесении платы за использование земельного участка, на котором размещен некапитальный гараж, в порядке, определенном разрешением;

з) при размещении на земельном участке объекта, не предусмотренного разрешением;

и) при передаче земельного участка, на котором размещен некапитальный гараж либо стоянка, в пользование третьим лицам.

В случае, указанном в подпункте «а» настоящего пункта, принятие уполномоченным органом решения о прекращении разрешения не требуется.

При возникновении случаев, указанных в подпунктах «б» – «и» настоящего пункта, уполномоченный орган принимает решение о прекращении разрешения.

В течение 5 дней со дня принятия указанного решения уполномоченный орган в письменной форме уведомляет о нем гражданина, которому выдано разрешение.».

2. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



В.Р. Жиганьшин