



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.03.2021 г. № 136-П/АДМ

г. Златоуст

О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 21.04.2020 г. № 168-П/АДМ «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Златоустовском городском округе на 2019 - 2021 годы»

Руководствуясь Законом Челябинской области от 27.06.2013 г. № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 21.04.2020 г. № 168-П/АДМ «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Златоустовском городском округе на 2019-2021 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в разделе II «Паспорт Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Златоустовском городском округе на 2019-2021 гг.» (далее – Паспорт краткосрочного плана) строку «Важнейшие целевые индикаторы и показатели» приложения изложить в следующей редакции:

Важнейшие целевые индикаторы и показатели	Проведение капитального ремонта общего имущества в 46 многоквартирных домах, в том числе по годам: 2019 год - 9 видов ремонта общего имущества в 3 многоквартирных домах; 2020 год – 12 видов ремонта общего
---	--

	имущества в 29 многоквартирных домах; 2021 год – 12 видов ремонта общего имущества в 43 многоквартирных домах; 2019-2021 годы – 1 вид ремонта общего имущества в 2 многоквартирных домах.
--	--

2) в разделе II «Паспорт Краткосрочного плана» строку «Ожидаемые конечные результаты реализации краткосрочного Плана и показатели социально-экономической эффективности» приложения изложить в следующей редакции:

Ожидаемые конечные результаты реализации краткосрочного Плана и показатели социально-экономической эффективности	Проведение капитального ремонта общего имущества в 46 многоквартирных домах, расположенных на территории Златоустовского городского округа.
--	---

3) раздел «I. Общие положения» Паспорта Краткосрочного плана приложения изложить в новой редакции:

В соответствии с утвержденным Постановлением Правительства Челябинской области от 21.05.2014 г. № 196-П «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014 - 2043 годы» в краткосрочный План реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Златоустовском городском округе на 2019-2021 годы (далее – План) включено проведение капитального ремонта общего имущества в 46 многоквартирных домах общей площадью 97 289,27 кв. метров, в том числе: I этап 2019 год - 3 многоквартирных дома общей площадью 7 155,8 кв. метров; II этап 2020 год - 29 многоквартирных домов общей площадью 57 468,07 кв. метров; III этап 2020-2021 годы - 43 многоквартирных дома общей площадью 91 323,01 кв. метров; 2019-2021 годы - 2 многоквартирных дома общей площадью 16 384,2 кв. метров.
--

4) раздел «II. Ресурсное обеспечение краткосрочного Плана реализации» Паспорта Краткосрочного плана приложения изложить в новой редакции:

1. Объем финансирования краткосрочного плана реализации на 2019 - 2021 годы составляет 240 648 107,43 рублей, в том числе:
--

- I этап 2019 год - 9 видов ремонта общего имущества в 3 многоквартирных домах на сумму 5 088 450,90 рублей;
 - II этап 2020 год - 12 видов ремонта общего имущества в 29 многоквартирных домах на сумму 49 877 137,27 рублей;
 - III этап 2020-2021 годы - 12 видов ремонта общего имущества в 43 многоквартирных домах на сумму 185 682 519,3 рублей;
 - 2019-2021 годы - 1 вид ремонта общего имущества в 2 многоквартирных домах на сумму 13 818 993,81 рублей.
 2. Реестры многоквартирных домов по видам ремонта приведены в приложении 2, 4, 6, 8 к краткосрочному Плану.

5) пункт 1 раздела III. «Организация управления и механизм реализации краткосрочного Плана» приложения изложить в новой редакции:

1. Перечень многоквартирных домов приведен в приложениях 1, 3, 5, 7 к краткосрочному Плану.

6) в пункте 1 раздела IV. «Ожидаемые результаты реализации плана» приложения цифры «89 169,17» заменить цифрами «97 289,27»;

7) таблицу 1 в пункте 2 раздела IV. «Ожидаемые результаты реализации плана» приложения изложить в следующей редакции:

№ п/п	Индикаторы по направлениям	Единицы измерения	План			
			2019-2020 год	2020 год	2021 год	2019-2021 год
1	Общая площадь отремонтированных многоквартирных домов	кв. метров	7 155,8	57 468,07	91 323,01	16 384,20
2	Количество капитально отремонтированных домов	единиц	3	29	43	2

8) раздел V. «Сроки реализации краткосрочного Плана региональной программы» приложения изложить в следующей редакции:

Реализация краткосрочного Плана предусматривается в течение 2019-2021 годов в рамках выполнения условий Федерального закона № 512-ЗО оказание финансовой помощи собственникам помещений многоквартирных домов по софинансированию проведения капитального ремонта многоквартирных домов, согласно перечню, по приложениям 1,3,5,7 к краткосрочному Плану.

9) пункт 4 раздела VIII. «Система мероприятий краткосрочного Плана региональной программы» приложения изложить в следующей редакции:

4. Средства на проведение капитального ремонта в 2019 – 2021 годах на многоквартирные дома распределяются в соответствии с приложениями 2, 4, 6, 8 к краткосрочному плану.

10) приложение 5 изложить в новой редакции (приложение 1);

11) приложение 6 изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылева В.В.

Глава

Златоустовского городского округа



М.Б. Пекарский

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 17.03.2021 г. № 136-П/АДМ

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к краткосрочному плану реализации региональной
программы капитального ремонта

Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется осуществить в рамках III этапа Плана за счет средств обязательных взносов собственников

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома			Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме	Стоимость капитального ремонта (за счет обязательных взносов собственников)	Плановая дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	человек				рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Златоустовский городской округ														
1	г. Златоуст, п. ЗЭС Челябинского, д. 4	1940		деревянные	2	1	389,10	330,30	330,30	14	730 337,10	2020 - 2021		
2	г. Златоуст, пр-кт Мира, д. 18	1953		кирпичные	4	2	2 377,30	1 601,60	1 211,40	41	1 294 673,45	2020 - 2021		
3	г. Златоуст, пр-кт Мира, д. 4	1951		кирпичные	3	3	1 280,50	1 177,00	995,80	49	204 412,11	2020 - 2021		
4	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 43	1925		смешанные	2	1	238,10	238,10	238,10	14	1 474 556,73	2020 - 2021		
5	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 45	1925		смешанные	2	1	225,70	225,70	225,70	19	1 458 499,46	2020 - 2021		
6	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 49	1925		кирпичные	2	2	234,90	234,90	234,90	12	1 703 482,46	2020 - 2021		
7	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 57	1932		кирпичные	2	2	465,40	465,40	352,70	13	3 442 772,58	2020 - 2021		
8	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 1	1928		кирпичные	4	2	1 028,60	973,20	973,20	43	852 791,00	2020 - 2021		
9	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 3	1932		кирпичные	4	2	1 040,80	985,80	752,80	27	3 853 256,27	2020 - 2021		
10	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 5	1932		кирпичные	4	2	1 034,20	979,20	921,00	43	3 768 762,01	2020 - 2021		
11	г. Златоуст, ул. Дворцовая, д. 14	1959		кирпичные	5	2	1 839,70	1 635,90	1 635,90	66	650 557,33	2020 - 2021		
12	г. Златоуст, ул. им. А.С. Грибоедова, д. 14	1959		смешанные	4	4	2 943,40	2 679,40	2 143,10	119	3 795 800,44	2020 - 2021		
13	г. Златоуст, ул. им. Б.А. Ручьева, д. 5	1949		кирпичные	3	2	1 461,40	1 264,40	1 056,00	41	2 791 974,85	2020 - 2021		
14	г. Златоуст, ул. им. Б.А. Ручьева, д. 9	1949		кирпичные	2	2	755,60	677,50	677,50	32	3 432 671,80	2020 - 2021		
15	г. Златоуст, ул. им. Б.А. Ручьева, д. 11	1949		кирпичные	2	2	1 046,00	949,00	949,00	45	5 217 188,28	2020 - 2021		
16	г. Златоуст, ул. им. Братьев Пудовкиных, д. 4	1933		кирпичные	3	2	1 433,70	1 335,50	1 335,50	63	1 082 369,54	2020 - 2021		
17	г. Златоуст, ул. им. Братьев Пудовкиных, д. 6	1934		кирпичные	4	2	2 057,60	1 636,83	1 636,83	89	7 346 602,90	2020 - 2021		
18	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 17	1929		кирпичные	4	5	4 509,00	3 962,20	2 499,80	155	14 279 704,73	2020 - 2021		
19	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 22	1942		кирпичные	5	6	5 364,59	4 506,39	4 320,09	129	14 678 280,71	2020 - 2021		
20	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 24	1941		кирпичные	3	2	1 325,30	1 053,50	1 053,50	37	4 901 827,00	2020 - 2021		
21	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 28	1930		кирпичные	3	2	1 051,00	1 051,00	1 051,00	48	3 342 373,55	2020 - 2021		
22	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 47	1931		деревянные	3	2	3 574,29	1 164,10	1 164,10	56	3 770 803,61	2020 - 2021		
23	г. Златоуст, ул. им. И.В. Мичурина, д. 150	1950		кирпичные	2	1	395,70	395,70	395,70	20	3 998 013,26	2020 - 2021		
24	г. Златоуст, ул. им. И.Н. Бушмачева, д. 7	1949		смешанные	2	2	1 181,10	782,00	782,00	35	6 139 087,16	2020 - 2021		
25	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4	1953		кирпичные	5	8	8 579,24	6 814,70	6 814,70	244	49 144 664,99	2020 - 2021		
26	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 8	1954		кирпичные	4	4	3 221,20	3 221,20	2 955,50	110	14 829 376,79	2020 - 2021		
27	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 11	1952		кирпичные	5	8	7 812,30	7 082,40	5 547,20	205	30 862 745,79	2020 - 2021		
28	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 14	1950		смешанные	3	3	1 956,90	1 872,80	1 141,60	46	2 610 835,23	2020 - 2021		
29	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 15	1950		блочные	3	2	1 389,80	1 388,60	986,60	28	3 454 475,11	2020 - 2021		
30	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 21	1951		кирпичные	3	4	2 448,70	2 194,30	1 634,30	54	12 844 471,74	2020 - 2021		
31	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 23	1950		каменные, кирпичные	3	2	1 501,14	1 351,03	1 013,27	42	3 939 904,81	2020 - 2021		
32	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 37	1962		блочные	5	3	2 765,20	2 227,20	1 975,80	83	650 557,33	2020 - 2021		
33	г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 1	1950		каменные, кирпичные	4	3	2 457,20	2 211,48	1 789,90	59	620 761,16	2020 - 2021		
34	г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 4	1950		каменные, кирпичные	3	2	1 534,80	1 401,30	1 343,50	33	620 761,16	2020 - 2021		
35	г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 5	1950		кирпичные	4	3	2 709,00	2 438,10	2 094,40	78	1 428 798,84	2020 - 2021		
36	г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, д. 9	1935		кирпичные	5	2	2 171,70	2 014,10	1 717,20	85	1 428 798,84	2020 - 2021		
37	г. Златоуст, ул. им. Риты Сергеевой, д. 5	1935		кирпичные	4	3	1 848,85	1 683,20	1 683,20	86	2 632 116,37	2020 - 2021		
38	г. Златоуст, ул. им. Риты Сергеевой, д. 7	1935		кирпичные	4	3	1 807,90	1 642,85	1 642,85	61	2 615 808,59	2020 - 2021		
39	г. Златоуст, ул. Косогурская, д. 5	1935		кирпичные	5	3	2 213,40	2 078,40	1 669,50	83	620 761,16	2020 - 2021		
40	г. Златоуст, ул. Машиностроителей, д. 29	1960		кирпичные	5	2	1 553,40	1 390,20	1 390,20	67	4 214 924,06	2020 - 2021		
41	г. Златоуст, ул. Октябрьская, д. 9	1948		кирпичные	4	5	4 593,10	4 102,10	3 634,10	154	165 465,17	2020 - 2021		
42	г. Златоуст, ул. Тельминская 2-я, д. 111	1961		кирпичные	3	3	1 753,10	1 666,00	1 238,60	76	1 125 549,96	2020 - 2021		
43	г. Златоуст, ул. Шоссейная 2-я, д. 31	1939		кирпичные	3	3	1 753,10	1 238,60	1 238,60	30	770 130,46	2020 - 2021		
Итого по Златоустовскому городскому округу							91 323,01	78 323,18	68 446,94	2 834	225 682 705,87			

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к краткосрочному плану реализации региональной
программы

[illegible]

	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700
Sample 1: 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		