



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.03.2018 г. № 125-П

г. Златоуст

О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 27.01.2014 г. № 28-П «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям - участникам подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса и их использования»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с Жилищным Кодексом Российской Федерации, государственной программой Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 22.10.2013 № 349-П и в связи с реорганизацией органов местного самоуправления Златоустовского городского округа на основании решения Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 11.12.2017 г. № 95-ЗГО «О внесении изменений в Устав Златоустовского городского округа»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Наименование постановления Администрации Златоустовского городского округа от 27.01.2014 г. № 28-П «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям - участникам подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса

и их использования» (в редакции от 23.06.2017 г. № 259-П) (далее – постановление) изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям - участникам подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства эконом-класса и их использования».

2. Внести в приложение к постановлению следующие изменения:

1) наименование приложения изложить в следующей редакции:

«Порядок предоставления молодым семьям - участникам подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства эконом-класса и их использования»;

2) по всему тексту приложения слова «Заместитель Главы Златоустовского городского округа по социальным вопросам» заменить словами «Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам» в соответствующих падежах;

3) в пункте 4:

- в абзаце первом слова «Администрацией Златоустовского городского округа (далее – Администрация ЗГО)» заменить словами «органом местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – Комитет)»;

- в абзаце втором слова «в Администрацию ЗГО» заменить словами «в Комитет»;

4) в пункте 7 слова «Администрацией ЗГО» заменить словами «Администрацией Златоустовского городского округа»;

5) в пункте 10 слова «Администрацией ЗГО» заменить словом «Комитетом»;

6) в абзаце пятом пункта 13:

- слова «устанавливается Администрацией ЗГО» заменить словами «устанавливается Комитетом»;

- слова «постановлением Администрации ЗГО» заменить словами «постановлением Администрации Златоустовского городского округа»;

7) в пункте 19:

- в абзаце первом слова «в Администрацию ЗГО (непосредственно в отдел жилищной политики Администрации ЗГО (далее - отдел жилищной политики))» заменить словами «в Комитет, непосредственно в отдел имущественных отношений Комитета» (далее – Отдел)»;

- в подпункте 5 слова «в Администрацию ЗГО» заменить словами «в Комитет»;

- в подпункте 6:

слова «Администрации ЗГО» заменить словами «Администрации Златоустовского городского округа»;

слова «отдел жилищной политики» заменить словом «Отдел»;



8) в пункте 20:

- в абзаце первом слова «в Администрацию ЗГО» заменить словами «в Комитет»;

- в подпункте 6:

слова «Администрации ЗГО» заменить словами «Администрации Златоустовского городского округа»;

слова «отдел жилищной политики» заменить словом «Отдел»;

9) в пункте 22:

- слова «отдел жилищной политики» заменить словом «Отдел»;

- слова «Администрации ЗГО» заменить словами «Администрации Златоустовского городского округа»;

10) в пунктах 27, 29, 30 слова «отдел жилищной политики» заменить словом «Отдел»;

11) в пункте 32:

- в абзаце первом слова «Администрация ЗГО» заменить словом «Комитет»;

- в абзаце втором слова «Администрации Златоустовского городского округа» заменить словом «Комитета»;

12) в пункте 34:

- в абзаце первом слова «в Администрацию ЗГО (непосредственно в отдел жилищной политики)» заменить словами «в Комитет (непосредственно в Отдел)»;

- в подпункте 1: слова «Администрации ЗГО» заменить словами «Администрации Златоустовского городского округа»; слова «отдел жилищной политики» заменить словом «Отдел»;

- подпункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление подлежит обязательной регистрации помощником руководителя Комитета в книге учета входящей корреспонденции либо в МФЦ»;

13) в пунктах 35, 36 слова «отдел жилищной политики Администрации ЗГО» заменить словом «Отдел»;

14) в пунктах 37, 38, 39, 41, 43 слова «Администрация ЗГО» заменить словом «Комитет» в соответствующих падежах;

15) наименование раздела «Оплата приобретаемого жилого помещения (строительства индивидуального жилого дома)» изложить в следующей редакции: «Оплата приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства)»;

16) в пункте 49 слова «в отдел жилищной политики Администрации Златоустовского городского округа» заменить словами «в Отдел»;

17) в абзаце четвертом пункта 52 слова «в Администрацию ЗГО» заменить словами «в Комитет»;

18) в пункте 53 слова «Администрации ЗГО» заменить словом «Комитета»;

19) абзац второй пункта 56 изложить в следующей редакции:

«Перечисление указанных средств является основанием для исключения Комитетом молодой семьи - участницы подпрограммы из списков участников подпрограммы и подготовки соответствующего распоряжения Администрации Златоустовского городского округа»;

20) в пункте 58 слова «в Администрацию ЗГО» заменить словами «в Комитет»;

21) в приложении 1 к Порядку слова «Администрации Златоустовского городского округа» заменить словами «органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» в соответствующих падежах;

22) приложение 3 к Порядку изложить в новой редакции (приложение).

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Тиунова О.О.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

5. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшина В.Р.

6. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 09.01.2018 г.

Глава  
Златоустовского городского округа



В.А. Жилин

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Администрации  
Златоустовского городского округа  
от 21.03.2018 г. № 125-П

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к Порядку предоставления молодым  
семьям - участникам подпрограммы  
«Оказание молодым семьям  
государственной поддержки для улучшения  
жилищных условий» социальных выплат  
на приобретение жилого помещения  
эконом-класса или создание объекта  
индивидуального жилищного строительства  
эконом-класса и их использования

Положение  
о признании молодых семей нуждающимися в жилых помещениях  
для участия в подпрограмме

1. Признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях для участия в подпрограмме осуществляется Администрацией Златоустовского городского округа на основании заявления по форме, приведенной в приложении к настоящему Положению, подписанного всеми дееспособными членами молодой семьи.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи;

2) документы, содержащие сведения о составе семьи и степени родства (выписка из домовой книги (поквартирной карточки), копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется) либо о расторжении брака, копии свидетельств о рождении);

3) документы, подтверждающие предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации основания признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма:

- документы, подтверждающие сведения о наличии (отсутствии) жилых помещений и иных объектов недвижимости в собственности гражданина и (или) членов его семьи, и документы, подтверждающие основания владения и пользования гражданином и членами его семьи занимаемым жилым помещением (выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимости);

- справки организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, содержащие сведения о наличии (отсутствии)



права собственности на объекты недвижимости у гражданина и (или) членов его семьи на территории Челябинской области (для жилых помещений, право собственности на которые зарегистрировано до 1998 года);

- копии документов, подтверждающих признание в установленном законодательством Российской Федерации порядке жилого помещения непригодным для постоянного проживания (при наличии)

4) заявление молодой семьи о неполучении ранее социальной выплаты на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса или иной формы государственной поддержки на улучшение жилищных условий за счет средств федерального, областного или местного бюджетов;

5) заявление о согласии совершеннолетних членов молодой семьи и всех совместно проживающих с молодой семьей членов семьи на обработку персональных данных по форме, приведенной в приложении 1 к настоящему Порядку, в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Документы, указанные в подпунктах 1, 2, абзаце третьем подпункта 3, подпунктах 4, 5 пункта 1 настоящего Положения, предоставляются гражданином в Отдел (либо в МФЦ) одновременно с заявлением о принятии на учет.

Гражданин вправе по собственной инициативе представить документы, указанные в абзацах втором и четвертом подпункта 3 пункта 1 настоящего Положения. Если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе, то они запрашиваются Отделом (либо МФЦ) по каналам межведомственного информационного взаимодействия в органах государственной власти, органах местного самоуправления, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения).

2. Комитет осуществляет рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов и готовит распоряжение Администрации Златоустовского городского округа о признании (отказе в признании) молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях в следующем порядке:

1) поступившее от молодой семьи заявление с прилагаемыми документами и документами, полученными по каналам межведомственного взаимодействия, проверяются Отделом;

2) по результатам рассмотрения заявления с прилагаемыми документами и проверки жилищных условий молодой семьи (при необходимости), Комитет принимает решение о признании или об отказе в признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении для участия в подпрограмме не позднее чем через 30 рабочих дней со дня представления указанных документов, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя, в Комитет.

В случае представления гражданином заявления о принятии на учет через МФЦ срок принятия решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет исчисляется со дня передачи МФЦ такого заявления в Комитет;

3) указанное решение оформляется в виде распоряжения Администрации Златоустовского городского округа (далее – распоряжение).

Не позднее чем через три рабочих дня после принятия распоряжения о признании или об отказе в признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении для участия в подпрограмме, Отдел выдает или направляет заявителю письменное уведомление о принятом решении и выписку из соответствующего распоряжения.

3. Отказ в признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях для участия в подпрограмме допускается в случаях, если:

1) не представлены в полном объеме документы, предусмотренные пунктом 1 настоящего Положения, кроме документов, получаемых Комитетом по каналам межведомственного взаимодействия;

2) ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с частью 4 статьи 52 Жилищного кодекса Российской Федерации, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документов или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) представлены документы, которые не подтверждают право молодой семьи состоять на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях для участия в подпрограмме;

4) молодая семья в течение последних пяти лет совершила действия по ухудшению жилищных условий, в результате чего не может быть признана нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в подпрограмме (кроме случаев переезда на постоянное место жительства в связи с изменением семейного положения);

5) выявлена недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

6) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального, областного или местного бюджетов, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.



## ПРИЛОЖЕНИЕ

к положению о признании молодых семей  
нуждающимися в жилых помещениях  
для участия в подпрограмме

Главе Златоустовского городского округа

от (ФИО полностью) \_\_\_\_\_,  
дата рождения: \_\_\_\_\_

паспорт: \_\_\_\_\_  
(серия, номер, кем и когда выдан)

зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_

контактные телефоны: \_\_\_\_\_

### Заявление

В связи с тем, что \_\_\_\_\_  
(указать причины необходимости улучшения жилищных условий,

дать краткую характеристику занимаемого жилого помещения, а также указать, имеет ли

заявитель и члены его семьи жилое помещение (или часть его) на праве собственности)

прошу Вас рассмотреть вопрос о признании меня и моей семьи нуждающимися в  
жилом помещении для участия в подпрограмме "Оказание молодым семьям  
государственной поддержки для улучшения жилищных условий".

О себе сообщаю, что я работаю \_\_\_\_\_  
(указать место работы, должность)

Моя семья состоит из \_\_\_\_\_ человек:

Родство по отношению к заявителю	Ф.И.О. (полностью)	Дата рождения	Место работы, должность

Обязуюсь в десятидневный срок уведомлять об изменении сведений, содержащихся в ранее представленных документах.

Дата \_\_\_\_\_, время \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (личная подпись заявителя)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (личная подпись супруга (супруги))