



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2018 г. № 457-П

г. Златоуст

О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 05.12.2013 г. № 492-П «Об утверждении муниципальной программы Златоустовского городского округа «Управление муниципальным имуществом»

В целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы Златоустовского городского округа «Управление муниципальным имуществом», в соответствии с подпунктом 2 пункта 14 Решения Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 11.12.2017 г. № 93-ЗГО «О бюджете Златоустовского городского округа на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», подпунктом 2 пункта 37 постановления Администрации Златоустовского городского округа от 23.06.2011 г. № 252-П «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Златоустовского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Златоустовского городского округа от 05.12.2013 г. № 492-П «Об утверждении муниципальной программы Златоустовского городского округа «Управление муниципальным имуществом» (в редакции от 24.08.2018 г. № 349-П, от 02.10.2018 г. № 411-П) (далее – муниципальная программа) следующие изменения:

1) строку «Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«1. Выполнение плана по доходам местного бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом (%).

2. Доля муниципальных услуг, переведенных на оказание в электронном виде, от общего количества услуг в сфере управления муниципальным имуществом и земельными участками (%).

3. Собираемость арендной платы за имущество/земельные участки.
4. Демонтаж строительных конструкций объекта незавершенного строительства «Родильный дом на 250 коек с женской консультацией».
5. Количество проданных объектов нежилого фонда СМСП, в том числе:
 - не востребованных на правах аренды (ед.);
 - реализованных СМСП, арендуящим муниципальное имущество, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 г (ед.).
6. Количество СМСП, которым оказана имущественная поддержка (ед.).
7. Доходы местного бюджета по результатам проведения торгов и продажи земельных участков без проведения торгов (тыс.руб.).
8. Рентабельность продаж земельных участков за год (%).

2) строку «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 340 113,24990 тыс. руб.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы по годам составляет»:

Год	Всего, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс. руб.	Местный бюджет, тыс. руб.
2014	24 222,6	-	24 222,6
2015	36 243,9	-	36 243,9
2016	32 905,3	-	32 905,3
2017	77076,8	-	77 076,8
2018	106 262,64990	-	106 262,64990
2019	31 701,0	-	31 701,0
2020	31 701,0		31 701,0

3) Пункт 12 раздела VIII муниципальной программы изложить в новой редакции:

«12. Целевые индикаторы, используемые в Программе, наиболее характерно отражают эффективность использования бюджетных средств, направленных на управление муниципальным имуществом и земельными участками.

К целевым индикаторам и показателям Программы отнесены:

1. Выполнение плана по доходам местного бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом (%).
2. Доля муниципальных услуг, переведенных на оказание в электронном виде, от общего количества услуг в сфере управления муниципальным имуществом и земельными участками (%).
3. Собираемость арендной платы за имущество/земельные участки.
4. Демонтаж строительных конструкций объекта незавершенного строительства «Родильный дом на 250 коек с женской консультацией».
5. Количество проданных объектов нежилого фонда СМСП, в том числе:
 - не востребованных на правах аренды (ед.);

- реализованных СМСП, арендующим муниципальное имущество, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 г (ед.).

6. Количество СМСП, которым оказана имущественная поддержка (ед.).

7. Доходы местного бюджета по результатам проведения торгов и продажи земельных участков без проведения торгов (тыс.руб.).

8. Рентабельность продаж земельных участков за год (%).»

4) раздел IX муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«IX. Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет средств бюджета Златоустовского городского округа по годам реализации:

2014 год – 24 222,6 тыс. руб.;

2015 год – 36 243,9 тыс. руб.;

2016 год – 32 905,3 тыс. руб.;

2017 год – 77 076,8 тыс. руб.;

2018 год – 106 262,64990 тыс. руб.;

2019 год – 31 701,0 тыс. руб.;

2020 год – 31 701,0 тыс. руб.»

Информация по ресурсному обеспечению изложена в приложении 2 к Муниципальной программе»;

5) приложение 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 1);

6) приложение 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 2);

7) строку «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы» изложить в новой редакции:

«1. Выполнение плана по доходам местного бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом (%).

2. Доля муниципальных услуг, переведенных на оказание в электронном виде, от общего количества услуг в сфере управления муниципальным имуществом и земельными участками (%).

3. Собираемость арендной платы за имущество/земельные участки.

4. Демонтаж строительных конструкций объекта незавершенного строительства «Родильный дом на 250 коек с женской консультацией».

5. Количество проданных объектов нежилого фонда СМСП, в том числе:

- не востребованных на правах аренды (ед.);

- реализованных СМСП, арендующим муниципальное имущество, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 г (ед.).

6. Количество СМСП, которым оказана имущественная поддержка (ед.).»

8) строку «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Муниципальная собственность Златоустовского городского округа» приложения 3 муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Объемы бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 338 670,67624 тыс. руб.

Объемы бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы по годам составляет:

Год	Всего, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс. руб.	Местный бюджет, тыс. руб.
2014	23 916,6	-	23 916,6
2015	35 983,8	-	35 983,8
2016	32 779,6	-	32 779,6
2017	76 898,4	-	76 898,4
2018	106 198,27624	-	106 198,27624
2019	31 447,0	-	31 447,0
2020	31 447,0	-	31 447,0

9) Раздел II подпрограммы изложить в новой редакции»

«7. Приоритетными направлениями в сфере управления муниципальным имуществом является достижение экономического эффекта от управления и использования имущества и имущественная поддержка СМСП.

Для достижения цели - создание условий для экономически эффективного управления муниципальным имуществом, оказание имущественной поддержки СМСП, необходимо обеспечить выполнение следующих задач подпрограммы «Муниципальная собственность Златоустовского городского округа» (далее – Подпрограмма):

1. Повышение эффективности модели управления объектами муниципального имущества.

2. Достижение оптимального состава и структуры муниципального имущества.

3. Оказание имущественной поддержки СМСП.

Целевые индикаторы, используемые в Подпрограмме, наиболее характерно отражают эффективность использования бюджетных средств, направленных на управление муниципальным имуществом и земельными участками.

К целевым индикаторам и показателям Подпрограммы отнесены:

1) выполнение плана по доходам местного бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом (%).

2) доля муниципальных услуг, переведенных на оказание в электронном виде, от общего количества услуг в сфере управления муниципальным имуществом и земельными участками (%).

3) собираемость арендной платы за имущество/земельные участки.

4) демонтаж строительных конструкций объекта незавершенного строительства «Родильный дом на 250 коек с женской консультацией».

5) количество проданных объектов нежилого фонда СМСП, в том числе:

- не востребованных на правах аренды (ед.);

- реализованных СМСП, арендуящим муниципальное имущество, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 г (ед.).

6. Количество СМСП, которым оказана имущественная поддержка (ед.).

В процессе реализации Подпрограммы ожидается следующий результат:

- эффективное расходование бюджетных средств на управление муниципальным имуществом;

- создание благоприятных условий для оказания имущественной поддержки СМСП.»

10) приложение 1 к подпрограмме «Муниципальная собственность Златоустовского городского округа» изложить в новой редакции (приложение 3).

11) приложение 2 к подпрограмме «Муниципальная собственность Златоустовского городского округа» изложить в новой редакции (приложение 4).

12) строку «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Управление и распоряжение земельными участками Златоустовского городского округа» приложения 4 муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы по годам составляет:

Год	Всего, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс. руб.	Местный бюджет, тыс. руб.
2014	306,0	-	306,0
2015	260,1	-	260,1
2016	125,7	-	125,7
2017	178,4	-	178,4
2018	64,37366	-	64,37366
2019	254,0	-	254,0
2020	254,0	-	254,0

13. раздел VI Паспорта подпрограммы «Управление и распоряжение земельными участками Златоустовского городского округа» изложить в следующей редакции:

«VI. Обоснование объемов финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы.

9. Источник финансирования: бюджет Златоустовского городского округа.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы приведено в таблице 3:

таблица 3

№ п/ п	Код бюджетной классифика ции	КО СГ У	Наименов ание мероприят ий	Обоснование расходов							
				2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	1180412132 0088244	226	Организац ия выполнен ия кадастров ых работ, включаю щих в себя подготов ку межевого плана и обеспечен ие								В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или

			государст венного кадастров ого учета земельно го участка	63,4	180,5						права на заключение договоров аренды таких земельных участков» объектом торгов может быть только земельный участок, поставленный на кадастровый учет. Для постановки на кадастровый учет требуется проведение кадастровых работ. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
2	1180412132 0088244	226	Организац ия работ по проведе нию оценки рыночной стоимости земельных участков, рыночной стоимости арендной платы за земельные участки, либо рыночной стоимости права на заключе ние договоров аренды земельных участков	89,6	50,1						В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" проведение оценки объектов оценки является обязательным в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично Российской Федерации, субъектам Российской Федерации либо муниципальным образованиям. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
3			Организац ия кадастров ых работ, проведе ние								В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998г. N 135-ФЗ "Об оценочной

118 041213 20088244	226	оценки рыночной стоимости в отношении земельных участков, предоставляемых безвозмездно взамен переданных в государственную или муниципальную собственность земельных участков.	153	29,5						деятельности в Российской Федерации" проведение оценки объектов оценки является обязательным в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично Российской Федерации, субъектам Российской Федерации либо муниципальным образованиям. Не допускается осуществление государственной регистрации права на объект недвижимого имущества, который не считается учтенным в соответствии с Федеральным законом "О государственном кадастре недвижимости", таким образом объектом мены может быть только земельный участок, поставленный на кадастровый учет. Для постановки на кадастровый учет требуется проведение кадастровых работ. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
------------------------	-----	--	-----	------	--	--	--	--	--	--

4	118 0113 132 0088200	226	Организац ия работ по подготов ке земельных участков к аукциону (уборка мусора, планиров ка, демонтаж времен ных сооружен ий, расположе нных на земельных участках, выставляе мых на торги при наличии соответств ующего решения Комиссии по отводу земельных участков для строитель ства и функцион ального изменения их использов ания и другие работы).							В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
5	118 0412 13201 00800 244	226	Организац ия кадастров ых работ по формиров анию земельных участков под многоквар тирными домами включая придомов ую террито рию							В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации

6.	118 0412 132 0100800244	226	Управлен ие и распоряже ние земельны ми участками Златоусто вского городско го округа			125,7	178,4	64,37366	254	254	В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
ИТОГО				306,0	260,1	125,7	178,4	64,37366	254	254	

«10. Оценка эффективности расходования бюджетных средств осуществляется по результатам затраченных и полученных средств местного бюджета за год подпрограммы «Управление и распоряжение земельными участками Златоустовского городского округа» изложить в следующей редакции:

«Общая сумма ежегодных расходов по Подпрограмме составит:

2014 г. – 306,0 тыс. руб.;

2015 г. – 260,1 тыс. руб.;

2016 г. – 125,7 тыс. руб.;

2017 г. – 178,4 тыс. руб.;

2018 г. – 64,37366 тыс. руб.;

2019 г. – 254,0 тыс. руб.;

2020 г. – 254,0 тыс. руб.»

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшина В.Р.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 02.11.2018 г. № 457-П

Приложение 1 к муниципальной
программе Златоустовского городского
округа "Управление муниципальным
имуществом"

Цели, задачи, мероприятия, целевые индикаторы и показатели муниципальной программы Златоустовского городского округа "Управление муниципальным имуществом"

ГРБС	Цели Программы	Задачи Программы	Мероприятия Программы	Ответственный исполнитель	Наименование целевых индикаторов и показателей Программы	Период реализации Программы							
						2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
		1. Повышение эффективности модели управления объектами муниципального имущества	Обеспечение технической инвентаризации имущества, государственной регистрации прав, определения рыночной стоимости объектов муниципальной собственности и права пользования муниципальными объектами, охраны и оплаты теплоснабжения подготавливаемого на торги имущества, межевания муниципальных земельных участков, внедрения единой системы учета муниципальной собственности и доходов от нее.	Отдел имущественных отношений, отдел земельных отношений, бухгалтерия КУИ ЗГО, Администрация ЗГО	Выполнение плана по доходам местного бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом (%)	100	100	100	100	100	100	100	
					Доля муниципальных услуг, переведенных на оказание в электронном виде, от общего количества услуг в сфере управления муниципальным имуществом и земельными участками (%)	18	30	30	30	30	30	30	30
					Собираемость арендной платы за имущество \ земельные участки (%)	89/78	90/79	90/79	90/79	90/79	90/79	90/79	90/79
	Создание условий для экономически эффективного управления муниципальным имуществом, оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	2. Достижение оптимального состава и структуры муниципального имущества	Отчуждение муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения путем продажи на торгах и реализации арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, арендуемым данное имущество	Отдел имущественных отношений, бухгалтерия КУИ ЗГО	демонтаж строительных конструкций объекта незавершенного строительства «Родильный дом на 250 коек с женской консультацией».	0	0	0	0	14144,65	0	0	
					Количество проданных объектов нежилого фонда СМСП, в том числе:	42	55	68	25	25	25	25	
							не востребованных на правах аренды (ед.)	17	25	25	25	25	25
					реализованных субъектам малого и среднего предпринимательства, арендуемым муниципальное имущество, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. (ед.)	25	30	28	28	28	0	0	
		3. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Передача в аренду объектов нежилого фонда, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, и неподлежащего отчуждению в частную собственность, утвержденного распоряжением Главы Златоустовского городского округа от 20.09.2009 № 348-р.	Отдел имущественных отношенийКоличество СМСП, которым оказана имущественная поддержка	Количество СМСП, которым оказана имущественная поддержка (ед.)	280	181	181	43	25	25	25	

Орган местного самоуправления "Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа"	Создание условий для повышения эффективности распоряжения земельными участками и обеспечение прав граждан и юридических лиц при предоставлении земельных участков на территории Златоустовского городского округа	4. Эффективное управление и распоряжение земельными участками на территории Златоустовского городского округа, в том числе подготовка и организация торгов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков	Организация кадастровых работ по земельным участкам, Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, рыночной стоимости арендной платы за земельные участки, либо рыночной стоимости права на заключение договоров аренды земельных участков	Организация кадастровых работ, проведение оценки рыночной стоимости в отношении земельных участков, предоставляемых безвозмездно взамен переданных в государственную или муниципальную собственность земельных участков.	Отдел земельных отношений, бухгалтерия КУИ ЗГО	Доходы местного бюджета по результатам проведения торгов (тыс.руб.)	1400	1400	1900	1900	65	3294	3294							
			Организация работ по подготовке земельных участков к аукциону (уборка мусора, планировка, демонтаж временных сооружений, расположенных на земельных участках, выставляемых на торги при наличии соответствующего решения Комиссии по отводу земельных участков для строительства и функционального изменения их использования и другие работы)	Организация кадастровых работ по формированию земельных участков под многоквартирными домами включая придомовую территорию																
Рентабельность продаж земельных участков за год (%)														74,18	81,4	89	89	89	65	65

Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы "Муниципальная собственность. Златоустовского городского округа "		тыс. руб.					
ГРЭС	Мероприятия Программы	Период реализации Программы					
		2014 год (МБ)	2015 год (МБ)	2016 год (МБ)	2017 год (МБ)	2018 год (МБ)	2020 год (МБ)
ОМС "Комитет по управлению имуществом ЗГО"	Управление и распоряжение муниципальным имуществом Златоустовского городского округа, в т.ч.						
	Оплата труда						
	Прочие выплаты в части сточных						
	Прочие выплаты в части пособий по уходу за ребенком до достижения им возраста 3-х лет						
	Наценки на ФОТ						
	Услуги связи всего, в т.ч. связь: интернетов, телефонная и Интернет, Сотовая связь, Интернет по электронной почте налоговой отчетности, Подшип. заявки почтовой оплаты						
	Транспортные услуги всего, в т.ч. в части оплаты транспортных расходов в служебной командировке						
	Коммунальные услуги всего, в т.ч. поставка и передача тепловой энергии, оплата потребления электроэнергии						
	Оплата услуг по содержанию всего, в т.ч. ремонт объектов и зданий капитальной, оплата услуг по наемным квартирам, наценка на перевозочную плату, приобретение и продажа ЭЦП, Промышленное, вод. хозяйств и ПО "САУМ" в сопром, услуги по сопровождению ИС-Предприятия, услуги по курьерской доставке книг, Услуги банком по обслуживанию платежей, факсов, Приобретение ПО и проведение административного ПО. Промышленное						
	Увеличение стоимости основных средств						
ОМС "Комитет по управлению имуществом ЗГО"	Увеличение стоимости материальных запасов						
	Прочие расходы (пилот по имуществу)				44398.4		
	Коммунальные услуги по содержанию имущества всего, в т.ч. "Теплоснабжение пустующих помещений в МКД						
	Работы, услуги по содержанию имущества всего, в т.ч.: Работы по укреплению ледовых грун в свободных жилых и нежилых помещениях, Содержание ОДН в МКД по пустующим помещениям, Вызов на капитальный ремонт общего имущества МКД, приходящегося на долю помещений муниципальной казны						
	Прочие услуги всего, в т.ч.: Организация кадровых работ, в отношении зданий (помещений), Организация кадровых работ и постановка на кадастровый учет инженерных сетей, Проведение рыночной оценки муниципального имущества, оценка права аренды, доверительного управления муниципальным имуществом, Обеспечение охраны муниципального имущества, Услуги по обслуживанию ветхого и аварийного жилья спец.оплачиваемыми	23916,6	35983,8	32779,6		31 447,00	31 447,00
	Определение рыночной стоимости нежилых помещений, различной стоимости жилых помещений с целью выплаты покупной цены						
	Увеличение стоимости основных средств(жилые для граждан)						
	Увеличение стоимости непроизведенных активов						
	Платные жилые помещений, расположенных в ветхо-аварийных домах с предоставлением компенсации, в т.ч. Челябинская область, г.Златоуст, ул. 5-я Павлов-Воскресенская, д. 70, кв.6, ул. Шипилова, д.2, комн. 28, ул.Златоустовская, д.48, кв.1, ул.Советская, д.2, комн.8, ул. 30-летия Октября, д. 14, комн.13, ул.Шипилова, д.2, комн. 13, ул.Генераторов, д.15, кв.1, ул.Генераторов, д.19, кв. 4, ул. 30-летия Октября, д. 14, комн.33, ул.Шипилова, д.2, комн.33, г.Златоуст, ул.Косыгина, д.4, кв.3, ул.Шипилова, д. 2, комн.24, ул.Генераторов, д.19, кв. 3, ул. Краевина, д. 28, кв. 1, Генераторов, д.19, кв.6, Кирова, д.5, кв.17, 30-летия Октября, д. 14, кв. 34, Заслонова, д. 11, кв. 3					9186,40000	
	Расходы на установку общедомовых приборов учета на объекты переданного муниципального жилищного фонда, находящегося в МКД						
Административная ЗГО	Субсидия муниципальным предприятиям на увеличение уставного фонда						
	Финансовое обеспечение выполнения функций органов местного самоуправления и учреждений (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)						
	Выкупная цена ипотечного жилого помещения по возвратительному листу						
	Демонтаж строительных конструкций объектов незавершенного строительства «Городской дом на 250 домов с железной конспектацией»						
	Прочие программные мероприятия						
	Итого по подпрограмме 1	23916,6	35983,8	32 779,60	76898,4	106198,27624	31447,0
ОМС "Комитет по управлению имуществом ЗГО"	Управление и распоряжение жилыми участками Златоустовского городского округа всего, в т.ч.:						
	Организация кадастровых работ по земельным участкам,						
	Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, рыночной стоимости арендной платы за земельные участки, либо рыночной стоимости земли за земельными участками, рыночной стоимости арендной платы за земельные участки, предоставленные безвозмездно внаем переданных и государственному или муниципальному собственности, земельных участков.						
	Организация кадастровых работ, проведение оценки рыночной стоимости в отношении земельных участков, предоставленных безвозмездно внаем переданных и государственному или муниципальному собственности, земельных участков.						
	Организация работ по подготовке земельных участков к аукциону (сборка мусора, планировка, демонтаж зеленых насаждений, реконструкция на земельных участках, выставленных на торги при наличии соответствующего решения Комиссии по отчуждению земельных участков)						
	Организация кадастровых работ по формированию земельных участков под многоквартирными домами включая при этом территорию						
	Итого по подпрограмме 2	306	260,0	125,70	178,4	6437366	254,0
	Итого по программе	24222,6	36243,9	32 905,30	77076,8	106262,64990	31701,0

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 02.11.2018 г. № 457-П

Приложение 1 к подпрограмме
"Муниципальная собственность
Златоустовского городского округа"

Цели, задачи, мероприятия, целевые индикаторы и показатели подпрограммы "Муниципальная собственность Златоустовского городского округа"

ГРБС	Цели Программы	Задачи Программы	Мероприятия Программы	Ответственный исполнитель	Наименование целевых индикаторов и показателей Программы	Период реализации Программы						
						2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Создание условий для экономически эффективного управления муниципальным имуществом, оказание муниципальной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	1. Повышение эффективности модели управления объектами муниципального имущества		Обеспечение технической инвентаризации имущества, государственной регистрации прав, определения рыночной стоимости объектов муниципальной собственности и права пользования муниципальными объектами, охраны и оплаты теплоснабжения подготавливаемого на торги имущества, межевания муниципальных земельных участков, внедрения единой системы учета муниципальной собственности и доходов от нее.	Отдел имущественных отношений, отдел земельных отношений, бухгалтерия КУИ ЗГО, Администрация ЗГО	Выполнение плана по доходам местного бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом (%)	100	100	100	100	100	100	100
					Доля муниципальных услуг, переведенных на оказание в электронном виде, от общего количества услуг в сфере управления муниципальным имуществом и земельными участками (%)	18	30	30	30	30	30	30
					Собираемость арендной платы за имущество \ земельные участки (%)	89/78	90/79	90/79	90/79	90/79	90/79	90/79
	2. Достижение оптимального состава и структуры муниципального имущества		Отчуждение муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения путем продажи на торгах и реализации арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, арендуемым данное имущество	Отдел имущественных отношений, бухгалтерия КУИ ЗГО	демонтаж строительных конструкций объекта незавершенного строительства «Родильный дом на 250 коек с женской консультацией».	0	0	0	0	14144,65	0	0
					Количество проданных объектов нежилого фонда СМСП, в том числе:	42	55	68	25	25	25	25
3. Оказание муниципальной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства			Передача в аренду объектов нежилого фонда, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, и предоставляющего отчуждению в частную собственность, утвержденного распоряжением Главы Златоустовского городского округа от 20.09.2009 № 348-р.	Отдел имущественных отношенийКоличество СМСП, которым оказана имущественная поддержка	не востребованных на правах аренды (ед.)	17	25	25	25	25	25	25
					реализованных субъектам малого и среднего предпринимательства, арендующим муниципальное имущество, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. (ед.)	25	30	28	28	28	0	0
					Количество СМСП, которым оказана имущественная поддержка (ед.)	280	181	181	43	25	25	25

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 02.11.2018 г. № 457-П

Приложение 2 к муниципальной подпрограмме Златоустовского городского округа "Управление муниципальным имуществом"

Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы "Муниципальная собственность Златоустовского городского округа"		Тыс. руб.				
ГРБС	Мероприятия Программы	2014 год (МБ)	2015 год (МБ)	2016 год (МБ)	Период реализации Программы	2020 год (МБ)
		2014 год (МБ)	2015 год (МБ)	2016 год (МБ)	2017 год (МБ)	2018 год (МБ)
ОМС "Комитет по управлению имуществом ЗГО"	Управление и распоряжение муниципальным имуществом Златоустовского городского округа, в т.ч.					
	Оплата труда					
	Прочие выплаты в части суточных					
	Прочие выплаты в части пособий по уходу за ребенком до достижения им возраста 3-х лет					
	Наценки на ФОТ					
	Услуги связи всего, в т.ч. связь внутренняя, междоугольная и Интернет, Сотовая связь, лицензия на эксплуатацию единой платящей отчетности, Полиция, заявки на почтовую оплату					
	Транспортные услуги всего, в т.ч. в части оплаты транспортных расходов в служебной командировке					
	Коммунальные услуги всего, в т.ч. отопления и передачи тепловой энергии, оплата потребления электричества					
	Оплата услуг по од. муун-на всего, в т.ч. ремонт оргтехники и заправка картриджей, ремонт помещений					
	Прочие услуги всего, в т.ч. в части оплаты проживания в служебной командировке, оплата услуг по повалки квалификации, подписка на периодическую печать, приобретение и продажа ЭДП,					
	Приобретение дол. мордвей к ПО "САУМГ" и сопром, услуги по сопровождению ИС: Предприятие, услуги по курьерской доставке материалов, Услуги банком ч. обработки платежей физ. лиц. Приобретение ПО и проведение антивирусного ПО. Прочие расходы					
	Увеличение стоимости основных средств					
	Увеличение стоимости материальных запасов					
	Прочие расходы (налог на имущество)					
Администрация ЗГО	Коммунальные услуги по содержанию имущества всего, в т.ч. "Теплоснабжение пустующих помещений в МКД				44398,4	81117,25624
	Работы, услуги по содержанию имущества всего, в т.ч.: Работы по укреплению входных групп в свободных жилых и нежилых помещениях, Содержание ОДН в МКД по пустующим помещениям, Износ на капитальный ремонт общего имущества МКД, приходящегося на долю помещений муниципальной собственности	23916,6	35983,8	32779,6		31447,00
	Прочие услуги всего, в т.ч.: Организация котловых работ, в отоплении зданий (помещений), Организация котловых работ и поставка на котловый учет инженерных сетей, Проведение рыночной оценки муниципального имущества, оценка права аренды, доверительного управления муниципальным имуществом, Обеспечение охраны муниципального имущества, Услуги по обслуживанию внешнего и аварийного жилья спец. организациями,					
	Определение рыночной стоимости нежилых помещений, рыночной стоимости жилых помещений с целью выдачи выкупной цены					
	Увеличение стоимости основных средств(жилые для граждан)					
	Увеличение стоимости непроизведенных активов					
	Изъятие жилых помещений, расположенных в ветхо-аварийных домах, с предоставлением помещений, в т.ч.					
	Земельный участок, г.Златоуст, ул. 5-я Нижне-Воскресенская, д. 70, кв. 6, ул. Пушкина, д. 2, комн. 28, ул. Златоустовская, д.48, кв.1, ул. Советская, д.2, комн.18, ул. 50-летия Октября, д. 14, комн.13, ул.Пушкина, д.2, комн. 15, ул.1-й Энергетиков, д.15, кв.1, ул.1-й Энергетиков, д.19, кв. 4, ул. 50-летия Октября, д. 14, комн.33, ул.Пушкина, д.2, комн.33, г.Златоуст, ул.Колосова, д.4, кв. 3, ул.Пушкина, д. 2, комн.24, ул.1-й Энергетиков, д. 19, кв. 3, ул. Крестная, д. 28, кв. 1, 1-й Энергетиков, д.19, кв.6, Кирова, д.5, кв.17, 50-летия Октября, д. 14, кв. 34, Засекино, д. 11, кв. 3					
	Расходы на установку общедомовых приборов учета на объекты переданного муниципального жилищного фонда, расположенного в МКД					
	Субсидии муниципальным унитарным предприятиям на обеспечение уставного фонда				32500,0	1750,00000
	Финансирование обеспечения выполнения функций органов местного самоуправления и учреждений (предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)					
	Выкупная цена ипотечного жилого помещения по исполнительному листу					14144,65000
	Земельная строительная конструкция объекта незавершенного строительства «Рудничный дом на 250 мест с жилой консультацией»					
	Прочие программные мероприятия					
Итого		23916,6	35983,8	32779,6	76898,4	106198,27624
					31447,0	31447,0