ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 26.09.2025 г. | № | 3531-р/АДМ |  |
| г.Златоуст |  |
| Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений |  |

Руководствуясь статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 23.03.2021 г.
№ 148-П/АДМ «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений гражданам, выселяемым
из многоквартирных жилых домов, подлежащих сносу и выкупа помещений, являющихся собственностью граждан и юридических лиц», постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 04.06.2025 г.
№ 188-П/АДМ «О полномочиях заместителей Главы Златоустовского городского округа и руководителя Аппарата Администрации Златоустовского городского округа», на основании распоряжения Администрации Златоустовского городского округа от 26.01.2024 г. №222-р/АДМ «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», на основании распоряжения администрации Златоустовского городского округа
от 18.04.2022 г. №925-р/АДМ «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд в целях сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, земельные участки, расположенные по следующим адресам:

1) Челябинская область, г. Златоуст, ул. Парижской коммуны, дом 21, земельный участок с кадастровым номером 74:25:0303008:30 площадью
305 кв. метров;

2) Челябинская область, г. Златоуст, ул. Привокзальная, дом 5, земельный участок с кадастровым номером 74:25:0308602:61 площадью 502 кв.метра.

2. Изъять помещения (за исключением помещений, находящихся
в муниципальной собственности) в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных по адресам: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Парижской коммуны, дом 21 (приложение 1), Челябинская область, г. Златоуст, ул. Привокзальная, дом 5 (приложение 2).

3. Комитету по управлению имуществом Златоустовского городского округа (Турова Е.В.) направить копию настоящего распоряжения в орган регистрации прав, правообладателям изымаемых объектов недвижимости
и по месту нахождения изымаемых помещений.

4. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Семёнова А.Г.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Златоустовский рабочий» и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня принятия.

5. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить
на председателя Комитета по управлению имуществом Златоустовского городского округа Турову Е.В.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю
за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Первый заместитель Главы Златоустовского городского округа | C:\Users\Dvkochanr\Desktop\Бланки\поменять\ЭП.jpg | О.Р. Мусабаев |

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Утверждено

распоряжением Администрации

Златоустовского городского округа

от 26.09.2025 г.№ 3531-р/АДМ

Многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заключения, дата | Адрес | № жилых помещений (квартир), находящихся в | Год ввода, этажность, материал стен |
| муниципальной собственности | собственности граждан |
| 1 | от 01.12.2023 г.№ 60 | г. Златоуст, ул. Парижской Коммуны, д. 21 | 1 | 2 | 1958 г,1-эт.,шлакоблок |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Утверждено

распоряжением Администрации

Златоустовского городского округа

от 26.09.2025 г. № 3531-р/АДМ

Многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заключения, дата | Адрес | № жилых помещений (квартир), находящихся в | Год ввода, этажность, материал стен |
| муниципальной собственности | собственности граждан |
| 1 | № 01 от 22.01.22 г. | г. Златоуст, ул. Привокзальная, д. 5 | 1, 3, 4, 5, 8, 9, 11, 12 | 2, 6, 7, 10 | 1964 г.,2-эт.,кирпичн. |