



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2018 г. № 340-П
г. Златоуст

Об утверждении «Дорожной карты»
по внедрению целевой модели
«Регистрация права собственности
на земельные участки и объекты
недвижимого имущества» на территории
Златоустовского городского округа

В рамках реализации поручений Губернатора Челябинской области Дубровского Б.А. данных по итогам заседания Совета по улучшению инвестиционного климата 25 января 2018 года о разработке и реализации «Дорожных карт» по внедрению целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса в Челябинской области, в связи с внесением изменений в целевые модели «Дорожных карт», утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 16.06.2018 № 1206-р,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Дорожную карту» по внедрению целевой модели «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» на территории Златоустовского городского округа (приложение).

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшина В.Р.

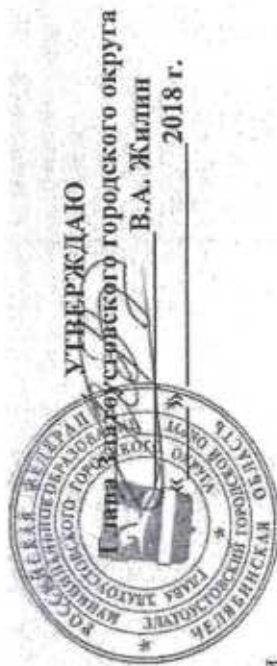
Глава
Златоустовского городского округа



В.А. Жилин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 22.08.2018 г. № 340-П



«Дорожная карта» по внедрению целевой модели
«Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества»
на территории Златоустовского городского округа
(с учетом изменений, утвержденных распоряжением Правительства РФ от 16.06.2018 № 1206-р)

Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества										
«Дорожная карта» по внедрению целевой модели		Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончания	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателя			Текущее значение показателя	Ответственный
№	Фактор/этап реализации					2018	2019	год		
Подача заявления и необходимого пакета документов										
1.1	Уровень предоставления услуги через МФЦ. Качество приема и сканирования документов в МФЦ	1.1.1. Определение количества принимаемых заявлений в офисах МФЦ	01.01.2018	31.12.2018	Доля заявлений о государственной регистрации права, поданных через МФЦ, %	80	80	100	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганшин В.Р., заместитель руководителя Управления	

											Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф., территориальные отделы Росреестра (начальники территориальных отделов) руководитель ОГКУ «МФЦ Челябинской области» Язовских Д.В																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
											Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

	очередности предоставления документов в офисах МФЦ	01.01.2018	31.12.2018	заявителей в очереди при получении государственных услуг в МФЦ, минут	100	100	100	Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р.
	1.1.1.4. Обеспечение сканирования всех принятых документов, а также обеспечение качества сканирования в соответствии с требованиями Управления Росреестра по Челябинской области и филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области	01.01.2018	31.12.2018	Доля электронных образов пакетов документов, принятых в МФЦ, от общего количества принятых документов МФЦ, %	100	100	100	Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р.
	1.1.2. Осуществление мониторинга качества предоставления Росреестром государственных услуг и степени удовлетворенности заявителей государственными услугами, предоставленными Росреестром через МФЦ. Организация и проведение обучающих семинаров для сотрудников МФЦ в целях повышения квалификации по	16.06.2018	30.12.2018	Доля ошибок, допущенных сотрудниками МФЦ при приеме документов на государственную регистрацию прав (полнота и комплектность документов), в общем количестве документов, принятых в МФЦ на государственную регистрацию прав, %	0,2	0,15	1,8	Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р., Руководитель ОГКУ «МФЦ Челябинской области» Язовских Д.В., Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф., Директор филиала ФГБУ

	вопросам приема документов на представление услуг Росреестром	16.06.2018	30.12.2018	Доля пакетов документов, которые приняты в МФЦ на государственную регистрацию прав и в отношении которых сотрудниками МФЦ не осуществлено или осуществлено некачественное сканирование, в общем количестве пакетов документов, принятых в МФЦ на государственную регистрацию прав, %	0,4	0,01	0,20	«ФКП Росреестра» по Челябинской области Воронина И.В. Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганшин В.Р., Руководитель ОГКУ «МФЦ Челябинской области» Язовских Д.В., Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф., Директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области Воронина И.В.
		01.01.2018	30.12.2018	Доля обученных специалистов МФЦ, %	100	100	100	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганшин В.Р.
		01.01.2018	31.12.2018	Ежемесячный	1	-	-	Заместитель
	1.1.2.1. Организация обучения работников МФЦ приему-выдаче документов на оказание государственных услуг Росреестра с целью повышения квалификации 1.1.2.2. Анализ							

	информации Управления о качестве принятых пакетов документов и качества сканирования, принятие необходимых мер, в том числе по обучению сотрудников МФЦ	01.01.2018	31.12.2018	анализ произведен, количество раз в месяц	.	Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р.
	1.1.2.3. Организация выборочного мониторинга ведомостей передачи документов из офиса МФЦ в Управление и Филиал	01.01.2018	31.12.2018	Еженедельное проведение мониторинга, количество раз в неделю	не реже 1	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р., Руководитель ОГКУ «МФЦ Челябинской области» Язовских Д.В., Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф., Директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области Воронина И.В.

1.2	Доступность подачи заявлений	1.2.1. Осуществление на постоянной основе контроля доступности услуг Росреестра, предоставляемых МФЦ и филиалами ФГБУ «ФКП Росреестра», по показателям нагрузки на 1 окно	01.01.2018	31.12.2018	Количество заявлений о государственной регистрации прав и (или) государственном кадастровом учете на 1 окно МФЦ, шт.	не более 19	2,97	Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф., Директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области Воронина И.В.
2.1	Межведомственное взаимодействие	2.1.1. Осуществление мониторинга качества предоставляемой информации и контроля сроков предоставления сведений в рамках СМЭВ и Р-СМЭВ. В случае выявления нарушений направление информации в Министерство информационных технологий и связи Челябинской области	01.01.2018	31.12.2019	Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных от органов власти в электронном виде, %	80	85,4	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганшин В.Р., Министр информационных технологий и связи Челябинской области Козлов А.С.
			01.01.2018	31.12.2019	Соблюдение сроков и качества предоставления сведений, запрашиваемых по СМЭВ, %	100	98	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганшин В.Р.
		2.1.1.1. Обеспечение подключения к СМЭВ	01.03.2018	01.05.2018	Подключение к СМЭВ обеспечено, да/нет	да	да	Заместитель Главы Златоустовского городского округа

											по имуществу и финансам Жиганшин В.Р., руководители органов исполнительной государственной власти Челябинской области
											Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф.

	Челябинской области.	01.01.2018	31.12.2019	Количество сведений, по которым осуществляется электронное межведомственное взаимодействие, ед.	12	20	8	Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф.
2.2	Срок регистрации прав собственности	01.01.2018	31.12.2018	а) Средний фактический срок регистрации прав (максимально возможный срок), рабочих дней б) Средний фактический срок регистрации прав по заявлениям, поданным в МФЦ, рабочих дней в) Средний	7	7	3	Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф. Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р. Заместитель
	2.1.2. Расширение органами исполнительной власти Челябинской области и ОМС указанного перечня сведений дополнительными сведениями, предоставление которых целесообразно осуществлять в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в целях оперативного получения информации, необходимой для осуществления государственного учета и (или) государственной регистрации прав.	01.01.2018	31.12.2018	2.2.1. Разработка мероприятий по сокращению сроков государственной регистрации Управления Росреестра по Челябинской области	7	7	3	Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф.

							фактический срок регистрации прав по заявлениям, представленным в электронном виде, рабочих дней	*		Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Житганьшин В.Р., Руководители органов исполнительной государственной власти Челябинской области
							Количество доставок в день, ед.	не менее 3	1	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Житганьшин В.Р.
							Доля заявлений представленных в электронном виде от общего количества принятых заявлений, %	80	77,47	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Житганьшин В.Р.
							Анализ проведен, письмо о проблемах, возникающих при направлении запросов,	да	да	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам
2.3	Качество регистрационного процесса	2.3.1. Обеспечение соответствующего финансирования и транспорта с целью осуществления доставки документов на бумажных носителях из офисов МФЦ в офисы Управления и Филиала	01.01.2017	31.12.2018						
		2.3.3. Обеспечение подачи органами местного самоуправления и органами государственной власти заявлений на государственную регистрацию прав исключительно в электронном виде	01.01.2018	31.12.2018						
		2.3.3.1. Проведение анализа причин, препятствующих направлению заявлений в электронном виде, направление	01.01.2017	31.12.2018						

	информации в Управление, Филиал и Министерство информационных технологий и связи Челябинской области		01.04.2018	31.12.2018	направлено в Управление, Филиал и Министерство информационных технологий и связи Челябинской области, да/нет	да	да	да	Жиганьшин В.Р.
	2.3.3.2. Определение лиц, уполномоченных на предоставление документов на представлении заявлений в электронном виде, а также лиц их замещающих (на период отсутствия основных сотрудников)		01.04.2018	31.12.2018	Перечень лиц составлен, да/нет	да	да	да	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р.
	2.3.3.3. Обеспечение своевременного обращения в Удостоверяющий центр за получением ЭЦП для ОМС и уполномоченных лиц с целью предоставления документов в электронном виде, а также для лиц замещающих основных сотрудников, представляющих документы в электронном виде		01.04.2018	31.12.2018	Наличие ЭЦП у ОМС, да/нет	да	да	да	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р.
	2.3.3.4. Принятие нормативного правового акта,		01.03.2018	31.12.2018	Наличие нормативного правового акта	да	да	нет	Заместитель Главы Златоустовского

	обязывающего органы местного самоуправления представлять заявления о государственной регистрации прав исключительно в электронном виде				органов местного самоуправления, да/нет					городского округа по имуществу и финансам Жиганшин В.Р., Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф.
	2.3.3.5. Обеспечение представления органами местного самоуправления заявлений о регистрации прав на основании актов органов государственной власти и органов местного самоуправления либо сделок, совершенных с указанными органами в порядке, установленном п. 2 ст. 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	01.01.2018	31.12.2018		а) Доля заявлений, представленных органами местного самоуправления без участия заявителя, %	100	100	30,99		Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганшин В.Р., Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф.
		01.01.2018	31.12.2018		б) Определить подразделение ответственное за представление заявлений в порядке ч. 2 ст. 19, да/нет	да	да	нет		Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганшин В.Р.
		01.01.2018	31.12.2018		в) Контроль исполнения, да/нет	да	да	нет		Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганшин В.Р.
	2.3.3.6. Обеспечить трансляцию в МФЦ	01.01.2018	31.12.2018		Обеспечение непрерывной	да	да	да		Заместитель Главы

		видеороликов об услугах Росреестра, оказываемых в электронном виде				трансляции, да/нет				Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р.
2.4	Срок изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости	2.4.1 Мониторинг сроков изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему. Сокращение срока изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости.	16.06.2018	31.12.2018	10	Предельный срок изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему, дней	10	10	-	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р., Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф.
		2.4.2 Проведение анализа причин отказов в изменении адреса земельного участка и объекта недвижимости и внесении его в федеральную информационную адресную систему. Снижение количества отказов.	16.06.2018	31.01.2018	3,5	Доля принятых решений об отказе в изменении адреса земельного участка и объекта недвижимости в общем количестве таких заявлений, %	2	2	-	Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшин В.Р., Руководитель Управления Росреестра по Челябинской области Смирных О.Ф.