ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 15.05.2025 г. | № | 1606-р/АДМ |  |
| г.Златоуст |  |
| Об утверждении Плана подготовки Златоустовского городского округак отопительному периоду 2025-2026 г. |  |

В целях своевременной подготовки объектов городского хозяйства муниципального образования Златоустовский городской округ
к отопительному периоду 2025-2026 г., в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г.
№ 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду». Планами подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г. ресурсоснабжающих и теплоснабжающих организаций:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения и теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 г. (приложение 1).

2. Утвердить план мероприятий по подготовке иных объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры к отопительному периоду
2025-2026 годов (приложение 2).

3. Организацию и контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре | C:\Users\Dvkochanr\Desktop\Бланки\поменять\ЭП.jpg | В.В. Бобылев |

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Утверждено

распоряжением Администрации

Златоустовского городского округа

от 15.05.2025 г. № 1606-р/АДМ

План

мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения и теплопотребления Златоустовского городского округа к отопительному периоду 2025-2026 годов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Срок исполнения | Ответственныйисполнитель |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации
 |
| 1.1. Текущий и капитальный ремонт основного и вспомогательного оборудования теплоисточников | 01.09.2025 г. | Теплоснабжающие организации в соответствии с планом подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г. |
| 1.2 Обеспечение наличия договора поставки топлива, запасов резервного (аварийного) топлива | 01.09.2025 г. |
| 1.3. Проведение гидравлических испытаний магистральных и разводящих тепловых сетей на прочность и плотность с последующим устранением выявленных дефектов, промывкой, дезинфекцией отремонтированных участков тепловых сетей | 31.07.2025 г. | Теплосетевые организации в соответствии в соответствии с планом подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г. |
| 1.4. Капитальный ремонт, реконструкция и модернизация тепловых сетей | 01.09.2025 г. |
| 1.5. Ремонт основного и вспомогательного оборудования тепловых пунктов | 01.09.2025 г. |
| 1.6. Обеспечение наличия действующей экспертизы промышленной безопасности основного и вспомогательного оборудования теплоисточников, трубопроводов тепловых сетей | 01.07.2025 г. | Теплоснабжающие и теплосетевые организации в соответствии с планом подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г. |
| 1.7. Обеспечение надлежащего технического состояния зданий и сооружений, их ремонт (при необходимости) | 01.09.2025 г. |
| 1.8. Обеспечение наличия документов о своевременном прохождении проверки знаний персонала, принимающего непосредственное участие в эксплуатации тепловых энергоустановок, их наладке, регулировании, испытаниях, а также лиц, являющихся ответственными за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, а в случаеэксплуатации опасных производственных объектов – действующей проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей | 31.07.2025 г. |
| 1.9. Устранение выявленных предписаний надзорных органов | 01.07.2025 г. |
| 1.10. Ревизия и ремонт запорной арматуры в тепловых камерах, на узлах управления, ремонт тепловой изоляции | 20.08.2025 г. |
| 1.11. Обеспечение наличия и поверки приборов коммерческого учета тепла, газа и энергоресурсов | 01.07.2025 г. |
| 1.12. Проведение противоаварийных и противопожарных тренировок на объектах теплоснабжения | 01.08.2025 г. |
| 1.13. Обеспечение наличия инструкций (производственных, должностных, по охране труда), режимных карт, актов разграниченияи так далее | 01.08.2025 г. |
| 1. Потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения
 |
| 2.1. Промывка систем отопления | 31.07.2025 г. | Потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, в том числе учреждения и организации социально-культурной сферы (образования, здравоохранения, культуры, спорта и прочие) |
| 2.2. Испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии), оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления | 31.07.2025 г. |
| 2.3. Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии (установка дроссельных устройств) | 31.07.2025 г. |
| 2.4. Ревизия, ремонт запорной арматуры | 31.07.2025 г. |
| 2.5. Проведение дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения | 31.07.2025 г. |
| 2.6. Обеспечение выполнения собственного плана подготовки к отопительному периоду | 01.09.2025 г. |
| 1. Организации, управляющие многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Златоустовский городской округ
 |
| 3.1. Промывка систем отопления | 31.07.2025 г. | Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы |
| 3.2. Испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии), оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления | 31.07.2025 г. |
| 3.3. Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии (установка дроссельных устройств) | 31.07.2025 г. |
| 3.4. Ревизия, ремонт запорной арматуры | 31.07.2025 г. |
| 3.5. Проведение дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения | 31.07.2025 г. |
| 3.6. Обеспечение выполнения собственного плана подготовки к отопительному периоду | 31.07.2025 г. |
| 1. Лица, осуществляющие услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме по договору с собственниками помещений(при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений)
 |
| 4.1. Промывка систем отопления | 31.07.2025 г. | Лица, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров |
| 4.2. Испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии), оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления | 31.07.2025 г. |
| 4.3. Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии (установка дроссельных устройств) | 31.07.2025 г. |
| 4.4. Ревизия, ремонт запорной арматуры | 31.07.2025 г. |
| 4.5. Проведение дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения | 31.07.2025 г. |
| 4.6. Обеспечение выполнения собственного плана подготовки к отопительному периоду | 29.08.2025 г. |
| 5. Владельцы тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями |
| 5.1. Проведение гидравлических испытаний магистральных и разводящих тепловых сетей на прочность и плотность с последующим устранением выявленных дефектов, промывкой, дезинфекцией отремонтированных участков тепловых сетей | 31.07.2025 г. | Владельцы тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленнымипунктами 56.1 и 56.2 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г.№ 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций |
| 5.2. Ревизия и ремонт запорной арматуры в тепловых камерах, на узлах управления, ремонт тепловой изоляции | 31.07.2025 г. |
| 5.3. Капитальный ремонт, реконструкция и модернизация тепловых сетей | 01.09.2025 г. |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Утверждено

распоряжением Администрации

Златоустовского городского округа

от 15.05.2025 г. № 1606-р/АДМ

План

мероприятий по подготовке иных объектов городского хозяйстваи инженерной инфраструктуры Златоустовского городского округа к отопительному периоду 2025-2026 годов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Капитальный ремонт, замена коллектора канализации Д=1200 мм (от КНС «Кварцит» до ул. Техническая,13) | 15.09.2026 г. | ООО « Стратегия» |
| 2. Замена наружных водопроводных сетей | 30.09.2025 г. | ООО «Златоустовский «Водоканал» МУП ЗГО «Златоустовское водоснабжение» |
| 3. Замена наружных сетей водоотведения | 30.09.2025 г. | ООО «Златоустовский «Водоканал» |
| 4. Подготовка насосных станций холодного водоснабжения,водоотведения | 30.09.2025 г. | ООО «Златоустовский «Водоканал»МУП ЗГО «Златоустовское водоснабжение» |
| 5. Ремонт камер и колодцев | 30.09.2025 г. | ООО «Златоустовский «Водоканал»МУП ЗГО «Златоустовское водоснабжение» |
| 6. Ремонт, замена пожарных гидрантов | 30.09.2025 г. | МУП ЗГО «Златоустовское водоснабжение» |
| 7. Промывка уличных сетей водоснабжения, водоотведения | 30.09.2025 г. | ООО «Златоустовский «Водоканал»МУП ЗГО «Златоустовское водоснабжение» |
| 8. Проверка технического и противопожарного состояния объектов газового хозяйства | 01.09.2025 г. | АО «Газпром газораспределения Челябинск» г. ЗлатоустООО «УГС-Финанс» |
| 9. Техническая подготовка газопроводов | 01.09.2025 г. | АО «Газпром газораспределения Челябинск» г. ЗлатоустООО «УГС-Финанс» |
| 10. Обследование подземных газопроводов приборным методом | 01.09.2025 г. | АО «Газпром газораспределения Челябинск» г. ЗлатоустООО «УГС-Финанс» |
| 11. Подготовка подвижного состава городского электрического транспорта | 01.10.2025 г. | МУП «Автохозяйство администрации ЗГО» |
| 12. Подготовка трамвайных путей | 01.10.2025 г. | МУП «Автохозяйство администрации ЗГО» |
| 13. Подготовка специализированных машин к проведению зимней уборки объектов улично-дорожной сети | 01.10.2025 г. | МБУ ЗГО «Благоустройство»ООО «Уралстар» |
| 14. Ремонт и ревизия отопителей кабин и салонов автобусов | 01.10.2025 г. | МУП «Автохозяйство администрации ЗГО» |
| 15. Проведение сезонного обслуживания автобусов | 01.10.2025 г. | МУП «Автохозяйство администрации ЗГО» |
| 16. Ремонт участков улично-дорожной сети | 15.11.2025 г. | МКУ ЗГО «УЖКХ» |
| 17. Прочистка сетей ливневой канализации на участках улично-дорожной сети | 15.11.2025 г. | МКУ ЗГО «УЖКХ» |
| 18. Ремонт колодцев ливневой канализации на участках улично-дорожной сети | 15.11.2025 г. | МКУ ЗГО «УЖКХ» |