



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2018 г. № 560-П

г. Златоуст

О принятии решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на осуществление капитальных вложений по приобретению в муниципальную собственность Златоустовского городского округа объектов недвижимого имущества – помещений многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 07.07.2015 г. № 249-П «Об утверждении порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Златоустовского городского округа и осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Златоустовского городского округа», постановления Администрации Златоустовского городского округа от 05.12.2013 г. № 492-П «Об утверждении муниципальной программы Златоустовского городского округа «Управление муниципальным имуществом», в целях возмещения выкупной цены изымаемых помещений их собственникам,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на осуществление капитальных вложений по приобретению в муниципальную собственность Златоустовского городского округа объектов недвижимого имущества – помещений, находящихся в многоквартирных домах, признанных непригодными для проживания и подлежащими сносу, в соответствии с информацией в отношении объектов недвижимого имущества – помещений (приложение).

2. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (А.Ю. Крапива):

1) заключить с собственниками помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению, договоры о выкупе помещений, согласно отчетов об оценке рыночной стоимости жилых и нежилого помещений, о сроках и других условиях выкупа, в которое включить обязательство муниципального образования Златоустовский городской округ уплатить выкупную цену за изымаемые помещения;

2) предоставить договоры в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению для осуществления государственной регистрации права собственности муниципального образования Златоустовский городской округ в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Челябинской области.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 21.12.2018 г. № 560-П

Информация в отношении объектов недвижимого имущества – жилых помещений (квартир) и нежилого помещения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Направление инвестирования	Наименование главного распорядителя средств бюджета Златоустовского городского округа	Общая площадь жилого помещения (кв. м)	Срок приобретения объекта недвижимости	Стоимость приобретения (рыночная стоимость) (тыс. руб.)	Распреде ние (по годам) стоимости приобретен ия объекта недвижимо сти	Общий (пределный) объем инвестиций тыс. руб.	Распределение (по годам реализации) общего (пределного) объема инвестиций, тыс. руб.
1	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 39, кв. 5а	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	29,4	Апрель 2019 г.	355,0	2019 г.- 355,0	355,0	2019 г.-355,0
2	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул.	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	31,9	Апрель 2019 г.	431,1	2019 г.- 431,1	391,0	2019 г.-391,0

	Генераторная, д.1, кв. 6 комн. 3, 4											
3	Помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Дворцовая, д. 6, нежилое помещение № 3.	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	172,4	Ноябрь 2019 г.	1 972,0	2019г.- 1 972, 0	1 972,0			2 718,0	
ИТОГО:												
				233,7		2 758,1						