



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2017 г. № 494-П

г. Златоуст

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Златоустовском городском округе, утвержденным решением Соборания депутатов Златоустовского городского округа от 28.10.2005 г. № 55-ЗГО (с изменениями от 06.05.2009 г. № 19-ЗГО, от 01.04.2014 г. № 15-ЗГО), на основании решения «Комиссии по отводу земельных участков для строительства, функциональному изменению их использования, землепользованию и застройке Златоустовского городского округа, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» № 20 от 19.10.2017 г. и распоряжения Администрации Златоустовского городского округа от 28.09.2017 г. № 2051-р «О подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план города Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста», опубликованном в газете «Златоустовский рабочий» 06 октября 2017 г.:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 18 января 2018 года на 17 часов 15 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1) публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «Предложений по внесению изменений в Генеральный план города Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста» (шифр: 17.010-07-ПЗ).

Центральный планировочный район (02), градостроительная зона 02 70.

Данным проектом предлагается внести следующие изменения:

- 1) увеличение габаритов территории зоны 02 70 06 В.1.1. (зона усадебной застройки и коттеджной застройки)
- 2) уменьшения территории зоны 02 70 10 В.2. (зона многоквартирных домов в 4 этажа и выше)

3) сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию) (приложения 1, 2, 3).

Предлагаемые изменения относятся к земельному участку, примерной площадью 1000 кв. метров, расположенному по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. 4-я Демидовская, № 27-а.

2. Ознакомление с проектом, указанным в пункте 1 постановления, приём предложений и замечаний от заинтересованных лиц осуществляется до 17 января 2018 года в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, кабинеты 201, 219.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Златоустовского городского округа

В.А. Жилин



ПРИЛОЖЕНИЕ 2

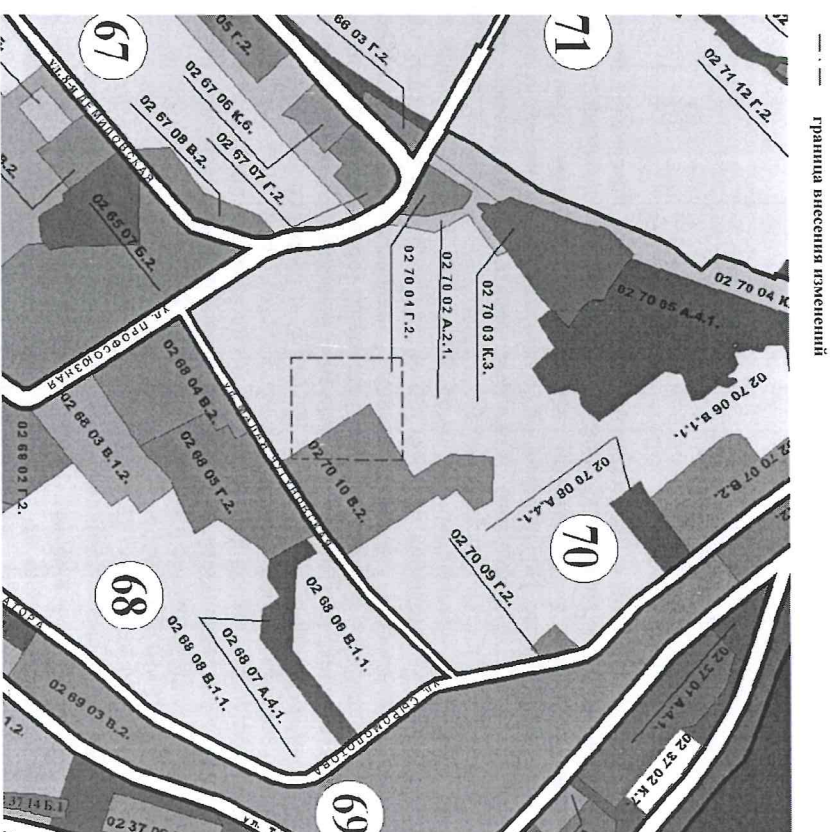
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 09.11.2017 г. № 494-П

ВЫКОПИРОВКА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ЗОН 02/70 ИЗ «КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ г. ЗЛАТУОУСТА»
(ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ 02/70)
МАСШТАБ 1:5000

Границы квартала	Характер вносимых изменений	Номер градостроительной зоны	Градостроительный индекс подзоны	
			действующее зонирование	с учетом изменений
1	2	3	4	5
адресный ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 4-я Демидовская, № 27-а, Земельный участок примерной площадью 1000 кв. м	Увеличение габаритов территориальной зоны 02 70 06 В.1.1. (зона усадьбы застройки и коттеджной застройки) за счет уменьшения территориальной зоны 02 70 10 В.2. (зона многоквартирных домов в 4 этажа и выше)	02 70	02 70 06 В.1.1 02 70 10 В.2.	02 70 06 В.1.1 02 70 10 В.2.
	Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию)			

Примечание: На "Карте градоостроительного зонирования территории города" и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:
02 70 06 В1.1

вид территориальной зоны
№ территориальной зоны
№ градостроительной зоны по "Карте градостроительного зонирования"
№ планировочного района по "Генеральному плану города"



* ПРИЛОЖЕНИЕ 3
 к постановлению Администрации
 Златоустовского городского округа
 от 09.11.2017 г. № 494-П

ВНОСИМОЕ ИЗМЕНЕНИЕ В «КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 г. ЗЛАТОУСТА»
 (ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ 02 70)
 МАСШТАБ 1:5000

— — — граница внесения изменений

