



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2018 г. № 420-П

г. Златоуст

О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 06.12.2013 г. № 505-П «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа»

В связи с уточнением объемов финансирования мероприятий муниципальной программы Златоустовского городского округа «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Златоустовского городского округа от 06.12.2013 г. № 505-П «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа» (в редакции от 26.12.2017 г. № 601-П) следующие изменения:

1) строку «Целевые индикаторы и показатели Программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Целевые индикаторы и показатели Программы	1) ввод жилья в 2014-2020 годы, планируемый в объеме – 110,5 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 26,3 тыс. кв.м. 2015 год – 16,0 тыс. кв.м. 2016 год – 13,6 тыс.кв.м. 2017 год – 15,6 тыс.кв.м. 2018 год – 17,9 тыс.кв.м. 2019 год – 21,1 тыс.кв.м. 2020 год – 0 тыс.кв.м 2) строительство жилых домов в комплексе со встроенными помещениями и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан,
---	--

проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания – 17,50727 тыс.кв.м., в том числе:

2014 год – 0,18 тыс.кв.м.

2015 год – 0,033 тыс.кв.м.

2016 год – 12,62652 тыс.кв.м.

2017 год – 1,742 тыс.кв.м.

2018 год – 2,92575 тыс.кв.м.

2019 год – 0 тыс.кв.м.

2020 год – 0 тыс.кв.м.

3) количество граждан Златоустовского городского округа (семей), переселенных из ветхого и аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим требованиям – 395 семей, в том числе:

2014 год – 2 семьи.

2015 год – 1 семья.

2016 год – 280 семей.

2017 год – 36 семей.

2018 год – 76 семей

2019 год – 0 семей

2020 год – 0 семей

4) снос ветхо-аварийного жилья общей площадью 22,25405 тыс.кв.м., в том числе:

2014 год – 2,588 тыс.кв.м.

2015 год – 0,11 тыс.кв.м.

2016 год – 4,163 тыс.кв.м.

2017 год – 15,39305 тыс.кв.м.

2018 год – 0 тыс.кв.м.

2019 год – 0 тыс.кв.м.

2020 год – 0 тыс.кв.м.

5) площадь земельных участков, предоставленных на аукционах для строительства жилья – 8 гектар для строительства 27,0 тыс.кв.м. жилья, в том числе:

в 2014 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья;

в 2015 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья;

в 2016 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья;

в 2017 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья;

	в 2018 году – 0 гектар; в 2019 году – 0 гектар; в 2020 году – 0 гектар. 6) количество семей – работников бюджетной сферы, улучшивших жилищные условия, в том числе с помощью ипотечных жилищных кредитов – 2 семьи, в том числе: 2014 году – 2 семьи; 7) количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств – 26 семей, в том числе: 2014 год – 5 семей; 2015 год – 3 семьи; 2016 год – 3 семьи; 2017 год – 3 семьи; 2018 год – 4 семьи; 2019 год – 4 семьи. 2020 год – 4 семьи.
--	--

2) строку «Объемы бюджетных ассигнований Программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Объемы бюджетных ассигнований Программы	Общий объем финансирования муниципальной Программы в 2014–2020 годах составит – 567368,72867 тыс. руб., в том числе за счет: федерального бюджета – 343248,27044 тыс. руб. областного бюджета – 181481,17723 тыс. руб. местного бюджета – 42639,281 тыс. руб. Объем финансирования муниципальной Программы в 2014 году составит – 19000,247 тыс. руб., в том числе за счет: федерального бюджета – 879,854 тыс. руб. областного бюджета – 1485,346 тыс. руб. местного бюджета – 16635,047 тыс. руб. Объем финансирования муниципальной Программы в 2015 году составит – 5311,541 тыс. руб., в том числе за счет: федерального бюджета – 504,350 тыс. руб. областного бюджета – 692,244 тыс. руб. местного бюджета – 4114,947 тыс. руб. Объем финансирования муниципальной Программы в 2016 году составит – 412 527,67067 тыс. руб., в том числе за счет: федерального бюджета – 340 867,23068 тыс. руб. областного бюджета – 65 708,73299 тыс. руб. местного бюджета – 5 951,707 тыс. руб. Объем финансирования муниципальной Программы
---	--

	в 2017 году составит – 35 422,24 тыс. руб., в том числе за счет: федерального бюджета – 711,607 тыс. руб. областного бюджета – 24 668,433 тыс. руб. местного бюджета – 10 042,20 тыс. руб. Объем финансирования муниципальной Программы в 2018 году составит – 93107,03 тыс. руб., в том числе за счет: местного бюджета – 3895,38 тыс. руб. областного бюджета – 88926,42124 тыс. руб. федерального бюджета – 285,22876 тыс. руб. Объем финансирования муниципальной Программы в 2019 году составит – 1000,0 тыс. руб., в том числе за счет: местного бюджета – 1000,0 тыс. руб. Объем финансирования муниципальной Программы в 2020 году составит – 1000,0 тыс. руб., в том числе за счет: местного бюджета – 1000,0 тыс. руб.
--	--

3) строку «Ожидаемые результаты реализации Программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации Программы	1) ввод жилья в 2014-2020 годы, планируемый в объеме – 110,5 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 26,3 тыс. кв.м. 2015 год – 16,0 тыс. кв.м. 2016 год – 13,6 тыс.кв.м. 2017 год – 15,6 тыс.кв.м. 2018 год – 17,9 тыс.кв.м. 2019 год – 21,1 тыс.кв.м. 2020 год – 0 тыс.кв.м. 2) строительство жилых домов в комплексе со встроенными помещениями и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания – 17,50727 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 0,18 тыс.кв.м. 2015 год – 0,033 тыс.кв.м. 2016 год – 12,62652 тыс.кв.м. 2017 год – 1,742 тыс.кв.м. 2018 год – 2,92575 тыс.кв.м. 2019 год – 0 тыс.кв.м. 2020 год – 0 тыс.кв.м. 3) количество граждан Златоустовского городского
---	--

	округа (семей), переселенных из ветхого и аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим требованиям - 395 семей, в том числе: 2014 год – 2 семьи. 2015 год – 1 семья. 2016 год – 280 семей. 2017 год – 36 семей. 2018 год – 76 семей 2019 год – 0 семей 2020 год – 0 семей 4) снос ветхо-аварийного жилья общей площадью 22,25405 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 2,588 тыс.кв.м. 2015 год – 0,11 тыс.кв.м. 2016 год – 4,163 тыс.кв.м. 2017 год – 15,39305 тыс.кв.м. 2018 год – 0 тыс.кв.м. 2019 год – 0 тыс.кв.м. 2020 год – 0 тыс.кв.м. 5) площадь земельных участков, предоставленных на аукционах для строительства жилья – 8 гектар для строительства 27,0 тыс.кв.м. жилья, в том числе: в 2014 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья; в 2015 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья; в 2016 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья; в 2017 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья; в 2018 году – 0 гектар; в 2019 году – 0 гектар; в 2020 году – 0 гектар. 6) количество семей – работников бюджетной сферы, улучшивших жилищные условия, в том числе с помощью ипотечных жилищных кредитов – 2 семьи, в том числе: 2014 году – 2 семьи; 7) количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств – 26 семей, в том числе:
--	---

	2014 год – 5 семей; 2015 год – 3 семьи; 2016 год – 3 семьи; 2017 год – 3 семьи; 2018 год – 4 семьи; 2019 год – 4 семьи. 2020 год – 4 семьи.
--	---

4) подпункт 2 пункта 8 раздела III муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«2) строительству жилых домов в комплексе со встроенными помещениями и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания – 17,50727 тыс.кв.м.;

2014 год – 0,18 тыс.кв.м.

2015 год – 0,033 тыс.кв.м.

2016 год – 12,62652 тыс.кв.м.

2017 год – 1,742 тыс.кв.м.

2018 год – 2,92575 тыс.кв.м.

2019 год – 0 тыс.кв.м.

2020 год – 0 тыс.кв.м.»;

5) подпункт 3 пункта 8 раздела III муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«3) количеству граждан округа (семей), переселенных из ветхого и аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим требованиям – 395 семей;

2014 год – 2 семьи.

2015 год – 1 семья.

2016 год – 280 семей.

2017 год – 36 семей.

2018 год – 76 семей.

2019 год – 0 семей.

2020 год – 0 семей.»;

6) подпункт 2 пункта 10 раздела IV муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«2) строительству жилых домов в комплексе со встроенными помещениями и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания – 17,50727 тыс.кв.м.;

2014 год – 0,18 тыс.кв.м.

2015 год – 0,033 тыс.кв.м.

2016 год – 12,62652 тыс.кв.м.

2017 год – 1,742 тыс.кв.м.

2018 год – 2,92575 тыс.кв.м.

2019 год – 0 тыс.кв.м.

2020 год – 0 тыс.кв.м.»;

7) подпункт 3 пункта 10 раздела IV муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«3) количество граждан Златоустовского городского округа (семей), переселенных из ветхого и аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим требованиям – 395 семей, в том числе:

2014 год – 2 семьи.

2015 год – 1 семья.

2016 год – 280 семей.

2017 год – 36 семей.

2018 год – 76 семей.

2019 год – 0 семей.

2020 год – 0 семей.»;

8) раздел V муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 1);

9) пункт 16 раздела VIII муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«16. Строительство и приобретение жилья за счет средств бюджетов всех уровней и внебюджетных источников для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания позволит обеспечить строительство жилых домов в комплексе со встроенными помещениями и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания – 17,50727 тыс.кв.м.;

2014 год – 0,18 тыс.кв.м.

2015 год – 0,033 тыс.кв.м.

2016 год – 12,62652 тыс.кв.м.

2017 год – 1,742 тыс.кв.м.

2018 год – 2,92575 тыс.кв.м.

2019 год – 0 тыс.кв.м.

2020 год – 0 тыс.кв.м.»;

10) пункт 17 раздела VIII муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«17. Реализация мероприятий муниципальной Программы позволит переселить из ветхого и аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим требованиям – 395 семей, в том числе:

2014 году – 2 семьи.

2015 году – 1 семья.

2016 год – 280 семей.

2017 год – 36 семей.

2018 год – 76 семей.

2019 год – 0 семей.

2020 год – 0 семей.»;

11) раздел IX муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 2);

12) внести в приложение 2 к муниципальной программе следующие изменения:

а) строку «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы» паспорта подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» (далее – подпрограмма 1) изложить в следующей редакции:

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	1) строительство и (или) приобретение жилья для переселения граждан, проживающих в помещениях, признанных непригодными для проживания – 17,50727 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 0,18 тыс.кв.м. 2015 год – 0,033 тыс.кв.м. 2016 год – 12,62652 тыс.кв.м. 2017 год – 1,742 тыс.кв.м. 2018 год – 2,92575 тыс.кв.м. 2019 год – 0,0 тыс.кв.м. 2020 год – 0,0 тыс.кв.м. 2) количество граждан округа (семей), переселенных из ветхого и аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим требованиям – 395 семей, в том числе: 2014 год – 2 семьи. 2015 год – 1 семья. 2016 год – 280 семей. 2017 год – 36 семей. 2018 год – 76 семей. 2019 год – 0 семей. 2020 год – 0 семей. 3) снос ветхо-аварийного жилья общей площадью – 22,25405 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 2,588 тыс.кв.м. 2015 год – 0,11 тыс.кв.м. 2016 год – 4,163 тыс.кв.м. 2017 год – 15,39305 тыс.кв.м. 2018 год – 0,0 тыс.кв.м. 2019 год – 0,0 тыс.кв.м. 2020 год – 0,0 тыс.кв.м. 4) переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания - 872 человек*; 5) расселение - 354 аварийных жилых помещений*; 6) уменьшение аварийного жилищного фонда
--	---

	Златоустовского городского округа общей площадью 13 338,86 кв. метров*
--	--

б) строку «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем финансирования подпрограммы в 2014–2020 годах – 549195,38267 тыс. руб., в том числе за счет: федерального бюджета – 340 074,42768 тыс. руб. областного бюджета – 177 042,14699 тыс. руб. местного бюджета – 32078,808 тыс. руб. Объем финансирования подпрограммы в 2014 году – 14 578,867 тыс. руб., в том числе за счет: местного бюджета – 14 578,867 тыс. руб. Объем финансирования подпрограммы в 2015 году – 2 590,657 тыс. руб., в том числе за счет: местного бюджета – 2 590,657 тыс. руб. Объем финансирования подпрограммы в 2016 году – 408 097,75867 тыс. руб., в том числе за счет: федерального бюджета – 340 074,42768 тыс. руб. областного бюджета – 65 026,32699 тыс. руб. местного бюджета – 2 997,004 тыс. руб.; Объем финансирования подпрограммы в 2017 году – 33 099,570 тыс. руб., в том числе за счет: местного бюджета – 9 016,900 тыс. руб. областного бюджета – 24 082,670 тыс. руб. Объем финансирования подпрограммы в 2018 году – 90828,53 тыс. руб., в том числе за счет: областного бюджета – 87 933,15 тыс. руб. местного бюджета – 2895,38 тыс. руб.; Объем финансирования подпрограммы в 2019 году – 0,0 тыс. руб. Объем финансирования подпрограммы в 2020 году – 0,0 тыс. руб.
--	--

в) строку «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1) строительство и (или) приобретение жилья для переселения граждан, проживающих в помещениях, признанных непригодными для проживания – 17,50727 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 0,18 тыс.кв.м. 2015 год – 0,033 тыс.кв.м. 2016 год – 12,62652 тыс.кв.м. 2017 год – 1,742 тыс.кв.м. 2018 год – 2,92575 тыс.кв.м. 2019 год – 0,0 тыс.кв.м.
--	---

	2020 год – 0,0 тыс.кв.м. 2) количество граждан округа (семей), переселенных из ветхого и аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим требованиям – 395 семей, в том числе: 2014 год – 2 семьи. 2015 год – 1 семья. 2016 год – 280 семей. 2017 год – 36 семей. 2018 год – 76 семей. 2019 год – 0 семей. 2020 год – 0 семей. 3) снос ветхо-аварийного жилья общей площадью – 22,25405 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 2,588 тыс.кв.м. 2015 год – 0,11 тыс.кв.м. 2016 год – 4,163 тыс.кв.м. 2017 год – 15,39305 тыс.кв.м. 2018 год – 0,0 тыс.кв.м. 2019 год – 0,0 тыс.кв.м. 2020 год – 0,0 тыс.кв.м. 4) обеспечение прозрачности процедуры формирования участников Программы*; 5) улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям*; 6) уменьшение жилищного фонда Челябинской области, признанного аварийным по состоянию на 1 января 2010 года*; 7) развитие малоэтажного жилищного строительства на территории Златоустовского городского округа*
--	---

* В соответствии с городской адресной программой «Переселение в 2013-2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в Златоустовском городском округе», утвержденная постановлением Администрации от 02.02.2017 г. № 33-П

г) пункт 9 раздела V подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

«9. Объем финансирования Подпрограммы в 2014 2020 годах – 549 195,38267 тыс. руб., в том числе за счет:

федерального бюджета – 340 074,42768 тыс. руб.

областного бюджета – 177042,14699 тыс. руб.

местного бюджета – 32078,808 тыс. руб.

Объем финансирования подпрограммы в 2014 году - 14 578,867 тыс. руб.,
в том числе за счёт:

местного бюджета – 14 578,867 тыс. руб.

Объем финансирования подпрограммы в 2015 году – 2 590,657 тыс. руб.,
в том числе за счёт:

местного бюджета – 2 590,657 тыс. руб.

Объем финансирования подпрограммы в 2016 году – 408 097,75867 тыс.
руб., в том числе за счёт:

федерального бюджета – 340 074,42768 тыс. руб.

областного бюджета – 65 026,32699 тыс. руб.

местного бюджета – 2 997,004 тыс. руб.;

Объем финансирования подпрограммы в 2017 году – 33 099,570 тыс. руб.,
в том числе за счёт:

местного бюджета – 9 016,900 тыс. руб.

областного бюджета – 24 082,670 тыс. руб.

Объем финансирования подпрограммы в 2018 году – 90828,53 тыс. руб.,
в том числе за счёт:

областного бюджета – 87933,15 тыс. руб.

местного бюджета – 2895,38 тыс. руб.;

Объем финансирования подпрограммы в 2019 году – 0,0 тыс. руб.

Объем финансирования подпрограммы в 2020 году – 0,0 тыс. руб.».

д) приложение 1 к подпрограмме «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 3).

13) в приложении 3 к муниципальной программе (далее – подпрограмма 2):

1) пункт 7 раздела II подпрограммы 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявления от молодых семей на участие в подпрограмме принимаются исполнителем подпрограммы с даты принятия настоящей подпрограммы и до 1 июня 2019 года.»;

2) в пункте 9 раздела подпрограммы 2:

подпункты 5 – 12 изложить в следующей редакции:

«5) формирование списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;

6) представление в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее – Минстрой) для участия Челябинской области в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации в рамках реализации федеральной подпрограммы в сроки, установленные ответственным исполнителем подпрограммы, следующих документов:

выписки из бюджета муниципального образования Челябинской области об объемах финансирования мероприятий муниципальной подпрограммы на предоставление социальных выплат молодым семьям на соответствующий год;

копии муниципальной подпрограммы по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями подпрограммы;

7) финансирование мероприятий подпрограммы исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также за счет средств областного бюджета, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета, перечисленных в местный бюджет в виде субсидий;

8) выдачу в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствующем году согласно актам приема - передачи бланков свидетельств, полученным от ответственного исполнителя подпрограммы;

9) заключение с банками, отобранными ответственным исполнителем подпрограммы для обслуживания средств, предоставляемых молодым семьям в качестве социальных выплат, соглашений о взаимодействии в реализации подпрограммы;

10) ведение реестра выданных, оплаченных и погашенных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

11) предоставление в Минстрой:

ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в форме электронного документа в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» отчеты о:

расходах муниципального образования Челябинской области, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия;

достижении значений показателей результативности;

ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, и ежегодно до 10 января года, следующего за годом предоставления субсидии:

отчет о реализации мероприятий подпрограммы;

копии свидетельств с отметкой банка об их погашении (перечислении денежных средств с заблокированного целевого банковского счета владельца свидетельства продавцу жилого помещения, кооперативу, юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю), выполнявшему подрядные работы по строительству объектов индивидуального жилищного строительства, кредитной организации, выдавшей ипотечный кредит);

копии договоров, подтверждающих расходы на приобретение жилых помещений либо на создание объектов индивидуального жилищного строительства;

копии выписки (выписок) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилые помещения, объекты индивидуального жилищного строительства (в случае приобретения жилых помещений или объектов индивидуального жилищного строительства);

копии документов о снятии молодых семей с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

ежемесячно в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным, и ежегодно до 13 января года, следующего за годом предоставления субсидии:

отчет об использовании межбюджетных трансфертов из федерального и областного бюджета муниципальными образованиями;

12) организацию в средствах массовой информации соответствующих муниципальных образований Челябинской области освещения целей и задач подпрограммы.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Исполнители подпрограммы несут ответственность за достоверность информации, указанной в документах, представляемых в Минстрой».

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Златоустовского городского
округа по строительству



Д.А. Арслангареев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 11.10.2018 г. № 420-П

**Раздел V. Перечень основных мероприятий муниципальной Программы Златоустовского городского округа «Обеспечение
качественным жильем населения Златоустовского городского округа» с указанием сроков их реализации, ответственного
исполнителя и соисполнителей,
а так же ожидаемых результатов**

№ п/п	Наименование мероприятий	Объём финансирования на реализацию мероприятий Программы, тыс. руб.							Срок реализ ации мероп риятий	Ожидаемые результаты	Ответственные исполнители
		всего	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	13	14
Подпрограмма 1: Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства											
I.	Подготовка документов градостроительно го проектирования в том числе: местный бюджет	2600,681	69,4	297,99	2170,291	63,0	0	0	0	1) ввод жилья в 2014-2020 годы, планируемый объем – 110,5 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 26,3 тыс. кв.м. 2015 год – 16,0 тыс. кв.м. 2016 год – 13,6 тыс.кв.м. 2017 год – 15,6 тыс.кв.м. 2018 год – 17,9 тыс.кв.м. 2019 год – 21,1 тыс.кв.м. 2020 год – 0 тыс. кв.м. 2) площадь земельных участков,	Управление архитектуры и градостроительс тва Администрации Златоустовского городского округа, Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа», Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»

1.1.	формирование земельных участков жилищного строительства	2600,681	69,4	297,99	2170,291	63,0	0	0	0	2014-2020 г.г.	предоставленных на аукционах, в 2014-2020 годах составит 8 гектар для строительства 27,0 тыс.кв.м жилья, в том числе: в 2014 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья; в 2015 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья; в 2016 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья; в 2017 году – 2 гектара для строительства 4,5 тыс.кв.м. жилья; в 2018 году – 0 гектар; в 2019 году – 0 гектар; в 2020 году – 0 гектар	Управление архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа, Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа»
------	---	----------	------	--------	----------	------	---	---	---	----------------	--	---

Подпрограмма 2: Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания

2.	в том числе:	549195,38267	14578,867	2590,657	408097,75867	33099,57	90828,53	-	-	2014-2020г.г.	1) строительство жилых домов в комплексе со встроенными помещениями и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания – 17,50727 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 0,18 тыс.кв.м. 2015 год – 0,033 тыс.кв.м. 2016 год – 12,62652 тыс.кв.м. 2017 год – 1,742 тыс.кв.м. 2018 год – 2,92575 тыс.кв.м. 2019 год – 0 тыс.кв.м. 2020 год – 0 тыс.кв.м.	Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство», Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа», Муниципальное казенное учреждение Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
2.1. переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, снос ветхоаварийного жилого фонда												
	в том числе:											
	местный бюджет	32078,808	14578,867	2590,657	2997,004	9016,9	2895,38	-	-			
	областной бюджет	177042,14699	-	-	65026,32699*	24082,67*	87933,15	-	-			
	федеральный бюджет	340074,42768*	-	-	340074,42768*	-	-	-	-			

2.1.1	Приобретение (строительство) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного	534383,15167	14378,867	2233,71	405100,75467	24636,67	88033,15	-	-	2014-2020г.г.	установленным санитарным и техническим требованиям – 395 семей, в том числе: 2014 год – 2 семьи. 2015 год – 1 семья. 2016 год – 280 семей. 2017 год – 36 семей. 2018 год – 76 семей 2019 год – 0 семей 2020 год – 0 семей 3) снос ветхо-аварийного жилья общей площадью 22,25405 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 2,588 тыс.кв.м. 2015 год – 0,11 тыс.кв.м. 2016 год – 4,163 тыс.кв.м. 2017 год – 15,39305 тыс.кв.м. 2018 год – 0 тыс.кв.м. 2019 год – 0 тыс.кв.м. 2020 год – 0 тыс.кв.м.	Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство», Орган местного самоуправления «Комитет по управлению
-------	--	--------------	-----------	---------	--------------	----------	----------	---	---	---------------	---	--

непригодным для проживания	9061,9	9061,9	-	-	-	-	-	граждан, проживающих в жилых помещениях, предназначенных непригодными для проживания - 17,50727 тыс. кв. м., в том числе: 2014 год - 0,18 тыс. кв. м. 2015 год - 0,033 тыс. кв. м. 2016 год - 12,62652 тыс. кв. м. 2017 год - 1,742 тыс. кв. м. 2018 год - 2,92575 тыс. кв. м. 2019 год - 0 тыс. кв. м. 2020 год - 0 тыс. кв. м.	Златоустовского городского округа»
в том числе: - строительство жилого дома №51 ул. им. Я.М. Свердлова	7550,677	5316,967	2233,71	-	-	-	-	2) количество граждан Златоустовского городского округа (семей), переселенных из ветхого и аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим требованиям - 395 семей, в том числе: 2014 год - 2 семьи. 2015 год - 1 семья. 2016 год - 280	
- приобретение 280 жилых помещений (благоустроенных квартир), путем участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов по адресу: г. Златоуст, микрорайон «Березовая роща», напротив ул. Садовая	368997,42507*	-	-	368997,42507*	-	-	-		
- благоустроенные квартиры по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, оз. Смолино	36103,3296*	-	-	36103,3296*	-	-	-		

Ленинском районе	24636,67	24636,67	88033,15	69450,2445	88033,15	69450,2445	семей. 2017 год – 36 семей. 2018 год – 76 семей 2019 год – 0 семей 2020 год – 0 семей
- приобретение 20 жилых помещений (благоустроенны х квартир), путем инвестирования строительства многоквартирног о(ых) жилого(ых) дома(ов)	24636,67						
- Строительство (приобретение) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда признанного непригодным для проживания (Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности), в том числе:	88033,15						
- приобретение 59 жилых помещений (благоустроенны х квартир)	69450,2445						
-приобретение жилого							

помещения (благоустроенной на квартиры) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 49,5 кв.м.	1481,535					1481,535				
-приобретение жилого помещения (благоустроенной на квартиры) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 33,40 кв.м.	999,662					999,662				
-приобретение жилого помещения (благоустроенной на квартиры) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 45,7 кв.м.	1367,801					1367,801				
- приобретение жилого помещения (благоустроенной на квартиры) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 38,35 кв.м.	1147,7715					1147,7715				

-приобретение жилого помещения (благоустроенной квартиры) на первичном рынке жилая на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 42,10 кв.м.	1260,0109					1260,0109				
-приобретение а жилого помещения (благоустроенной квартиры) на первичном рынке жилая на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 38,10 кв.м.	1140,2949					1140,2949				
-приобретение жилого помещения (благоустроенной квартиры) на первичном рынке жилая на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 40,8 кв.м.	1221,1032					1221,1032				
-приобретение жилого помещения (благоустроенной квартиры) на первичном рынке жилая на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 40,8 кв.м.	1164,2381					1164,2381				

менее 38.9 кв.м.	8800,48325	100,0	356,947	2997,004	8462,9	8800,48325	-	-	-	2014-2020г. г.	снос ветхо-аварийного жилья общей площадью 22,25405 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 2,588 тыс. кв.м. 2015 год – 0,11 тыс. кв.м. 2016 год – 4,163 тыс. кв.м. 2017 год – 15,39305 тыс. кв.м. 2018 год – 0 тыс. кв.м. 2019 год – 0 тыс. кв.м. 2020 год – 0 тыс. кв.м.	Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»
2.1.2 Снос аварийных домов	11916,851	100,0	356,947	2997,004	8462,9	8800,48325	-	-	-	2014-2020г. г.	снос ветхо-аварийного жилья общей площадью 22,25405 тыс.кв.м., в том числе: 2014 год – 2,588 тыс. кв.м. 2015 год – 0,11 тыс. кв.м. 2016 год – 4,163 тыс. кв.м. 2017 год – 15,39305 тыс. кв.м. 2018 год – 0 тыс. кв.м. 2019 год – 0 тыс. кв.м. 2020 год – 0 тыс. кв.м.	Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»
2.1.3 Изыскательские работы	100,0	100,0	-	-	-	-	-	-	-	2014-2020г. г.		Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»

2.1.4	Обследования специализированными организациями технического состояния аварийных многоквартирных жилых домов с составлением заключений	-	-	-	-	-	-	-	-	2014-2020г.г.	Муниципальное казённое учреждение Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
2.2	Приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	2795,38						2795,38			Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа»
Подпрограмма 3: Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий											
3.	в том числе: федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет	14531,965	3311,28	2422,894	2259,621	2259,67	2278,5	1000,0	1000,0	2014-2020г.г.	Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа», молодые семьи – участники подпрограммы
		3173,84276	879,854	504,35	792,803	711,607	285,22876	-	-		
		4439,03024	1485,346	692,244	682,406	585,763	993,27124	-	-		
		6919,092	946,080	1226,30	784,412	962,30	1000,0	1000,0	1000,0		
3.1.	Осуществление государственной и муниципальной поддержки для решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий										
3.1.1	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного	14531,965	3311,28	2422,894	2259,621	2259,67	2278,5	1000,0	1000,0		количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств – 26 семей, в том числе: 2014 год – 5 семей; 2015 год – 3

	строительства и их использование															семьи; 2016 год – 3 семьи; 2017 год – 3 семьи; 2018 год – 4 семьи; 2019 год – 4 семьи. 2020 год – 4 семьи;	
Подпрограмма: «Предоставление работникам муниципальных учреждений социальных выплат на приобретение или строительство жилья»																	
4.	в том числе:	1040,70	1040,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2014г	Администрация Златоустовского городского округа, Отдел жилищной политики Администрации Златоустовского городского округа, работники бюджетной сферы – участники подпрограммы
	местный бюджет	1040,70	1040,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		количество семей – работников бюджетной сферы, улучшивших жилищные условия, в том числе с помощью ипотечных жилищных кредитов – 2 семьи, в том числе: 2014 году – 2 семьи.
4.1.	Предоставление работникам бюджетной сферы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использование	1040,70	1040,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2014г	Администрация Златоустовского городского округа, Отдел жилищной политики Администрации Златоустовского городского округа, работники бюджетной сферы – участники подпрограммы
	Итого:	567368,72867	19000,247	5311,541	412527,67067	35422,24	93107,03	1000,0	1000,0								

* В соответствии с городской адресной программой «Переселение в 2013-2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в Златоустовском городском округе», утвержденной постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 02.02.2017 г. № 33-П

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 11.10.2018 г. № 420-П

Раздел IX. Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы

№ п/п		Наименование подпрограмм	Объем финансирования (тыс.рублей)							
			всего	в том числе по годам						
				2014 4	2015 5	2016 6	2017 7	2018 8	2019 9	2020 10
1	2	3	2014 4	2015 5	2016 6	2017 7	2018 8	2019 9	2020 10	
	ВСЕГО по Программе	567368,72867	19000,247	5311,541	412527,67067	35422,24	93107,03	1000,0	1000,0	
1	в том числе федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет	343248,27044 181481,17723 42639,281	879,854 1485,346 16635,047	504,35 692,244 4114,947	340867,23068 65708,73299 5951,707	711,607 24668,433 10042,20	285,22876 88926,42124 3895,38	0 0 1000,0	0 0 1000,0	
2	«Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства», всего: в том числе местный бюджет	2600,681 2600,681	69,4 69,4	297,99 297,99	2170,291 2170,291	63,0 63,0	0 0	0 0	0 0	

3	«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания», всего: в том числе	549195,38267	14 578,867	2590,657	408097,75867	33099,57	90828,53	0	0
	федеральный бюджет	340074,42768*	-	-	340074,42768*	-	-	0	0
	областной бюджет	177042,14699	-	-	65026,32699*	24082,670*	87933,15	0	0
	местный бюджет	32078,808	14578,867	2590,657	2997,004	9016,9	2895,38	0	0
4	«Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий», всего: в том числе	14531,965	3311,28	2422,894	2259,621	2259,67	2278,5	1000,0	1000,0
	федеральный бюджет	3173,84276	879,854	504,35	792,803	711,607	285,22876	-	-
	областной бюджет	4439,03024	1485,346	692,244	682,406	585,763	993,27124	-	-
	местный бюджет	6919,092	946,080	1226,30	784,412	962,30	1000,0	1000,0	1000,0
5	«Предоставление работникам бюджетной сферы социальных выплат на приобретение или строительство								

жилия», всего:	1040,70	1040,70	-	-	-	-	-	-
в том числе местный бюджет	1040,70	1040,70	-	-	-	-	-	-

* В соответствии с городской адресной программой «Переселение в 2013-2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в Златоустовском городском округе», утвержденной постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 02.02.2017 г. № 33-П

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 11.10.2018 г. № 420-П

Приложение 1
к подпрограмме «Мероприятия по переселению
граждан из жилищного фонда, признанного
непригодным для проживания»

Перечень основных мероприятий

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Финансовые затраты в действующих ценах соответствующих лет, тыс. рублей								Исполнитель мероприятия
		всего на период реализации подпрограммы	в том числе по годам							
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Основное мероприятие : Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, снос ветхоаварийного жилого фонда:										
1. Разработка нормативных правовых актов										
1. Разработка порядка предоставления собственникам жилых (нежилых) помещений при изъятии у них жилых (нежилых) помещений, расположенных в аварийном многоквартирном доме	–									Администрация Златоустовского городского округа

2. Разработка Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений гражданам, выселяемых из домов, подлежащих сносу	–																Администрация Златоустовского городского округа
2. Организационные мероприятия																	
1. Проведение ежегодной инвентаризации жилищного фонда	–																Муниципальное казенное учреждение Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
2. Ведение реестра жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	–																Муниципальное казенное учреждение Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
3. Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	–																Отдел жилищной политики Администрации Златоустовского городского округа
4. Приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную	местный бюджет	2795,380													2795,380		Орган местного самоуправления «Комитет по управлению

собственность												имуществом Златоустовского городского округа»
3. Финансово-экономические мероприятия												
1. Приобретение (строительство) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	местный бюджет	29 283,428	14 578,867	2 590,657	2 997,004	9 016,900	100,000	0,0	0,0			
	областной бюджет	177 042,14699	0,0	0,0	65 026,32699*	24 082,670*	87 933,15	0,0	0,0			
	федеральный бюджет	340 074,42768*	0,0	0,0	340 074,42768*	0,0	0,0	0,0	0,0			
	всего	546 400,00267	14578,867	2590,657	408 097,75867	33 099,570	88 033,15	0,0	0,0			
В том числе:												
1.1. Строительство жилого дома № 51 по ул. им. Я. М. Свердлова	местный бюджет	9 061,900	9 061,900	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»
1.2. Строительство жилых домов №31, №31а по ул. им. Н.П. Полетаева	местный бюджет	7 550,677	5 316,967	2233,710	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»
1.3 Приобретение 280 жилых помещений (благоустроенных квартир), путем участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов по адрес- ному ориентиру: г. Златоуст, микрорайон «Березовая роща», напротив ул. Садовая	областной бюджет	46 615,34857*	0,0	0,0	46 615,34857*	0,0	0,0	0,0	0,0			Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»
	федеральный бюджет	322 382,0765*	0,0	0,0	322 382,0765*	0,0	0,0	0,0	0,0			
1.4. Благоустроенные квартиры по адресному ориентиру:	областной бюджет	18 410,97842*	0	0	18 410 978,42*	0,0	0,0	0,0	0,0			

Челябинская область, г. Челябинск, оз. Смолино в Ленинском районе в количестве 16 единиц	Федеральный бюджет	17 692,35118*	0	0	17 692,35118*	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	24 082,670*	0	0	0	24 082,670	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	554,000	0	0	0	554,000	0,0	0,0	0,0
1.5. Приобретение 20 жилых помещений (благоустроенных квартир), путем инвестирования строительства многоквартирного(ых) жилого(ых) дома(ов)	областной бюджет	87 933,15	0	0	0	0	87 933,15	0,0	0,0
1.6. Строительство (приобретение) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда признанного непригодным для проживания (Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности), в том числе:	местный бюджет	100,000	0	0	0	0	100,000	0,0	0,0
1.6.1. Приобретение 59 жилых помещений (благоустроенных квартир)	областной бюджет	69 350,2445					69 350,2445		
	местный бюджет	100,00					100,00		

Муниципальное
бюджетное
учреждение
«Капитальное
строительство»

1.6.2. Жилое помещение (благоустроенная квартира) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 49,5 кв.м	областной бюджет	1 481,535						1 481,535	
1.6.3. Жилое помещение (благоустроенная квартира) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 33,40 кв.м	областной бюджет	999,662						999,662	
1.6.4. Жилое помещение (благоустроенная квартира) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 45,7 кв.м.	областной бюджет	1 367,801						1 367,801	Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»

1.6.5. Жилое помещение (благоустроенная квартира) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 38,35 кв.м.	областной бюджет	1 147,77715						1 147,77715		
1.6.6. Жилое помещение (благоустроенная квартира) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 42,10 кв.м.	областной бюджет	1 260,0109						1 260,0109		
1.6.7. Жилое помещение (благоустроенная квартира) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 38,10 кв.м.	областной бюджет	1 140,2949						1 140,2949		

1.6.8. Жилое помещение (благоустроенная квартира) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст, общей площадью не менее 40.8 кв.м.	областной бюджет	1221,1032						1221,1032				Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»
1.6.9. Жилое помещение (благоустроенная квартира) на первичном рынке жилья на территории г. Златоуст (не включая сельские населенные пункты), общей площадью не менее 38.9 кв.м.	областной бюджет	1 164,2381						1 164,2381				Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»
1.6.10. Приобретение жилых помещений (благоустроенных квартир)	областной бюджет	8 800,48325						8 800,48325				Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»
2. Снос ветховарийного жилого фонда.	местный бюджет	11 916,851	100,0	356,947	2 997,004	8 462,900	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»
3. Изыскательские работы.	местный бюджет	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство»

4. Приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	местный бюджет	2795,380						2795,380		Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа»
--	----------------	----------	--	--	--	--	--	----------	--	--

* В соответствии с городской адресной программой «Переселение в 2013-2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в Златоустовском городском округе», утвержденная постановлением Администрации от 02.02.2017 г. № 33-П