



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2017 г. № 456-П

г. Златоуст

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Златоустовском городском округе, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 28.10.2005 г. № 55-ЗГО (с изменениями от 06.05.2009 г. № 19-ЗГО, от 01.04.2014 г. № 15-ЗГО), на основании решения «Комиссии по отводу земельных участков для строительства, функциональному изменению их использования, землепользованию и застройке Златоустовского городского округа, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» № 20 от 19.10.2017 г. и распоряжения Администрации Златоустовского городского округа от 11.10.2017 г. № 2176-р «О подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план города Златоуста и Правил землепользования и застройки города Златоуста», опубликованном в газете «Златоустовский рабочий» 18 октября 2017 г.:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 27 декабря 2017 года на 17 часов 20 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1) публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «Предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки города Златоуста» (Шифр: 103875).

Центральный планировочный район (02), градостроительные зоны 02 05, 02 06.

Данным проектом предлагается внести следующие изменения:

- 1) Увеличение габаритов территориальной зоны 02 05 17 Г.2 за счет частичного изменения расположения территориальной зоны К.7 на зону Г.2
- 2) Изменение расположения территориальной зоны 02 05 18 К.7 за счет уменьшения габаритов территориальной зоны 02 06 01 А.4.1.

- 3) Увеличение габаритов территориальной зоны 02 05 16 А.2.1.
- 4) Увеличение габаритов территориальной зоны 02 05 17 А.4.1.
- 5) Сохранение остальных территориальных зон без изменения

(в границах и по функциональному использованию) (приложения 1, 2, 3).

Предлагаемые изменения относятся к земельному участку, примерной площадью 1100 кв. метров по земельному участку, расположенному по адресу ориентир: г. Златоуст, между улицами им. С.М. Кирова и Механической, для строительства трех гаражных боксов.

2. Ознакомление с проектом, указанным в пункте 1 постановления, приём предложений и замечаний от заинтересованных лиц осуществляется до 26 декабря 2017 года в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, кабинеты 201, 219.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы  
Златоустовского городского округа  
по строительству

Д.А. Арслангареев



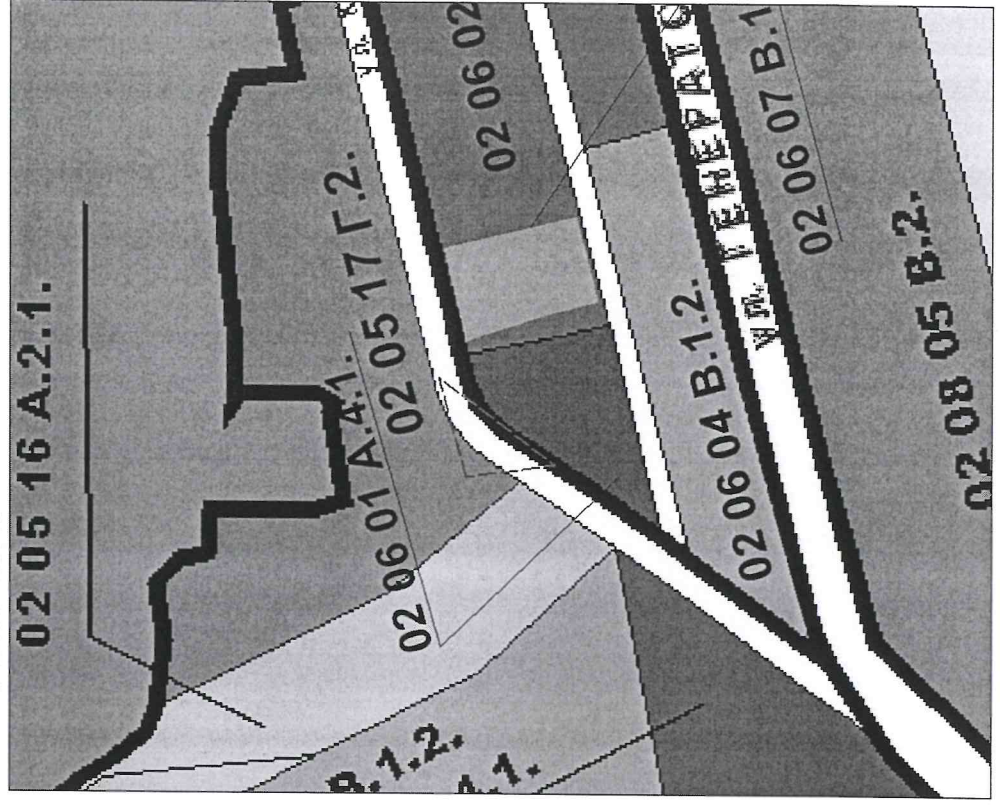
к постановлению Администрации  
Златоустовского городского округа  
от 23.10.2017 г. № 456-П

Центральный планировочный район (02), градостроительная зона 02 05,  
градостроительная зона 02 06  
Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки территории  
г. Злагоуста»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к постановлению Администрации  
Златоустовского городского округа  
от 23.10.2017 г. № 456-П

ВЫКОПИРОВКА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ЗОНЫ 02 05  
ИЗ "КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Г.ЗЛАТКУСТА"

**Масштаб 1:2000**



| Границы квартала                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Характер вносимых изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Номер Градостроительной зоны                                         | Градостроительный индекс подзоны                                                                                   |                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                      | Действующее зонирование                                                                                            | С учетом изменений                                                                |
| I                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                                                    | 4                                                                                                                  | 5                                                                                 |
| Земельный участок примерной площадью 1100 кв. м. по земельному участку, расположенному по адресу ориентуру: г. Златоуст, между улицами им. С.М. Кирова и Механической, на основании распоряжения администрации Златоустовского городского округа от 11.10.2017 г. № 2176-р), в составе установленных «Градостроительным зонированием территории города» градостроительной зоне 02 05. | - увеличение габаритов территориальной зоны 02 05 17 Г.2 за счет частичного изменения расположения территориальной зоны К.7<br><br>- изменение расположения территориальной зоны 02 05 18 К.7 за счет изменения габаритов территориальной зоны 02 06 01 А.4.1<br><br>- Увеличение габаритов территориальной зоны 02 05 16 А.2.1.<br><br>- Увеличение габаритов территориальной зоны 02 05 17 А.4.1. | 02 05<br><br><br><br>02 06<br><br><br><br>02 05<br><br><br><br>02 05 | 02 05 17 Г.2<br><br>02 05 18 К.7<br><br><br><br>02 06 01 А.4.1<br><br><br><br>02 05 16А.2.1.<br><br>02 05 17А.4.1. | 02 05 17 Г.2<br><br><br><br><br><br><br><br>02 05 16А.2.1.<br><br>02 05 17 А.4.1. |

Примечание: На "Карте градостроительного зонирования территории города" и в пояснительной записке принятые следующие обозначения:

02 05 17 Γ.2.

\_\_\_\_\_ вид территориальной зоны  
\_\_\_\_\_ № территориальной зоны  
\_\_\_\_\_ № градостроительной зоны по "Карте градостроительного зонирования"  
\_\_\_\_\_ № планировочного района по "Генеральному плану города"



ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к постановлению Администрации  
Златоустовского городского округа  
от 23.10.2017 г. № 456-П

**ВНОСИМОЕ ИЗМЕНЕНИЕ В "КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Г.ЗЛАТОУСТА"  
(ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ЗОНА 02 05)**

Масштаб 1:2000

