



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2019 г. № 87-П

г. Златоуст

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, на основании решения «Комиссии по территориальному планированию» № 15 от 28.12.2018 г. и распоряжения Администрации Златоустовского городского округа от 18.04.2018 г. № 733-р «О подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план города Златоуста и Правила землепользования и застройки территории города Златоуста», опубликованном в газете «Златоустовский рабочий» 26 апреля 2018 г.:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 13 мая 2019 года на 17 часов 00 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1) публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «Предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории города Златоуста» (приложение 1).

Предлагаемые изменения относятся к земельному участку, площадью 2500 кв. метров, расположенному по адресному ориентиру: г. Златоуст, кв. Запрудный.

2. Утвердить оповещения о начале публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 27.02.2019 г. № 87-П

Центральный планировочный район (03), градостроительная зона 03 04
Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки
территории г. Златоуста»

Границы квартала	Характер вносимых изменений	Номер градостроительной зоны	Градостроительный индекс подзоны	
			действующее зонирование	с учетом изменений
1	2	3	4	5
Челябинская область, г. Златоуст, Кв. Запрудный д. 57, 58 (земельные участки с кадастровыми номерами: 74:25:0305703:31 площадью 890 кв. метров 74:25:0305703:32 площадью 894 кв. метра)	- Увеличение габаритов и границ территориальной зоны 03 04 04 В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки)	03 04	03 04 05 А.2.1.	03 04 04 В.1.1.
	-Ликвидация территориальной зоны 03 04 05 А.2.1. (санитарно-защитная зона)	03 04	03 04 05 А.2.1.	03 04 04 В.1.1.
	- Уточнение габаритов и границ территориальной зоны 03 04 06 Г.2. (зона коммунально-складских объектов)	03 04	03 04 06 Г.2.	03 04 04 В.1.1.
	-Уточнение габаритов и границ территориальной зоны 03 04 01 А.4.1.(парки, скверы, бульвары, набережные)		03 04 01 А.4.1.	03 04 04 В.1.1.
	Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию)			

Примечание: На "Карте градостроительного зонирования территории города" и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:

03 04 04 В.1.1.

_____ вид территориальной зоны

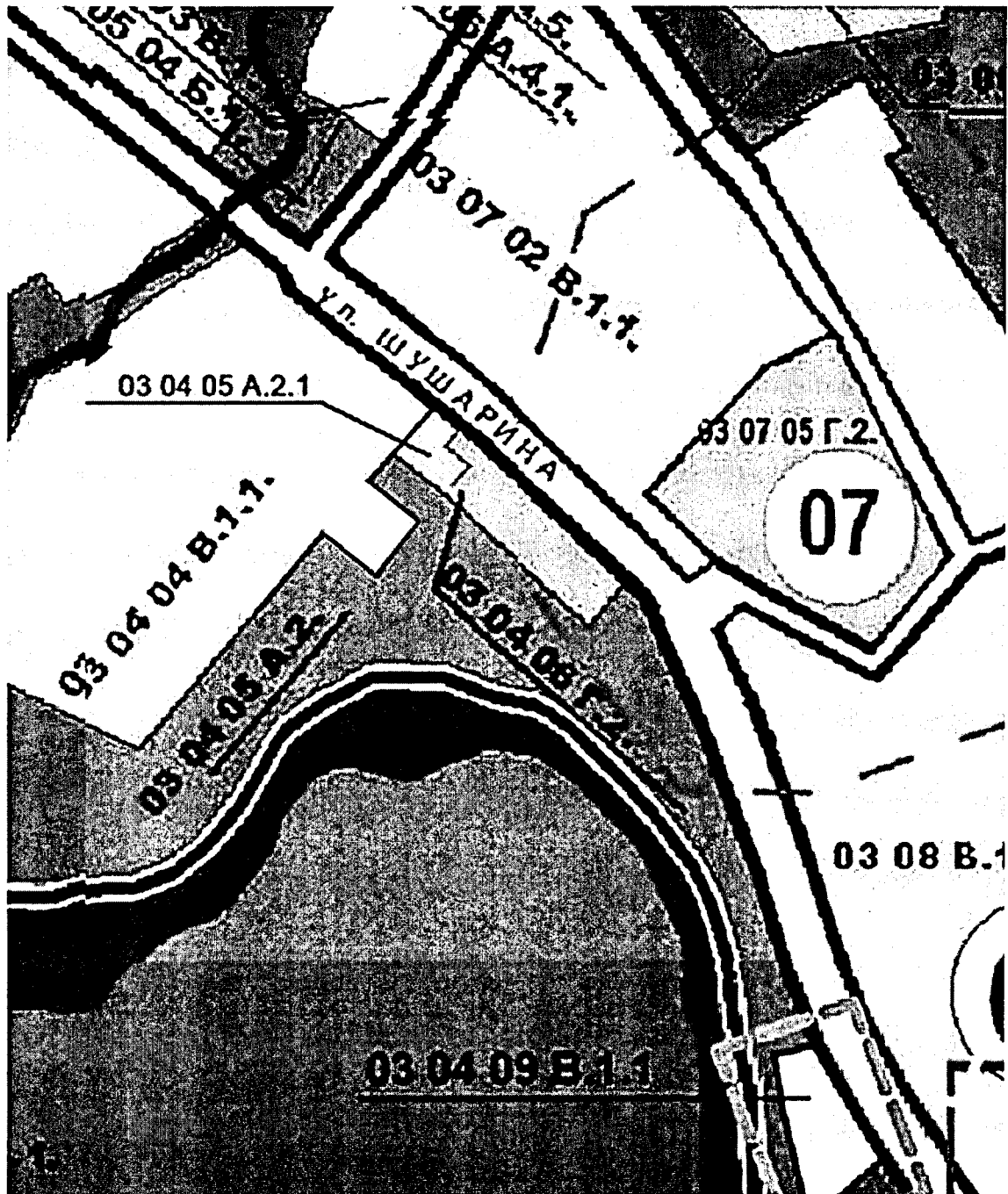
_____ № территориальной зоны

_____ № градостроительной зоны по "Карте градостроительного зонирования"

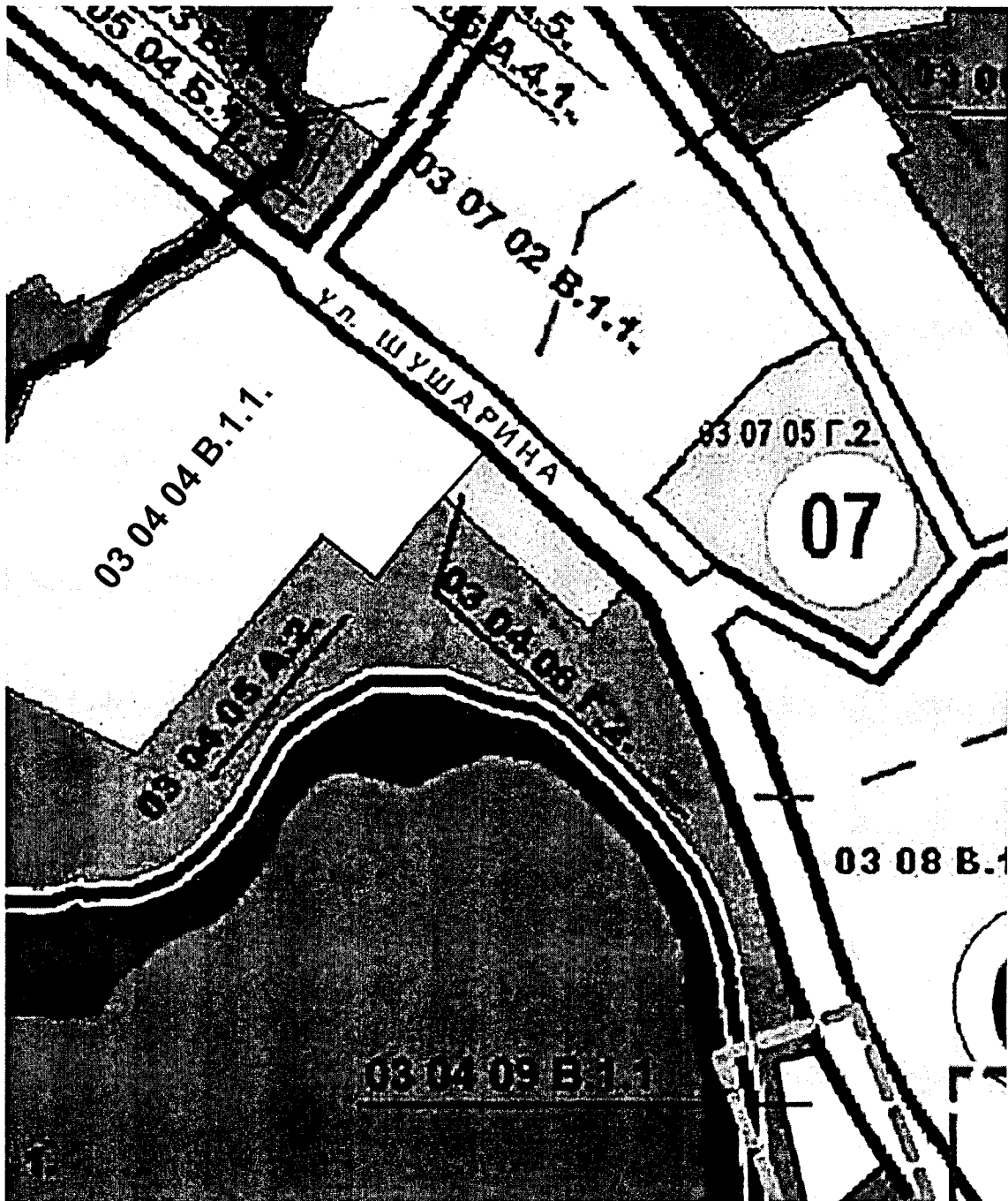
_____ № планировочного района по "Генеральному плану города"

ВЫКОПИРОВКА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ЗОН 03 04 ИЗ «КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ г. ЗЛАТОУСТА»

— . — граница внесения изменений



ВНОСИМОЕ ИЗМЕНЕНИЕ В «КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
г. ЗЛАТОУСТА»
(ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ 03 04)
— . — граница внесения изменений



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 27.02.2019 г. № 87-П

Оповещение о начале публичных слушаний

г. Златоуст

На публичные слушания, назначенные на 13 мая 2019 г., предлагается проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории г. Златоуста «Градостроительное обоснование внесения изменений в «Правила землепользования и застройки территории», Раздел «Градостроительное зонирование территории города» (Шифр: 102219).

Центральный планировочный район (03), градостроительная зона 03 04.

Данным проектом предлагается внести следующие изменения:

- Увеличение габаритов и границ территориальной зоны 03 04 04 В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки);
- Ликвидация территориальной зоны 03 04 05 А.2.1. (санитарно-защитная зона);
- Уточнение габаритов и границ территориальной зоны 03 04 06 Г.2. (зона коммунально-складских объектов);
- Уточнение габаритов и границ территориальной зоны 03 04 01 А.4.1. (парки, скверы, бульвары, набережные);
- Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию).

Экспозиция открыта с 12 марта 2019 г. до 13 мая 2019 г. в здании Администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, 2 этаж, правое крыло (помещение Управления архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа).

Время работы экспозиции: Вторник: 9.00 ч. – 12.00 ч.
13.00 ч. – 17.00 ч.

Пятница: 9-00 ч. – 12.00 ч.

Собрание участников публичных слушаний состоится 13 мая 2019 г. в 17 часов 00 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1).

В период размещения проекта на официальном сайте Златоустовского городского округа участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.
2. В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний.
3. Посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет комиссия по территориальному планированию. Местонахождение комиссии по территориальному планированию: 456200, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, 2 этаж, правое крыло (помещение Управления архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа); тел: 8 (3513) 62-21-60, 8 (3513) 62-27-06; e-mail: yaig74@mail.ru, приемные часы:

Вторник: 9.00 ч. – 12.00 ч.

13.00 ч. – 17.00 ч.

Пятница: 9-00 ч. – 12.00 ч.

Материалы по проекту подлежат опубликованию в газете «Златоустовский рабочий», размещению на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» (<http://zlat-go.ru/>).