ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ



**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 03.03.2025 г. | № | 638-р/АДМ | | |  |
| г. Златоуст | | |  | | |
| Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка  и жилых помещений | | | |  | |

Руководствуясь статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Златоустовского городского округа от 23.03.2021 г.   
№ 148-П/АДМ «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений гражданам, выселяемым   
из многоквартирных жилых домов, подлежащих сносу и выкупа помещений, являющихся собственностью граждан и юридических лиц», постановлением администрации Златоустовского городского округа от 30.03.2022 г.   
№ 126-П/АДМ «О полномочиях заместителей Главы Златоустовского городского округа и руководителя Аппарата Администрации Златоустовского городского округа», на основании распоряжения администрации Златоустовского городского округа от 27.06.2023 г. № 2059-р/АДМ   
«О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд в целях сноса   
многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим   
сносу, земельный участок с кадастровым номером 74:25:0303201:29,   
площадью 744 кв. метра, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Братьев Пудовкиных, дом 6.

2. Изъять для муниципальных нужд в целях сноса многоквартирного дома жилые помещения (за исключением жилых помещений, находящихся   
в муниципальной собственности) в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, расположенном по адресу:   
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Братьев Пудовкиных, дом 6 (приложение).

3. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Турова Е.В.) направить копию настоящего распоряжения в орган регистрации прав, правообладателям изымаемых объектов недвижимости и по месту нахождения изымаемых помещений.

4. Пресс-службе администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Златоустовский рабочий» и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня принятия.

5. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить   
на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю   
за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель главы  Златоустовского городского округа по имуществу и финансам | C:\Users\Dvkochanr\Desktop\Бланки\поменять\ЭП.jpg | А.А. Дьячков |

ПРИЛОЖЕНИЕ

Утверждено

распоряжением администрации

Златоустовского городского округа

от 03.03.2025 г. № 638-р/АДМ

Многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заключения, дата | Адрес | № жилых помещений (квартир), находящихся в: | | Год ввода, этажность, материал стен |
| муниципальной собственности | собственности граждан |
| жилые помещения | | | | | |
| 1 | № 02  от 26.01.2023 г. | г. Златоуст,  ул. им. Братьев Пудовкиных,  д. 6 | 1 (к 5, 6), 2а,  3 (к 1, 5),  10 (к 1), 14 (к 2) | 1 (к 1, 2, 3, 4),  3 (к 2, 3, 4, 6),  4, 5, 6, 7, 8,  10 (к 2, 3, 4, 5, 6),  11, 12, 13,  14 (к 1, 3, 4, 5, 6),  15, 16 | 1934 г.,  4 этаж,  кирпич |
| нежилые помещения | | | | | |
| № | Кадастровый  номер | Адрес | Характеристики помещения | Правообладатель помещения | |
| 1 | 74:25:0303201:102 | г. Златоуст,  ул. им. Братьев Пудовкиных,  д. 6, пом. 1 | нежилое помещение, офис, общей площадью 58,2 кв. метра | сведения  о зарегистрированных правах отсутствуют | |