



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2020 г. № 368-П/АДМ
г. Златоуст

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Златоустовском городском округе, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.10.2005 г. № 55-ЗГО, учитывая положения распоряжения Правительства Челябинской области от 18.03.2020 г. № 146-рп «О введении режима повышенной готовности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 16 октября 2020 года на 17 часов 10 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1) публичные слушания по вопросу обсуждения проекта решения Собрания депутатов Златоустовского городского округа «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 06.07.2012 г. № 30-ЗГО «Об утверждении Правил благоустройства территории Златоустовского городского округа» (приложение 1).

Проект решения Собрания депутатов Златоустовского городского округа «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 06.07.2012 г. № 30-ЗГО «Об утверждении Правил благоустройства территории Златоустовского городского округа» разработан в целях приведения действующего нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, а именно в соответствие с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156, Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039, решением Собрания

депутатов Златоустовского городского округа от 04.07.2019 г. № 32-ЗГО «Об утверждении Положения об участии в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории Златоустовского городского округа», учитывая предложение прокуратуры г. Златоуста от 10.06.2019 г. № 8-880-2019.

Кроме того, представленным проектом предлагается установить порядок очистки размещенных с нарушением настоящих Правил благоустройства территории Златоустовского городского округа надписей, изображений (граффити), объявлений, листовок, иных информационных и рекламных материалов, в том числе содержащих информацию о способе приобретения наркотических средств и психоактивных веществ, с фасадов зданий и сооружений. На сегодняшний день данный порядок четко не регламентирован данным нормативно-правовым актом.

Также данным проектом предложено утвердить Правила расположения палисадников на территории Златоустовского городского округа, руководствуясь статьей 39.36. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Приказом Министерства имущества Челябинской области от 30 июня 2015 г. № 178-П «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением постоянной депутатской комиссии по промышленности, предпринимательству и строительству от 27.01.2020 г. № 354 «О правилах расположения палисадников на территории Златоустовского городского округа».

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (Копорушкин А.А.) обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение 2) в газете «Златоустовский рабочий» и на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Ознакомление с проектом, указанным в пункте 1 постановления, приём предложений и замечаний от заинтересованных лиц осуществляется до 15 октября 2020 года в Муниципальном казенном учреждении «Управление жилищно-коммунального хозяйства» по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1 и на сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» (<http://www.zlat-go.ru>).

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского

округа в сети «Интернет». Опубликование извещения о начале публичных слушаний в официальных средствах массовой информации, осуществить не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Златоустовского городского округа.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 02.09.2020 г. № 368-П/АДМ

Изменения

в Правила благоустройства территории Златоустовского городского округа, утвержденные решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 06.07.2012 г. № 30-ЗГО (далее-Правила) (в редакции решений: от 01.11.2012 г. № 62-ЗГО, от 12.03. 2013 г. № 11-ЗГО, от 12.12.2013 г. № 59-ЗГО, от 01.10.2014 г. № 41-ЗГО, от 25.12.2014 г. № 67-ЗГО, от 16.03.2015 г. № 11-ЗГО, от 14.05.2015 г. № 31-ЗГО, от 04.07.2016 г. № 43-ЗГО, от 01.09.2016 г. № 49-ЗГО, от 04.10.2017 г. № 66-ЗГО, от 31.10.2017 г. № 79-ЗГО, от 04.12.2017 г. № 91-ЗГО, 11.11.2019 г. № 69-ЗГО, от 30.06.2020 г. № 44-ЗГО):

1. Пункт 4 Правил дополнить пунктом 3-3) Правил следующего содержания:

«3-3) Вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;».

2. Пункт 4 Правил дополнить пунктом 7-1 следующего содержания:

«7-1) Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;».

3. Пункт 4 Правил дополнить пунктом 26-1) следующего содержания:

«26-1) Крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений, растительные отходы при уходе за газонами, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками и другие), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;».

4. Подраздел «Основные требования к обращению с отходами» раздела 3 изложить в следующей редакции:

« Основные требования к обращению с отходами

74. Организация деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территории Златоустовского городского округа осуществляется в соответствии

с Федеральным законом от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов осуществляются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641», Положением об участии в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории Златоустовского городского округа, утвержденным соответствующим решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа.

75. На территории Златоустовского городского округа сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов обеспечивается региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и утверждаемой уполномоченным органом исполнительной власти Челябинской области территориальной схемой обращения с отходами на территории Челябинской области на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных с собственниками твердых коммунальных отходов или уполномоченными ими лицами, заключившими (или обязанными заключить) договоры с региональным оператором.

76. Региональный оператор отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз.

Уборку оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещение их в мусоровоз, а также твердых коммунальных отходов, просыпавшихся из мусоровоза при движении по маршруту транспортирования ТКО, осуществляет региональный оператор.

77. Вывоз (транспортирование) отходов от источников их образования осуществляется на объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов в соответствии со схемой потоков ТКО, закрепленной в Территориальной схеме обращения с отходами на территории Челябинской области.

78. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели - собственники твердых коммунальных отходов или уполномоченные ими лица обязаны:

- 1) заключать договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором в соответствии с законодательством;

- 2) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными

отходами, в соответствии со схемой обращения с отходами;

3) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

4) в случаях, установленных законодательством Челябинской области, осуществлять разделение твердых коммунальных отходов по видам отходов и складирование сортированных твердых коммунальных отходов в отдельных контейнерах для соответствующих видов твердых коммунальных отходов;

5) при возгорании отходов в контейнерах (бункерах) своевременно принимать меры по тушению возгорания в соответствии с законодательством;

6) принимать меры для недопущения образования несанкционированных свалок отходов, мест несанкционированного размещения отходов

7) соблюдать федеральные нормы, правила и иные требования в области обращения с отходами.

79. Собственник земельного участка обязан самостоятельно обеспечить ликвидацию места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов или заключить договор на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов с региональным оператором.

80. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов, рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить выполнение работ по благоустройству и содержанию прилегающих территорий в соответствии с пунктом 20 настоящих Правил

81. Для установки контейнеров (бункеров), складирования крупногабаритных отходов должна быть оборудована контейнерная площадка, соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов, настоящих Правил.

82. Удаление контейнерной площадки от жилых домов, детских учреждений, мест отдыха, иных объектов должно соответствовать санитарным нормам и правилам.

83. На территории города запрещается:

1) эксплуатация контейнерных площадок, площадок для складирования крупногабаритных отходов, контейнеров, бункеров в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

2) переполнение твердыми коммунальными отходами контейнеров, бункеров, пакетов и других емкостей, прессование и уплотнение твердых коммунальных отходов в контейнерах, бункерах;

3) выгрузка отходов из контейнеров, бункеров в специально непригодные и необорудованные для этих целей транспортные средства;

4) размещение контейнеров, бункеров вне специально оборудованных

контейнерных площадок;

5) размещение новых контейнерных площадок в местах, не согласованных с уполномоченным органом местного самоуправления;

6) транспортирование отходов способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы;

7) складирование твердых коммунальных отходов на контейнерных площадках, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с отходами, заключенном с региональным оператором;

8) складирование твердых коммунальных отходов вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

9) складирование в контейнерах для твердых коммунальных отходов горящих, раскаленных или горячих отходов, крупногабаритных отходов, снега и льда, осветительных приборов и электрических ламп, содержащих ртуть, батарей и аккумуляторов, медицинских отходов, а также иных отходов, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, утилизации, захоронению твердых коммунальных отходов;

10) организация мест (площадок) накопления отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав твердых коммунальных отходов, на контейнерных площадках и специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов без письменного согласия регионального оператора;

11) складирование мусора, грунта, отходов строительного производства вне специально отведенных мест (площадок) накопления таких отходов, а также на контейнерных площадках для накопления твердых коммунальных отходов.

84. На вокзалах, рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населением, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, на остановках городского пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. Урны устанавливаются на расстоянии 60 метров одна от другой на улицах первой категории, рынках, вокзалах и других местах массового посещения населением, на остальных улицах и других территориях - на расстоянии до 100 метров. На остановках городского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

Очистка урн производится собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий, по мере их заполнения.

При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.

85. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (бункеров) для накопления отходов в соответствии с законодательством.

86. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Челябинской области»;

5. Пункт 157 Правил изложить в следующей редакции:

«157. Организация работ по очистке размещенных с нарушением настоящих Правил надписей, изображений (граффити), объявлений, листовок, иных информационных и рекламных материалов, в том числе содержащих информацию о способе приобретения наркотических средств и психоактивных веществ, с фасадов зданий и сооружений осуществляется собственниками, пользователями указанных объектов в течение суток при их самостоятельном выявлении, либо с момента получения сведений о размещении таких надписей, изображений, материалов от граждан, организаций, органов государственной власти, местного самоуправления, их должностных лиц»;

6. Дополнить Правила приложением 3 следующего содержания:

«Правила расположения палисадников на территории Златоустовского городского округа

1. Палисадником является элемент благоустройства территории Златоустовского городского округа, который может размещаться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута.

Палисадник размещается в жилой застройке на территории, прилегающей к жилому или многоквартирному дому (далее – дом), и может быть огорожен забором.

Под размещение палисадника предоставляются части земельных участков из земель общего пользования. Границами палисадника являются наружная стена дома и тротуар либо дорога.

Палисадник используется для создания каменистых «альпийских» горок, цветников, композиций из декоративных кустарников или плодовых деревьев. Композиция палисадника может быть основана на нескольких доминантных растениях и дополняющих их более мелких растениях.

2. Палисадники размещаются в порядке и на условиях (далее – Порядок), установленных Приказом Министерства имущества Челябинской области от 30 июня 2015 г. № 178-П «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – Приказ).

Органом, уполномоченным на принятие решения о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной

или неразграниченной государственной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, является Администрация Златоустовского городского округа.

В случае принятия положительного решения по заявлению заинтересованного лица на имя Главы Златоустовского городского округа Администрация Златоустовского городского округа выносит соответствующее распоряжение.

3. На земельном участке, оформленном под палисадник, запрещается строительство объектов капитального строительства и других сооружений, прочно связанных с землей.

4. В случае размещения палисадника на земельном участке, находящемся в чьей-либо собственности, требования к его внешнему виду сохраняются, как и к палисадникам, расположенным на землях общего пользования.

5. Территория, на которой размещается палисадник, предоставляется только для временного пользования.

Разрешение на размещение палисадника у индивидуального жилого дома выдается на срок, указанный заявителем, но не более чем на сорок девять лет.

Разрешение на размещение палисадника у многоквартирного дома выдается на срок, указанный заявителем, но не более чем на три года.

Продление действия разрешения осуществляется в порядке, предусмотренном для его выдачи. Заявитель имеет преимущественное право на выдачу нового разрешения при условии обращения в уполномоченный орган не позднее чем за 15 дней до истечения срока действия разрешения.

6. Действие разрешения прекращается в случаях, указанных в Порядке, утвержденном Приказом.

Решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения, а также решение о прекращении действия разрешения направляется Администрацией Златоустовского городского округа заявителю заказным письмом в течение трех рабочих дней со дня его принятия.

При прекращении разрешения по основаниям, указанным в пункте 12 Порядка, утвержденного Приказом, лицо, которому выдано такое разрешение, обязано осуществить демонтаж палисадника и привести территорию под ним в первоначальное состояние.

7. Палисадник может быть размещен на территории, прилегающей к дому, на протяжении фасада, выходящего на придомовую территорию, улицу, магистраль. Палисадник не должен занимать тротуары, газоны, проезды, переулки, проходы.

8. Эксплуатация палисадника не должна препятствовать осуществлению своих прав собственниками смежных земельных участков.

9. Ограждение палисадника должно состоять из легкой, прозрачной или полупрозрачной конструкции (металлической сетки, не сплошного штакетника, металлической декоративной решетки).

Опорные конструкции ограждения могут быть выполнены из металлических труб или деревянных столбиков, без устройства капитальных фундаментов. Конструкция ограждения палисадника должна быть легко

разборной без причинения ущерба самой конструкции.

10. Высота ограждения палисадника не должна быть более 1500 мм.

Внешний вид палисадника должен быть увязан с общим архитектурным решением дома и улицы, на которой он расположен. При этом необходимо учитывать высоту ограждения палисадников в районах существующей рядом жилой застройки.

В архитектурном решении должно прослеживаться единообразие с близко расположенными палисадниками.

11. Лицо, выполнившее устройство палисадника, расположенного непосредственно перед своим домом, несет ответственность за его содержание и поддержание его эстетического вида.

12. Устройство палисадников не должно влечь за собой нарушение сложившейся линии жилой застройки.

13. На территории палисадника запрещается организовывать мангальные зоны, жечь костры, устанавливать беседки, палатки и навесы, складировать строительные и другие материалы.».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 02.09.2020 г. № 368-П/АДМ

Оповещение о начале публичных слушаний

г. Златоуст

На публичные слушания, назначенные на 16 октября 2020 г., предлагается проект решения Собрания депутатов Златоустовского городского округа «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 06.07.2012 г. № 30-ЗГО «Об утверждении Правил благоустройства территории Златоустовского городского округа» (приложение 1).

Проект решения Собрания депутатов Златоустовского городского округа «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 06.07.2012 г. № 30-ЗГО «Об утверждении Правил благоустройства территории Златоустовского городского округа» разработан в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством РФ, а именно в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156, Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039, решением Собрания депутатов ЗГО от 04.07.2019 г. № 32-ЗГО «Об утверждении Положения об участии в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории Златоустовского городского округа», учитывая предложение прокуратуры г. Златоуста от 10.06.2019 г. № 8-880-2019.

Кроме того, представленным проектом предлагается установить порядок очистки размещенных с нарушением настоящих Правил благоустройства территории Златоустовского городского округа надписей, изображений (граффити), объявлений, листовок, иных информационных и рекламных материалов, в том числе содержащих информацию о способе приобретения наркотических средств и психоактивных веществ, с фасадов зданий и сооружений. На сегодняшний день данный порядок четко не регламентирован данным нормативно-правовым актом.

Также данным проектом предложено утвердить Правила расположения

палисадников на территории Златоустовского городского округа, руководствуясь статьей 39.36. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Приказом Министерства имущества Челябинской области от 30 июня 2015 г. № 178-П «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением постоянной депутатской комиссии по промышленности, предпринимательству и строительству от 27.01.2020 г. № 354 «О правилах расположения палисадников на территории Златоустовского городского округа».

Экспозиция открыта с 7 сентября 2020 г. до 15 октября 2020 г. в Муниципальном казенном учреждении «Управление жилищно-коммунального хозяйства» по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1

Время работы экспозиции:

Вторник: 9.00 ч. - 12.00 ч.

13.00 ч. - 17.00 ч.

Пятница: 9-00 ч. -12.00 ч.

Собрание участников публичных слушаний состоится 16 октября 2020 года на 17 часов 10 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1).

В период размещения проекта на официальном сайте Златоустовского городского округа участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

2. В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний.

3. Посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства», расположенное по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1 тел: 8 (3513) 62-18-00, mujkh.priem622@gmail.com, приемные часы:

Вторник: 9.00 ч. - 12.00 ч.

13.00 ч.- 17.00 ч.

Пятница: 9-00 ч. -12.00 ч.

Материалы по проекту подлежат опубликованию в газете «Златоустовский рабочий», размещению на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» (<http://www.zlat-go.ru>).