



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020 г. № 380-П/АДМ

г. Златоуст

О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 21.04.2020 г. № 168-П/АДМ «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Златоустовском городском округе на 2019-2021 годы»

Руководствуясь Законом Челябинской области от 27.06.2013 г. № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 21.04.2020 г. № 168-П/АДМ «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Златоустовском городском округе на 2019-2021 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в разделе II «Паспорт Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Златоустовском городском округе на 2019-2021 гг.» (далее – Паспорт краткосрочного плана) строку «Важнейшие целевые индикаторы и показатели» Приложения изложить в следующей редакции:

Важнейшие целевые индикаторы и показатели	Проведение капитального ремонта общего имущества в 47 многоквартирных домах, в том числе по годам: 2019 год - 9 видов ремонта общего имущества в 3 многоквартирных домах; 2020 год – 12 видов ремонта общего
---	--

	имущества в 39 многоквартирных домах; 2021 год – 12 видов ремонта общего имущества в 44 многоквартирных домах; 2019-2021 годы – 1 вид ремонта общего имущества в 2 многоквартирных домах.
--	--

2) в разделе II «Паспорт Краткосрочного плана» строку «Ожидаемые конечные результаты реализации краткосрочного Плана и показатели социально-экономической эффективности» Приложения изложить в следующей редакции:

Ожидаемые конечные результаты реализации краткосрочного Плана и показатели социально-экономической эффективности	Проведение капитального ремонта общего имущества в 46 многоквартирных домах, расположенных на территории Златоустовского городского округа.
--	---

3) раздел «I. Общие положения» Паспорта Краткосрочного плана Приложения изложить в новой редакции:

В соответствии с утвержденным Постановлением Правительства Челябинской области от 21.05.2014 г. № 196-П «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2043 годы» в краткосрочный План реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Златоустовском городском округе на 2019-2021 годы (далее – План) включено проведение капитального ремонта общего имущества в 46 многоквартирных домах общей площадью 99 938,97 кв. метров, в том числе:

I этап 2019 год – 3 многоквартирных дома общей площадью 7 155,8 кв. метров;

II этап 2020 год – 39 многоквартирных домов общей площадью 73 266,07 кв. метров;

III этап 2020-2021 годы – 44 многоквартирных дома общей площадью 84 193,37 кв. метров;

2019-2021 годы – 2 многоквартирных дома общей площадью 16 384,2 кв. метров.

4) раздел «II. Ресурсное обеспечение краткосрочного Плана реализации» Паспорта Краткосрочного плана Приложения изложить в новой редакции:

1. Объем финансирования краткосрочного плана реализации на 2019-2021 годы составляет 279 758 449,58 рублей, в том числе:

- I этап 2019 год – 9 видов ремонта общего имущества в 3 многоквартирных домах на сумму 5 148 192,95 рублей;

- II этап 2020 год – 12 видов ремонта общего имущества в 39 многоквартирных домах на сумму 77 845 823,92 рублей;

- III этап 2020-2021 годы - 12 видов ремонта общего имущества

в 44 многоквартирных домах на сумму 182 961 312,54 рублей;
- 2019-2021 годы – 1 вид ремонта общего имущества
в 2 многоквартирных домах на сумму 13 803 120,17 рублей.

2. Реестры многоквартирных домов по видам ремонта приведены
в приложении 2, 4, 6, 8 к краткосрочному Плану.

5) пункт 1 раздела III. «Организация управления и механизм реализации
краткосрочного Плана» Приложения изложить в новой редакции:

1. Перечень многоквартирных домов приведен в приложениях 1, 3, 5, 7
к краткосрочному Плану.

6) в пункте 1 раздела IV. «Ожидаемые результаты реализации плана»
Приложения цифры «92 134,01» заменить цифрами «99 938,97»;

7) таблицу 1 в пункте 2 раздела IV. «Ожидаемые результаты реализации
плана» приложения изложить в следующей редакции:

№ п/п	Индикаторы по направлениям	Единицы измерения	План			
			2019-2020 год	2020 год	2021 год	2019-2021 год
1	Общая площадь отремонтированных многоквартирных домов	кв. метров	7 155,8	73 266,07	84 193,37	16 384,20
2	Количество капитально отремонтированных домов	единиц	3	39	44	2

8) раздел V. «Сроки реализации краткосрочного Плана региональной
программы» Приложения изложить в следующей редакции:

Реализация краткосрочного Плана предусматривается в течение
2019-2021 годов в рамках выполнения условий Федерального закона № 512-ЗО
оказание финансовой помощи собственникам помещений многоквартирных
домов по софинансированию проведения капитального ремонта
многоквартирных домов, согласно перечню, по приложениям 1, 3, 5, 7
к краткосрочному Плану.

9) пункт 4 раздела VIII. «Система мероприятий краткосрочного Плана
региональной программы» Приложения изложить в следующей редакции:

4. Средства на проведение капитального ремонта в 2019 – 2021 годах
на многоквартирные дома распределяются в соответствии с приложениями 2, 4,
6, 8 к краткосрочному плану.

10) приложение 1 изложить в новой редакции (приложение 1);

11) приложение 2 изложить в новой редакции (приложение 2);

12) приложение 3 изложить в новой редакции (приложение 3);

13) приложение 4 изложить в новой редакции (приложение 4);

14) дополнить приложениями 5, 6, 7, 8.

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации
Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.)
опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой

информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылева В.В.

Глава

Златоустовского городского округа



М.Б. Пекарский

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2020 г. № 380-П/АДМ

Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется осуществить в рамках I этапа Плана за счет средств обязательных взносов собственников

№ п/п	Адрес многоквартирного дома*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме	Стоимость капитального ремонта (за счет обязательных взносов собственников)	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			
1	2	3	4	5	6	7	кв. метров	кв. метров	кв. метров	человек	рублей	13
Златоустовский городской округ												
1	г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, д. 9	1935		кирпичные	5	2	2 171,70	2 014,10	1 717,20	85	1 915 312,45	2019
2	г. Златоуст, ул. им. Ф.Ф. Сыромолотова, д. 4	1978		панельные	5	4	3 869,60	3 231,20	2 498,40	131	2 137 610,94	2019
3	г. Златоуст, ул. Шоссейная 2-я, д. 31	1939		кирпичные	3	3	1 114,50	982,50	982,50	30	1 035 527,51	2019
Итого по Златоустовскому городскому округу							7 155,80	6 227,80	5 198,10	246	5 088 450,90	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2020 г. № 380-П/АДМ

Реестр многоквартирных домов по оказанию услуг и выполнению работ (в рамках I этапа Плана)

№ п/п	1	Златоустовский городской округ	1	2	3	Итого по Златоустовскому городскому округу
Адрес многоквартирного дома*	2		г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, д. 9	г. Златоуст, ул. им. Ф.Ф. Сыромолотова, д. 4	г. Златоуст, ул. Шоссейная 2-я, д. 31	
Стоимость капитального ремонта, всего	рублей	3	1 915 312,45	2 137 610,94	1 035 527,51	5 088 450,90
Виды ремонта, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	ремонт	рублей	4	1 855 321,00	1 001 625,30	2 856 946,30
	ремонт внутридомовых инженерных систем	ЭЭ	рублей	5		716 675,00
		ГВС	рублей	6		411 667,00
		ХВС	рублей	7	129 875,17	528 041,17
		ТС	рублей	8	871 750,13	871 750,13
		ВО	рублей	9		328 813,00
		ГС	рублей	10		
Виды ремонта, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	ремонт крыши	кв. м	11	1 231,50		1 231,50
	ремонт подвальных помещений	рублей	12	1 947 518,00		1 947 518,00
	ремонт фасада	кв. м	13			
	ремонт фундамента	рублей	14			
		кв. м	15			
		рублей	16			
		кв. м	17			
		рублей	18			
Виды ремонта, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	Установка коллективных (общедомовых) узлов	рублей	19			
	Установка коллективных (общедомовых) узлов	рублей	20			
Стоимость оказания услуг и выполнения работ по разработке	рублей	21		130 350,89		130 350,89
Оказание услуг и выполнение работ по разработке проектной документации видов ремонта, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	ремонт	рублей	22			
	ремонт внутридомовых инженерных систем	ЭЭ	рублей	23		
		ГВС	рублей	24		
		ХВС	рублей	25		
		ТС	рублей	26		
		ВО	рублей	27		
		ГС	рублей	28		
	ремонт крыши	рублей	29	130 350,89		130 350,89
	ремонт подвальных помещений	рублей	30			
	ремонт фасада	рублей	31			
	ремонт фундамента	рублей	32			
Оказание услуг и выполнение работ	Установка коллективных (общедомовых) узлов	рублей	33			
	Установка коллективных (общедомовых) узлов	рублей	34			
Стоимость осуществления строительного контроля, всего	рублей	35	59 991,45	59 742,05	33 902,21	153 635,71
Осуществление строительного контроля работ, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	ремонт	рублей	36	59 991,45	33 902,21	93 893,66
	ремонт внутридомовых инженерных систем	ЭЭ	рублей	37		21 921,33
		ГВС	рублей	38		16 471,48
		ХВС	рублей	39	8 752,90	20 169,72
		ТС	рублей	40	25 149,31	25 149,31
		ВО	рублей	41		10 181,82
		ГС	рублей	42		
	ремонт крыши	рублей	43	59 742,05		59 742,05
	ремонт подвальных помещений	рублей	44			
	ремонт фасада	рублей	45			
	ремонт фундамента	рублей	46			
Осуществление строительного	Установка коллективных (общедомовых) узлов	рублей	47			
	Установка коллективных (общедомовых) узлов	рублей	48			

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2020 г. № 380-П/АДМ

Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется осуществить в рамках II этапа Плана за счет средств обязательных взносов собственников

№ п/п	Адрес многоквартирного дома*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме	Стоимость капитального ремонта (за счет обязательных взносов собственников)	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Златоустовский городской округ												
1	г. Златоуст, п. ЗЭС Челябинска, д. 4	1940		деревянные	2	1	389,10	330,30	330,30	14	51 341,39	2020
2	г. Златоуст, пр-кт Мира, д. 4	1951		кирпичные	3	3	1 280,50	1 177,00	995,80	49	1 109 979,03	2020
3	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 33	1925		кирпичные	2	1	234,10	229,90	229,90	9	167 988,56	2020
4	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 35	1955		блочные	3	1	562,20	507,70	462,70	18	3 536 514,03	2020
5	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 43	1925		смешанные	2	1	238,10	238,10	238,10	14	146 107,42	2020
6	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 45	1925		смешанные	2	1	225,70	225,70	225,70	19	146 567,22	2020
7	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 49	1925		кирпичные	2	2	234,90	234,90	234,90	12	167 889,85	2020
8	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 5	1933		кирпичные	4	3	1 699,30	1 546,70	1 405,50	57	501 069,16	2020
9	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 57	1932		кирпичные	2	2	465,40	465,40	352,70	13	246 570,71	2020
10	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 1	1928		кирпичные	4	2	1 028,60	973,20	973,20	43	1 089 761,89	2020
11	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 3	1932		кирпичные	4	2	1 040,80	985,80	752,80	27	876 854,62	2020
12	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 5	1932		кирпичные	4	2	1 034,20	979,20	921,00	43	950 158,34	2020
13	г. Златоуст, ул. им. А.С. Грибоедова, д. 14	1959		смешанные	4	4	2 943,40	2 679,40	2 143,10	119	85 983,43	2020
14	г. Златоуст, ул. им. Б.А. Ручьева, д. 5	1949		кирпичные	3	2	1 461,40	1 264,40	1 056,00	41	254 229,59	2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	г. Златоуст, ул. им. Б.А. Ручьева, д. 9	1949		кирпичные	2	2	755,60	677,50	677,50	32	263 247,10	2020
16	г. Златоуст, ул. им. Братьев Пудовкиных, д. 4	1933		кирпичные	3	2	1 433,70	1 335,50	1 335,50	63	155 307,26	2020
17	г. Златоуст, ул. им. Братьев Пудовкиных, д. 6	1934		кирпичные	4	2	2 057,60	1 636,83	1 636,83	89	507 999,66	2020
18	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 17	1929		кирпичные	4	5	4 509,00	3 962,20	2 499,80	155	765 800,06	2020
19	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 22	1942		кирпичные	5	6	5 364,59	4 506,39	4 320,09	129	860 579,79	2020
20	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 24	1941		кирпичные	3	2	1 325,30	1 053,50	1 053,50	37	376 772,87	2020
21	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 28	1930		кирпичные	3	2	1 051,00	1 051,00	1 051,00	48	342 543,62	2020
22	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 47	1931		деревянные	3	2	3 574,29	1 164,10	1 164,10	56	202 384,40	2020
23	г. Златоуст, ул. им. И.В. Мичурина, д. 150	1950		кирпичные	2	1	395,70	395,70	395,70	20	185 478,89	2020
24	г. Златоуст, ул. им. И.Н. Бушуева, д. 7	1949		смешанные	2	2	1 181,10	782,00	782,00	35	257 701,30	2020
25	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 8	1954		кирпичные	4	4	3 221,20	3 221,20	2 955,50	110	1 161 494,16	2020 - 2021
26	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 11	1952		кирпичные	5	8	7 812,30	7 082,40	5 547,20	205	2 417 289,66	2020 - 2021
27	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 14	1950		смешанные	3	3	1 956,90	1 872,80	1 141,60	46	366 352,68	2020
28	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 15	1950		блочные	3	2	1 389,80	1 388,60	986,60	28	104 470,42	2020
29	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 21	1951		кирпичные	3	4	2 448,70	2 194,30	1 634,30	54	690 442,82	2020
30	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 23	1950		каменные, кирпичные	3	2	1 501,14	1 351,03	1 013,27	42	3 314 457,81	2020
31	г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 1	1950		каменные, кирпичные	4	3	2 457,20	2 211,48	1 789,90	59	10 405 785,56	2020
32	г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 4	1950		каменные, кирпичные	3	2	1 534,80	1 401,30	1 343,50	33	3 664 113,35	2020
33	г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 5	1950		кирпичные	4	3	2 709,00	2 438,10	2 094,40	78	6 161 870,80	2020
34	г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, д. 9	1935		кирпичные	5	2	2 171,70	2 014,10	1 717,20	85	6 725 900,24	2020
35	г. Златоуст, ул. им. Риты Сергеевой, д. 5	1935		кирпичные	4	3	1 848,85	1 683,20	1 683,20	86	6 163 021,51	2020
36	г. Златоуст, ул. им. Риты Сергеевой, д. 7	1935		кирпичные	4	3	1 807,90	1 642,85	1 642,85	61	6 167 200,72	2020
37	г. Златоуст, ул. Косотурская, д. 5	1935		кирпичные	5	3	2 213,40	2 078,40	1 669,50	83	3 495 053,27	2020
38	г. Златоуст, ул. Октябрьская, д. 9	1948		кирпичные	4	5	4 593,10	4 102,10	3 634,10	154	8 296 004,90	2020
39	г. Златоуст, ул. Шоссейная 2-я, д. 31	1939		кирпичные	3	3	1 114,50	982,50	982,50	30	5 371 991,57	2020
Итого по Златоустовскому городскому округу							73 266,07	64 066,78	55 073,34	2296	77 754 279,66	

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2020 г. № 380-П/АДМ

**Реестр многоквартирных домов по оказанию услуг и выполнению работ
(в рамках II этапа Плана)**

(в рамках II этапа Глана)																	
№ п/п	1	Затrustовский городской округ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Адрес многоквартирного дома	2	г. Златоуст, и. ЭЭС Челябсрга, д. 4	г. Златоуст, пр-кт Мира, д. 4	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 33	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 35	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 43	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 45	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 49	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 5	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 57	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 1	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 3	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 5				
Стоимость капитального ремонта, всего	руб.	3	51 341,39	1 109 979,03	167 988,56	3 536 514,03	146 107,42	146 567,22	167 889,85	501 069,16	246 570,71	1 089 761,89	876 854,62	950 158,34			
Виды ремонта, установленн ые частью I статьи 166 ЖК РФ	ремонт внутренних инженерных систем	ЭЭ	руб.	4	793 126,44							1 089 761,89	876 854,62	950 158,34			
		ГВС	руб.	5									522 078,49	532 366,79			
		ХВС	руб.	6									525 734,12	522 078,49	532 366,79		
		ТС	руб.	7									174 349,87				
		ВО	руб.	8									300 248,23				
		ГС	руб.	9	793 126,44												
		ТС	руб.	10													
		кв. м	руб.	11				435,00									
		кв. м	руб.	12				1 234 233,82									
		кв. м	руб.	13	258 586,51												
Виды ремонта, установленн ые частью I статьи 166 ЖК РФ	ремонт фасада	кв. м	руб.	14													
		кв. м	руб.	15				600,80									
		кв. м	руб.	16				1 834 082,51									
		кв. м	руб.	17				205,00									
		кв. м	руб.	18				258 327,87									
		кв. м	руб.	19													
		кв. м	руб.	20													
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления	руб.	21													
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления	руб.	22													
		Стоимость оказания услуг и выполнения работ по разработке проектной документации, всего	руб.	21	51 341,39	43 616,48	167 988,56	148 642,32	146 107,42	146 567,22	167 889,85	501 069,16	246 570,71	61 551,84	340 161,92	403 177,34	
Оказание услуг и выполнение работ по разработке проектной документаци и	ремонт внутренних инженерных систем	ЭЭ	руб.	22	21 391,57	43 616,48	91 323,52	148 642,32	70 005,19	70 194,00	91 276,91	231 462,82	154 886,69	61 551,84	159 936,28	159 952,36	
		ГВС	руб.	23			22 623,83	36 997,56	22 482,03	22 550,31	22 610,70	58 328,36	26 407,77				
		ХВС	руб.	24									24 486,00				
		ТС	руб.	25			21 221,71	34 579,54	21 110,46	21 164,03	21 211,41	53 332,76	24 880,00	49 635,47	49 640,42		
		ВО	руб.	26			26 551,77	42 978,18	26 412,70	26 479,66	26 538,89	66 961,44	30 853,75	61 551,84	61 558,02		
		ТС	руб.	27			20 926,21	34 087,04			20 915,91	52 840,26	24 387,50	48 748,97	48 753,92		
		ТС	руб.	28	21 391,57	43 616,48							23 871,67				
		ремонт крыши	руб.	29	29 949,82		28 691,88		28 487,28	28 585,79	28 672,94	74 409,79	34 151,77	67 297,24	67 306,75		
		ремонт индивидуальных помещений	руб.	30								69 737,65			62 973,08		
		ремонт фасада	руб.	31			23 216,62		23 041,69	23 125,92	23 200,43	60 818,12	27 884,84	54 691,52	54 699,71		
Оказание услуг и	ремонт фундамента	руб.	32			24 756,54		24 573,26	24 661,51	24 739,57	64 640,78	29 647,41	58 236,88	58 245,44			
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления	руб.	33													
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления	руб.	34													
		Стоимость осуществления строительного контроля, всего	руб.	35			14 649,60		61 227,51				27 877,84	14 614,21	14 614,21		
		ремонт	руб.	36			12 218,18						14 614,21	14 614,21	14 614,21		
		Осуществле ние строительно го контроля работ, установленн ых частью I статьи 166 ЖК РФ	ремонт внутренних инженерных систем	ЭЭ	руб.	37											
				ГВС	руб.	38											
				ХВС	руб.	39									7 154,54		
				ТС	руб.	40											
				ВО	руб.	41			12 218,18						6 109,09		
ТС	руб.			42													
ремонт крыши	руб.			43					34 086,30								
ремонт индивидуальных помещений	руб.			44			2 431,42										
ремонт фасада	руб.			45					20 736,00								
ремонт фундамента	руб.			46					6 405,21								
Осуществле ние строительно го контроля работ	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потребностями горячей воды	руб.	47														
		руб.	48														

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
Утверждено
 постановлением Администрации
 Златоустовского городского округа
 от 14.09.2020 г. № 380-П/АДМ

Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется осуществить в рамках III этапа Плана за счет средств обязательных взносов собственников

№ п/п	Адрес многоквартирного дома*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме	Стоимость капитального ремонта (на счет обязательных взносов собственников)	Планируемая дата завершения работ
		года в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			
1	2	3	4	5	6	7	ка. метров	ка. метров	ка. метров	человек	рублей	13
Златоустовский городской округ												
1	г. Златоуст, п. ЗЭС Челябинского, д. 4	1940		деревянные	2	1	389,10	330,30	330,30	14	730 337,10	2020 - 2021
2	г. Златоуст, пр-кт Мира, д. 18	1953		кирпичные	4	2	2 377,30	1 601,60	1 211,40	41	1 294 673,45	2020 - 2021
3	г. Златоуст, пр-кт Мира, д. 4	1951		кирпичные	3	3	1 280,50	1 177,00	995,80	49	204 412,11	2020 - 2021
4	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 33	1925		кирпичные	2	1	234,10	229,90	229,90	9	1 702 214,98	2020 - 2021
5	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 35	1955		блочные	3	1	562,20	507,70	462,70	18	809 135,24	2020 - 2021
6	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 43	1925		смешанные	2	1	238,10	238,10	238,10	14	1 474 556,73	2020 - 2021
7	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 45	1925		смешанные	2	1	225,70	225,70	225,70	19	1 458 499,46	2020 - 2021
8	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 49	1925		кирпичные	2	2	234,90	234,90	234,90	12	1 703 482,46	2020 - 2021
9	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 5	1933		кирпичные	4	3	1 699,30	1 546,70	1 405,50	57	7 960 318,44	2020 - 2021
10	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 57	1932		кирпичные	2	2	465,40	465,40	352,70	13	3 442 772,58	2020 - 2021
11	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 1	1928		кирпичные	4	2	1 028,60	973,20	973,20	43	852 791,00	2020 - 2021
12	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 3	1932		кирпичные	4	2	1 040,80	985,80	752,80	27	3 853 256,27	2020 - 2021
13	г. Златоуст, ул. Дачная, д. 5	1932		кирпичные	4	2	1 034,20	979,20	921,00	43	3 768 762,01	2020 - 2021
14	г. Златоуст, ул. Дворцовая, д. 14	1959		кирпичные	5	2	1 839,70	1 635,90	1 635,90	66	650 557,33	2020 - 2021
15	г. Златоуст, ул. им. А.С. Грибоедова, д. 14	1959		смешанные	4	4	2 943,40	2 679,40	2 143,10	119	3 795 800,44	2020 - 2021
16	г. Златоуст, ул. им. Б.А. Ручьева, д. 5	1949		кирпичные	3	2	1 461,40	1 264,40	1 056,00	41	2 791 974,85	2020 - 2021
17	г. Златоуст, ул. им. Б.А. Ручьева, д. 9	1949		кирпичные	2	2	755,60	677,50	677,50	32	3 432 671,80	2020 - 2021
18	г. Златоуст, ул. им. Братцев Пудовкиных, д. 4	1933		кирпичные	3	2	1 433,70	1 335,50	1 335,50	63	1 082 369,54	2020 - 2021
19	г. Златоуст, ул. им. Братцев Пудовкиных, д. 6	1934		кирпичные	4	2	2 057,60	1 636,83	1 636,83	89	7 346 602,90	2020 - 2021
20	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 17	1929		кирпичные	4	5	4 509,00	3 962,20	2 499,80	155	14 279 704,73	2020 - 2021
21	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 22	1942		кирпичные	5	6	5 364,59	4 506,39	4 320,09	129	14 678 280,71	2020 - 2021
22	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 24	1941		кирпичные	3	2	1 325,30	1 053,50	1 053,50	37	4 901 827,00	2020 - 2021
23	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 28	1930		кирпичные	3	2	1 051,00	1 051,00	1 051,00	48	3 342 573,55	2020 - 2021
24	г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 47	1931		деревянные	3	2	3 574,29	1 164,10	1 164,10	56	3 770 803,61	2020 - 2021
25	г. Златоуст, ул. им. И.В. Мичурина, д. 150	1950		кирпичные	2	1	395,70	395,70	395,70	20	3 998 013,26	2020 - 2021
26	г. Златоуст, ул. им. И.Н. Бухарина, д. 7	1949		смешанные	2	2	1 181,10	782,00	782,00	35	6 139 087,16	2020 - 2021
27	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 8	1954		кирпичные	4	4	3 221,20	3 221,20	2 955,50	110	14 829 376,79	2020 - 2021
28	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 11	1952		кирпичные	5	8	7 812,30	7 082,40	5 547,20	205	30 862 745,79	2020 - 2021
29	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 14	1950		смешанные	3	3	1 956,90	1 872,80	1 141,60	46	2 610 835,23	2020 - 2021
30	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 15	1950		блочные	3	2	1 389,80	1 388,60	986,60	28	345 475,11	2020 - 2021
31	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 21	1951		кирпичные	3	4	2 448,70	2 194,30	1 634,30	54	12 844 471,74	2020 - 2021
32	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 23	1950		каменные, кирпичные	3	2	1 501,14	1 351,03	1 013,27	42	3 939 904,81	2020 - 2021
33	г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 37	1962		блочные	5	3	2 765,20	2 227,20	1 975,80	83	650 557,33	2020 - 2021
34	г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 1	1950		каменные, кирпичные	4	3	2 457,20	2 211,48	1 789,90	59	620 761,16	2020 - 2021
35	г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 4	1950		каменные, кирпичные	3	2	1 534,80	1 401,30	1 343,50	33	620 761,16	2020 - 2021
36	г. Златоуст, ул. им. Максима Горького, д. 5	1950		кирпичные	4	3	2 709,00	2 438,10	2 094,40	78	1 428 798,84	2020 - 2021
37	г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, д. 9	1935		кирпичные	5	2	2 171,70	2 014,10	1 717,20	85	1 428 798,84	2020 - 2021
38	г. Златоуст, ул. им. Риты Сергеевой, д. 5	1935		кирпичные	4	3	1 848,85	1 683,20	1 683,20	86	2 632 116,37	2020 - 2021
39	г. Златоуст, ул. им. Риты Сергеевой, д. 7	1935		кирпичные	4	3	1 807,90	1 642,85	1 642,85	61	2 615 808,59	2020 - 2021
40	г. Златоуст, ул. Косотурская, д. 5	1935		кирпичные	5	3	2 213,40	2 078,40	1 669,50	83	620 761,16	2020 - 2021
41	г. Златоуст, ул. Машиностроителей, д. 29	1960		кирпичные	5	2	1 553,40	1 390,20	1 390,20	67	4 214 924,06	2020 - 2021
42	г. Златоуст, ул. Октябрьская, д. 9	1948		кирпичные	4	5	4 593,10	4 102,10	3 634,10	154	165 465,17	2020 - 2021
43	г. Златоуст, ул. Тельминская 2-я, д. 111	1961		кирпичные	3	3	1 753,10	1 666,00	1 238,60	76	1 125 549,96	2020 - 2021
44	г. Златоуст, ул. Шоссейная 2-я, д. 31	1939		кирпичные	3	3	1 753,10	1 238,60	1 238,60	30	770 130,46	2020 - 2021
Итого по Златоустовскому городскому округу							84 193,37	72 843,78	62 781,34	2 629	181 792 521,25	

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2020 г. № 380-П/АДМ

Реестр многоквартирных домов по оказанию услуг и выполнению работ (в рамках III этапа Плана)

№ п/п	1	Златоустовский городской округ	1	2	3	4	5	6	7	8	9			
Адрес многоквартирного дома	2		г. Златоуст, п. ЗЭС Челябинска, д. 4	г. Златоуст, пр-кт Мира, д. 18	г. Златоуст, пр-кт Мира, д. 4	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 33	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 35	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 43	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 45	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 49	г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 5			
Стоимость капитального ремонта, всего	руб.	3	730 337,10	1 294 673,45	204 412,11	1 702 214,98	809 135,24	1 474 556,73	1 458 499,46	1 703 482,46	7 960 318,44			
Виды ремонта, установленн ые частью I статьи 166 ЖК РФ	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт	руб.	4	60 812,44	0,00	200 129,34	363 128,90	792 182,52	301 865,56	286 144,72	364 369,83	2 635 903,18	
		ЭЭ	руб.	5				71 676,74	156 366,13	72 901,46	69 104,83	71 921,68	520 291,67	
		ГВС	руб.	6										
		ХВС	руб.	7				38 862,94	84 781,31	39 526,98	37 468,46	38 995,75	282 100,79	
		ТС	руб.	8				186 254,64	406 323,13	189 437,12	179 571,43	186 891,14	1 351 997,07	
		ВО	руб.	9				66 334,58	144 711,95			66 561,26	481 513,65	
		ГС	руб.	10	60 812,44		200 129,34							
		ремонт крыши	кв. м	11	346,70			242,30		242,30		242,30	857,80	
		ремонт подвальных помещений	руб.	12	654 222,90			457 220,10		457 220,10		457 220,10	1 618 668,60	
		ремонт фасада	кв. м	13									150,00	
Виды ремонта, установленн ые частью I статьи 166 ЖК РФ	ремонт фундамента	ремонт фасада	руб.	14								174 365,17		
		ремонт фасада	кв. м	15				150,00		163,90		150,00	2 083,30	
		ремонт фасада	руб.	16				694 791,80		533 166,70		533 166,70	2 629 124,60	
		ремонт фасада	кв. м	17		94,80		147,00		147,00		147,00	124,00	
		ремонт фасада	руб.	18		584 815,80		151 410,00		151 410,00		151 410,00	127 720,00	
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением горячей воды	руб.	19										
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	руб.	20		590 664,00							563 611,00	
		Стоимость оказания услуг и выполнения работ по разработке проектной документации, всего	руб.	21		94 038,38							45 088,88	
		Оказание услуг и выполнение работ по разработке проектной документации и вводу в эксплуатацию	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт	руб.	22								
				ЭЭ	руб.	23								
ГВС	руб.			24										
ХВС	руб.			25										
ТС	руб.			26										
ВО	руб.			27										
ГС	руб.			28										
ремонт крыши	руб.			29										
ремонт подвальных помещений	руб.			30										
ремонт фасада	руб.			31										
Оказание услуг и	ремонт фундамента	ремонт фасада	руб.	32		46 785,26								
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением горячей воды	руб.	33										
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	руб.	34		47 253,12							45 088,88	
		Стоимость осуществления строительного контроля, всего	руб.	35	15 301,76	25 155,27	4 282,77	35 664,18	16 952,72	30 894,37	30 557,94	35 690,73	165 837,01	
		ремонт	руб.	36	1 301,39		4 282,77	7 770,96	6 459,92	6 123,49	7 797,51	56 408,33		
		ремонт	руб.	37				1 533,88	3 346,24	1 478,84	1 539,12	11 134,24		
		ГВС	руб.	38										
		ХВС	руб.	39										
		ТС	руб.	40				831,67	1 814,32	845,88	801,82	834,51	6 036,96	
		ВО	руб.	41				3 985,85	8 695,32	4 053,95	3 842,83	3 999,47	28 932,74	
Виды ремонта, установленн ые частью I статьи 166 ЖК РФ	ремонт внутридомовых инженерных систем	ГС	руб.	42	1 301,39	4 282,77	1 419,56	3 096,84		1 424,41	10 304,39			
		ремонт крыши	руб.	43	14 000,37			9 784,51		9 784,51	9 784,51	34 639,51		
		ремонт подвальных помещений	руб.	44								3 731,41		
		ремонт фасада	руб.	45										
		ремонт фасада	руб.	46		12 515,06		14 868,54	11 409,77	11 409,77	14 868,54	56 263,27		
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением горячей воды	руб.	47				3 240,17	3 240,17		3 240,17		12 061,28	
		установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	руб.	48		12 640,21								

10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
г. Запорожье, ул. Дюжина, д. 57	г. Запорожье, ул. Дюжина, д. 1	г. Запорожье, ул. Дюжина, д. 3	г. Запорожье, ул. Дюжина, д. 5	г. Запорожье, ул. Дюжина, д. 14	г. Запорожье, ул. м. А.С. Гребенкова, д. 14	г. Запорожье, ул. м. Б.А. Рущака, д. 5	г. Запорожье, ул. м. Б.А. Рущака, д. 9	г. Запорожье, ул. м. Брехова Пудовских, д. 4	г. Запорожье, ул. м. В.И. Лещина, д. 17	г. Запорожье, ул. м. В.И. Лещина, д. 22	г. Запорожье, ул. м. В.И. Лещина, д. 24	г. Запорожье, ул. м. В.И. Лещина, д. 28	г. Запорожье, ул. м. В.И. Лещина, д. 47	г. Запорожье, ул. м. И.В. Мещерякова, д. 150	г. Запорожье, ул. м. И.В. Мещерякова, д. 150	г. Запорожье, ул. м. И.В. Мещерякова, д. 150
3 442 772,58	852 791,00	3 453 256,27	3 768 762,01	650 557,33	3 795 800,44	2 791 974,85	3 032 671,80	1 082 369,54	7 346 602,90	14 279 704,73	14 678 280,71	4 901 827,00	3 342 373,55	3 770 803,61	3 998 013,26	6 139 087,16
903 578,75	834 923,63	1 238 880,55	1 221 335,19	0,00	0,00	1 975 768,96	1 467 004,96	224 072,97	3 974 254,40	8 754 268,39	8 772 874,97	2 365 952,06	1 630 279,67	1 094 376,11	702 450,60	2 108 233,35
142 496,17							231 349,61		629 995,97	1 380 565,62	405 780,35	321 155,43	321 795,18	1 094 376,11	361 629,20	276 486,46
108 926,87						342 040,67	176 848,18		481 581,28	1 055 331,45	1 255 582,29	220 013,05	174 476,51		196 074,41	
77 261,05						242 607,01	125 337,16		341 582,18	748 539,09	890 575,59	220 013,05	174 476,51		65 061,16	359 786,78
370 281,55	834 923,63	791 721,46	780 503,22			1 162 719,07	601 170,47		1 637 067,71	3 587 450,58	4 268 175,10	1 054 435,19	836 196,62		104 164,60	334 676,50
131 875,74		281 971,54	277 976,16				214 106,82		562 444,96	1 277 670,24	375 537,01	375 537,01	297 811,36			
72 737,37						228 403,21	118 092,73	224 072,97	321 582,30	704 711,61	838 431,77		143,00	608,00	350,00	468,00
573,50		554,30	554,30		990,60		650,37		765,70							
1 082 194,50		1 045 964,10	1 045 964,10		1 869 262,20	46,80	1 227 240,19	60,00	1 444 875,90	100,00		269 841,00	269 841,00	1 147 296,00	660 450,00	883 116,00
									589,30		100,00					
						149 954,25	496,38	147 111,96	211 130,34	462 668,49	550 460,58			429,00	418,30	821,80
445,20		1 021,30	100 660,41		2 018,60		626 631,56		2 088,00	2 655 987,60	519,80			527 894,60	1 037 111,60	
561 842,40		1 248 880,60	1 248 880,60		988 776,36		38,90	78,40	177,24	111,60	79 310,00		77,00	53,00	67,00	34,70
209,00		193,00	32,00		724 076,40		40 067,00	80 752,00	182 557,20	114 948,00	79 310,00		79 310,00	54 590,00	69 010,00	35 741,00
215 270,00		198 790,00	32 940,00						90 331,00	713 645,98	733 645,98				1 213 962,00	1 213 962,00
									590 664,00	590 664,00	563 611,00			590 664,00	590 664,00	590 664,00
563 611,00				590 664,00	563 611,00			563 611,00	590 664,00	563 611,00	563 611,00			563 611,00	153 032,25	144 370,08
45 008,88				47 255,12	137 028,22	45 008,88		45 008,88	150 940,40	144 370,08	103 780,56	105 944,80	47 253,12		8 653,17	
									44 995,60							

[illegible]

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2020 г. № 380-П/АДМ

Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется осуществить в рамках IV этапа Плана за счет средств обязательных взносов собственников

№ п/п	Адрес многоквартирного дома*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме	Стоимость капитального ремонта (за счет обязательных взносов собственников)	плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			
1	2	3	4	5	6	7	кв. метров	кв. метров	кв. метров	человек	рублей	год
Златоустовский городской округ												
1.	г. Златоуст, пр-кт. 30-летия Победы, д. 8А	1994		панельные	10	4	9 122,00	8 030,40	8 030,40	610	6 900 112,04	2020
2.	г. Златоуст, пр-кт. Мира, д. 30	1989		панельные	9	4	7 262,20	6 482,00	5 865,50	271	6 903 008,13	2020
Итого по Златоустовскому городскому округу							16 384,20	14 512,40	13 895,90	881	13 803 120,17	

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2020 г. № 380-П/АДМ

Реестр многоквартирных домов по оказанию услуг и выполнению работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, всего	Виды ремонта, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации					
			Выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		Оказание услуг и выполнение работ по разработке проектной документации	Оказание услуг строительного контроля	Оценка соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	Срок окончания работ
			единиц	рублей	рублей	рублей	год	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Златоустовский городской округ								
1.	г. Златоуст, пр-кт 30-летия Победы, д. 8А	6 900 112,04	4	6 603 457,68	156 950,88	139 703,48		2020
2.	г. Златоуст, пр-кт Мира, д. 30	6 903 008,13	4	6 603 457,68	159 846,93	139 703,52		2020
Итого по Златоустовскому городскому округу		13 803 120,17	8	13 206 915,36	316 797,81	279 407,00		