



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2017 г. № 265-П

г. Златоуст

О назначении
слушаний публичных

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Златоустовском городском округе, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 28.10.2005 г. № 55-ЗГО (с изменениями от 06.05.2009 г. № 19-ЗГО, от 01.04.2014 г. № 15-ЗГО), на основании решения «Комиссии по отводу земельных участков для строительства, функциональному изменению их использования, землепользованию и застройке Златоустовского городского округа, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» №10 от 19.05.2017г. и распоряжения Администрации Златоустовского городского округа от 18.04.2017 г. № 731-р «О подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план города Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста», опубликованном в газете «Златоустовский рабочий» 26 апреля 2017 г.:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 24 августа 2017 года на 17 часов 30 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1) публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «Предложений по внесению изменений в Генеральный план города Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста» (Шифр: 17.05-006-ПЗ).

Юго-восточный планировочный район (03), градостроительная зона 03 09, 03 13.

Данным проектом предлагается внести следующие изменения:

1) Изменение местоположения территориальной зоны К.7. (магистрالی городского и районного значения, основные улицы в застройке) за счет

изменения территориальных зон 03 13 02 В.1.1. (зона усадебной застройки и коттеджной застройки), 03 09 05 В.1.2. (зона многоквартирных домов не выше 3-х этажей), зоны 03 09 03 А.2.1. (санитарно-защитная зона);

2) Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию) (приложения 1, 2, 3).

Предлагаемые изменения относятся к земельному участку, расположенному по адресному ориентиру: г. Златоуст, 5 микрорайон Машзавода, кв. Солнечный.

2. Ознакомление с проектом, указанным в пункте 1 постановления, приём предложений и замечаний от заинтересованных лиц осуществляется до 16 августа 2017 года в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, кабинеты 223, 203.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы
Златоустовского городского округа
по строительству

Д.А. Аролангареев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 27.06.2017 г. № 265-П

Юго-восточный планировочный район (03), градостроительных зон 03 09, 03 13
Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки территории
г. Златоуста»

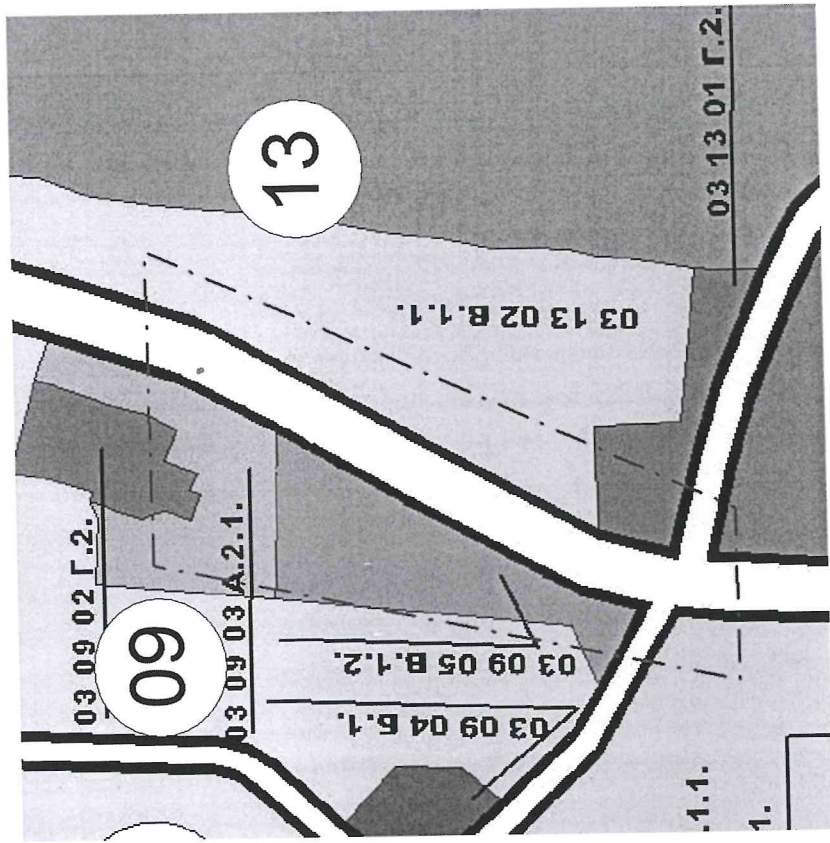
Границы квартала	Характер вносимых изменений	Номер градостроительной зоны	Градостроительный индекс	
			действующее зонирование	с учетом изменений
1	2	3	4	5
адресный ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, 5 микрорайон Машзавода, кв. Солнечный	Изменение местоположения территориальной зоны К.7. (магистраль городского и районного значения, основные улицы в застройке) за счет изменения	03 09	03 61 К.7.	03 61 К.7.
		03 13	03 13 02 В.1.1. 03 09 03 А.2.1. 03 09 05 В.1.2.	03 13 02 В.1.1. 03 09 03 А.2.1. 03 09 05 В.1.2.
	территориальных зон 03 13 02 В.1.1., (зона усадебной застройки и коттеджной застройки), 03 09 05 В.1.2., (зона многоквартирных домов не выше 3-х этажей), зоны 03 09 03 А.2.1. (санитарно-защитная зона)			
	Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию)			

Примечание: На "Карте градостроительного зонирования территории города" и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:

- 03 09 01 В1.1 вид территориальной зоны
- № территориальной зоны
- № градостроительной зоны по "Карте градостроительного зонирования"
- № планировочного района по "Генеральному плану города"

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 27.06.2017 г. № 265-П

ВЫКОПИРОВКА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ЗОН 03 09, 03 13 ИЗ «КАРТЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ г. ЗЛАТОУСТА»
(ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ 03 09, 03 13)
МАСШТАБ 1:2000 — — — граница внесения изменений



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 27.06.2017 г. № 265-П

ВНОСИМОЕ ИЗМЕНЕНИЕ В «КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ г. ЗЛАТОУСТА»
(ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ 03 09, 03 13)
МАСШТАБ 1:2000 — — граница внесения изменений

