



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТУОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2017 г. № 375-П

г. Златоуст

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Златоустовском городском округе, утвержденным решением Соборания депутатов Златоустовского городского округа от 28.10.2005 г. № 55-ЗГО (с изменениями от 06.05.2009 г. № 19-ЗГО, от 01.04.2014 г. № 15-ЗГО), на основании решения «Комиссии по отводу земельных участков для строительства, функциональному изменению их использования, землепользованию и застройке Златоустовского городского округа, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» от 27.07.2017 г. № 14, и распоряжения Администрации Златоустовского городского округа от 03.07.2017 г. № 1341-р «О подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план города Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста», опубликованном в газете «Златоустовский рабочий» 07 июля 2017 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 9 ноября 2017 года на 17 часов 15 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Татанайская, 1) публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «[Предложений по внесению изменений в Генеральный план города Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста» (Шифр: 17.07-015-ПЗ).

Центральный планировочный район (02), градостроительная зона 02.28. Данным проектом предлагается внести следующие изменения:

- 1) изменение местоположения территориальной зоны К.7. (магистрала городского и районного значения, основные улицы в застройке);
- 2) увеличение территориальной зоны 02.28.01 Г.2.(зона коммунально-складских объектов) за счет уменьшения габаритов зоны 02.26.01 Г.2. (зона коммунально-складских объектов);
- 3) сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию) (приложения 1, 2, 3).

Предлагаемые изменения относятся к земельному участку, расположенному по адресу: ориентир: г. Златоуст, ул. 5-я Нижне-Вокзальная, д. 16, для размещения производственной базы.

2. Ознакомление с проектом, указанным в пункте 1 постановления, приём предложений и замечаний от заинтересованных лиц осуществляется до 8 ноября 2017 года в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст, ул. Татанайская, 1, кабинет 201.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



В.Р. Жиганьшин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 30.08.2017 г. № 375-П

Центральный планировочный район (02), градостроительная зона 02 28
Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки территории
г. Златоуста»

Границы квартала	Характер вносимых изменений	Номер градострои- тельной зоны	Градостроительный индекс	
			подзоны действующее зонирование	с учетом изменений
1	2	3	4	5
виреонный ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 5-я Нижне- Вокзальная, д. 16 Земельный участок площадью 14837 м ²	Изменение местоположения территориальной зоны К.7. (магистрала городского и районного значения, основные улицы в застройке)	02 28 02 26	02 72 К.7. 02 26 01 Г.2. 02 28 01 Г.2.	02 72 К.7. 02 26 01 Г.2. 02 28 01 Г.2.
	Увеличения территориальной зоны 02 28 01 Г.2. (зона коммунально- складских объектов) за счет уменьшения габаритов зоны 02 26 01 Г.2. (зона коммунально-складских объектов)	02 28 02 26	02 72 К.7. 02 26 01 Г.2. 02 28 01 Г.2.	02 72 К.7. 02 26 01 Г.2. 02 28 01 Г.2.
	Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию)			

Примечание: На «Карте градостроительного зонирования территории
города» и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:

02 28 01 В.1.1

вид территориальной зоны
№ территориальной зоны
№ градостроительной зоны по «Карте
градостроительного зонирования»
№ планировочного района по «Генеральному плану
города»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 30.08.2017 г. № 375-П

Выкопировка градостроительной зоны 02 28 из «КАРТЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ г. ЗЛАТОУСТА»
(ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ЗОНА 02 28)
МАСШТАБ 1:5000 — граница внесения изменений



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 30.08.2017 г. № 375-П

ВНОСИМОЕ ИЗМЕНЕНИЕ В «КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ г. ЗЛАТОУСТА»
(ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ЗОНА 02.28)
МАСШТАБ 1:5000 — граница внесения изменений

