

Заключение
о результатах общественных обсуждений

г. Златоуст

26 февраля 2025 года

По проекту планировки и межевания территории населенного пункта – пос. Салган проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие - 1 участник общественных обсуждений.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 26 февраля 2025 года.

Поступили предложения и замечания администрации Златоустовского городского округа:

1) Обозначить различной заливкой территорию, предусмотренную под развитие и территорию существующую, занятую хозяйственной деятельностью правообладателями земельных участков (кадастровый учет земельных участков отсутствует, информация о собственниках в администрации ЗГО отсутствует);

2) В пояснительной записке и в графической части проекта предусмотреть размещение сетей электроснабжения на территории земель общего пользования. Существующие сети электроснабжения – предусмотреть реконструкцию (демонтаж и перенос, снятие ограничений с земельных участков);

3) Предусмотреть инженерную защиту земельных участков в «нижних» точках. Проработать вертикальную планировку территории под перспективную застройку. Предусмотреть «раскладку» сетей ливневой канализации, отвод поверхностных и грунтовых вод.

4) Заезд на территорию детского сада (проект.) предусмотреть со второстепенной улицы (в целях безопасности);

5) Улицу в районе проектируемого детского сада и мостового сооружения проработать (устранить «угловатость», рассчитать радиус кривизны поворота). По всем улицам добавить «плавности»;

6) Показать различие дорог/улиц: «главная», «второстепенная». Указать ширину улиц/дорог;

7) В рекреационной зоне, проработать места отдыха, в проекте принята только дорожка для пешеходов;

8) В тупиках указать размеры разворотных площадок;

9) В обозначения указать «ГРПШ – проект»;

10) Поменять местами участок «для спортивной площадки» на место формируемого земельного участка под жилой дом на юге. Предложен к формированию ЗУ некорректно, по планировке данный участок ближе к ЗУ спортивная площадка.

«За» направление проекта планировки и межевания территории населенного пункта – пос. Салган на доработку, проголосовал 1 (один) участник общественных обсуждений.

«Против» проекта планировки и межевания территории населенного пункта – пос. Салган, проголосовало 0 участников общественных обсуждений.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. общественные обсуждения считать состоявшимися;
2. рекомендовать администрации Златоустовского городского округа утвердить проект планировки и межевания территории населенного пункта – пос. Салган после устранения поступивших предложений и замечаний.

О.В.Сабанов, Председатель комиссии
по территориальному планированию