



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2017 г. № 577-П

г. Златоуст

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Златоустовском городском округе, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 28.10.2005 г. № 55-ЗГО (с изменениями от 06.05.2009 г. № 19-ЗГО, от 01.04.2014 г. № 15-ЗГО), на основании решения «Комиссии по отводу земельных участков для строительства, функциональному изменению их использования, землепользованию и застройке Златоустовского городского округа, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» № 21 от 09.11.2017г. и распоряжения Администрации Златоустовского городского округа от 22.09.2017 г. № 2000-р «О подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план города Златоуста и Правил землепользования и застройки города Златоуста», опубликованном в газете «Златоустовский рабочий» 29 сентября 2017 г.:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 6 марта 2018 года на 17 часов 15 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1) публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «Предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки города Златоуста» (Шифр: 2717-ПЗ).

Юго-восточный планировочный район (03), градостроительная зона 03 19.

Данным проектом предлагается внести следующие изменения:

1) увеличение территориальной зоны 03 19 02 Б.1. (административно-деловая, торгово-бытовая, культурно-просветительная, общественно-коммерческая зона) за счет уменьшения габаритов зоны 03 19 01 В.2. (зона многоквартирных домов 4 этажа и выше);

2) сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию) (приложения 1, 2, 3).

Предлагаемые изменения относятся к земельному участку, площадью 200 кв. метров, находящемуся в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:25:0307205:1840, 74:25:0307205:74, 74:25:0307205:1841, расположенных по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Зеленая, д. 12а, для размещения нежилого здания-магазина.

2. Ознакомление с проектом, указанным в пункте 1 постановления, приём предложений и замечаний от заинтересованных лиц осуществляется до 5 марта 2018 года в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, кабинеты 201, 223.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа

А.М. Митрохин



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 21.12.2017 г. № 577-П

Юго-восточный планировочный район (03), градостроительная зона 03 19.
Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки территории
г. Златоуста»

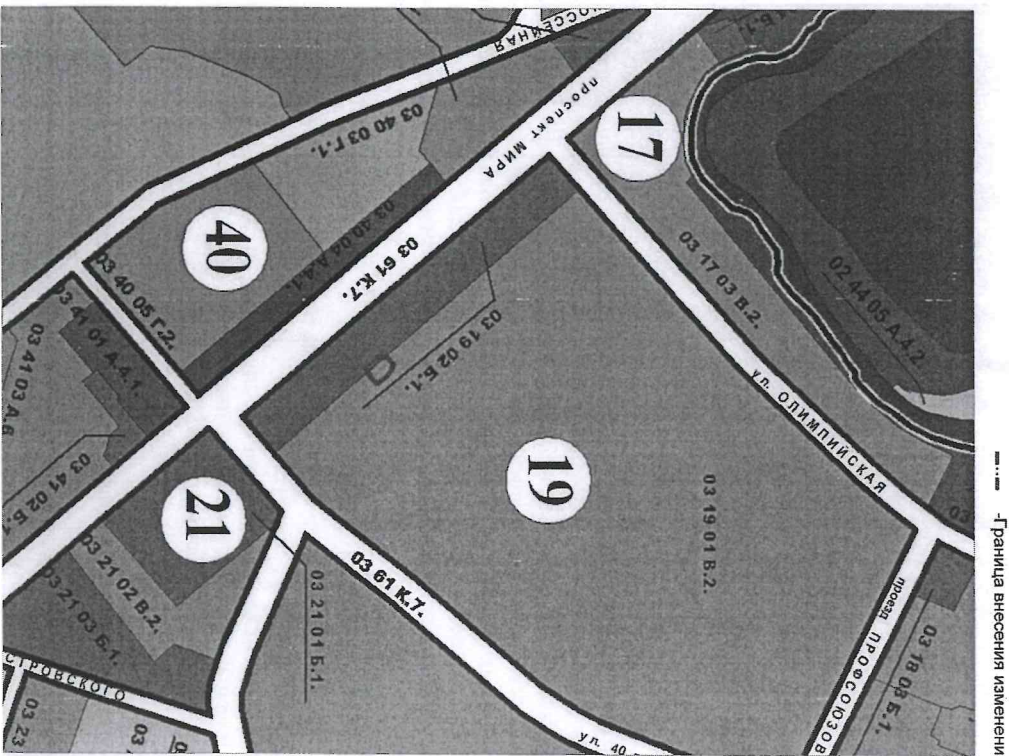
Границы картала	Характер вносимых изменений	Номер градострои тельной зоны	Градостроительный индекс	
			действующее зонирование	с учетом изменений
1	2	3	4	5
адресный ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Зеленая, д.12а Земельный участок примерной площадью 200 м ²	Увеличение территориальной зоны 03 19 02 Б.1. (административно- деловая, торгово-бытовая, культурно-просветительная, общественно-коммерческая зона)	03 19	03 19 01 В.2.	03 19 01 Б.1.
	Уточнение габаритов и границ территориальной зоны 03 19 01 В.2. (зона многоквартирных домов в 4 этажа и выше); Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию)	03 19	03 19 01 В.2.	03 19 01 В.2.

Примечание: На "Карте градостроительного зонирования территории
города" и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:

03 19 02 Б.1
_____ вид территориальной зоны
_____ № территориальной зоны
_____ № градостроительной зоны по "Карте градостроительного
зонирования"
_____ № планировочного района по "Генеральному плану города"

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 21.12.2017 г. № 577-П

Выкопировка зоны 03 19 из "Карты
градостроительного
зонирования территории города Златоуста".
М 1:5000



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 21.12.2017 г. № 577-П

Вносимое изменение в "Карту градостроительного
зонирования территории города Златоуста"
(градостроительная зона 03 19).
М 1:5000

--- -Граница внесения изменения

