



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2021 г. № 423-П/АДМ

г. Златоуст

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Златоустовском городском округе, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.10.2005 г. № 55-ЗГО, решением протокола комиссии по территориальному планированию от 04.08.2021 года № 12,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 7 октября 2021 года на 17 часов 00 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1) публичные слушания по вопросу обсуждения проекта планировки и межевания территории в районе торгово-развлекательного комплекса «Тарелка» в г. Златоусте Челябинской области в составе:

- Основная часть. Чертеж красных линий (приложение 1);
- Основная часть. Общая пояснительная записка (приложение 2);
- Основная часть. Чертеж межевания (приложение 3).

2. Комиссии по территориальному планированию обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение 4) в газете «Златоустовский рабочий» и на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Ознакомление с проектом, указанным в пункте 1 постановления, приём предложений и замечаний от заинтересованных лиц осуществляется до 06 октября 2021 года в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, кабинет 205.

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет». Опубликование извещения о начале публичных

слушаний в официальных средствах массовой информации осуществить не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Златоустовского городского округа.

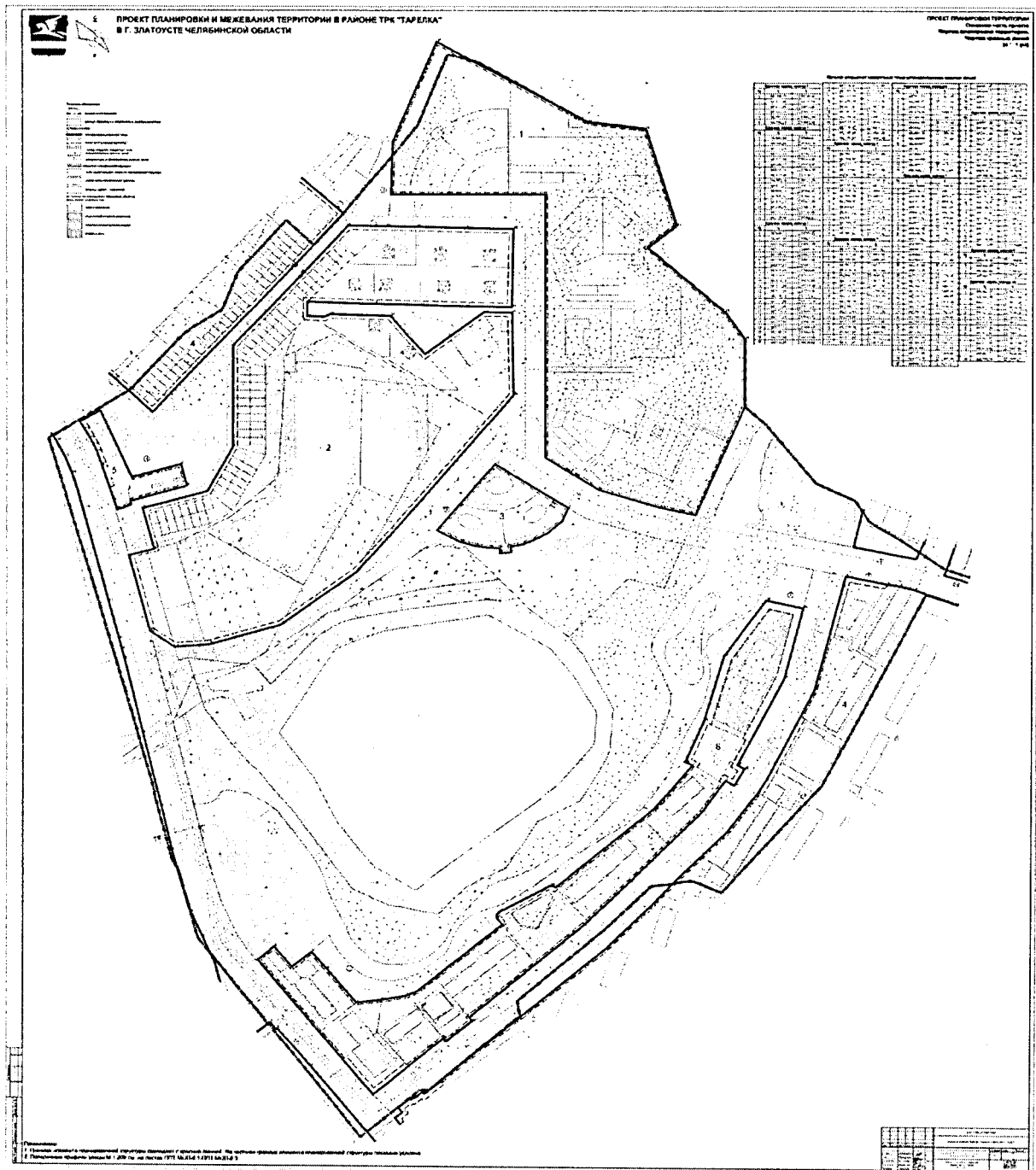
5. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по строительству Галимского В.А.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



В.Р. Жиганьшин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 Утверждено
 постановлением Администрации
 Златоустовского городского округа
 от 14.09.2021 г. № 423-П/АДМ



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2021 г. № 423-П/АДМ



ООО «Архивариус»
Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Metallургов, д. 12
archivar.ru



Проект планировки и межевания территории в районе
торгово-развлекательного комплекса «Тарелка»
в г. Златоусте Челябинской области

Проект планировки территории

Том I

Основная часть проекта

Положение о характеристиках планируемого развития территории,
о характеристиках объектов капитального строительства
Положения об очередности планируемого развития территории

Шифр: А-27.1176-21 ПМТ.ТЧ

Заказчик: Администрация Златоустовского городского округа

Директор ООО «Архивариус»
К.Н. Гребенщиков

Магнитогорск - Златоуст, 2021 г.

Состав проекта

№	Наименование	Шифр	Масштаб
Проект планировки территории			
Основная часть проекта			
1.	Чертеж планировки территории	A-27.1176-21 ППТ.ОЧП-1	1:1 000
2.	Текстовая часть		
	Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства	Том I A-27.1176-21 ППТ.П	
	Положения об очередности планируемого развития территории	Том I A-27.1176-21 ППТ.П	
Материалы по обоснованию проекта			
3.	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий с отображением границ элементов планировочной структуры	A-27.1176-21 ППТ.МОП-1	1:10 000
4.	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети	A-27.1176-21 ППТ.МОП-2	1:1 000
5.	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории	A-27.1176-21 ППТ.МОП-3	1:1 000
6.	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.	A-27.1176-21 ППТ.МОП-4	1:1 000
7.	Вариант планировочного решения застройки территории	A-27.1176-21 ППТ.МОП-5	1:1 000
8.	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории	A-27.1176-21 ППТ.МОП-6	1:1 000
	Иные материалы для обоснования положений о планировке территории:		
9.	Схема инженерного обеспечения территории	A-27.1176-21 ППТ.МОП-7	1:1 000
10.	Поперечные профили	A-27.1176-21 ППТ.МОП-8	1:200
11.	Текстовая часть	Том II A-27.1176-21 ППТ.ТЧ	
Проект межевания территории			
Основная часть проекта			
12.	Текстовая часть	Том IV A-27.1176-21 ПМТ.ТЧ	
13.	Чертеж межевания территории. Этап 1	A-27.1176-21 ПМТ.ОЧП-1	1:1 000
14.	Чертеж межевания территории. Этап 2	A-27.1176-21 ПМТ.ОЧП-2	1:1 000
Материалы по обоснованию проекта			
15.	Чертеж по обоснованию межевания территории	A-27.1176-21 ПМТ.МОП-1	1:1 000

Запись главного архитектора

Настоящий проект разработан с соблюдением действующего законодательства в области архитектурной деятельности и градостроительства, техническими регламентами и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Проект планировки соответствует требованиям гл.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ.

Главный архитектор проекта _____ К.Н. Гребенщиков

Состав участников проекта

Директор, главный архитектор общества с ограниченной ответственностью «Архивариус», канд. арх., доц., член САП РФ К.Н. Гребенщиков

Руководитель архитектурно-планировочной мастерской № 1, ГАП Е.С. Левшунова

Руководитель архитектурно-планировочной мастерской № 2, ГАП Д.Р. Каримова

Архитекторы
Д.Г. Боровская
Е.М. Горбатова
А.А. Добрынина
Д.С. Герасева
А.А. Латникова

Инженеры-проектировщики
В.В. Герасина
А.В. Наливайко
Д.С. Шакшакпаева
С.Л. Соловский

Инженеры-градостроители
П.В. Гинтер
А.О. Якубова
М.И. Исакова
А.В. Глазкова
Г.Р. Мамедов

Кадастровые инженеры
Е.А. Барышева
К.О. Лисихина
Р.М. Мухатметгалин

Инженеры технического отдела Т.Ю. Данилейко

Содержание

Введение	6
1. Чертеж планировки территории.....	8
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.....	9
2.1. Характеристики планируемого развития территории	9
2.2. Информация о плотности и параметрах застройки территории.....	9
2.3. Информация о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.....	10
2.3.1 Информация о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.....	10
2.3.2 Информация о необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектах коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.....	10
2.3.3 Информация о необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектах транспортной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития транспортной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.....	15
2.3.4 Информация о необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектах социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.....	16
2.4. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 ГрК РФ информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения	16
3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых	

для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры..... 17

3.1. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения..... 17

3.2. Этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры..... 17

Введение

Проект разработан ООО «Архивариус» по заказу Администрации Златоустовского городского округа (Муниципальный контракт от 24.05.2021 г. № 18) в соответствии с:

- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельным Кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водным Кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесным Кодексом РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия, памятниках истории и культуры народов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами;

При разработке документации по планировке территории использованы следующие материалы:

1. Утвержденная градостроительная документация:
 - Генеральный план Златоустовского городского округа (далее ГП);
 - Правила землепользования и застройки Златоустовского городского округа (далее ПЗЗ);
 - Региональные нормативы градостроительного проектирования Челябинской области (далее РНГП);
 - Местные нормативы градостроительного проектирования Златоустовского городского округа (далее МНГП).
2. Исходные данные, выданные заказчиком, в т.ч. техническое задание.

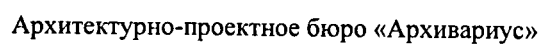
Сведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, предусмотренные частью 4 статьи 56 ГК РФ за исключением сведений, отнесенных федеральными законами к категории ограниченного доступа (в соответствии частью 8 статьи 56 ГК РФ).

3. Границы соседних земельных владений, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-74);

2) с использованием цифрового топографического плана М 1:500, соответствующего действительному состоянию местности на момент разработки проекта.



2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1. Характеристики планируемого развития территории

Предусмотрено взаимоувязанное размещение многоквартирных и блокированных жилых домов с земельными участками, общественных зданий, улично-дорожной сети, озелененных территорий. На площадке строительства максимально сохраняется существующий рельеф местности.

2.2. Информация о плотности и параметрах застройки территории

Территориальная зона Ж-4:

Проектные показатели использования территории для территориальной зоны в границах элемента планировочной структуры:

Коэффициент застройки - 0,4;

Коэффициент плотности застройки - 1,2.

Для всех видов разрешенного использования в данной зоне:

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков -

площадь земельных участков: не подлежат установлению;

2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не менее 3 м;

3. Предельное количество этажей:

Для многоэтажной застройки - этажность - от 9 и выше надземных этажей (изменение регламента);

3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 45%;

В соответствии с табл. 9.2 СП 42.13330.2016 площадь озелененных территорий общего пользования городских и сельских поселений составляет 12 кв. м/чел.

Территориальная зона Ж-2:

Проектные показатели использования территории для территориальной зоны в границах элемента планировочной структуры:

Коэффициент застройки - 0,18;

Коэффициент плотности застройки - 0,23.

Для всех видов разрешенного использования в данной зоне:

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков -

площадь земельных участков: не подлежат установлению;

2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не менее 3 м;

3. Предельное количество этажей:

- для блокированной застройки - не выше 2-х надземных этажей;

Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 45%;

В соответствии с табл. 9.2 СП 42.13330.2016 площадь озелененных территорий общего пользования городских и сельских поселений составляет 12 кв. м/чел.

Территориальная зона О-1:

Проектные показатели использования территории для территориальной зоны в границах элемента планировочной структуры:

Коэффициент застройки - 1,0;

Коэффициент плотности застройки - 3,0.

Для всех видов разрешенного использования в данной зоне:

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков - площадь земельных участков: не подлежат установлению.

2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не менее 6 м;

3. Предельное количество этажей: не подлежат установлению.

4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%;

5. В соответствии с табл. 9.2 СП 42.13330.2016 площадь озелененных территорий общего пользования городских и сельских поселений составляет 12 кв. м/чел.

2.3. Информация о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

2.3.1 Информация о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Таблица 1

Сводная ведомость зданий, строений и сооружений

№ по эксп.	Наименование	Этаж-ность	Кол-во квартир	Кол-во секций (зданий)	Пл.застройки, м ²	Общая пл., м ²	Общаяпл.кварт ир, м ²	Население	Мощность	Стр.объем, тыс. м ³
Сохраняемая застройка										
Многоквартирные жилые дома										
1	Многоквартирный жилой дом	9	126	1	931,9	7 262,2	6 482,0	271	-	25,2
2	Многоквартирный жилой дом	9	70	1	468,6	3 598,5	3 120,8	112	-	12,7
3	Многоквартирный жилой дом	9	72	1	600,9	4 572,8	3 982,2	140	-	16,2
4	Многоквартирный жилой дом	9	145	1	1217,8	9 303,1	8 108,6	312	-	32,9
5	Многоквартирный жилой дом	9	144	1	1049,8	9 227,6	8 033,9	308	-	28,3
6	Многоквартирный жилой дом	10	79	1	550,7	5 075,9	4 493,5	154	-	16,5
7	Многоквартирный жилой дом	5	91	1	1163,3	5 338,5	4 843,5	182	-	17,5
8	Многоквартирный жилой дом	5	87	1	1247,7	4 594,7	4 053,5	168	-	18,7

Проект планировки и межевания территории в районе ТРК «Тарелка» в г. Златоусте Челябинской области

9	Многokвартирный жилой дом	5	87	1	1131,6	4 689,9	4 041,1	145	-	17,0
	Итого:	-	901	-	8362	53663	47159	1792	-	185
Общественные здания										
10	Офисный центр	5	-	1	563,8	2 424,2	-	-	-	11,3
11	Торговый центр «Торговая галерея»	2	-	1	699,1	1 997,7	-	-	998,9 м ² торг. площади	5,6
12	Торговый центр	2	-	1	263,0	526,0	-	-	263 м ² торг. площади	2,1
13	Магазин непродовольственных товаров	1	-	1	468,7	468,7	-	-	234,3 м ² торг. площади	1,9
14	Торговый центр	1	-	1	1625,2	1625,2	-	-	812,6 м ² торг. площади	6,5
15	Торгово-развлекательный комплекс «Тарелка»	2	-	1	16 634,2	34 724,7	-	-	17 362,4 м ² торг. площади	183,0
16	Ресторан быстрого питания «Автобургер»	1	-	1	252,6	252,6	-	-	до 50 мест	1,0
	Итого:	-	-	-	20506,6	42019,1	-	-	-	211,4
Объекты транспортной инфраструктуры										
17	Автозаправочная станция (Башнефть АЗС №74-044)	1	-	1	259,0	259,0	-	-	4 колонки	1,0
18	Автомойка	1	-	1	107,1	107,1	-	-	2 поста	0,4
	Итого:	-	-	-	366,1	366,1	-	-	-	1,4
Сооружения инженерной инфраструктуры										
19	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ	1	-	4	-	-	-	-	-	-
20	Котельная	1	-	1	135,4	135,4	-	-	-	0,4
21	Канализационная насосная станция	1	-	2	-	-	-	-	-	-
	Итого:	-	-	-	135,4	135,4	-	-	-	0,4
Проектируемая застройка										
Многokвартирные жилые дома										
1	Многokвартирный жилой дом	16	43	1	446	6422,4	4495,7	112	-	21,4
2	Многokвартирный жилой дом	16	60	1	617	8884,8	6219,4	155	-	29,6
3	Многokвартирный жилой дом	16	43	1	446	6422,4	4495,7	112	-	21,4
4	Многokвартирный жилой дом	14	118	3	1053	13267,8	9287,5	305	-	44,3
5	Многokвартирный жилой дом	14	79	2	702	8845,2	6191,6	203	-	29,5
6	Многokвартирный жилой дом	12	67	2	702	7581,6	5307,1	174	-	25,3
7	Многokвартирный жилой дом	12	100	3	1046	11296,8	7907,8	259	-	38,8
8	Многokвартирный жилой дом	10	84	3	1047	9423,0	6596,1	216	-	32,4
9	Многokвартирный жилой дом	10	86	3	1082	9738,0	6816,6	223	-	32,4
10	Многokвартирный жилой дом	12	78	2	810	8748,0	6123,6	201	-	25,3
11	Многokвартирный жилой дом	14	118	3	1059	13343,4	9340,4	306	-	45,3
12	Многokвартирный жилой дом	14	124	3	1105	13923,0	9746,1	320	-	22,8
13	Многokвартирный жилой дом	16	60	1	617	8884,8	6219,4	155	-	29,6
14	Многokвартирный жилой дом	16	43	1	446	6436,8	4495,7	112	-	21,5
15	Многokвартирный жилой дом	16	43	1	446	6436,8	4495,7	112	-	21,5
Блокированные жилые дома										
16-83	Таунхаусы	1-2	68	68	10200	12960,0	9072	177	-	53,4
	Итого:	-	1214	-	21824	152614,8	106810,4	3142	-	519,2
Общественные здания										
84	Дошкольная образовательная организация	2	-	1	1402	2804	-	-	143 места	11,3
85	Средняя общеобразовательная организация	3	-	1	3196	11521	-	-	800 мест	49,0
86	Административное здание	2	-	1	864	1728	-	-	173 места	6,9
87	Пожарное ДЕПО	2	-	1	2550	5068	-	-	-	20,3
88	Административное здание	2	-	1	1040	2080	-	-	208 мест	8,4
	Итого:	-	-	-	9036	23201	-	-	-	95,9
Объекты туристического назначения										

89-97	Объекты туризма	2	-	9	150х9	300х9	-	-	-	0,9х9
	Итого:	-	-	-	1350	2700	-	-	-	8,1
Сооружения инженерной инфраструктуры										
98	Газорегуляторный пункт	1	-	1	93	93	-	-	-	0,3
99-107	Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ	1	-	9	-	-	-	-	-	-
108	Канализационная насосная станция	1	-	1	-	-	-	-	-	-
	Итого:	-	-	-	93	93	-	-	-	0,3
	Всего:	-	2115	-	61673,1	274792,4	158127,4	4934	-	1021,7

2.3.2 Информация о необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектах коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Водоснабжение

Существующая система водоснабжения требует реконструкции в рамках обеспечения водой всего населенного пункта. В соответствии с письмом № 407 от 9.08.21 от МУП «Водоснабжение ЗГО» магистральный водопровод по ул. Олимпийская находится в аварийном состоянии и требует капитального ремонта, с увеличением пропускной способности. Предполагается полное санитарно-техническое благоустройство проектируемой застройки, здания оборудуются водопроводом, объединенным с противопожарным с вводом в дома.

Проектом предусматривается строительство по проектируемым улицам кольцевого водопровода с целью обеспечения новой жилой застройки и реконструкция магистрального водопровода вдоль ул. Олимпийская с целью увеличения диаметра труб водопровода и пропускной способности. Точки подключения предусмотрены в существующих колодцах, расположенных на существующем магистральном водопроводе по пр. Мира и ул. Олимпийская.

Ориентировочная протяженность проектируемых водопроводов в границах проектирования - 2,68 км.

Водопотребление на расчетный срок - 1772,4 м³/сут.

Водоотведение

На 1 очередь предусматривается реконструкция канализационной насосной станции «Турист» для увеличения пропускной способности в соответствии с Генеральным планом. На расчетный срок реализации проектных решений и строительства предусматривается оборудование централизованной канализацией жилых и общественных зданий через подключение к проектируемым сетям бытовой канализации с дальнейшим сбросом в очистные сооружения города.

Подключение объектов проектируемой застройки к существующим инженерным сетям осуществлять в соответствии с техническими условиями (ТУ). Подключение планируемых сетей водоотведения предусматривается с дальнейшим сбросом канализации через реконструируемую КНС в очистные сооружения системы канализации г. Златоуст. Проектом также предусматривается

реконструкция существующей системы водоотведения с заменой ветхих сетей и перенос сетей, попадающих под новую планировочную структуру.

Ориентировочная протяженность проектируемых сетей канализации в границах проектирования - 0,84 км.

Водоотведение на расчетный срок - 1772,4 м³/сут.

Теплоснабжение

Проектом предусматривается развитие централизованных тепловых сетей. Теплоснабжение индивидуальной и многоквартирной жилой застройки, и общественных зданий осуществляется с помощью существующих источников теплоснабжения, при наличии резерва тепловой мощности. Подключение объектов проектируемой застройки к существующим инженерным сетям осуществлять в соответствии с техническими условиями (ТУ). Перспективу теплоснабжения рассматриваемого района от существующих тепловых сетей необходимо предусмотреть с учетом существующих тепловых нагрузок, диаметров магистральных трубопроводов и мощности действующих источников.

Теплоснабжение проектируемых объектов туристического назначения предусматривается индивидуальными источниками теплоснабжения.

Проектом планировки предусмотрено вынос тепловых сетей, попадающих под проектируемую застройку.

В соответствии с программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Златоустовского городского округа» (раздел 5, Перспективная схема теплоснабжения, проект), с целью обеспечения присоединения новых потребителей предлагается реконструкция с увеличением диаметра участков трубопроводов тепловых сетей вывода «5-й микрорайон», в границах проекта по пр. Мира.

Ориентировочная протяженность проектируемых сетей теплоснабжения в границах проектирования - 2,3 км.

Мощность теплопотребления на расчетный срок - 13,506 Гкал/час.

Газоснабжение

Подключение объектов капитального строительства выполнить в порядке, определенном Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (утв. Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 N 1314).

Подключение проектируемой застройки предусмотрено от газопровода высокого давления Р=0,6 МПа, Дн=315 мм, идущего в южной части с прокладкой газопровода высокого давления по ул. Проектная 19 до проектируемой ГРП предусмотренной проектом. Подключение объектов проектируемой застройки к существующим инженерным сетям осуществлять в соответствии с техническими условиями (ТУ).

Проектируемые газопроводы низкого давления от ГРП до жилой застройки предлагается выполнить в подземном исполнении, переходы через автомобильные дороги и другие преграды выполнять в футляре.

Окончательный вариант трассировки сетей газоснабжения и выбора точки подключения могут уточняться на следующих стадиях проектирования.

Ориентировочная протяженность проектируемых сетей газоснабжения в границах проектирования - 1,62 км.

Расход газа на расчетный срок - 5052195 тыс. м³/год.

Электроснабжение

Подключение сетей электроснабжения предполагается с помощью присоединения к существующей воздушной линии электропередачи 6кВ (ВЛ-6кВ). Подключение осуществляется планируемыми подземными кабелями линий электропередач 6кВ до проектируемых ТП-6/0,4кВ. Система электроснабжения проектируемой застройки предусматривается от проектируемых ТП-6/0,4 кВ подземным кабелем линии электропередачи 0,4кВ до потребителей.

Точки подключения выполнены в соответствии с письмом от ООО «ЭДС» №167 от 20.08.2021 по подключению к сетям инженерно-технического обеспечения от ресурсоснабжающей организации (приложение 6).

Проектом предусматривается:

- строительство подземных кабельных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ от ТП-6/0,4кВ до потребителей;
- строительство кабельных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ наружного освещения;
- строительство подземных кабельных линий электропередачи напряжением 10 кВ до ТП-6/0,4кВ.
- демонтаж\ перенос сетей электроснабжения сетей, попадающих под проектируемую застройку.

Ориентировочная протяженность проектируемых сетей электроснабжения в границах проектирования - 6,09 км.

Сети связи

Предусматривается перенос существующих сетей связи.

Подключение осуществляется от существующих линий связи, проходящих по пр. Мира и ул. Олимпийская с прокладкой линий до потребителей.

Ориентировочная протяженность сетей связи в границах проектирования - 1,34 км.

Дождевая канализация

Сток поверхностных вод с территории населенных пунктов осуществляется путем строительства системы дождевой канализации смешанного типа со сбросом в близлежащие водоемы через очистные сооружения дождевой канализации. При необходимости устраиваются насосные станции.

Ориентировочные расчеты суточного объема поверхностного стока выполнены согласно рекомендациям п. 12.16, СП 42.13330.2016. Для междомагистральных территорий с размером территории от 10 до 50 га - 35-40 м³/сут. с 1 га территории. Итого - 3053,4-3489,6 м³/сут.

Инженерная подготовка территории

Вертикальная планировка гидротехнических сооружений

Предусматривается засыпка существующих гидротехнических сооружений.

Противоэрозионные мероприятия

Противоэрозионные мероприятия предусматривают регулирование поверхностного стока (водонаправляющие каналы), засыпка размоин.

Защита от подтопления.

В качестве основных средств инженерной защиты от подтопления предусматривается искусственное повышение поверхности территории, сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы.

Санитарная очистка

Мусороудаление предусматривается проводить путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами временного хранения ТКО.

- для жилых зданий - 9 площадок по 2-3 контейнера;

Для существующих объектов существующие площадки сбора ТКО сохраняются.

Накопление бытовых отходов на расчетный срок составит 4445 м³/год.

2.3.3 Информация о необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектах транспортной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития транспортной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Основу улично-дорожной сети проектируемой территории формируют улицы следующих категорий:

1. Магистральные улицы общегородского значения:

Ширина улиц в устанавливаемых красных линиях:

- пр. Мира - 40-44,6 м;

Ширина проезжей части - 15 м.

2. Магистральные улицы районного значения:

Ширина улиц в устанавливаемых красных линиях:

- Улица Олимпийская - 30-40 м;

Ширина основной проезжей части - 7 м;

- Улица Проектная 17 - 40-43,5 м;

Ширина основной проезжей части - 6,5 м;

- Улица Проектная 18 - 40 м;

Ширина основной проезжей части - 6,5 м;

- Улица Проектная 19 - 40 м;

Ширина основной проезжей части - 6,5 м.

3. Улицы местного значения

Улицы в жилой застройке:

Ширина улиц в устанавливаемых красных линиях:

- Улица 1 - 15 м;

Ширина проезжей части - 6,0 м.

Ширина улиц в устанавливаемых красных линиях:

- Улица 2 - 7-19 м.

Ширина проезжей части - 6,0 м.

На территории в границах проектирования велосипедное движение предусматривается в виде велосипедных дорожек вдоль улиц шириной 3 м. Предусматриваются стоянки велосипедов на территории общественных объектов и рекреационных зон.

Развитие маршрутной сети автобусного транспорта предусматривается по магистральной сети. По улице Проектная 18 предусмотрено размещение остановок общественного транспорта. Общее количество остановочных пунктов - 3 автобусных, двусторонних остановочных комплексов и 1 двусторонний трамвайный.

Расчётное количество парковочных мест для проектируемой многоквартирной жилой застройки 1612 м/м, размещено 1743 м/м, из которых 584 м/м для элитного жилья предусмотрено разместить в подземном паркинге. Для остальной застройки необходимо 1159 м/м. На данном этапе для проектируемой жилой застройки размещены все парковочные места согласно расчету.

Для блокированной жилой застройки хранение личного автотранспорта предусмотрено на участке. Для гостевой стоянки блокированной жилой застройки предусмотрено 20 м/м.

Расчётное количество парковочных мест для сохраняемой многоквартирной жилой застройки 981 м/м. На данном этапе для сохраняемой жилой застройки размещено 986 м/м, с учётом двойного использования автостоянок: в дневное время для работающих и посетителей ближайших учреждений обслуживания и в ночное время для жителей ближайших жилых домов.

2.3.4 Информация о необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектах социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Перечень объектов социальной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан:

Проектируемые объекты:

- Дошкольное образовательное учреждение на 143 мест в количестве 1 шт;
- Общеобразовательные учреждения по 800 мест в количестве 1 шт;
- Административные здания;
- Пожарное депо.

Параметры вышеуказанных объектов приведены в п. 2.3.1, а также в материалах по обоснованию.

2.4. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, а также в целях согласования проекта

планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 ГрК РФ информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Размещение планируемых объектов федерального значения, объектов регионального значения не предусматривается.

Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов местного значения, приведены в п. 2.2.

Согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 ГрК РФ не предусматривается.

3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

3.1. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Очередность планируемого развития территории - 2 этапа, строительство жилой и общественной застройки. Расчетный срок - до 2031 г.

Подготовительный этап. Проведение кадастровых работ. Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку. Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, а также по строительству сетей и объектов инженерного обеспечения.

1 этап. Строительство 40 квартир блокированной жилой застройки.

2 этап. Строительство жилой и общественной застройки.

Очередность, этапы и технологическая последовательность производства основных видов строительно-монтажных работ отражается в проекте организации строительства.

3.2. Этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Этапы строительства необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур приведены в п. 3.1.



ООО «Архивариус»
Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Metallургов, д. 12
archivar.ru



Проект планировки и межевания территории в районе
ТРК «Тарелка» в г. Златоусте Челябинской области

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том IV

Основная часть проекта

Текстовая часть

Шифр: А-27.1176-21 ПМТ.ТЧ

Заказчик: Администрация Златоустовского городского округа

Директор ООО «Архивариус»

К.Н. Гребенщиков

Магнитогорск - Златоуст, 2021 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№	Наименование	Шифр	Масштаб
Проект планировки территории			
Основная часть проекта			
1	Чертеж планировки территории	A-27.1176-21 ППТ.ОЧП-1	1:1 000
2	Текстовая часть		
	Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства	Том I A-27.1176-21 ППТ.П	
	Положения об очередности планируемого развития территории	Том I A-27.1176-21 ППТ.П	
Материалы по обоснованию проекта			
3	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий с отображением границ элементов планировочной структуры	A-27.1176-21 ППТ.МОП-1	1:10 000
4	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети	A-27.1176-21 ППТ.МОП-2	1:1 000
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории	A-27.1176-21 ППТ.МОП-3	1:1 000
6	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.	A-27.1176-21 ППТ.МОП-4	1:1 000
7	Вариант планировочного решения застройки территории	A-27.1176-21 ППТ.МОП-5	1:1 000
8	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории	A-27.1176-21 ППТ.МОП-6	1:1 000
	Иные материалы для обоснования положений о планировке территории:		
9	Схема инженерного обеспечения территории	A-27.1176-21 ППТ.МОП-7	1:1 000
10	Поперечные профили	A-27.1176-21 ППТ.МОП-8	1:200
11	Текстовая часть	Том II A-27.1176-21 ППТ.ТЧ	
Проект межевания территории			
Основная часть проекта			
12	Текстовая часть	Том IV A-27.1176-21 ПМТ.ТЧ	
13	Чертеж межевания территории. Этап 1	A-27.1176-21 ПМТ.ОЧП-1	1:1 000
14	Чертеж межевания территории. Этап 2	A-27.1176-21 ПМТ.ОЧП-2	1:1 000
Материалы по обоснованию проекта			
15	Чертеж по обоснованию межевания территории	A-27.1176-21 ПМТ.МОП-1	1:1 000

Запись главного архитектора

Настоящий проект разработан с соблюдением действующего законодательства в области архитектурной деятельности и градостроительства, техническими регламентами и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Проект планировки соответствует требованиям гл.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

Главный архитектор проекта _____ К.Н. Гребенщиков

Состав участников проекта

Директор, главный архитектор ООО «Архивариус», К.Н. Гребенщиков
канд. арх., доц., член САР РФ

Руководитель архитектурно-планировочной Е.С. Левшунова
мастерской №1, ГАП

Руководитель архитектурно-планировочной Д.Р. Каримова
мастерской №2, ГАП

Архитекторы
Д.Г. Боровская
Е.М. Горбатова
А.А. Добрынина
Д.С. Герасева
А.А. Латникова

Инженеры-проектировщики
В.В. Герасина
А.В. Наливайко
Д.С. Шакшапаева
С.Л. Соловский

Инженеры-градостроители
П.В. Гинтер
А.О. Якубова
М.И. Исакова
А.В. Глазкова
Г.Р. Мамедов

Кадастровые инженеры
Е.А. Барышева
К.О. Лисихина
Р.М. Мухатметгалин

Инженеры технического отдела
Т.Ю. Данилейко

Содержание

Введение	5
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	7
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	11
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.....	13
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	13
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости	14
Чертеж межевания территории. этап 1	51
Чертеж межевания территории. этап 2.....	52
Чертеж по обоснованию межевания территории	53

Введение

Проект разработан ООО «Архивариус» по заказу Администрации Златоустовского городского округа (Муниципальный контракт от 24.05.2021 г. № 18) в соответствии с:

- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельным Кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водным Кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесным Кодексом РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия, памятниках истории и культуры народов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами;

При разработке документации по планировке территории использованы следующие материалы:

1. Утвержденная градостроительная документация:

- Генеральный план Златоустовского городского округа (далее ГП);
- Правила землепользования и застройки Златоустовского городского округа (далее ПЗЗ);
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Челябинской области (далее РНГП);
- Местные нормативы градостроительного проектирования Златоустовского городского округа (далее МНГП).

2. Исходные данные, выданные заказчиком, в т.ч. техническое задание.

Сведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, предусмотренные частью 4 статьи 56 ГК РФ за исключением

сведений, отнесенных федеральными законами к категории ограниченного доступа (в соответствии частью 8 статьи 56 ГК РФ).

3. Границы соседних земельных владений, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-74);

2) с использованием цифрового топографического плана М 1:500, соответствующего действительному состоянию местности на момент разработки проекта.

Основные положения проекта межевания территории

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков с целью размещения объектов капитального строительства, для размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры местного значения, для определения территории общего пользования.

Межевание территории предусматривается в 2 этапа, предварительно выполнив подготовительный:

Подготовительный этап.

1.1. Изъятие сооружений для государственных и муниципальных нужд (74:25:0000000:15970, 74:25:0000000:16840, 74:25:0305503:145);

1.2. Снятие с учета земельных участков, имеющих статус «временный» (74:25:0000000:15778, 74:25:0307205:1988, 74:25:0000000:15428, 74:25:0000000:15300, 74:25:0305504:11, 74:25:0305504:12, 74:25:0305504:13, 74:25:0305504:16, 74:25:0000000:15256, 74:25:0000000:15976, 74:25:0305504:15, 74:25:0000000:15791);

1.3. Снятие с учета земельного участка, в связи с тем, что при изменении земельного участка 74:25:0000000:12096, 74:25:0305503:102, остался исходный.

1 этап.

1.4. Раздел земельных участков с сохранением в измененных границах (74:25:0000000:11217);

1.5 Перераспределение земельных участков с землями неразграниченной государственной собственности (74:25:0305503:93, 74:25:0305503:101, 74:25:0307201:3, 74:25:0305503:2, 74:25:0307205:1981);

1.5 Перераспределение земельного участка 74:25:0000000:69 с землями неразграниченной государственной собственности, в составе единого пользования (74:25:0307202:15, 74:25:0307201:32);

1.6. Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности - 120 шт.

Количество образуемых земельных участков на 1 этапе - 127 шт.

2 этап.

2.1. Перераспределение земельных участков с землями неразграниченной государственной собственности (74:25:0000000:15647, :ЗУ93, :ЗУ94)

2.2. Образование земельных участков из неразграниченных земель, находящихся в государственной собственности - 9 шт.

Количество образуемых земельных участков на 1 этапе - 12 шт.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

Ведомость образуемых земельных участков, 1 этап

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	-	Челябинская область, г. Златоуст	604	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ2, :ЗУ3	-	Челябинская область, г. Златоуст	404	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ4, :ЗУ39	-	Челябинская область, г. Златоуст	406	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ5	-	Челябинская область, г. Златоуст	408	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ6	-	Челябинская область, г. Златоуст	410	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ7	-	Челябинская область, г. Златоуст	412	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ8	-	Челябинская область, г. Златоуст	838	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ9	-	Челябинская область, г. Златоуст	692	Вновь образованный. Образование из земель неразграниченной государственной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ10-ЗУ13, :ЗУ16-ЗУ23, ЗУ60-ЗУ67,	-	Челябинская область, г. Златоуст	400	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ14	-	Челябинская область, г. Златоуст	657	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ15	-	Челябинская область, г. Златоуст	689	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ24	-	Челябинская область, г. Златоуст	624	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ25	-	Челябинская область, г. Златоуст	718	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ26-ЗУ31, :ЗУ41	-	Челябинская область, г. Златоуст	418	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)

Проект планировки и межевания территории в районе ТРК «Тарелка» в г. Златоусте Челябинской области

[illegible]

Проект планировки и межевания территории в районе ТРК «Тарелка» в г. Златоуст Челябинской области

:ЗУ54	-	Челябинская область, г. Златоуст	278	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ55	-	Челябинская область, г. Златоуст	289	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ56	-	Челябинская область, г. Златоуст	316	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ57	-	Челябинская область, г. Златоуст	343	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ58	-	Челябинская область, г. Златоуст	523	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ59	-	Челябинская область, г. Златоуст	555	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ60	-	Челябинская область, г. Златоуст	555	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ68	-	Челябинская область, г. Златоуст	605	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Блокированная жилая застройка (2.3)
:ЗУ69, :ЗУ70	-	Челябинская область, г. Златоуст	168	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ71	74:25:0305503:101	Челябинская область, г. Златоуст, в районе Айского поселка, северо-западнее водоема "Тарелка"	29 338	Перераспределение 74:25:0305503:101	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2
:ЗУ72	74:25:0305503:2	Челябинская область, г. Златоуст, пос. Айский	2269	Перераспределение 74:25:0305503:2	Коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ73	-	Челябинская область, г. Златоуст	196	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
:ЗУ74	-	Челябинская область, г. Златоуст	3 375	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ75	-	Челябинская область, г. Златоуст	3 888	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ76	-	Челябинская область, г. Златоуст	3 485	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ77, :ЗУ78, :ЗУ84, :ЗУ88	-	Челябинская область, г. Златоуст	168	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ79	-	Челябинская область, г. Златоуст	7 142	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ80	-	Челябинская область, г. Златоуст	4 966	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ81	-	Челябинская область, г. Златоуст	3 501	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ82	-	Челябинская область,	4 646	Вновь образованный.	Многоэтажная жилая

Проект планировки и межевания территории в районе ТРК «Тарелка» в г. Златоуст Челябинской области

		г. Златоуст		Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ83	-	Челябинская область, г. Златоуст	4 909	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ85	-	Челябинская область, г. Златоуст	6 571	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ86	-	Челябинская область, г. Златоуст	4 845	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ87	-	Челябинская область, г. Златоуст	5 355	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ89	-	Челябинская область, г. Златоуст	3 378	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Предпринимательство (4.0)
:ЗУ90	74:25:0307201:3	Челябинская область, г. Златоуст	12 087	Перераспределение 74:25:0307201:3	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
:ЗУ91	-	Челябинская область, г. Златоуст	4 774	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Хранение автотранспорта (2.7.1)
:ЗУ92	74:25:0307205:1981	Челябинская область, г. Златоуст	153	Перераспределение 74:25:0307205:1981	Обслуживание жилой застройки (2.7)
:ЗУ93	74:25:0000000:11217	Челябинская обл., г. Златоуст, от ГПП 110/6 кВ ФГУП "ПО "ЗМЗ" (на территории ФГУП "ПО "ЗМЗ") до РП-5, расположенном в 5-ом микрорайоне Машзавода"	925	Раздел 74:25:0000000:11217 с сохранением земельного участка, в измененных границах	Коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ94	74:25:0000000:11217	Челябинская обл., г. Златоуст, от ГПП 110/6 кВ ФГУП "ПО "ЗМЗ" (на территории ФГУП "ПО "ЗМЗ") до РП-5, расположенном в 5-ом микрорайоне Машзавода"	7020	Раздел 74:25:0000000:11217 с сохранением земельного участка, в измененных границах	Коммунальное обслуживание (3.1)
:11217:ЗУ95	74:25:0000000:11217	Челябинская обл., г. Златоуст, от ГПП 110/6 кВ ФГУП "ПО "ЗМЗ" (на территории ФГУП "ПО "ЗМЗ") до РП-5, расположенном в 5-ом микрорайоне Машзавода"	36 114	Раздел 74:25:0000000:11217 с сохранением земельного участка, в измененных границах	Коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ128	-	Челябинская область, г. Златоуст	529	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммунальное обслуживание (3.1)

Таблица 2

Ведомость образуемых земельных участков, 2 этап

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Вид разрешенного использования
:ЗУ129	-	Челябинская область, г. Златоуст	27 030	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ130	-	Челябинская область, г. Златоуст	6 819	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

:ЗУ131	-	Челябинская область, г. Златоуст	5 324	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ132	-	Челябинская область, г. Златоуст	3 279	Перераспределение :ЗУ94	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ133	-	Челябинская область, г. Златоуст	3 318	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ134	-	Челябинская область, г. Златоуст	3 617	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ135	-	Челябинская область, г. Златоуст	168	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммунальное обслуживание (3.1)

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 4

Ведомость образуемых земельных участков, 1 этап

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Вид разрешенного использования
:ЗУ96	74:25:0305503:93	Челябинская область, г. Златоуст	24 317	Перераспределение земельного участка 74:25:0305503:93 с землями неограниченной государственной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ97	-	Челябинская область, г. Златоуст	1 672	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ98	-	Челябинская область, г. Златоуст	5 608	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ99	-	Челябинская область, г. Златоуст	1 284	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ100	-	Челябинская область, г. Златоуст	9 843	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ101	-	Челябинская область, г. Златоуст	7 395	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ102	-	Челябинская область, г. Златоуст	6 376	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ103	-	Челябинская область, г. Златоуст	3 544	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ104	-	Челябинская область, г. Златоуст	17 948	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ105	-	Челябинская область, г. Златоуст	5 089	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ106	-	Челябинская область, г. Златоуст	641	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Проект планировки и межевания территории в районе ТРК «Тарелка» в г. Златоусте Челябинской области

[illegible]

				собственности	
:ЗУ127	-	Челябинская область, г. Златоуст	1 567	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Таблица 5

Ведомость образуемых земельных участков, 2 этап

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Вид разрешенного использования
:ЗУ136	74:25:0000000:15647	Челябинская область, г. Златоуст	50 248	Перераспределение земельного участка 74:25:0000000:15647 с землями неразграниченной государственной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ137	-	Челябинская область, г. Златоуст	21 136	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ138	-	Челябинская область, г. Златоуст	85 317	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ139	-	Челябинская область, г. Златоуст	17 146	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ140	-	Челябинская область, г. Златоуст	39 938	Перераспределение земельного участка :ЗУ93 с землями неразграниченной государственной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ141	-	Челябинская область, г. Златоуст	90 212	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Водные объекты (11.0)
:ЗУ142	-	Челябинская область, г. Златоуст	34 944	Вновь образованный. Образование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Водные объекты (11.0)

Предложения по установлению публичных сервитутов

Согласно исходным данным, существующие границы зон действия публичных сервитутов на территории Проекта межевания отсутствуют.

В Проекте межевания границы земельных участков определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на проектируемой территории, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, был обеспечен беспрепятственный проезд по внутриквартальным проездам общего пользования.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории указаны в гл.1, 2.

Все земельные участки имеют категорию земель - земли населенных пунктов.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Подготовка проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков не осуществляется.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости

Таблица координат границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Площадь 879465 кв.м		
Контур1		
Номер	X	Y
1	603096.06	2215192.83
2	603086.10	2215231.27
3	603008.33	2215367.20
4	602999.42	2215440.63
5	602876.31	2215479.49
6	602848.56	2215442.70
7	602765.14	2215540.08
8	602729.90	2215564.87
9	602642.60	2215564.87
10	602621.24	2215590.53
11	602545.47	2215654.49
12	602523.14	2215703.92
13	602496.28	2215721.02
14	602473.81	2215758.48
15	602448.84	2215795.87
16	602435.41	2215815.32
17	602428.86	2215834.65
18	602407.86	2215900.17
19	602394.87	2215931.29
20	602367.72	2215925.48
21	602374.02	2215880.64
22	602401.94	2215792.33
23	602154.68	2215662.51
24	602015.98	2215537.03
25	602030.41	2215501.35
26	602029.86	2215488.05
27	602026.72	2215475.09
28	602023.81	2215448.76
29	601966.97	2215389.26
30	601875.37	2215281.36
31	601855.69	2215284.61
32	601757.19	2215171.77
33	601757.21	2215159.81
34	601696.40	2215085.55
35	601954.64	2214880.80
36	602043.76	2214855.55
37	602053.07	2214848.75
38	602141.50	2214825.95
39	602144.52	2214826.38
40	602263.35	2214792.92
41	602415.22	2214747.80
42	602599.94	2214692.55
43	602660.27	2214793.83
44	602735.02	2214862.99
45	602743.90	2214874.62
46	602766.12	2214909.82
47	602814.61	2214928.96

48	602819.15	2214932.45
49	602880.29	2214987.89
50	602848.39	2215022.37
51	602891.33	2215062.09
52	603003.96	2215154.87
1	603096.06	2215192.83

Таблица координат границ рассматриваемой территории (граница межевания)

Площадь 880562 кв.м		
Контур1		
Номер	X	Y
1	603112.25	2215179.07
2	603008.18	2215368.43
3	602999.42	2215440.63
4	602989.36	2215443.81
5	602921.44	2215465.25
6	602876.31	2215479.49
7	602862.85	2215461.64
8	602848.56	2215442.70
9	602765.14	2215540.08
10	602729.90	2215564.87
11	602642.60	2215564.87
12	602624.21	2215586.96
13	602621.24	2215590.53
14	602605.35	2215603.95
15	602545.47	2215654.49
16	602523.60	2215702.91
17	602497.66	2215702.41
18	602495.24	2215709.02
19	602490.38	2215722.28
20	602486.00	2215734.24
21	602466.81	2215788.43
22	602448.09	2215779.71
23	602446.16	2215789.57
24	602435.72	2215818.41
25	602427.14	2215814.94
26	602421.22	2215835.25
27	602413.63	2215856.59
28	602420.94	2215859.25
29	602394.87	2215931.29
30	602357.26	2215917.68
31	602402.51	2215792.63
32	602401.94	2215792.33
33	602307.37	2215742.68
34	602212.60	2215692.92
35	602154.68	2215662.51
36	602146.60	2215655.20
37	602118.63	2215629.90
38	602035.20	2215554.42
39	602015.98	2215537.03
40	602030.41	2215501.35
41	602029.86	2215488.05
42	602026.72	2215475.09
43	601998.46	2215448.25
44	601942.54	2215390.77
45	601850.89	2215281.42
46	601791.57	2215212.04
47	601751.76	2215164.95
48	601754.41	2215162.76
49	601746.73	2215153.50
50	601747.81	2215152.61
51	601744.27	2215148.31
52	601745.92	2215146.94
53	601733.83	2215132.29
54	601728.13	2215137.00

55	601720.80	2215128.33
56	601696.19	2215099.11
57	601708.94	2215088.29
58	601778.24	2215030.37
59	601837.38	2214979.90
60	601836.18	2214978.36
61	601837.42	2214977.40
62	601845.28	2214971.24
63	601843.48	2214968.94
64	601918.31	2214909.60
65	601941.55	2214893.28
66	601956.01	2214886.69
67	601987.52	2214872.13
68	602003.58	2214866.93
69	602045.49	2214854.28
70	602066.79	2214848.42
71	602123.24	2214835.28
72	602209.28	2214814.31
73	602219.35	2214811.85
74	602219.27	2214811.88
75	602314.58	2214788.65
76	602326.55	2214785.39
77	602532.60	2214729.26
78	602554.68	2214722.13
79	602576.00	2214712.98
80	602596.38	2214701.90
81	602598.27	2214700.63
82	602602.90	2214697.52
83	602622.55	2214730.63
84	602629.76	2214742.87
85	602633.95	2214749.69
86	602660.27	2214793.83
87	602735.02	2214862.99
88	602743.90	2214874.62
89	602766.12	2214909.82
90	602814.22	2214928.96
91	602819.15	2214932.45
92	602880.29	2214987.89
93	602848.39	2215022.37
94	602891.33	2215062.09
95	602902.31	2215071.50
96	602898.03	2215076.24
97	602925.92	2215088.22
98	602935.80	2215091.34
99	602967.40	2215106.41
100	602983.84	2215110.93
101	602982.70	2215123.29
1	603112.25	2215179.07

Таблицы координат характерных точек границ образуемых земельных участков,
1 этап

:ЗУ1 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 605 кв.м.		
№	X	Y
1	602509.89	2214811.02
2	602513.89	2214825.48
3	602474.97	2214836.25
4	602471.13	2214821.74
1	602509.89	2214811.02
:ЗУ4 Блокированная жилая застройка		

:ЗУ2 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 404 кв.м.		
№	X	Y
1	602513.89	2214825.48
2	602516.56	2214835.12
3	602477.64	2214845.88
4	602474.97	2214836.25
1	602513.89	2214825.48
:ЗУ4 Блокированная жилая застройка		

(2.3) Площадь - 405 кв.м.		
№	X	Y
1	602516.56	2214835.12
2	602519.22	2214844.76
3	602480.14	2214855.56
4	602477.64	2214845.88
1	602516.56	2214835.12
:ЗУ5 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 408 кв.м.		
№	X	Y
1	602521.89	2214854.39
2	602524.56	2214864.03
3	602485.14	2214874.92
4	602482.64	2214865.24
1	602521.89	2214854.39
:ЗУ7 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 413 кв.м.		
№	X	Y
1	602527.22	2214873.67
2	602529.89	2214883.31
3	602490.03	2214894.32
4	602487.59	2214884.61
1	602527.22	2214873.67

:ЗУ9 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 692 кв.м.		
№	X	Y
1	602544.74	2214898.72
2	602525.28	2214933.69
3	602506.41	2214923.20
4	602533.38	2214892.40
1	602544.74	2214898.72
:ЗУ11 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602562.22	2214908.44
2	602542.76	2214943.42
3	602534.02	2214938.55
4	602553.48	2214903.58
1	602562.22	2214908.44
:ЗУ13 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602579.69	2214918.17
2	602560.23	2214953.14
3	602551.5	2214948.28
4	602570.95	2214913.31
1	602579.69	2214918.17
:ЗУ15 Блокированная жилая застройка (2.3)		

(2.3) Площадь - 406 кв.м.		
№	X	Y
1	602519.22	2214844.76
2	602521.89	2214854.39
3	602482.64	2214865.24
4	602480.14	2214855.56
1	602519.22	2214844.76
:ЗУ6 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 410 кв.м.		
№	X	Y
1	602524.56	2214864.03
2	602527.22	2214873.67
3	602487.59	2214884.61
4	602485.14	2214874.92
1	602524.56	2214864.03
:ЗУ8 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 838 кв.м.		
№	X	Y
1	602529.89	2214883.31
2	602532.23	2214891.76
3	602533.38	2214892.40
4	602506.41	2214923.20
5	602490.03	2214894.32
1	602529.89	2214883.31
:ЗУ10 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602553.48	2214903.58
2	602534.02	2214938.55
3	602525.28	2214933.69
4	602544.74	2214898.72
1	602553.48	2214903.58
:ЗУ12 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602570.95	2214913.31
2	602551.50	2214948.28
3	602542.76	2214943.42
4	602562.22	2214908.44
1	602570.95	2214913.31
:ЗУ14 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 657 кв.м.		
№	X	Y
1	602589.42	2214923.58
2	602579.2	2214963.7
3	602560.23	2214953.14
4	602579.69	2214918.17
1	602589.42	2214923.58
:ЗУ16 Блокированная жилая застройка (2.3)		

Площадь - 689 кв.м.		
№	X	Y
1	602601.51	2214923.59
2	602601.51	2214963.68
3	602579.21	2214963.68
4	602589.42	2214923.58
1	602601.51	2214923.59
:ЗУ17 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602621.51	2214923.64
2	602621.51	2214963.68
3	602611.51	2214963.68
4	602611.51	2214923.63
1	602621.51	2214923.64
:ЗУ19 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602641.51	2214923.64
2	602641.51	2214963.68
3	602631.51	2214963.68
4	602631.51	2214923.63
1	602641.51	2214923.64
:ЗУ21 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602661.51	2214923.64
2	602661.51	2214963.68
3	602651.51	2214963.68
4	602651.51	2214923.63
1	602661.51	2214923.64
:ЗУ23 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602681.51	2214923.65
2	602681.51	2214963.68
3	602671.51	2214963.68
4	602671.51	2214923.64
1	602681.51	2214923.65
:ЗУ25 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 719 кв.м.		
№	X	Y
1	602728.03	2214931.45
2	602699.66	2214962.12
3	602690.78	2214963.70
4	602703.40	2214923.67
5	602719.63	2214923.68
1	602728.03	2214931.45
:ЗУ27 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 418 кв.м.		

Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602611.51	2214923.64
2	602611.51	2214963.68
3	602601.51	2214963.68
4	602601.51	2214923.63
1	602611.51	2214923.64
:ЗУ18 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602631.51	2214923.64
2	602631.51	2214963.68
3	602621.51	2214963.68
4	602621.51	2214923.63
1	602631.51	2214923.64
:ЗУ20 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602651.51	2214923.64
2	602651.51	2214963.68
3	602641.51	2214963.68
4	602641.51	2214923.63
1	602651.51	2214923.64
:ЗУ22 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602671.51	2214923.64
2	602671.51	2214963.68
3	602661.51	2214963.68
4	602661.51	2214923.64
1	602671.51	2214923.64
:ЗУ24 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 624 кв.м.		
№	X	Y
1	602703.4	2214923.67
2	602690.78	2214963.70
3	602681.51	2214963.70
4	602681.51	2214923.65
1	602703.40	2214923.67
:ЗУ26 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 418 кв.м.		
№	X	Y
1	602735.37	2214938.24
2	602707.00	2214968.91
3	602699.66	2214962.12
4	602728.03	2214931.45
1	602735.37	2214938.24
:ЗУ28 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 418 кв.м.		

№	X	Y
1	602742.71	2214945.03
2	602714.34	2214975.7
3	602707.00	2214968.91
4	602735.37	2214938.24
1	602742.71	2214945.03

:ЗУ29 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 418 кв.м.		
№	X	Y
1	602757.39	2214958.61
2	602729.02	2214989.28
3	602721.68	2214982.49
4	602750.05	2214951.82
1	602757.39	2214958.61

:ЗУ31 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 418 кв.м.		
№	X	Y
1	602772.07	2214972.19
2	602743.7	2215002.86
3	602736.36	2214996.07
4	602764.73	2214965.4
1	602772.07	2214972.19

:ЗУ33 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 577 кв.м.		
№	X	Y
1	602794.09	2214992.57
2	602772.06	2215016.39
3	602757.91	2215016.01
4	602754.71	2215013.05
5	602783.08	2214982.38
1	602794.09	2214992.57

:ЗУ35 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 295 кв.м.		
№	X	Y
1	602808.77	2215006.15
2	602788.61	2215027.94
3	602781.51	2215020.9
4	602801.43	2214999.36
1	602808.77	2215006.15

:ЗУ37 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 307 кв.м.		
№	X	Y
1	602823.45	2215019.73
2	602802.81	2215042.03
3	602795.71	2215034.99
4	602816.11	2215012.94
1	602823.45	2215019.73

:ЗУ39 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 406 кв.м.		
--	--	--

№	X	Y
1	602750.05	2214951.82
2	602721.68	2214982.49
3	602714.34	2214975.7
4	602742.71	2214945.03
1	602750.05	2214951.82

:ЗУ30 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 418 кв.м.		
№	X	Y
1	602764.73	2214965.4
2	602736.36	2214996.07
3	602729.02	2214989.28
4	602757.39	2214958.61
1	602764.73	2214965.4

:ЗУ32 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 627 кв.м.		
№	X	Y
1	602783.08	2214982.38
2	602754.71	2215013.05
3	602743.7	2215002.86
4	602772.07	2214972.19
1	602783.08	2214982.38

:ЗУ34 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 298 кв.м.		
№	X	Y
1	602801.43	2214999.36
2	602781.51	2215020.9
3	602777.10	2215016.52
4	602772.06	2215016.39
5	602794.09	2214992.57
1	602801.43	2214999.36

:ЗУ36 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 299 кв.м.		
№	X	Y
1	602816.11	2215012.94
2	602795.71	2215034.99
3	602788.61	2215027.94
4	602808.77	2215006.15
1	602816.11	2215012.94

:ЗУ38 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 396 кв.м.		
№	X	Y
1	602832.93	2215028.57
2	602811.98	2215051.14
3	602802.81	2215042.03
4	602802.81	2215042.03
5	602823.45	2215019.73
1	602832.93	2215028.57

:ЗУ40 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 315 кв.м.		
--	--	--

№	X	Y
1	602842.54	2215037.39
2	602821.28	2215060.37
3	602811.98	2215051.14
4	602832.93	2215028.57
1	602842.54	2215037.39

:ЗУ41 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 418 кв.м.		
№	X	Y
1	602859.42	2215053.00
2	602837.33	2215076.9
3	602828.34	2215067.47
4	602849.88	2215044.18
1	602859.42	2215053.00

:ЗУ43 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 468 кв.м.		
№	X	Y
1	602872.88	2214981.18
2	602841.05	2215015.58
3	602833.71	2215008.79
4	602865.47	2214974.46
1	602872.88	2214981.18

:ЗУ45 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 466 кв.м.		
№	X	Y
1	602858.06	2214967.74
2	602826.37	2215002.00
3	602819.03	2214995.21
4	602850.65	2214961.03
1	602858.06	2214967.74

:ЗУ47 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 464 кв.м.		
№	X	Y
1	602843.25	2214954.31
2	602811.69	2214988.42
3	602804.35	2214981.62
4	602835.84	2214947.59
5	602842.86	2214953.96
1	602843.25	2214954.31

:ЗУ49 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 462 кв.м.		
№	X	Y
1	602828.43	2214940.87
2	602797.01	2214974.83
3	602789.67	2214968.04
4	602821.02	2214934.15
1	602828.43	2214940.87

№	X	Y
1	602849.88	2215044.18
2	602828.34	2215067.47
3	602826.68	2215065.73
4	602826.68	2215065.73
5	602821.28	2215060.37
6	602842.54	2215037.39
1	602849.88	2215044.18

:ЗУ42 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 469 кв.м.		
№	X	Y
1	602880.29	2214987.89
2	602848.39	2215022.37
3	602841.05	2215015.58
4	602872.88	2214981.18
5	602874.53	2214982.67
1	602880.29	2214987.89

:ЗУ44 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 467 кв.м.		
№	X	Y
1	602865.47	2214974.46
2	602833.71	2215008.79
3	602826.37	2215002
4	602858.06	2214967.74
1	602865.47	2214974.46

:ЗУ46 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 465 кв.м.		
№	X	Y
1	602850.65	2214961.03
2	602819.03	2214995.21
3	602811.69	2214988.42
4	602843.25	2214954.31
1	602850.65	2214961.03

:ЗУ48 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 463 кв.м.		
№	X	Y
1	602835.84	2214947.59
2	602804.35	2214981.62
3	602797.01	2214974.83
4	602828.43	2214940.87
1	602835.84	2214947.59

:ЗУ50 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 676 кв.м.		
№	X	Y
1	602821.02	2214934.15
2	602789.67	2214968.04
3	602778.67	2214957.86
4	602807.78	2214926.4
5	602814.22	2214928.96
6	602819.15	2214932.45
1	602821.02	2214934.15

:ЗУ51 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 599 кв.м.		
№	X	Y
1	602807.78	2214926.4
2	602778.67	2214957.86
3	602767.67	2214947.69
4	602792.86	2214920.46
1	602807.78	2214926.4

:ЗУ53 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 313 кв.м.		
№	X	Y
1	602782.9	2214916.5
2	602760.33	2214940.9
3	602752.99	2214934.11
4	602772.94	2214912.54
1	602782.9	2214916.5

:ЗУ55 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 289 кв.м.		
№	X	Y
1	602758.86	2214898.31
2	602764.38	2214907.07
3	602745.65	2214927.31
4	602738.31	2214920.52
1	602758.86	2214898.31

:ЗУ57 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 343 кв.м.		
№	X	Y
1	602747.81	2214880.81
2	602753.33	2214889.56
3	602730.97	2214913.73
4	602723.63	2214906.94
1	602747.81	2214880.81

:ЗУ59 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 555 кв.м.		
№	X	Y
1	602735.14	2214863.1
2	602739.64	2214869.02
3	602713.35	2214897.43
4	602703.08	2214887.93
5	602730.24	2214858.57
1	602735.14	2214863.1

:ЗУ61 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602722.9	2214851.78
2	602695.74	2214881.14
3	602688.4	2214874.35
4	602715.56	2214844.98

:ЗУ52 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 352 кв.м.		
№	X	Y
1	602792.86	2214920.46
2	602767.67	2214947.69
3	602760.33	2214940.9
4	602782.9	2214916.5
1	602792.86	2214920.46

:ЗУ54 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 278 кв.м.		
№	X	Y
1	602772.94	2214912.54
2	602752.99	2214934.11
3	602745.65	2214927.31
4	602764.38	2214907.07
5	602766.12	2214909.82
1	602772.94	2214912.54

:ЗУ56 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 316 кв.м.		
№	X	Y
1	602753.33	2214889.56
2	602758.86	2214898.31
3	602738.31	2214920.52
4	602730.97	2214913.73
1	602753.33	2214889.56

:ЗУ58 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 522 кв.м.		
№	X	Y
1	602739.64	2214869.02
2	602743.9	2214874.62
3	602747.81	2214880.81
4	602723.63	2214906.94
5	602713.35	2214897.43
1	602739.64	2214869.02

:ЗУ60 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602730.24	2214858.57
2	602703.08	2214887.93
3	602695.74	2214881.14
4	602722.9	2214851.78
1	602730.24	2214858.57

:ЗУ62 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602715.56	2214844.98
2	602688.4	2214874.35
3	602681.06	2214867.56
4	602708.22	2214838.19

1	602722.9	2214851.78
:ЗУ63 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602708.22	2214838.19
2	602681.06	2214867.56
3	602673.72	2214860.77
4	602700.88	2214831.4
1	602708.22	2214838.19
:ЗУ65 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602693.54	2214824.61
2	602666.38	2214853.98
3	602659.04	2214847.19
4	602686.21	2214817.82
1	602693.54	2214824.61
:ЗУ67 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602678.87	2214811.03
2	602651.70	2214840.40
3	602644.36	2214833.61
4	602671.53	2214804.24
1	602678.87	2214811.03
:ЗУ69 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 168 кв.м.		
№	X	Y
1	602539.50	2214822.42
2	602543.23	2214835.92
3	602531.67	2214839.12
4	602527.94	2214825.62
1	602539.50	2214822.42
:ЗУ71 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2 Площадь - 29338 кв.м.		
№	X	Y
1	602684.68	2214987.87
2	602684.66	2215001.68
3	602697.90	2215001.70
4	602698.35	2215029.47
5	602693.52	2215062.44
6	602690.08	2215085.85
7	602675.81	2215085.51
8	602616.77	2215084.06
9	602540.28	2215083.24
10	602467.20	2215042.83
11	602428.14	2215021.77
12	602410.22	2215011.76
13	602481.66	2214885.99
14	602500.41	2214922.41
15	602551.44	2214979.83
1	602684.68	2214987.87

1	602715.56	2214844.98
:ЗУ64 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602700.88	2214831.4
2	602673.72	2214860.77
3	602666.38	2214853.98
4	602693.54	2214824.61
1	602700.88	2214831.4
:ЗУ66 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 400 кв.м.		
№	X	Y
1	602686.21	2214817.82
2	602659.04	2214847.19
3	602651.70	2214840.40
4	602678.87	2214811.03
1	602686.21	2214817.82
:ЗУ68 Блокированная жилая застройка (2.3) Площадь - 606 кв.м.		
№	X	Y
1	602671.53	2214804.24
2	602644.36	2214833.61
3	602633.39	2214823.46
4	602660.27	2214793.83
1	602671.53	2214804.24
:ЗУ70 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 168 кв.м.		
№	X	Y
1	602547.03	2214849.64
2	602550.77	2214863.14
3	602539.20	2214866.34
4	602535.47	2214852.84
1	602547.03	2214849.64
:ЗУ72 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 2269 кв.м.		
№	X	Y
1	602731.15	2215193.83
2	602761.68	2215235.22
3	602761.68	2215236.40
4	602742.64	2215250.21
5	602737.67	2215243.44
6	602719.85	2215256.53
7	602692.91	2215220.32
1	602731.15	2215193.83

:ЗУ73 Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) Площадь - 197 кв.м.		
№	X	Y
1	602752.70	2215259.41
2	602752.70	2215273.33
3	602738.71	2215273.57
4	602738.70	2215259.41
1	602752.70	2215259.41

:ЗУ74 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь - 3375 кв.м.		
№	X	Y
1	602987.37	2215174.49
2	602983.45	2215178.34
3	602989.85	2215184.85
4	602957.19	2215215.54
5	602953.00	2215211.24
6	602948.43	2215207.34
7	602943.53	2215203.87
8	602938.34	2215200.87
9	602932.89	2215198.35
10	602927.23	2215196.35
11	602921.41	2215194.86
12	602915.54	2215193.93
13	602915.45	2215144.13
14	602925.61	2215145.09
15	602935.30	2215146.87
16	602944.80	2215149.48
17	602954.04	2215152.90
18	602962.94	2215157.12
19	602971.45	2215162.09
20	602979.49	2215167.78
1	602987.37	2215174.49

:ЗУ75 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь - 3888 кв.м.		
№	X	Y
1	602997.26	2215184.40
2	603000.48	2215188.04
3	603006.24	2215195.82
4	603011.32	2215204.06
5	603015.67	2215212.71
6	603019.26	2215221.70
7	603022.07	2215230.96
8	603024.08	2215240.44
9	603025.26	2215250.04
10	603025.61	2215259.72
11	603025.16	2215268.79
12	602975.71	2215268.81
13	602975.58	2215261.61
14	602974.81	2215254.45
15	602973.38	2215247.39
16	602971.33	2215240.48
17	602968.66	2215233.79
18	602965.39	2215227.37
19	602961.56	2215221.27
20	602957.19	2215215.54
21	602989.85	2215184.85
22	602993.27	2215188.32
1	602997.26	2215184.40

:ЗУ76 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь - 3485 кв.м.		
№	X	Y
1	602953.00	2215211.24
2	602957.19	2215215.54
3	602961.56	2215221.27
4	602965.39	2215227.37
5	602968.66	2215233.79
6	602971.33	2215240.48
7	602973.38	2215247.39
8	602974.81	2215254.45
9	602975.58	2215261.61
10	602975.71	2215268.81
11	602915.68	2215268.85
12	602915.54	2215193.93
13	602915.48	2215193.92
14	602915.48	2215193.92
15	602921.41	2215194.86
16	602927.23	2215196.35
17	602932.89	2215198.35
18	602938.34	2215200.87
19	602943.53	2215203.87
20	602948.43	2215207.34
1	602953.00	2215211.24

:ЗУ77 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 168 кв.м.		
№	X	Y
1	602992.00	2215169.93
2	603001.82	2215179.90
3	602997.26	2215184.40
4	602993.27	2215188.32

:ЗУ78 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 168 кв.м.		
№	X	Y
1	603013.29	2215344.94
2	603013.29	2215358.94
3	603001.29	2215358.94
4	603001.29	2215344.94

5	602989.85	2215184.85
6	602983.45	2215178.34
7	602987.37	2215174.49
1	602992.00	2215169.93
:ЗУ79 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь - 7142 кв.м.		
№	X	Y
1	602989.05	2215274.85
2	602989.05	2215381.05
3	602921.79	2215381.05
4	602921.79	2215274.85
1	602989.05	2215274.85
:ЗУ81 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь - 3501 кв.м.		
№	X	Y
1	602912.01	2215386.87
2	602912.01	2215403.35
3	602862.84	2215461.64
4	602848.56	2215442.7
5	602848.56	2215425.22
6	602840.07	2215425.22
7	602840.07	2215422.42
8	602840.07	2215386.87
1	602912.01	2215386.87
:ЗУ83 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь - 4909 кв.м.		
№	X	Y
1	602815.03	2215327.40
2	602840.07	2215386.87
3	602840.07	2215422.42
4	602826.07	2215422.42
5	602826.07	2215425.22
6	602779.09	2215425.22
7	602779.09	2215342.52
1	602815.03	2215327.40
:ЗУ85 Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) Площадь - 6571 кв.м.		
№	X	Y
1	602773.09	2215314.98
2	602773.09	2215396.79
3	602692.77	2215396.79
4	602692.77	2215314.98
1	602773.09	2215314.98

:ЗУ87 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)		
---	--	--

1	603013.29	2215344.94
---	-----------	------------

:ЗУ80 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь - 4966 кв.м.		
№	X	Y
1	602989.05	2215381.05
2	602989.36	2215443.81
3	602921.44	2215465.25
4	602921.79	2215381.05
1	602989.05	2215381.05
:ЗУ82 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь - 4647 кв.м.		
№	X	Y
1	602912.01	2215366.45
2	602912.01	2215386.87
3	602840.07	2215386.87
4	602815.03	2215327.40
5	602845.18	2215314.99
6	602857.86	2215314.99
1	602912.01	2215366.45

:ЗУ84 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 168 кв.м.		
№	X	Y
1	602840.07	2215422.42
2	602840.07	2215434.42
3	602826.07	2215434.42
4	602826.07	2215422.42
1	602840.07	2215422.42

:ЗУ86 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь - 4845 кв.м.		
№	X	Y
Контур1		
1	602642.67	2215442.15
2	602615.47	2215504.06
3	602547.61	2215474.38
4	602574.20	2215412.27
5	602606.23	2215426.68
1	602642.67	2215442.15
Контур2		
6	602619.95	2215452.08
7	602615.12	2215463.06
8	602602.31	2215457.42
9	602607.14	2215446.44
6	602619.95	2215452.08
:ЗУ88 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 168 кв.м.		

Площадь - 5355 кв.м.		
№	X	Y
1	602615.84	2215402.50
2	602606.23	2215426.68
3	602574.20	2215412.27
4	602574.20	2215412.27
5	602547.61	2215474.38
6	602513.34	2215458.72
7	602535.85	2215382.17
8	602552.91	2215354.32
9	602584.83	2215387.72
1	602615.84	2215402.50

:ЗУ89 Предпринимательство (4.0) Площадь - 3378 кв.м.		
№	X	Y
1	602425.14	2215692.06
2	602414.62	2215743.89
3	602339.65	2215700.56
4	602347.29	2215671.55
1	602425.14	2215692.06

:ЗУ91 Хранение автотранспорта (2.7.1) Площадь - 4775 кв.м.		
№	X	Y
Контур1		
1	601986.87	2215255.45
2	601989.47	2215257.88
3	602023.44	2215321.91
4	602023.25	2215325.21
5	602020.92	2215329.27
6	601978.59	2215369.44
7	601972.78	2215363.46
8	601923.37	2215304.51
9	601973.62	2215262.37
10	601980.51	2215256.25
11	601983.97	2215255.00
1	601986.87	2215255.45
Контур2		
12	601987.74	2215272.96
13	602015.33	2215322.02
14	602006.34	2215327.60
15	601967.94	2215306.11
16	601970.52	2215286.32
12	601987.74	2215272.96

:ЗУ93 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 925 кв.м.		
№	X	Y
1	602219.35	2214811.85
2	602272.10	2214881.95
3	602260.56	2214885.67

№	X	Y
1	602619.95	2215452.08
2	602615.12	2215463.06
3	602602.31	2215457.42
4	602607.14	2215446.44
1	602619.95	2215452.08

:ЗУ90 Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3) Площадь - 12087 кв.м.		
№	X	Y
1	602393.13	2215592.14
2	602383.09	2215638.86
3	602293.41	2215615.25
4	602212.53	2215572.33
5	602212.57	2215572.21
6	602212.58	2215572.22
7	602231.85	2215528.83
8	602238.35	2215514.36
9	602321.60	2215539.30
1	602393.13	2215592.14

:ЗУ92 Обслуживание жилой застройки (2.7) Площадь - 153 кв.м.		
№	X	Y
1	601868.26	2215160.50
2	601871.99	2215165.18
3	601870.68	2215166.22
4	601870.05	2215165.44
5	601867.55	2215162.37
6	601867.22	2215161.94
7	601865.43	2215163.38
8	601863.39	2215165.03
9	601849.07	2215176.62
10	601867.95	2215199.94
11	601886.09	2215185.26
12	601886.18	2215186.71
13	601866.58	2215202.14
14	601850.07	2215181.47
15	601848.18	2215182.87
16	601844.77	2215178.67
17	601862.10	2215165.04
18	601860.70	2215163.30
19	601864.28	2215160.38
20	601865.76	2215162.20
21	601866.51	2215161.63
22	601866.65	2215161.81
1	601868.26	2215160.50

:ЗУ94 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 7021 кв.м.		
№	X	Y
1	602324.86	2214964.90
2	602328.44	2214966.89
3	602335.87	2214976.98

4	602209.28	2214814.31
5	602219.27	2214811.88
1	602219.35	2214811.85

4	602364.12	2215016.37
5	602389.13	2215051.34
6	602410.19	2215081.02
7	602467.04	2215160.21
8	602479.53	2215165.48
9	602503.80	2215198.56
10	602527.07	2215231.60
11	602527.75	2215244.71
12	602555.62	2215283.21
13	602585.10	2215323.16
14	602643.18	2215403.53
15	602722.63	2215513.33
16	602749.66	2215550.90
17	602742.90	2215555.67
18	602715.75	2215518.16
19	602636.35	2215408.46
20	602596.92	2215353.85
21	602596.62	2215352.73
22	602594.28	2215348.88
23	602591.06	2215345.88
24	602578.30	2215328.18
25	602548.69	2215288.09
26	602521.25	2215249.37
27	602509.79	2215245.10
28	602485.85	2215211.77
29	602461.75	2215178.26
30	602460.56	2215164.89
31	602403.53	2215085.78
32	602378.45	2215053.87
33	602374.44	2215041.65
34	602366.18	2215030.93
35	602359.00	2215019.69
36	602351.78	2215008.99
37	602345.63	2214998.84
38	602336.89	2214985.47
39	602330.55	2214974.48
1	602324.86	2214964.90

:11217:3У95 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь 36114 кв.м		
Контур1		
Номер	X	Y
1	602078.70	2214617.47
2	602188.03	2214770.23
3	602219.35	2214811.85
4	602219.27	2214811.88
5	602209.28	2214814.31
6	602181.22	2214775.25
7	602074.07	2214624.85
8	601897.35	2214588.92
9	601897.92	2214580.65
1	602078.70	2214617.47
Контур2		
Номер	X	Y
10	600210.39	2214598.09
11	600203.78	2214602.81
12	600169.48	2214621.55
13	600153.82	2214629.63
14	600149.58	2214656.58
15	600141.00	2214659.45
16	600146.54	2214624.39

:3У128 Коммунальное обслуживание (3.1) Площадь - 529 кв.м.		
№	X	Y
1	602531.13	2215490.78
2	602524.79	2215512.44
3	602504.00	2215503.10
4	602508.70	2215480.77
1	602531.13	2215490.78

17	600165.72	2214614.49
18	600196.27	2214597.79
10	600210.39	2214598.09
Контур3		
Номер	X	Y
19	600146.47	2214675.40
20	600137.40	2214727.47
21	600183.53	2214821.18
22	600258.29	2214876.44
23	600301.92	2214908.92
24	600335.95	2214933.23
25	600332.79	2214940.84
26	600297.22	2214915.38
27	600253.53	2214882.88
28	600177.21	2214826.44
29	600129.06	2214728.67
30	600138.16	2214676.71
19	600146.47	2214675.40
Контур4		
Номер	X	Y
31	603377.47	2215932.69
32	603544.09	2216138.59
33	603611.53	2216220.74
34	603623.90	2216236.64
35	603533.60	2216322.91
36	603516.97	2216369.28
37	603515.53	2216369.03
38	603502.32	2216403.41
39	603505.36	2216403.61
40	603493.70	2216438.81
41	603437.34	2216482.83
42	603432.09	2216482.81
43	603432.07	2216486.87
44	603428.06	2216490.01
45	603413.72	2216499.46
46	603413.93	2216515.80
47	603404.42	2216515.77
48	603404.24	2216524.96
49	603396.24	2216524.80
50	603396.58	2216507.75
51	603405.80	2216507.77
52	603405.66	2216495.18
53	603423.38	2216483.51
54	603486.86	2216433.99
55	603492.13	2216417.76
56	603509.34	2216366.85
57	603526.65	2216318.45
58	603548.49	2216297.71
59	603552.34	2216294.77
60	603572.56	2216276.07
61	603591.36	2216256.61
62	603613.06	2216235.70
63	603605.58	2216225.53
64	603537.83	2216143.62
65	603372.12	2215939.08
66	603255.25	2215876.36
67	603246.92	2215868.93
68	603243.90	2215865.61
69	603230.61	2215860.83
70	603211.60	2215852.82

71	603083.51	2215784.97
72	602907.03	2215690.79
73	602861.72	2215667.12
74	602798.98	2215633.23
75	602765.48	2215586.86
76	602772.66	2215582.75
77	602804.57	2215626.76
78	602865.69	2215659.72
79	602910.91	2215683.39
80	603087.48	2215777.57
81	603259.01	2215868.93
31	603377.47	2215932.69
Контур5		
Номер	X	Y
82	601873.05	2214575.67
83	601872.52	2214583.75
84	601809.52	2214570.92
85	601797.61	2214575.29
86	601761.11	2214567.38
87	601721.12	2214559.51
88	601710.48	2214550.48
89	601663.71	2214540.54
90	601613.52	2214530.02
91	601564.81	2214528.83
92	601415.45	2214526.36
93	601394.70	2214525.50
94	601196.96	2214381.48
95	601116.39	2214322.57
96	601075.83	2214293.31
97	601034.56	2214266.65
98	600995.55	2214241.71
99	600979.83	2214236.79
100	600908.12	2214216.78
101	600859.55	2214202.38
102	600824.24	2214192.68
103	600725.77	2214165.02
104	600674.67	2214148.51
105	600623.21	2214144.23
106	600578.71	2214191.00
107	600574.77	2214190.43
108	600564.64	2214200.24
109	600541.22	2214225.70
110	600539.96	2214225.66
111	600536.44	2214230.91
112	600519.60	2214255.95
113	600437.51	2214349.06
114	600418.16	2214352.31
115	600319.54	2214370.67
116	600296.11	2214413.01
117	600293.10	2214419.62
118	600293.95	2214400.33
119	600314.22	2214363.54
120	600377.17	2214351.54
121	600433.37	2214341.64
122	600531.60	2214230.37
123	600565.17	2214193.21
124	600620.13	2214135.49
125	600676.36	2214140.13
126	600728.18	2214157.00
127	600826.52	2214184.54

128	600861.78	2214194.24
129	600910.47	2214208.59
130	600982.36	2214228.53
131	600998.51	2214235.28
132	601038.74	2214259.83
133	601081.74	2214284.76
134	601121.23	2214316.20
135	601201.68	2214375.02
136	601397.48	2214517.60
137	601415.67	2214518.36
138	601564.99	2214520.83
139	601614.78	2214519.67
140	601665.54	2214532.76
141	601712.14	2214542.66
142	601725.92	2214538.38
143	601799.79	2214553.37
144	601811.16	2214563.08
82	601873.05	2214575.67

Контурб

Номер	X	Y
145	600287.31	2214413.04
146	600286.18	2214434.87
147	600275.35	2214458.68
148	600237.35	2214516.36
149	600238.24	2214578.22
150	600220.88	2214590.60
151	600221.10	2214580.62
152	600230.18	2214574.14
153	600229.31	2214514.02
154	600268.33	2214454.80
145	600287.31	2214413.04

:ЗУ96

Земельные участки (территории)
общего пользования (12.0)
Площадь - 24318 кв.м.

№	X	Y
1	602622.55	2214730.63
2	602629.76	2214742.87
3	602633.95	2214749.69
4	602660.27	2214793.83
5	602633.39	2214823.46
6	602644.36	2214833.61
7	602651.7	2214840.4
8	602659.04	2214847.19
9	602666.38	2214853.98
10	602673.72	2214860.77
11	602681.06	2214867.56
12	602688.4	2214874.35
13	602695.74	2214881.14
14	602703.08	2214887.93
15	602713.35	2214897.43
16	602723.63	2214906.94
17	602730.97	2214913.73
18	602738.31	2214920.52
19	602745.65	2214927.31
20	602752.99	2214934.11
21	602760.33	2214940.9
22	602767.67	2214947.69
23	602778.67	2214957.86
24	602789.67	2214968.04
25	602797.01	2214974.83

:ЗУ97

Земельные участки (территории)
общего пользования (12.0)
Площадь - 1670 кв.м.

№	X	Y
1	602629.8	2214747.9
2	602634.95	2214757.76
3	602549.92	2214797.61
4	602566.98	2214858.93
5	602550.77	2214863.14
6	602547.03	2214849.64
7	602535.47	2214852.84
8	602531.67	2214839.12
9	602543.23	2214835.92
10	602539.5	2214822.42
11	602527.94	2214825.62
12	602519.56	2214795.52
13	602530.89	2214793.7
14	602549.92	2214797.61
15	602634.95	2214757.76
1	602629.8	2214747.9

26	602804.35	2214981.62
27	602811.69	2214988.42
28	602819.03	2214995.21
29	602826.37	2215002
30	602833.71	2215008.79
31	602841.05	2215015.58
32	602848.39	2215022.37
33	602891.33	2215062.09
34	602875.69	2215068.06
35	602875.69	2215068.06
36	602859.42	2215053
37	602849.88	2215044.18
38	602842.54	2215037.39
39	602832.93	2215028.57
40	602823.45	2215019.73
41	602816.11	2215012.94
42	602808.77	2215006.15
43	602801.43	2214999.36
44	602794.09	2214992.57
45	602783.08	2214982.38
46	602772.07	2214972.19
47	602764.73	2214965.4
48	602757.39	2214958.61
49	602750.05	2214951.82
50	602742.71	2214945.03
51	602735.37	2214938.24
52	602728.03	2214931.45
53	602719.63	2214923.68
54	602703.4	2214923.67
55	602681.51	2214923.65
56	602671.51	2214923.64
57	602661.51	2214923.64
58	602651.51	2214923.64
59	602641.51	2214923.64
60	602631.51	2214923.64
61	602621.51	2214923.64
62	602611.51	2214923.63
63	602601.51	2214923.59
64	602601.51	2214923.59
65	602589.42	2214923.58
66	602579.69	2214918.17
67	602570.95	2214913.31
68	602562.22	2214908.44
69	602553.48	2214903.58
70	602544.74	2214898.72
71	602533.38	2214892.4
72	602532.23	2214891.76
73	602529.89	2214883.31
74	602527.22	2214873.67
75	602524.56	2214864.03
76	602521.89	2214854.39
77	602519.22	2214844.76
78	602516.56	2214835.12
79	602513.89	2214825.48
80	602509.89	2214811.02
81	602471.13	2214821.74
82	602457.04	2214825.51
83	602454.59	2214816.65
84	602448.71	2214793.91
85	602448.71	2214793.91
86	602460.57	2214790.71

87	602506.9	2214777.12
88	602507.78	2214779.14
89	602514.42	2214796.34
90	602519.56	2214795.52
91	602527.94	2214825.62
92	602531.67	2214839.12
93	602531.67	2214839.12
94	602535.47	2214852.84
95	602535.47	2214852.84
96	602539.2	2214866.34
97	602550.77	2214863.14
98	602566.98	2214858.93
99	602549.92	2214797.61
100	602634.95	2214757.76
101	602629.8	2214747.9
102	602621.22	2214731.47
1	602622.55	2214730.63

Контур2

Номер	X	Y
103	602496.47	2214784.9
104	602496.91	2214786.85
105	602494.94	2214787.27
106	602494.52	2214785.32
103	602496.47	2214784.9

:ЗУ98

Земельные участки (территории)
общего пользования (12.0)
Площадь - 5607 кв.м.

№	X	Y
Контур1		
Номер	X	Y
1	602454.59	2214816.65
2	602454.59	2214816.65
3	602454.73	2214817.15
4	602454.59	2214816.65
1	602454.59	2214816.65

Контур2

Номер	X	Y
5	602743.7	2215002.86
6	602706.32	2214988.6
7	602705.39	2214986.56
8	602705.31	2214986.39
9	602705.31	2214986.39
10	602684.68	2214986.77
11	602684.68	2214987.87
12	602551.44	2214979.83
13	602500.41	2214922.41
14	602481.66	2214885.99
15	602464.66	2214852.97
16	602457.04	2214825.51
17	602471.13	2214821.74
18	602474.97	2214836.25
19	602477.63	2214845.88
20	602477.64	2214845.88
21	602480.14	2214855.56
22	602482.64	2214865.24
23	602485.14	2214874.92
24	602487.59	2214884.61
25	602490.03	2214894.32
26	602506.41	2214923.2
27	602525.28	2214933.69

:ЗУ99

Земельные участки (территории)
общего пользования (12.0)
Площадь - 1284 кв.м.

№	X	Y
1	602875.69	2215068.06
2	602874.97	2215116.37
3	602837.33	2215076.9
4	602859.42	2215053
1	602875.69	2215068.06

28	602534.02	2214938.55
29	602542.76	2214943.42
30	602551.5	2214948.28
31	602560.23	2214953.14
32	602579.2	2214963.7
33	602579.21	2214963.68
34	602601.51	2214963.68
35	602611.51	2214963.68
36	602621.51	2214963.68
37	602631.51	2214963.68
38	602641.51	2214963.68
39	602651.51	2214963.68
40	602661.51	2214963.68
41	602671.51	2214963.68
42	602681.51	2214963.68
43	602681.51	2214963.7
44	602690.78	2214963.7
45	602699.66	2214962.12
46	602707	2214968.91
47	602714.34	2214975.7
48	602721.68	2214982.49
49	602729.02	2214989.28
50	602736.36	2214996.07
5	602743.7	2215002.86

:ЗУ100 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 9842 кв.м.		
№	X	Y
1	602757.91	2215016.01
2	602757.32	2215038.46
3	602752.11	2215028.14
4	602705.46	2215109.99
5	602662.69	2215182.33
6	602626.54	2215249.31
7	602427.00	2215077.80
8	602517.93	2215129.22
9	602584.40	2215167.18
10	602614.06	2215183.77
11	602622.93	2215167.03
12	602667.50	2215166.84
13	602735.19	2215052.00
14	602712.23	2215001.63
15	602706.32	2214988.6
16	602743.70	2215002.86
17	602754.71	2215013.05
1	602757.91	2215016.01

:ЗУ102 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 6376 кв.м.		
№	X	Y
1	602777.1	2215016.52
2	602774.58	2215099.12
3	602773.4	2215157.16
4	602771.86	2215215.14
5	602771.86	2215215.42
6	602770.78	2215272.87
7	602763.55	2215273.15
8	602763.78	2215238.07

:ЗУ101 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 7395 кв.м.		
№	X	Y
1	602709.05	2215163.89
2	602731.15	2215193.83
3	602692.91	2215220.32
4	602719.85	2215256.53
5	602737.67	2215243.44
6	602742.64	2215250.21
7	602761.68	2215236.40
8	602761.68	2215235.22
9	602763.78	2215238.07
10	602763.55	2215273.15
11	602752.70	2215273.33
12	602752.70	2215259.41
13	602738.70	2215259.41
14	602738.71	2215273.57
15	602656.39	2215274.96
16	602626.54	2215249.31
17	602662.69	2215182.33
18	602662.76	2215206.61
19	602709.05	2215163.89
1	602709.05	2215163.89

:ЗУ103 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 3544 кв.м.		
№	X	Y
1	602983.84	2215110.93
2	602982.7	2215123.29
3	602915.49	2215120.72
4	602874.97	2215116.37
5	602875.69	2215068.06
6	602891.33	2215062.09
7	602902.31	2215071.5
8	602898.03	2215076.24

9	602761.68	2215235.22
10	602761.68	2215235.22
11	602731.15	2215193.83
12	602709.05	2215163.89
13	602734.05	2215140.82
14	602759	2215119.98
15	602760.59	2215044.95
16	602757.32	2215038.46
17	602757.91	2215016.01
18	602772.06	2215016.39
1	602777.1	2215016.52

:ЗУ104 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 17949 кв.м.		
№	X	Y
Контур1		
Номер	X	Y
1	603112.25	2215179.07
2	603008.18	2215368.43
3	602999.42	2215440.63
4	602989.36	2215443.81
5	602989.36	2215443.81
6	602989.05	2215381.05
7	602989.05	2215274.85
8	602921.79	2215274.85
9	602915.52	2215274.8
10	602915.49	2215268.85
11	602975.71	2215268.81
12	603025.16	2215268.79
13	603025.61	2215259.72
14	603025.26	2215250.04
15	603024.08	2215240.44
16	603022.07	2215230.96
17	603019.26	2215221.7
18	603015.67	2215212.71
19	603011.32	2215204.06
20	603006.24	2215195.82
21	603000.48	2215188.04
22	602997.26	2215184.4
23	602993.27	2215188.32
24	603001.82	2215179.9
25	602992	2215169.93
26	602983.45	2215178.34
27	602987.37	2215174.49
28	602979.49	2215167.78
29	602971.45	2215162.09
30	602962.94	2215157.12
31	602954.04	2215152.9
32	602944.8	2215149.48
33	602935.3	2215146.87
34	602925.61	2215145.09
35	602915.5	2215144.14
36	602915.49	2215120.72
37	602982.7	2215123.29
1	603112.25	2215179.07
Контур2		
Номер	X	Y
38	603013.29	2215344.94
39	603013.29	2215358.94
40	603001.29	2215358.94

9	602925.92	2215088.22
10	602931.93	2215090.09
11	602935.8	2215091.34
12	602967.4	2215106.41
1	602983.84	2215110.93

:ЗУ105 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 5087 кв.м.		
№	X	Y
1	602921.79	2215274.85
2	602921.79	2215381.05
3	602921.51	2215381.05
4	602921.44	2215465.25
5	602876.31	2215479.49
6	602862.85	2215461.64
7	602862.84	2215461.64
8	602912.01	2215403.35
9	602912.01	2215386.87
10	602912.01	2215366.45
11	602857.86	2215314.99
12	602915.76	2215314.99
13	602915.52	2215274.8
1	602921.79	2215274.85

41	603001.29	2215344.94
38	603013.29	2215344.94
Контур3		
Номер	X	Y
42	602983.45	2215178.34
43	602993.27	2215188.32
44	602989.85	2215184.85
42	602983.45	2215178.34

:ЗУ106		
Земельные участки (территории)		
общего пользования (12.0)		
Площадь - 661 кв.м.		
№	X	Y
1	602692.77	2215314.98
2	602692.77	2215396.79
3	602692.77	2215425.22
4	602686.77	2215425.22
5	602686.77	2215314.97
1	602692.77	2215314.98

:ЗУ108		
Земельные участки (территории)		
общего пользования (12.0)		
Площадь - 2162 кв.м.		
№	X	Y
1	602495.24	2215709.02
2	602490.38	2215722.28
3	602489.31	2215725.2
4	602486.00	2215734.24
5	602466.81	2215788.43
6	602456.89	2215783.81
7	602448.09	2215779.71
8	602463.44	2215701.43
1	602495.24	2215709.02

:ЗУ107		
Земельные участки (территории)		
общего пользования (12.0)		
Площадь - 4221 кв.м.		
№	X	Y
1	602615.47	2215504.06
2	602597.44	2215545.08
3	602524.79	2215512.44
4	602531.13	2215490.78
5	602508.7	2215480.77
6	602513.34	2215458.72
7	602547.61	2215474.38
1	602615.47	2215504.06

:ЗУ109		
Земельные участки (территории)		
общего пользования (12.0)		
Площадь - 3394 кв.м.		
№	X	Y
1	602414.62	2215743.89
2	602412.6	2215759.38
3	602405.12	2215755.04
4	602405.32	2215754.71
5	602401.53	2215752.52
6	602401.39	2215752.84
7	602395.52	2215749.44
8	602395.83	2215748.9
9	602391.98	2215746.67
10	602391.64	2215747.2
11	602378.82	2215739.62
12	602379.13	2215739.12
13	602375.28	2215736.88
14	602374.96	2215737.49
15	602369.14	2215734.03
16	602369.41	2215733.45
17	602365.57	2215731.21
18	602365.21	2215731.73
19	602352.44	2215724.22
20	602352.7	2215723.69
21	602348.86	2215721.45
22	602348.53	2215722.02
23	602342.66	2215718.56
24	602342.99	2215718.03
25	602339.15	2215715.78
26	602338.78	2215716.33
27	602331.51	2215712.04
28	602322.11	2215728.2
29	602403.77	2215774.7
30	602406.34	2215770.08
31	602406.86	2215770.29
32	602408.79	2215766.85
33	602408.4	2215766.6
34	602412.6	2215759.38
35	602407.54	2215778.72
36	602402.51	2215792.63

ЗУ110 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 5895 кв.м.		
Контур1		
Номер	X	Y
1	602347.29	2215671.55
2	602339.65	2215700.56
3	602335.19	2215696.57
4	602332.22	2215694.71
5	602328.88	2215700.05
6	602331.85	2215701.91
7	602307.37	2215742.68
8	602212.6	2215692.92
9	602245.04	2215636.04
10	602278.5	2215653.43
1	602347.29	2215671.55
Контур2		
Номер	X	Y
11	602315.7	2215712.95
12	602311.61	2215719.79
13	602312.14	2215720.11
14	602309.35	2215724.69
15	602308.92	2215724.43
16	602306.01	2215729.51
17	602224.57	2215681.61
18	602228.04	2215675.94
19	602227.3	2215675.46
20	602229.52	2215671.71
21	602230.43	2215672.22
22	602234.46	2215665.81
23	602241.53	2215669.94
24	602241.81	2215669.49
25	602245.61	2215671.76
26	602245.38	2215672.17
27	602251.21	2215675.8
28	602251.56	2215675.19
29	602255.4	2215677.43
30	602255.09	2215677.92
31	602267.4	2215685.18
32	602267.67	2215684.71
33	602271.47	2215686.94
34	602271.17	2215687.7
35	602277.17	2215690.89
36	602277.47	2215690.38
37	602281.33	2215692.66
38	602281.12	2215693.01
39	602293.83	2215700.79
40	602294.12	2215700.29
41	602297.94	2215702.53
42	602297.65	2215702.98
43	602303.58	2215706.43
44	602303.87	2215705.91
45	602307.72	2215708.16
46	602307.53	2215708.48

ЗУ111 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 36537 кв.м.		
№	X	Y
37	602401.94	2215792.33
38	602307.37	2215742.68
39	602331.85	2215701.91
40	602335.19	2215696.57
41	602339.65	2215700.56
1	602414.62	2215743.89
1	602433.27	2215652.06
2	602425.14	2215692.06
3	602347.29	2215671.55
4	602278.5	2215653.43
5	602245.04	2215636.04
6	602178.11	2215601.25
7	602164.21	2215594.03
8	602145.88	2215582.76
9	602093.28	2215543.07
10	602061.58	2215510.69
11	602026.72	2215475.09
12	601998.46	2215448.25
13	601942.54	2215390.77
14	601850.89	2215281.42
15	601791.57	2215212.04
16	601751.76	2215164.95
17	601754.41	2215162.76
18	601746.73	2215153.5
19	601747.81	2215152.61
20	601744.27	2215148.31
21	601745.92	2215146.94
22	601733.83	2215132.29
23	601728.13	2215137
24	601720.8	2215128.33
25	601750.84	2215100.8
26	601787.62	2215144.31
27	601822.59	2215185.67
28	601825.16	2215188.68
29	601821.23	2215191.76
30	601848.72	2215224.97
31	601853.07	2215221.32
32	601881.97	2215255.11
33	601923.37	2215304.51
34	601927.57	2215309.52
35	601972.78	2215363.46
36	601978.59	2215369.44
37	602027.45	2215419.66
38	602077.63	2215469.84
39	602119.61	2215511.83
40	602157.68	2215538.73
41	602161.63	2215541.52
42	602155.18	2215552.49
43	602176.72	2215565.15
44	602182.11	2215555.99
45	602212.53	2215572.33
46	602293.41	2215615.25
47	602383.09	2215638.86
1	602433.27	2215652.06

11	602315.7	2215712.95
:ЗУ112 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 2075 кв.м.		
Контур1		
Номер	X	Y
1	602245.04	2215636.04
2	602212.6	2215692.92
3	602154.68	2215662.51
4	602146.6	2215655.2
5	602178.11	2215601.25
1	602245.04	2215636.04
Контур2		
Номер	X	Y
6	602232.68	2215641.75
7	602219.41	2215664.97
8	602217.64	2215663.93
9	602204.84	2215686.26
10	602195.14	2215680.63
11	602173.68	2215668.2
12	602158.4	2215659.34
13	602162.36	2215652.38
14	602172.04	2215635.28
15	602183.48	2215616.02
16	602184.43	2215614.41
17	602199.26	2215622.8
18	602199.63	2215623.01
19	602231.36	2215641.01
20	602231.81	2215641.25
6	602232.68	2215641.75

:ЗУ113 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 1430 кв.м.		
Контур1		
Номер	X	Y
1	602178.11	2215601.25
2	602146.6	2215655.2
3	602118.63	2215629.9
4	602119	2215629.38
5	602131.77	2215637.5
6	602135.94	2215630.94
7	602123.14	2215622.87
8	602129.16	2215609.78
9	602131.88	2215605.54
10	602134.53	2215607.18
11	602150.2	2215616.8
12	602164.21	2215594.03
1	602178.11	2215601.25
Контур2		
Номер	X	Y
13	602148.12	2215635.84
14	602143.69	2215643.74
15	602142.23	2215642.96
16	602142.6	2215642.26
17	602138.5	2215640.07
18	602140.5	2215636.32
19	602142.34	2215637.26
20	602144.15	2215633.73
13	602148.12	2215635.84
Контур3		
Номер	X	Y
21	602148.1	2215584.13
22	602145.88	2215582.76
23	602145.88	2215582.76
24	602145.88	2215582.76
21	602148.1	2215584.13

:ЗУ114 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 3678 кв.м.		
Контур1		
Номер	X	Y
1	602129.16	2215609.78
2	602123.14	2215622.87
3	602119	2215629.38
4	602118.63	2215629.9
5	602035.2	2215554.42
6	602036.75	2215551.75
7	602044.03	2215556.33
8	602046.77	2215558.12
9	602059.41	2215565.9
10	602062.31	2215567.64
11	602074.71	2215575.34
12	602077.68	2215577.05
13	602090.15	2215584.99
14	602092.82	2215586.55
15	602105.44	2215594.65
16	602108.12	2215596.22
17	602120.66	2215604.24
18	602123.72	2215606.36

:ЗУ115 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 1178 кв.м.		
№	X	Y
1	602026.72	2215475.09
2	602061.58	2215510.69
3	602053.64	2215526.19
4	602036.34	2215515.33
5	602023.48	2215535.89
6	602036.99	2215545.31
7	602039.66	2215547.12
8	602036.75	2215551.75
9	602035.2	2215554.42
10	602015.98	2215537.03
11	602030.41	2215501.35
12	602029.86	2215488.05
1	602026.72	2215475.09

1	602129.16	2215609.78
Контур2		
Номер	X	Y
19	602145.88	2215582.76
20	602145.88	2215582.76
21	602137.97	2215595.59
22	602133.6	2215592.82
23	602134	2215592.17
24	602127.93	2215588.38
25	602127.54	2215589.01
26	602115.5	2215581.48
27	602115.95	2215580.77
28	602110.22	2215577.14
29	602109.77	2215577.85
30	602101.62	2215572.67
31	602102	2215572.06
32	602096.2	2215568.41
33	602095.83	2215569.04
34	602084.84	2215562.15
35	602085.23	2215561.52
36	602079.58	2215557.97
37	602079.21	2215558.58
38	602070.89	2215553.32
39	602071.2	2215552.83
40	602065.46	2215549.2
41	602065.16	2215549.69
42	602054.54	2215543.07
43	602054.83	2215542.59
44	602048.9	2215538.9
45	602048.65	2215539.32
46	602046.49	2215537.96
47	602053.81	2215526.3
48	602053.64	2215526.19
49	602061.58	2215510.69
50	602093.28	2215543.07
19	602145.88	2215582.76
Контур3		
Номер	X	Y
51	602045.21	2215538.33
52	602036.75	2215551.75
53	602039.66	2215547.12
51	602045.21	2215538.33
:ЗУ116 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 3404 кв.м.		
№	X	Y
1	602238.35	2215514.36
2	602231.85	2215528.83
3	602212.58	2215572.22
4	602182.11	2215555.99
5	602186.87	2215547.92
6	602165.31	2215535.25
7	602161.63	2215541.52
8	602157.68	2215538.73
9	602177.56	2215508.85
10	602181.65	2215499.92
11	602185.74	2215490.97
1	602238.35	2215514.36

:ЗУ117 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 3608 кв.м.		
Контур1		
Номер	X	Y
1	602181.65	2215499.91
2	602181.65	2215499.92
3	602177.56	2215508.85
4	602157.68	2215538.73
5	602119.61	2215511.83
6	602077.63	2215469.84
7	602111.69	2215436.96
8	602124.58	2215452.34
9	602164.27	2215486.1
1	602181.65	2215499.91
Контур2		
Номер	X	Y
10	602129.98	2215461.56

:ЗУ118 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 5231 кв.м.		
Контур1		
Номер	X	Y
1	602021.12	2215328.93
2	602111.69	2215436.96
3	602077.63	2215469.84
4	602027.45	2215419.66
5	601972.78	2215363.46
6	601978.59	2215369.44
7	602020.92	2215329.27
1	602021.12	2215328.93
Контур2		
Номер	X	Y
8	602016.06	2215338.71
9	602019.39	2215342.26
10	602077.46	2215403.95
11	602088.03	2215415.22
12	602081.83	2215421.06
13	602072.41	2215429.97
14	602066.41	2215423.53
15	602065.96	2215423.95
16	602060.44	2215418.06
17	602059.46	2215417
18	602059.89	2215416.55
19	602048.1	2215404.07
20	602047.67	2215404.45
21	602041.12	2215397.45
22	602041.64	2215396.97
23	602031.73	2215386.28
24	602031.1	2215386.76
25	602012.95	2215366.41
26	602012.46	2215366.88
27	602005.95	2215359.93
28	602006.33	2215359.58
29	602003.49	2215356.54
30	602000.54	2215353.29
31	602010	2215344.42
8	602016.06	2215338.71
:ЗУ120 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 1396 кв.м.		
№	X	Y

11	602131.56	2215463.24
12	602166.15	2215499.73
13	602166.79	2215500.41
14	602161.39	2215505.52
15	602151.9	2215514.47
16	602146.25	2215508.45
17	602145.83	2215508.88
18	602139.3	2215501.96
19	602139.71	2215501.6
20	602127.58	2215488.71
21	602127.1	2215489.09
22	602120.58	2215482.15
23	602121.12	2215481.73
24	602115.17	2215475.5
25	602124.69	2215466.57
10	602129.98	2215461.56

:ЗУ119 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 5243 кв.м.		
№	X	Y
1	601905.31	2215178.19
2	601973.62	2215262.37
3	601923.37	2215304.51
4	601881.97	2215255.11
5	601853.07	2215221.32
6	601861.39	2215214.32
7	601878.75	2215200.47
8	601884.07	2215207.08
9	601883.6	2215207.44
10	601889.57	2215214.86
11	601890.04	2215214.51
12	601901.29	2215228.22
13	601900.9	2215228.49
14	601906.87	2215235.98
15	601907.4	2215235.61
16	601916.52	2215247.04
17	601916.18	2215247.28
18	601922.23	2215254.7
19	601922.6	2215254.39
20	601933.55	2215267.68
21	601933.26	2215267.93
22	601939.23	2215275.43
23	601939.6	2215275.14
24	601945.04	2215281.72
25	601958.97	2215269.88
26	601958.77	2215268.53
27	601952.17	2215260.78
28	601949.22	2215256.92
29	601935.95	2215240.95
30	601932.92	2215237.32
31	601919.5	2215220.94
32	601916.4	2215217.39
33	601903.13	2215201.11
34	601892.72	2215188.73
1	601905.31	2215178.19

:ЗУ121 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 3691 кв.м.		
Контур1		

1	601882.52	2215144.93
2	601886.75	2215155.23
3	601905.31	2215178.19
4	601892.72	2215188.73
5	601878.75	2215200.47
6	601861.39	2215214.32
7	601837.6	2215184.41
8	601844.77	2215178.67
9	601848.18	2215182.87
10	601850.07	2215181.47
11	601866.58	2215202.14
12	601886.18	2215186.71
13	601886.09	2215185.26
14	601870.68	2215166.22
15	601871.99	2215165.18
16	601868.26	2215160.5
17	601866.65	2215161.81
18	601866.51	2215161.63
19	601865.76	2215162.2
20	601864.28	2215160.38
21	601865.66	2215159.29
22	601864.46	2215157.88
1	601882.52	2215144.93

:ЗУ122 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 1844 кв.м.		
№	X	Y
1	601796.97	2215062.78
2	601807.11	2215074.77
3	601807.11	2215074.77
4	601772.68	2215103.74
5	601794.53	2215129.7
6	601828.96	2215100.72
7	601829.62	2215101.35
8	601832.96	2215105.47
9	601787.62	2215144.31
10	601750.84	2215100.8
1	601796.97	2215062.78

:ЗУ124 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 3757 кв.м.		
№	X	Y

Номер	X	Y
1	601875.94	2215111.15
2	601881.08	2215141.39
3	601882.52	2215144.93
4	601864.46	2215157.88
5	601825.16	2215188.68
6	601822.59	2215185.67
7	601787.62	2215144.31
8	601832.96	2215105.47
1	601875.94	2215111.15
Контур2		
Номер	X	Y
9	601830.04	2215114.04
10	601837.17	2215122.31
11	601841.09	2215127.36
12	601853.11	2215141.94
13	601857.12	2215146.83
14	601864.13	2215155.42
15	601850.84	2215166.42
16	601845.41	2215159.84
17	601844.86	2215160.29
18	601838.98	2215152.72
19	601839.43	2215152.27
20	601828.43	2215138.85
21	601827.91	2215139.23
22	601821.91	2215131.85
23	601822.34	2215131.5
24	601816.99	2215124.87
25	601826.84	2215116.86
9	601830.04	2215114.04

:ЗУ123 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 2456 кв.м.		
№	X	Y
1	601832.45	2215033.54
2	601871.82	2215079.89
3	601875.72	2215109.86
4	601875.94	2215111.15
5	601832.96	2215105.47
6	601829.62	2215101.35
7	601829.62	2215101.35
8	601860.74	2215075.55
9	601847.33	2215059.41
10	601844.94	2215061.39
11	601844.16	2215060.54
12	601831.84	2215070.77
13	601832.56	2215071.65
14	601829.94	2215073.82
15	601829.1	2215072.81
16	601816.82	2215083.3
17	601817.58	2215084.14
18	601816.11	2215085.41
19	601807.34	2215075.04
20	601807.11	2215074.77
21	601796.97	2215062.78
1	601832.45	2215033.54

:ЗУ125 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 19077 кв.м.		
№	X	Y

1	601926.82	2214955.78
2	601934.24	2214964.46
3	601893.78	2214998.87
4	601896.35	2215001.89
5	601894.00	2215003.82
6	601893.03	2215002.65
7	601880.73	2215012.8
8	601881.7	2215013.97
9	601878.98	2215016.23
10	601878.01	2215015.05
11	601865.65	2215025.26
12	601866.62	2215026.42
13	601863.95	2215028.63
14	601862.98	2215027.46
15	601850.66	2215037.64
16	601851.62	2215038.82
17	601849.29	2215040.75
18	601861.2	2215055.18
19	601903.58	2215020.18
20	601912.71	2215031.23
21	601926.98	2215019.37
22	601925.06	2215017.07
23	601926.21	2215016.11
24	601915.96	2215003.78
25	601914.81	2215004.74
26	601912.9	2215002.43
27	601922.61	2214994.14
28	601917.59	2214998.42
29	601937.34	2215023.03
30	601915.29	2215042.59
31	601871.82	2215079.89
32	601832.45	2215033.54
1	601926.82	2214955.78

:ЗУ126 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 2750 кв.м.		
№	X	Y
1	602448.71	2214793.91
2	602454.59	2214816.65
3	602454.59	2214816.65
4	602377.91	2214837.9
5	602330.42	2214851.15
6	602350.85	2214820.3
1	602448.71	2214793.91

1	602091.88	2214883.65
2	602103.68	2214909.3
3	602111.00	2214922.82
4	602114.02	2214928.23
5	602115.69	2214939.03
6	602114.17	2214946.81
7	602109.75	2214957.63
8	602097.56	2214970.59
9	602087.8	2214981.57
10	602080.03	2214988.74
11	602071.94	2214994.69
12	602052.77	2215005.58
13	602023.54	2215022.48
14	602008.53	2215027.86
15	601979.63	2215038.18
16	601958.57	2215045.73
17	601937.34	2215023.03
18	601917.59	2214998.42
19	601922.61	2214994.14
20	601943.99	2214975.87
21	601934.27	2214964.44
22	601926.82	2214955.78
23	601924.88	2214953.5
24	601961.51	2214928.14
25	602002.12	2214909.45
26	602038.21	2214897.77
27	602076.64	2214887.2
1	602091.88	2214883.65

:ЗУ127 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Площадь - 1567 кв.м.		
№	X	Y
1	602845.18	2215314.99
2	602815.03	2215327.4
3	602779.09	2215342.52
4	602779.09	2215425.22
5	602773.09	2215425.22
6	602773.09	2215396.79
7	602773.09	2215314.98
1	602845.18	2215314.99

Таблицы координат характерных точек границ образуемых земельных участков, 2 этап

:ЗУ129		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)		
Площадь 27030 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602848.6	2215425
2	602848.6	2215443
3	602765.1	2215540
4	602729.9	2215565
5	602642.6	2215565
6	602642.6	2215565
7	602597.5	2215545
8	602642.7	2215442
9	602652.9	2215425
10	602692.8	2215425
11	602692.8	2215397
12	602773.1	2215397
13	602773.1	2215425
14	602826.1	2215425
15	602826.1	2215434
16	602840.1	2215434
17	602840.1	2215425
1	602848.6	2215425
:ЗУ130		
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)		
Площадь 6819 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602686.8	2215315
2	602686.8	2215425
3	602652.9	2215425
4	602642.4	2215442
5	602606.2	2215427
6	602650.6	2215315
1	602686.8	2215315
:ЗУ131		
Площадь 5324 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602650.6	2215315
2	602615.8	2215403
3	602584.8	2215388
4	602552.9	2215354
5	602577.1	2215315
1	602650.6	2215315
:ЗУ132		
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)		
Площадь 3279 кв.м		
Контур1		

:ЗУ138		
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)		
Площадь 85317 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602391.4	2215507
2	602401.2	2215519
3	602403.2	2215526
4	602400.7	2215528
5	602389.6	2215529
6	602379.9	2215528
7	602372.3	2215524
8	602367.7	2215518
9	602360	2215514
10	602351.8	2215512
11	602338.9	2215511
12	602328.3	2215510
13	602319	2215512
14	602306.9	2215513
15	602296.6	2215513
16	602288.8	2215507
17	602285.4	2215501
18	602285.7	2215495
19	602290.5	2215487
20	602297.7	2215479
21	602307.5	2215472
22	602316.6	2215466
23	602324.5	2215464
24	602335.1	2215466
25	602342.7	2215469
26	602347.4	2215478
27	602353.3	2215486
28	602358.5	2215491
29	602367	2215496
30	602378.7	2215500
1	602391.4	2215507
Контур2		
Но мер	X	Y
31	602642.6	2215565
32	602642.6	2215565
33	602624.2	2215587
34	602621.1	2215587
35	602616	2215584
36	602610.8	2215579
37	602606	2215575
38	602596.7	2215571
39	602585.2	2215569

Но мер	X	Y
1	602568.3	2215252
2	602534.4	2215308
3	602529.9	2215303
4	602525.7	2215299
5	602521.9	2215294
6	602518.5	2215288
7	602515.6	2215283
8	602513.1	2215277
9	602511.1	2215271
10	602509.7	2215265
11	602508.8	2215259
12	602508.3	2215252
13	602508.6	2215244
14	602509.5	2215237
15	602511	2215230
16	602513.1	2215223
17	602515.8	2215216
18	602519	2215210
19	602568.3	2215252
1	602568.3	2215252
:ЗУ133 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь 3318 кв.м Контур1		
Но мер	X	Y
1	602519	2215210
2	602515.8	2215216
3	602513.1	2215223
4	602511	2215230
5	602509.5	2215237
6	602508.6	2215244
7	602508.3	2215252
8	602508.8	2215259
9	602466	2215265
10	602465.2	2215257
11	602460	2215258
12	602460.4	2215244
13	602462.9	2215226
14	602468.1	2215209
15	602476.1	2215192
16	602483	2215179
17	602519	2215210
1	602519	2215210
:ЗУ134 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Площадь 3617 кв.м Контур1		
Но мер	X	Y
1	602508.8	2215259
2	602509.7	2215265
3	602511.1	2215271

40	602567.2	2215556
41	602541	2215542
42	602525.8	2215536
43	602519.3	2215533
44	602510.2	2215529
45	602499.2	2215526
46	602504.8	2215499
47	602504	2215503
48	602597.4	2215545
31	602642.6	2215565
Контур3		
Но мер	X	Y
49	602605.4	2215604
50	602545.5	2215654
51	602523.6	2215703
52	602497.7	2215702
53	602495.2	2215709
54	602463.4	2215701
55	602468.4	2215675
56	602490.2	2215565
57	602493.3	2215570
58	602493.1	2215581
59	602494	2215584
60	602496.4	2215587
61	602501.3	2215588
62	602505.6	2215588
63	602514.4	2215582
64	602525	2215583
65	602529.8	2215584
66	602536.6	2215584
67	602543.4	2215586
68	602550.4	2215585
69	602557.5	2215584
70	602566.7	2215586
71	602575.5	2215590
72	602586.4	2215591
73	602593.2	2215595
74	602601	2215598
75	602604.9	2215604
49	602605.4	2215604
Контур4		
Но мер	X	Y
76	602447.9	2215580
77	602446.8	2215585
78	602441.9	2215581
76	602447.9	2215580
Контур5		
Но мер	X	Y
79	602294	2214875
80	602293.9	2214875

4	602513.1	2215277
5	602515.6	2215283
6	602518.5	2215288
7	602521.9	2215294
8	602525.7	2215299
9	602529.9	2215303
10	602534.4	2215308
11	602512.5	2215344
12	602495	2215336
13	602479.7	2215318
14	602470.2	2215299
15	602465.1	2215287
:ЗУ135		
Коммунальное обслуживание (3.1)		
Площадь 168 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602465.2	2215257
2	602466	2215265
3	602466.7	2215271
4	602461.9	2215272
5	602454.8	2215272
6	602453.3	2215258
7	602460	2215258
1	602465.2	2215257
:ЗУ136		
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)		
Площадь 50268 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602415.7	2215261
2	602413.6	2215263
3	602412.4	2215264
4	602413.6	2215263
1	602415.7	2215261
Контур2		
Но мер	X	Y
5	602400.8	2215276
6	602399.1	2215278
7	602397.4	2215279
8	602399.1	2215278
5	602400.8	2215276
Контур3		
Но мер	X	Y
9	602915.5	2215121
10	602915.5	2215144
11	602915.5	2215194
12	602915.5	2215269
13	602915.5	2215275
14	602915.8	2215315
15	602857.9	2215315
16	602845.2	2215315
17	602773.1	2215315
18	602692.8	2215315
19	602686.8	2215315

81	602251.5	2214889
82	602204.3	2214924
83	602196.6	2214931
84	602181.6	2214944
85	602173.4	2214953
86	602167.5	2214958
87	602153	2214970
88	602147.8	2214974
89	602142.2	2214979
90	602134.7	2214985
91	602127.2	2214992
92	602119.1	2214999
93	602111	2215005
94	602100.3	2215012
95	602092.8	2215018
96	602087.6	2215023
97	602082.6	2215026
98	602074	2215032
99	602064.9	2215039
100	602055.2	2215046
101	602046.6	2215052
102	602038.6	2215059
103	602030	2215066
104	602023	2215071
105	602018.8	2215074
106	602016	2215079
107	602012.1	2215088
108	602006	2215100
109	602001	2215112
110	601999	2215116
111	601997.1	2215123
112	601995.3	2215136
113	601992.4	2215149
114	601990	2215161
115	601988.8	2215173
116	601986.6	2215181
117	601991.1	2215187
118	602001.1	2215195
119	602010.9	2215206
120	602021.1	2215217
121	602026.4	2215227
122	602032	2215236
123	602036.6	2215247
124	602041.7	2215257
125	602046.7	2215267
126	602054.1	2215272
127	602064.6	2215278
128	602073.4	2215285
129	602082.8	2215291
130	602093.8	2215298
131	602106.8	2215306
132	602112.5	2215317
133	602119.1	2215332

20	602650.6	2215315
21	602577.1	2215315
22	602552.9	2215354
23	602535.9	2215382
24	602513.3	2215459
25	602504	2215503
26	602466.6	2215488
27	602474.5	2215449
28	602499	2215366
29	602512.5	2215344
30	602534.4	2215308
31	602568.3	2215252
32	602519	2215210
33	602483	2215179
34	602476.1	2215192
35	602468.4	2215208
36	602462	2215214
37	602459.2	2215208
38	602460.6	2215201
39	602464.7	2215182
40	602461.8	2215178
41	602460.6	2215165
42	602403.5	2215086
43	602378.5	2215054
44	602374.4	2215042
45	602366.2	2215031
46	602359	2215020
47	602351.8	2215009
48	602345.6	2214999
49	602336.9	2214985
50	602330.6	2214974
51	602324.6	2214965
52	602317.4	2214954
53	602308.8	2214941
54	602308.8	2214941
55	602308.8	2214941
56	602316.5	2214868
57	602294	2214875
58	602294	2214875
59	602233.9	2214849
60	602324.5	2214827
61	602350.9	2214820
62	602330.4	2214851
63	602333.3	2214888
64	602333.4	2214889
65	602333.8	2214894
66	602337.9	2214909
67	602359.2	2214983
68	602382.3	2215015
69	602398.7	2215038
70	602427	2215078
71	602656.4	2215275
72	602763.6	2215273
73	602770.8	2215273
74	602822.5	2215274
75	602822.5	2215274
76	602871.9	2215275
77	602871.9	2215275
78	602872.9	2215214

134	602124.7	2215341
135	602128.8	2215351
136	602134.5	2215359
137	602141.3	2215364
138	602152.8	2215371
139	602164.8	2215378
140	602175.8	2215384
141	602187.3	2215390
142	602201	2215396
143	602214.2	2215397
144	602223.7	2215398
145	602238	2215399
146	602248	2215399
147	602252.6	2215401
148	602259.2	2215398
149	602270.4	2215391
150	602287	2215382
151	602296.6	2215377
152	602307.3	2215371
153	602318	2215365
154	602321.6	2215363
155	602332.5	2215355
156	602340	2215348
157	602345.3	2215345
158	602420.3	2215418
159	602408.9	2215464
160	602466.6	2215488
161	602459.8	2215522
162	602445.3	2215519
163	602430.3	2215517
164	602418.3	2215509
165	602407.7	2215495
166	602394	2215487
167	602387.3	2215481
168	602381	2215477
169	602368.3	2215469
170	602357.7	2215459
171	602343	2215450
172	602329.7	2215447
173	602313.4	2215455
174	602300.9	2215460
175	602289.4	2215465
176	602281	2215469
177	602274.4	2215473
178	602265.2	2215472
179	602256.4	2215472
180	602239.8	2215467
181	602229.9	2215463
182	602219	2215458
183	602207.6	2215453
184	602190	2215439
185	602152.4	2215418
186	602137.2	2215405
187	602124.7	2215394
188	602114.1	2215385
189	602105.5	2215377
190	602097.9	2215368
191	602087.6	2215358
192	602076.4	2215345

79	602874.2	2215153
80	602875	2215116
9	602915.5	2215121
Контур4		
Но мер	X	Y
81	602275.5	2214841
82	602276.1	2214842
83	602274.3	2214843
84	602273.6	2214841
81	602275.5	2214841
Контур5		
Но мер	X	Y
85	602419.1	2215257
86	602418.9	2215257
87	602417.2	2215259
88	602418.9	2215257
85	602419.1	2215257
ЗУ137 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)		
Площадь 21134 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602468.4	2215208
2	602468.1	2215209
3	602462.9	2215226
4	602460.4	2215244
5	602460	2215258
6	602453.3	2215258
7	602454.8	2215272
8	602461.9	2215272
9	602465.1	2215287
10	602470.2	2215299
11	602479.7	2215318
12	602495	2215336
13	602512.5	2215344
14	602499	2215366
15	602474.5	2215449
16	602466.6	2215488
17	602408.9	2215464
18	602420.3	2215418
19	602345.3	2215345
20	602349.7	2215339
21	602357.9	2215327
22	602362.8	2215320
23	602367.7	2215312
24	602373.7	2215305
25	602377.4	2215299
26	602383.4	2215292
27	602395.3	2215281
28	602397.4	2215279
29	602399.1	2215278
30	602400.8	2215276
31	602403.4	2215273
32	602408.8	2215267

193	602063.1	2215331
194	602055.9	2215318
195	602044.4	2215298
196	602034.4	2215276
197	602029.5	2215259
198	602024.9	2215250
199	602020.5	2215244
200	602017.1	2215240
201	602008	2215231
202	601983.3	2215208
203	601971.3	2215200
204	601959.7	2215195
205	601952.2	2215191
206	601944.2	2215183
207	601937.1	2215176
208	601932.2	2215169
209	601927.3	2215161
210	601924.1	2215152
211	601922.6	2215145
212	601921.3	2215134
213	601920.9	2215126
214	601921.4	2215118
215	601922.3	2215113
216	601924.4	2215107
217	601927	2215101
218	601933.8	2215093
219	601944.8	2215081
220	601954.7	2215073
221	601969.7	2215066
222	602001.6	2215050
223	602013.9	2215044
224	602032.6	2215038
225	602042.3	2215034
226	602055.4	2215027
227	602069.7	2215017
228	602118.6	2214980
229	602127.8	2214968
230	602141.9	2214942
231	602143.2	2214932
232	602145.1	2214922
233	602145.3	2214914
234	602143.7	2214910
235	602140.2	2214908
236	602133.5	2214903
237	602130.5	2214899
238	602128.5	2214892
239	602126.7	2214880
240	602127.9	2214875
241	602132.5	2214874
242	602233.9	2214849
79	602294	2214875
Контур6		
Но мер	X	Y

33	602412.4	2215264
34	602413.6	2215263
35	602415.7	2215261
36	602416.9	2215260
37	602417.2	2215259
38	602418.9	2215257
39	602419.1	2215257
40	602462	2215214
1	602468.4	2215208
Контур2		
Но мер	X	Y
41	602345.3	2215345
42	602341.7	2215347
43	602341.7	2215347
41	602345.3	2215345
ЗУ140 Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)		
Площадь 39939 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602602.9	2214698
2	602622.6	2214731
3	602621.2	2214731
4	602621.3	2214732
5	602621.3	2214732
6	602621.2	2214731
7	602610.7	2214738
8	602599.4	2214745
9	602591.4	2214749
10	602582.6	2214754
11	602565.8	2214760
12	602566.2	2214761
13	602564.5	2214761
14	602564.1	2214760
15	602537.1	2214770
16	602519.7	2214775
17	602507.8	2214779
18	602506.9	2214777
19	602460.6	2214791
20	602448.7	2214794
21	602448.7	2214794
22	602350.9	2214820
23	602324.5	2214827
24	602233.9	2214849
25	602132.5	2214874
26	602127.9	2214875
27	602091.9	2214884
28	602076.6	2214887
29	602038.2	2214898
30	602002.1	2214909
31	601961.5	2214928
32	601924.9	2214954
33	601926.8	2214956
34	601832.5	2215034
35	601797	2215063
36	601750.8	2215101

243	601958.6	2215046
244	601952.1	2215048
245	601934.8	2215060
246	601916.9	2215075
247	601906.7	2215090
248	601901.6	2215106
249	601900.5	2215120
250	601901.2	2215129
251	601904	2215141
252	601910.8	2215159
253	601920.2	2215171
254	601933.5	2215188
255	601938.3	2215192
256	601944.4	2215196
257	601952.8	2215199
258	601962.1	2215202
259	601978.8	2215215
260	601988.3	2215230
261	602000.6	2215264
262	602024.4	2215304
263	602040	2215324
264	602060.1	2215349
265	602088.9	2215393
266	602089.5	2215394
267	602103.4	2215416
268	602126.2	2215438
269	602146.8	2215454
270	602170.6	2215470
271	602220.1	2215491
272	602263.8	2215515
273	602279.1	2215518
274	602293.7	2215522
275	602306.2	2215522
276	602322	2215519
277	602331.2	2215517
278	602342.4	2215519
279	602347.6	2215523
280	602355.4	2215534
281	602360.9	2215542
282	602367.1	2215549
283	602372.7	2215559
284	602383.5	2215577
285	602420.2	2215595
286	602432	2215606
287	602442.5	2215607
288	602433.3	2215652
289	602383.1	2215639
290	602393.1	2215592
291	602321.6	2215539
292	602238.4	2215514
293	602215.5	2215504
294	602185.7	2215491
295	602181.7	2215500
296	602164.3	2215486
297	602124.6	2215452

37	601720.8	2215128
38	601696.2	2215099
39	601702.9	2215093
40	601708.9	2215088
41	601778.2	2215030
42	601837.4	2214980
43	601836.2	2214978
44	601837.4	2214977
45	601845.3	2214971
46	601843.5	2214969
47	601918.3	2214910
48	601918.3	2214910
49	601941.6	2214893
50	601956	2214887
51	601987.5	2214872
52	602003.6	2214867
53	602003.6	2214867
54	602045.5	2214854
55	602045.5	2214854
56	602066.8	2214848
57	602123.2	2214835
58	602209.3	2214814
59	602219.4	2214812
60	602219.3	2214812
61	602314.6	2214789
62	602326.6	2214785
63	602532.6	2214729
64	602554.7	2214722
65	602576	2214713
66	602596.4	2214702
67	602598.3	2214701
1	602602.9	2214698
Контур2		
Но мер	X	Y
68	602368.9	2214810
69	602369.2	2214812
70	602367.1	2214812
71	602366.8	2214811
68	602368.9	2214810
Контур3		
Но мер	X	Y
72	602363.8	2214790
73	602364.2	2214791
74	602362.2	2214792
75	602361.7	2214791
72	602363.8	2214790
:ЗУ141		
Водные объекты (11.0)		
Площадь 90212 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602328.6	2215053

298	602021.1	2215329
299	602023.3	2215325
300	602023.4	2215322
301	601989.5	2215258
302	601986.9	2215255
303	601984	2215255
304	601980.5	2215256
305	601973.6	2215262
306	601973.5	2215263
307	601886.8	2215155
308	601881.1	2215141
309	601875.7	2215110
310	601871.8	2215080
311	601915.3	2215043
312	601937.3	2215023
243	601958.6	2215046
:ЗУ139		
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)		
Площадь 17146 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602504	2215503
2	602499.2	2215526
3	602490.2	2215565
4	602446.2	2215790
5	602435.7	2215818
6	602432.7	2215817
7	602427.1	2215815
8	602427.1	2215815
9	602425.4	2215821
10	602421.2	2215835
11	602413.6	2215857
12	602418.6	2215858
13	602420.9	2215859
14	602394.9	2215931
15	602357.3	2215918
16	602407.5	2215779
17	602412.6	2215759
18	602414.6	2215744
19	602425.1	2215692
20	602433.3	2215652
21	602442.5	2215607
22	602459.8	2215522
23	602466.6	2215488
1	602504	2215503
:ЗУ142		
Водные объекты (11.0)		
Площадь 34944 кв.м		
Контур1		
Но мер	X	Y
1	602624.2	2215587
2	602621.2	2215591
3	602605.4	2215604

2	602330.9	2215058
3	602336.2	2215071
4	602341.6	2215085
5	602348.4	2215103
6	602351.4	2215111
7	602355.3	2215131
8	602358.9	2215155
9	602364.3	2215188
10	602369.3	2215221
11	602373.2	2215243
12	602372.9	2215244
13	602365.4	2215257
14	602359	2215269
15	602353.1	2215280
16	602348.4	2215289
17	602344.1	2215297
18	602339.4	2215305
19	602330.9	2215321
20	602329.5	2215322
21	602324.6	2215327
22	602314.5	2215335
23	602303.6	2215344
24	602299	2215348
25	602294.7	2215351
26	602288.3	2215355
27	602276.9	2215362
28	602265	2215370
29	602250.8	2215379
30	602248.4	2215380
31	602212.6	2215377
32	602209.6	2215376
33	602203.5	2215373
34	602194.4	2215365
35	602182.4	2215355
36	602175.7	2215349
37	602164.9	2215340
38	602156.4	2215333
39	602146.6	2215321
40	602137.5	2215311
41	602128.3	2215299
42	602119.7	2215289
43	602109.5	2215275
44	602100.6	2215262
45	602092	2215250
46	602084.6	2215240
47	602075.9	2215228
48	602066.4	2215216
49	602058.8	2215206
50	602052.1	2215197
51	602043.9	2215187
52	602035.5	2215176
53	602018.1	2215155
54	602018.2	2215151
55	602028.8	2215133
56	602047.3	2215101
57	602048.2	2215100
58	602063.4	2215087
59	602074.9	2215078

4	602604.9	2215604
5	602601	2215598
6	602593.2	2215595
7	602586.4	2215591
8	602575.5	2215590
9	602566.7	2215586
10	602557.5	2215584
11	602550.4	2215585
12	602543.4	2215586
13	602536.6	2215584
14	602529.8	2215584
15	602525	2215583
16	602514.4	2215582
17	602505.6	2215588
18	602501.3	2215588
19	602496.4	2215587
20	602494	2215584
21	602493.1	2215581
22	602493.3	2215570
23	602490.2	2215565
24	602499.2	2215526
25	602510.2	2215529
26	602519.3	2215533
27	602525.8	2215536
28	602541	2215542
29	602567.2	2215556
30	602585.2	2215569
31	602596.7	2215571
32	602606	2215575
33	602610.8	2215579
34	602616	2215584
35	602621.1	2215587
1	602624.2	2215587
Контур2		
Но мер	X	Y
36	602127.9	2214875
37	602126.7	2214880
38	602128.5	2214892
39	602130.5	2214899
40	602133.5	2214903
41	602140.2	2214908
42	602143.7	2214910
43	602145.3	2214914
44	602145.1	2214922
45	602143.2	2214932
46	602141.9	2214942
47	602127.8	2214968
48	602118.6	2214980
49	602069.7	2215017
50	602055.4	2215027
51	602042.3	2215034
52	602032.6	2215038
53	602013.9	2215044
54	602001.6	2215050
55	601969.7	2215066
56	601954.7	2215073
57	601944.8	2215081
58	601933.8	2215093

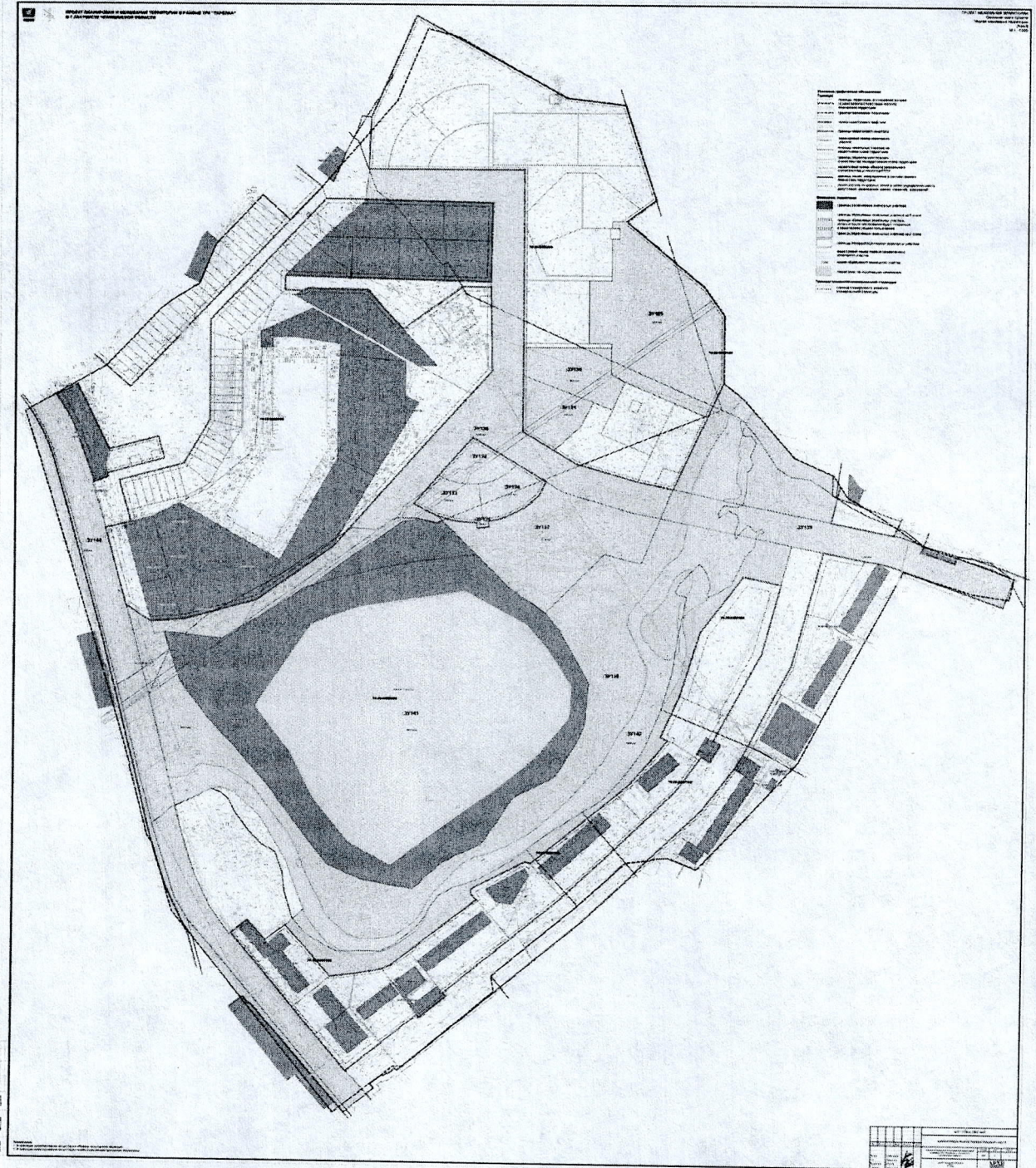
60	602102.8	2215056
61	602104.5	2215055
62	602115.9	2215049
63	602161.5	2215026
64	602162.9	2215026
65	602170.5	2215019
66	602188.3	2215006
67	602220.2	2214982
68	602222	2214982
69	602252.2	2215002
70	602263.7	2215010
71	602274.5	2215017
72	602285.1	2215023
73	602291.8	2215028
74	602300.4	2215033
75	602311.5	2215041
76	602327.3	2215051
1	602328.6	2215053

59	601927	2215101
60	601924.4	2215107
61	601922.3	2215113
62	601921.4	2215118
63	601920.9	2215126
64	601921.3	2215134
65	601922.6	2215145
66	601924.1	2215152
67	601927.3	2215161
68	601932.2	2215169
69	601937.1	2215176
70	601944.2	2215183
71	601952.2	2215191
72	601959.7	2215195
73	601971.3	2215200
74	601983.3	2215208
75	602008	2215231
76	602017.1	2215240
77	602020.5	2215244
78	602024.9	2215250
79	602029.5	2215259
80	602034.4	2215276
81	602044.4	2215298
82	602055.9	2215318
83	602063.1	2215331
84	602076.4	2215345
85	602087.6	2215358
86	602097.9	2215368
87	602105.5	2215377
88	602114.1	2215385
89	602124.7	2215394
90	602137.2	2215405
91	602152.4	2215418
92	602190	2215439
93	602207.6	2215453
94	602219	2215458
95	602229.9	2215463
96	602239.8	2215467
97	602256.4	2215472
98	602265.2	2215472
99	602274.4	2215473
100	602281	2215469
101	602289.4	2215465
102	602300.9	2215460
103	602313.4	2215455
104	602329.7	2215447
105	602343	2215450
106	602357.7	2215459
107	602368.3	2215469
108	602381	2215477
109	602387.3	2215481
110	602394	2215487
111	602407.7	2215495
112	602418.3	2215509
113	602430.3	2215517
114	602445.3	2215519
115	602459.8	2215522
116	602447.9	2215580
117	602441.9	2215581

118	602446.8	2215585
119	602442.5	2215607
120	602432	2215606
121	602420.2	2215595
122	602383.5	2215577
123	602372.7	2215559
124	602367.1	2215549
125	602360.9	2215542
126	602355.4	2215534
127	602347.6	2215523
128	602342.4	2215519
129	602331.2	2215517
130	602322	2215519
131	602306.2	2215522
132	602293.7	2215522
133	602279.1	2215518
134	602263.8	2215515
135	602220.1	2215491
136	602170.6	2215470
137	602146.8	2215454
138	602126.2	2215438
139	602103.4	2215416
140	602089.5	2215394
141	602088.9	2215393
142	602060.1	2215349
143	602040	2215324
144	602024.4	2215304
145	602000.6	2215264
146	601988.3	2215230
147	601978.8	2215215
148	601962.1	2215202
149	601952.8	2215199
150	601944.4	2215196
151	601938.3	2215192
152	601933.5	2215188
153	601920.2	2215171
154	601910.8	2215159
155	601904	2215141
156	601901.2	2215129
157	601900.5	2215120
158	601901.6	2215106
159	601906.7	2215090
160	601916.9	2215075
161	601934.8	2215060
162	601952.1	2215048
163	601958.6	2215046
164	601979.6	2215038
165	602008.5	2215028
166	602023.5	2215022
167	602052.8	2215006
168	602071.9	2214995
169	602080	2214989
170	602087.8	2214982
171	602097.6	2214971
172	602109.8	2214958
173	602114.2	2214947
174	602115.7	2214939
175	602114	2214928
176	602111	2214923

177	602103.7	2214909
178	602091.9	2214884
36	602127.9	2214875
Контур3		
Но мер	X	Y
179	602391.4	2215507
180	602401.2	2215519
181	602403.2	2215526
182	602400.7	2215528
183	602389.6	2215529
184	602379.9	2215528
185	602372.3	2215524
186	602367.7	2215518
187	602360	2215514
188	602351.8	2215512
189	602338.9	2215511
190	602328.3	2215510
191	602319	2215512
192	602306.9	2215513
193	602296.6	2215513
194	602288.8	2215507
195	602285.4	2215501
196	602285.7	2215495
197	602290.5	2215487
198	602297.7	2215479
199	602307.5	2215472
200	602316.6	2215466
201	602324.5	2215464
202	602335.1	2215466
203	602342.7	2215469
204	602347.4	2215478
205	602353.3	2215486
206	602358.5	2215491
207	602367	2215496
208	602378.7	2215500
179	602391.4	2215507

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2021 г. № 423-П/АДМ



ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Утверждено

постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.09.2021 г. № 423-П/АДМ

Оповещение о начале публичных слушаний

г. Златоуст

На публичные слушания, назначенные на 07 октября 2021 г., предлагается обсуждение проекта планировки и межевания территории в районе торгово-развлекательного комплекса «Тарелка» в г. Златоусте Челябинской области.

Экспозиция открыта с 6 сентября 2021 г. до 6 октября 2021 г. в здании Администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, 2 этаж, правое крыло (помещение Управления архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа).

Время работы экспозиции: Вторник: 9:00 ч. - 12:00 ч.

13:00 ч. - 17:00 ч.

Пятница: 9:00 ч. - 12:00 ч.

Собрание участников публичных слушаний состоится 07 октября 2021 г. в 17 часов 00 минут в конференц-зале Администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1).

В период размещения проекта на официальном сайте Златоустовского городского округа участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

2. В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний.

3. Посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Для внесения предложений и замечаний, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации)- для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие

или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством официального сайта систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в части 12 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет комиссия по территориальному планированию. Местонахождение комиссии по территориальному планированию: 456200, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, 2 этаж, правое крыло (помещение Управления архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа); тел: 8 (3513) 62-21-60, 8 (3513) 62-27-06; e-mail: yaig74@mail.ru, приемные часы:

Вторник: 9:00 ч. - 12:00 ч.
13:00 ч. - 17:00 ч.

Пятница: 9:00 ч. - 12:00 ч.

Материалы по проекту подлежат опубликованию в газете «Златоустовский рабочий», размещению на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» (<http://zlat-go.ru/>).