



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2019 г. № 111-П

г. Златоуст

О принятии решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на осуществление капитальных вложений по приобретению в муниципальную собственность Златоустовского городского округа объектов недвижимого имущества – помещений многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 07.07.2015 г. № 249-П «Об утверждении порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Златоустовского городского округа и осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Златоустовского городского округа», постановления Администрации Златоустовского городского округа от 05.12.2013 г. № 492-П «Об утверждении муниципальной программы Златоустовского городского округа «Управление муниципальным имуществом», в целях возмещения выкупной цены изымаемых помещений их собственникам,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на осуществление капитальных вложений по приобретению в муниципальную собственность Златоустовского городского округа объектов недвижимого имущества – помещений, находящихся в многоквартирных домах, признанных непригодными для проживания и подлежащими сносу, в соответствии с информацией в отношении объектов недвижимого имущества – помещений (приложение).

2. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (А.Ю. Крапива):

1) заключить с собственниками помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению, договоры о выкупе помещений, согласно отчетов об оценке рыночной стоимости жилых и нежилого помещений, о сроках и других условиях выкупа, в которое включить обязательство муниципального образования Златоустовский городской округ уплатить выкупную цену за изымаемые помещения;

2) предоставить договоры в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению для осуществления государственной регистрации права собственности муниципального образования Златоустовский городской округ в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Челябинской области.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 20.03.2019 г. № 111-П

Информация в отношении объектов недвижимого имущества – жилых помещений

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Направление инвестирован ия	Наименовани е главного распорядител я средств бюджета Златоустовско го городского округа	Общая площадь жилого помещения (кв.м)	Срок приобрете ния объекта недвижим ости	Стоимость приобретен ия (рыночная стоимость) (тыс. руб.)	Распределен ие (по годам) стоимости приобретени я объекта недвижимос ти	Общий (предельн ый) объем инвестиц ий тыс.руб	Распреде ление (по годам реализации) общего (предельног о) объема инвестиций, тыс.руб
1	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Чернышевского, д. 3, кв. 15 (две комнаты общей жилой площадью 33,6 кв.м, общей совокупной площадью 56 кв.м)	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовско го городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	56,0	Апрель 2019 г.	1103,870	2019 г.- 1103,870	1103,870	2019 г.- 1103,870
2	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу:	Приобретение недвижимого имущества в собственность	ОМС «Комитет по управлению имуществом	40,1	Апрель 2019 г.	1099,970	2019 г.- 1099,970	1099,970	2019 г.- 1099,970

	Челябинская область, г. Златоуст, ул. Чернышевско-го, д. 3, кв. 30 (две комнаты общей жилой площадью 30,9 кв.м, общей совокупной площадью 40,1 кв.м)	Златоустовско го городского округа	ЗГО»						
3	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Чернышевского, д. 3, кв. 21 (одна комната общей жилой площадью 13,4 кв.м, общей совокупной площадью 18 кв.м)	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовско го городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	18,0	Апрель 2019 г.	595,891	2019 г.- 595,891	595,891	2019 г.- 595,891
4	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Чернышевского, д. 3, кв. 21 (одна	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовско го городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	31,0	Апрель 2019 г.	849,0	2019 г.- 849,0	849,0	2019 г.- 849,0

	комната общей жилой площадью 23,1 кв.м, общей совокупной площадью 31,0 кв.м)								
5	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 1-я Нижне-Вокзальная, д. 27, кв. 5 (двухкомнатная квартира общей площадью 40,8 кв.м)	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	40,8	Апрель 2019 г.	1195,214	2019 г.- 1195,214	1195,214	2019 г.- 1195,214
6	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Чернышевского, д. 3, кв. 8 (одна комната общей жилой площадью 19,5 кв.м, общей совокупной площадью 25,3 кв.м)	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	25,3	Ноябрь 2019 г.	770,514	2019 г.- 770,514	770,514	2019 г.- 770,514

7	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Чернышевского, д. 3, кв. 30 (одна комната общей жилой площадью 23,7 кв.м, общей совокупной площадью 31,2 кв.м)	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовско го городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	31,2	Ноябрь 2019 г.	773,946	2019г.- 773,946	773,946	2019г.- 773,946
ИТОГО:				242,40		6 388,405		6 388,405	