



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2022 г. № 441-П/АДМ

г. Златоуст

О создании комиссии для организации работы по разработке и внесению изменений в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

В соответствии со статьей 5 Федерального закона Российской Федерации от 05 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 1 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущества Челябинской области от 01.09.2021 г. № 141-П «Об утверждении порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Челябинской области», Уставом Златоустовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать постоянно действующую комиссию (далее – Комиссия) для организации работы по разработке и внесению изменений в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее – Схема) (приложение 1);
2. Утвердить Порядок организации работы Комиссии (приложение 2);
3. Наделить полномочиями на разработку, внесению изменений и утверждение Схемы структурное подразделение Администрации Златоустовского городского округа, обеспечивающее подготовку Правил

землепользования и застройки Златоустовского городского округа, ведение градостроительной деятельности, территориального планирования и градостроительного зонирования Златоустовского городского округа - Управление архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа (далее - УАиГ ЗГО).

4. Пресс - службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

5. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по строительству Галимского В.А.

Глава
Златоустовского городского округа

М.Б. Пекарский

Рассылка: Галимский В.А., Жиганьшин В.Р., УЖКХ, УММ, ПУ, УАиГ, КУИ, прокуратура, пресс-служба, ООВ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Утверждено
постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 18.10.2022 г. № 441-П/АДМ

Состав

комиссии по организации работы по разработке схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

- заместитель Главы Златоустовского городского округа по строительству, председатель комиссии
- начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа, заместитель председателя комиссии
- техник отдела территориального планирования Управления архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа, секретарь комиссии
- заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам, член комиссии
- руководитель органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа», член комиссии
- начальник Правового управления Администрации Златоустовского городского округа, член комиссии
- руководитель муниципального казенного учреждения Златоустовского городского округа «Управление жилищно – коммунального хозяйства», член комиссии
- начальник Управления муниципальной милиции Администрации Златоустовского городского округа, член комиссии

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Утверждено

постановлением Администрации
Златоустовского городского округа
от 18.10.2022 г. № 441-П/АДМ

Порядок

по организации работы Комиссии по разработке схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства и внесения изменений в нее.

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определяет организацию работы Комиссии по разработке и внесению изменений в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее – Комиссия) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.2. Комиссия – постоянно действующий орган, обеспечивающий: рассмотрение, разработку и согласование Схемы и изменений в неё.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Челябинской области, Уставом Златоустовского городского округа, нормативно – правовыми актами органов местного самоуправления, настоящим Порядком.

1.4. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации Златоустовского городского округа.

2. Основные задачи и функции комиссии

2.1. Основной целью Комиссии является согласование мест размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

2.2. На Комиссию возлагаются следующие функции:

- рассмотрение предоставленного УАиГ ЗГО проекта Схемы на предмет соблюдения требований нормативных правовых актов в сфере земельного законодательства, градостроительной деятельности, сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды, благоустройства и иных нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования к размещению некапитальных гаражей либо стоянок;

- контроль над соответствием графической части Схемы с документами территориального планирования и градостроительного зонирования;
- согласование проекта решения по внесению изменений в Схему, предоставленного УАиГ ЗГО в результате рассмотрения заявлений заинтересованных лиц, а так же по инициативе органов местного самоуправления;
- согласование Схемы подготовленной УАиГ ЗГО;
- контроль размещения Схемы на сайте Златоустовского городского округа.

3. Организация работы комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность на постоянной основе. Деятельность Комиссии прекращается или приостанавливается постановлением Администрации Златоустовского городского округа.

3.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствуют не менее половины ее членов.

3.3. Организацию заседаний Комиссии, подготовку документов для Комиссии и ведение протоколов заседаний обеспечивает УАиГ ЗГО.

3.4. Члены Комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на ее заседании вопросов. Приглашаемые в необходимых случаях специалисты, имеют право совещательного голоса.

3.5. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на ее заседании членов. При равенстве голосов председатель Комиссии обладает правом решающего голоса.

3.6. Решение Комиссии оформляется в виде протокола заседания, утверждается председателем Комиссии.

3.7. Документация по работе Комиссии хранится в УАиГ ЗГО.