ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 17.07.2025 г. | № | 2329-р/АДМ |  |
| г.Златоуст |  |
| Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений |  |

Руководствуясь статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 23.03.2021 г.
№ 148-П/АДМ «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений гражданам, выселяемым
из многоквартирных жилых домов, подлежащих сносу и выкупа помещений, являющихся собственностью граждан и юридических лиц», постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 04.06.2025 г.
№ 188-П/АДМ «О полномочиях заместителей Главы Златоустовского городского округа и руководителя Аппарата Администрации Златоустовского городского округа», на основании распоряжения Администрации Златоустовского городского округа от 03.02.2025 г. №236-р/АДМ «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд в целях сноса многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, земельный участок
с кадастровым номером 74:25:0308707:27, площадью 1367 кв. метров, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Златоуст,
ул. им. Н.А. Некрасова, дом 3.

2. Изъять для муниципальных нужд в целях сноса многоквартирного дома помещения (за исключением помещений, находящихся в муниципальной собственности) в многоквартирном доме, признанном аварийным
и подлежащим сносу, расположенном по адресу: Челябинская область,
г. Златоуст, ул. им. Н.А. Некрасова, дом 3 (приложение 1).

3. Комитету по управлению имуществом Златоустовского городского округа (Турова Е.В.) направить копию настоящего распоряжения в орган регистрации прав, правообладателям изымаемых объектов недвижимости
и по месту нахождения изымаемых помещений.

4. Пресс - службе Администрации Златоустовского городского округа (Семёнова А.Г.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Златоустовский рабочий» и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 10 дней
со дня принятия.

5. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить
на председателя Комитета по управлению имуществом Златоустовского городского округа Турову Е.В.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю
за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Первый заместитель Главы Златоустовского городского округа | C:\Users\Dvkochanr\Desktop\Бланки\поменять\ЭП.jpg | О.Р. Мусабаев |

ПРИЛОЖЕНИЕ

Утверждено

распоряжением Администрации

Златоустовского городского округа

от 17.07.2025 г.№ 2329-р/АДМ

Многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | №заключения, дата | Адрес | № жилых помещений (квартир), находящихся в | № нежилых помещений, находящихся в собственности граждан | Год ввода, этажность, материал стен |
| муниципальной собственности | собственности граждан |
| 1 | № 52 от 19.12.2024 г. | г. Златоуст, ул. им. Н.А. Некрасова, д. 3 | 6 | 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 | пом. 1/1, пом. 1/2, пом. 4,5, пом. 2  | 1950 г, 3-эт., кирпич. |