



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2018 г. № 161-П

г. Златоуст

О принятии решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на осуществление капитальных вложений по приобретению в муниципальную собственность Златоустовского городского округа объектов недвижимого имущества – жилых помещений

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 05.12.2013 г. № 492-П «Об утверждении муниципальной программы Златоустовского городского округа «Управление муниципальным имуществом» (в редакции от 14.03.2018 г. № 113-П), постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 07.07.2015 г. № 249-П «Об утверждении порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Златоустовского городского округа и осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Златоустовского городского округа», в целях возмещения выкупной цены изымаемого жилого помещения его собственнику,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на осуществление капитальных вложений по приобретению в муниципальную собственность Златоустовского городского округа объектов недвижимого имущества – жилых помещений, находящихся в многоквартирных домах, признанных непригодными для проживания и подлежащими сносу, в соответствии с информацией в отношении объектов недвижимого имущества – жилых помещений (приложение).

2. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапива А.Ю.):

1) заключить с собственниками жилых помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению, договоры о выкупе жилых помещений, согласно отчетов об оценке рыночной стоимости квартир (жилых помещений), о сроках и других условиях выкупа, в которое включить обязательство муниципального образования Златоустовский городской округ уплатить выкупную цену за изымаемые жилые помещения;

2) предоставить договоры в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению для осуществления государственной регистрации права собственности муниципального образования Златоустовский городской округ в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Тиунова О.О.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин

ПРИЛОЖЕНИЕ
К постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 11.04.2018 г. № 161-П

Информация в отношении объектов недвижимого имущества – жилых помещений (квартир)

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Направление инвестирования	Наименование главного распорядителя средств бюджета Златоустовского городского округа	Общая площадь жилого помещения (кв.м)	Срок приобретения объекта недвижимости	Стоимость приобретения (рыночная стоимость) (тыс. руб.)	Распределение (по годам) стоимости приобретения объекта недвижимости	Общий (предельный) объем инвестиций, тыс. руб	Распределение (по годам реализации) общего объема инвестиций, (предельного) объема тыс. руб
1	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 5-я Нижне- Вокзальная, д. 70, кв. 6	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	46,4	Март 2018 г.	480,0	2018 г.-480,0	480,0	2018 г.-480,0
2	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г.	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	18,5	Март 2018 г.	330,0	2018 г.-330,0	330,0	2018 г.-330,0

	Златоуст, ул. Шишкина, д.2, комн. 28	Приобретение недвижимого имущества в собственности Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	29,4	Март 2018 г.	355,0	2018 г.-355,0	355,0	2018 г.-355,0
3	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 39, кв. 5а	Приобретение недвижимого имущества в собственности Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	31,9	Март 2018 г.	391,0	2018 г.-391,0	391,0	2018 г.-391,0
4	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Генераторная, д.1, кв. 6, комн.3,4	Приобретение недвижимого имущества в собственности Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	33,10	Апрель 2018 г.	591,5	2018 г.-591,5	591,5	2018 г.-591,5
5	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Советская, д.2, комн. 8	Приобретение недвижимого имущества в собственности Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»						

6	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 50-летия Октября, д. 14, комн. 13	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	22,5	Апрель 2018 г.	430,0	2018 г.-430,0	430,0	2018 г.-430,0
7	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Шишкина, д.2, комн. 15	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	15,5	Апрель 2018 г.	298,0	2018 г.-298,0	298,0	2018 г.-298,0
8	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Генераторная, д.15, кв.1	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	76,3	Май 2018 г.	907,0	2018 г.-907,0	907,0	2018 г.-907,0
9	Помещение, назначение: жилое, расположенное	Приобретение недвижимого имущества в собственность	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	29,7	Май 2018 г.	432,1	2018 г.-432,1	432,1	2018 г.-432,1

	по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Генераторная, д.19, кв. 4	Златоустовского городского округа										
10	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 50- летия Октября, д. 14, комн.33	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	17,8	Май 2018 г.	301,0	2018 г.-301,0	301,0	2018 г.-301,0			
11	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Шишкина, д.2, комн.33	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	17,5	Май 2018 г.	301,0	2018 г.-301,0	301,0	2018 г.-301,0			
12	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул.	Приобретение недвижимого имущества в собственность Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	46,6	Май 2018 г.	420,0	2018 г.-420,0	420,0	2018 г.-420,0			

	Кольцова, д.4, кв. 3	Приобретение недвижимого имущества в собственности Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	18,1	Июнь 2018г.	395,0	2018 г.-395,0	395,0	2018 г.-395,0
13	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Шишкина, д. 2, комн.24	Приобретение недвижимого имущества в собственности Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	29,8	Июнь 2018г.	437,7	2018 г.-437,7	437,7	2018 г.-437,7
14	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Генераторная, д. 19, кв. 3	Приобретение недвижимого имущества в собственности Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	61,2	Июнь 2018г.	448,9	2018 г.-448,9	448,9	2018 г.-448,9
15	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Красина, д. 28, кв. 1	Приобретение недвижимого имущества в собственности Златоустовского городского округа	ОМС «Комитет по управлению имуществом ЗГО»	494,3		6518,7		6518,2	
ИТОГО:									