



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2017 г. № 432-П

г. Златоуст

О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 14.03.2017 г. № 96-П «О полномочиях заместителей Главы Златоустовского городского округа и наделении должностных лиц некоторыми полномочиями»

В целях уточнения полномочий заместителей Главы Златоустовского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации Златоустовского городского округа от 14.03.2017 г. № 96-П «О полномочиях заместителей Главы Златоустовского городского округа и наделении должностных лиц некоторыми полномочиями» (далее – постановление) внести следующие изменения:

1) Пункт 3 Приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3. Заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам наделяется следующими полномочиями:

1) на подписание документов, предоставляемых в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, а именно: отчетов о расходовании топливно-энергетических ресурсов муниципальных учреждений и иных документов, по курируемым направлениям;

2) на подписание документов, направляемых в Управление организационно и контрольной работы Правительства Челябинской области, а именно:

плана первоочередных мероприятий Златоустовского городского округа и иных документов, по курируемым направлениям;

3) на право подписания договоров найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования;

4) на подписание Градостроительных регламентов (выкопировок) из Генеральных планов города, округа и населенных пунктов, входящих в состав округа;

5) на подписание выписок из реестра земельных участков, переданных бесплатно в собственность, бессрочное (постоянное) пользование, пожизненное наследуемое владение граждан на основании постановлений Главы Администрации г. Златоуст;

6) на рассмотрение и подписание распоряжений и постановлений Администрации Златоустовского городского округа по координируемым направлениями деятельности, в том числе:

- о создании комиссий, рабочих групп и советов, а также положений о порядке их создания и работе;

- о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно;

- об утверждении уставов подведомственных муниципальных предприятий и учреждений;

- об исполнении бюджета Златоустовского городского округа;

- о предоставлении земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование (прекращении постоянного (бессрочного) пользования), прекращении права пожизненного наследуемого владения земельными участками;

- о списании муниципального имущества;

- о включении жилых помещений в муниципальный жилищный фонд коммерческого использования;

- о заключении договоров найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования с гражданами, договоров аренды жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования с юридическими лицами;

- об утверждении схем расположения земельных участков;

- о предварительном согласовании предоставления земельных участков;

- об установлении и изменении видов, разрешенного использования земельных участков, категории земельных участков;

- о резервировании земельных участков для муниципальных нужд;

- об изъятии земельных участков;

- об предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков;

- о принятии решений по отдельным вопросам предоставления земельных участков, а также иным вопросам, связанным с землепользованием на территории Златоустовского городского округа;

- о предварительном согласовании предоставления земельных участков, границы которых подлежат уточнению;

- о разрешении использования земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута;

- о разрешении использования земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута в части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

- о внесении изменений и отмене вышеназванных постановлений и распоряжений.»;

2) Пункт 6 Приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«6. Заместитель Главы Златоустовского городского округа по строительству наделяется следующими полномочиями:

1) на заключение от имени Администрации Златоустовского городского округа договоров и соглашений и подписание актов выполненных работ, бюджетных обязательств и иной необходимой документации, связанных с территориальным планированием, капитальным строительством, охраной окружающей среды;

2) на подписание (утверждение) разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию законченных строительством и реконструкцией объектов;

3) на подписание (утверждение) разрешений на снос зеленых насаждений;

4) на выдачу/аннулирование разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории округа, выдачу предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории округа, осуществляемых в соответствии с Федеральным законом «О рекламе»;

5) на рассмотрение и подписание распоряжений и постановлений Администрации Златоустовского городского округа по координируемым направлениям деятельности, в том числе:

- об утверждении муниципальных программ Златоустовского городского округа по координируемым направлениям деятельности;

- о создании комиссий, рабочих групп и советов, а также положений о порядке их создания и работе;

- о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение;

- согласовании (отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки помещения;

- об утверждении схем размещения рекламных конструкций;

- о прекращении действия разрешения на строительство;

- о присвоении, отказе в присвоении адреса объектам адресации;

- об утверждении документации по организации и застройке территории;

- об утверждении градостроительных планов;

- об утверждении проекта планировки и проектов межевания территории;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства;

- об утверждении уставов подведомственных муниципальных предприятий и учреждений;

- о подготовке предложений по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки города, округа и населенных пунктов, входящих в состав округа;

- о назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;

- об утверждении проектно-сметной документации на строительство объектов;

- о внесении изменений и отмене вышеназванных постановлений и распоряжений.»;

3) Пункт 7 Приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«7. Заместитель Главы Златоустовского городского округа по социальным вопросам наделяется следующими полномочиями:

1) на право подписания договоров социального найма жилых помещений, договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда;

2) предоставление решающей резолюции на заявлениях об обмене муниципальных жилых помещений;

3) на рассмотрение и подписание распоряжений и постановлений Администрации Златоустовского городского округа по координируемым направлениям деятельности, в том числе:

- об утверждении муниципальных программ Златоустовского городского округа по координируемым направлениям деятельности;

- о создании комиссий, рабочих групп и советов, а также положений о порядке их создания и работе;

- об оказании материальной помощи;

- об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию Златоустовский городской округ для расчета размера социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- о дополнительной компенсации части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, расположенных на территории Златоустовского городского округа;

- об утверждении Положения о Порядке возмещения расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки по проезду на городском пассажирском транспорте общего пользования (кроме такси);

- об организации временного трудоустройства студентов и подростков;

- о проведении конкурсов, фестивалей, олимпиад и соревнований, а также об утверждении положений о них;

- по вопросам, связанным с санитарно-эпидемиологическим благополучием населения;

- об утверждении уставов подведомственных муниципальных предприятий и учреждений;

- об организации первоначальной постановки граждан на воинский учет и мерах по его обеспечению;

- о заключении договоров социального найма жилого помещения;

- о признании граждан нуждающимися в жилых помещениях для участия в подпрограмме "Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий";

- о снятии с учета в качестве нуждающихся и об исключении из состава участников подпрограммы "Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий";

- о принятии на учет ветеранов Великой Отечественной войны в качестве нуждающегося в предоставлении мер социальной поддержки по обеспечению жильем;
- о признании гражданина (отказе в признании) нуждающимся в предоставлении служебного жилого помещения;
- об исключении из списка граждан, имеющих право на предоставление служебного жилого помещения
- о переводе муниципального жилого помещения в специализированное жилое помещение жилищного фонда Златоустовского городского округа;
- о заключении договора найма служебного жилого помещения в специализированном жилищном фонде;
- о заключении договора найма жилого помещения маневренного фонда в специализированном жилищном фонде;
- о признании (отказе в признании) граждан нуждающимися в предоставлении жилого помещения маневренного фонда специализированного жилищного фонда;
- о включении жилых помещений в маневренный фонд специализированного жилищного фонда;
- о включении семей в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы "Жилье для российской семьи" реализуемой на территории Челябинской области;
- о принятии (отказе в принятии) граждан на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставленных по договору социального найма;
- о признании граждан малоимущими в целях предоставления им жилого помещения по договорам социального найма;
- о предоставлении жилого помещения в коммунальной квартире по договору купли-продажи;
- о внесении изменений и отмене вышеназванных постановлений и распоряжений.».
 2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».
 3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Златоустовского городского округа

В.А. Жилин



