



УТВЕРЖДАЮ:

Исполняющий обязанности главы

Златоустовского городского округа

О.В. Сабанов

«30» сентября 2024 г.

Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Златоустовского городского округа, по принципу «одного окна»

1. Общие положения

1.1 Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Златоустовского городского округа, по принципу «одного окна» (далее – Регламент) определяет порядок оказания содействия инициаторам инвестиционных проектов и инвесторам Златоустовского городского округа.

1.2 Настоящий Регламент разработан в соответствии с федеральными и региональными законами, стандартами деятельности органов исполнительной власти Челябинской области.

1.3 Для целей настоящего Регламента используются термины и понятия в соответствии с действующим законодательством, а также следующие определения:

инициатор инвестиционного проекта – заинтересованное лицо, по инициативе которого планируется создание и реализация инвестиционного проекта. В роли инициатора могут выступать физические и юридические лица, а также органы местного самоуправления муниципального образования Златоустовский городской округ;

уполномоченный орган – отдел проектной деятельности администрации Златоустовского городского округа;

сопровождение инвестиционного проекта – деятельность, направленная на обеспечение процесса прохождения необходимых согласований, получения разрешительной документации, получения необходимых справок и разрешений от органов исполнительной власти и субъектов естественных (локальных) монополий для реализации инвестиционного проекта, а также использования прочих механизмов государственно-частного партнерства для реализации инвестиционного проекта;

инвестор – субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложение собственных и привлеченных средств, в форме инвестиций, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области и обеспечивающий их целевое использование в ходе осуществления инвестиционной деятельности на территории Златоустовского городского округа;

инвестиционная деятельность – вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

инвестиционный проект – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций;

Инвестиционный портал Златоустовского городского округа – специализированный интернет-сайт об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Златоустовский городской округ – <http://zlatinvest.ru/>;

реестр инвестиционных проектов Златоустовского городского округа – перечень инвестиционных проектов, планируемых и (или) реализуемых на территории муниципального образования Златоустовский городской округ.

1.4 Основные принципы отношений, связанных с сопровождением инвестиционных проектов по принципу «одного окна»:

- добровольное применение принципа «одного окна»;
- обеспечение равенства прав и законных интересов заявителей инвестиционных проектов;
- установление единого перечня документов, необходимых для инициирования процедуры сопровождения инвестиционного проекта;
- прозрачность процедуры взаимодействия по сопровождению инвестиционных проектов.

2. Организация сопровождения инвестиционных проектов на территории Златоустовского городского округа по принципу «одного окна»

2.1 Сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Златоустовский городской округ, по принципу «одного окна» (далее – сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна») предусмотрено в виде:

2.1.1 рассмотрение обращений инвесторов;

2.1.2 оказание консультационной поддержки по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Златоустовского городского округа;

2.1.3 осуществление содействия в получении государственной, областной, муниципальной поддержки в соответствии с действующим законодательством;

2.1.4 оказание консультационной поддержки по вопросам разработки бизнес-плана, финансовой модели инвестиционного проекта и иных документов;

2.1.5 оказание содействия в подборе земельного участка (помещения);

2.1.6 осуществления содействия в прохождении установленных федеральным и областным законодательством процедур и согласований, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

2.1.7 вынесение проблемных вопросов реализации инвестиционного проекта для рассмотрения на заседании Муниципального проектного комитета Златоустовского городского округа;

2.1.8 мониторинг инвестиционных проектов, реализуемых на территории Златоустовского городского округа.

2.2 Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» осуществляется в соответствии с потребностью инвестора, инициатора инвестиционного проекта.

3. Мониторинг реализации инвестиционных проектов

Отдел проектной деятельности администрации Златоустовского городского округа в целях мониторинга реализации инвестиционных проектов:

3.1 ведет реестр инвестиционных проектов;

3.2 ведет мониторинг результатов взаимодействия с инвесторами, инициаторами инвестиционных проектов;

3.3 с целью актуализации реестра инвестиционных проектов запрашивает у инвестора, инициатора инвестиционного проекта информацию о ходе реализации инвестиционных проектов;

3.4 вносит изменения в реестр инвестиционных проектов на основании информации о ходе реализации инвестиционных проектов, представленной инвесторами, инициаторами инвестиционных проектов, в течение семи рабочих дней, со дня получения такой информации;

Инвестиционный проект исключается из реестра инвестиционных проектов в следующих случаях:

- при признании организации, реализующей инвестиционный проект, банкротом или при ее ликвидации;

- при выявлении в ходе реализации инвестиционного проекта его несоответствия нормам и требованиям законодательства;

- по письменному заявлению инвестора, инициатора инвестиционного проекта;

- в случае отсутствия информации о движении проекта, свыше двенадцати месяцев.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Заместитель главы Златоустовского
городского округа по имуществу и финансам

В.Р. Жиганьшин

Начальник Правового управления
администрации Златоустовского
городского округа

И.В. Батищев