



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

№ 26-370

от 29.08.2020 г.

О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена

В целях оказания мер экономической поддержки хозяйствующих субъектов, являющихся арендаторами земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, пострадавших из-за распространения коронавируса, руководствуясь статьей 18 Устава Златоустовского городского округа, статьей 19 Федерального закона № 98-ФЗ от 01.04.2020 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 г. № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 г. № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции»,

Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Предоставить хозяйствующим субъектам отсрочку уплаты арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена за период с 18 марта 2020 г. по 01 октября 2020 г., на условиях, согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать данное решение в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте в сети «Интернет».
3. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике.

Председатель Собрания депутатов
Златоустовского городского округа



А.М. Карюков

Приложение
к решению собрания депутатов
Златоустовского городского округа
от 29.05.2020 г. № 26-3/20

**Условия предоставления отсрочки
уплаты арендной платы за земельные участки, государственная собственность
на которые не разграничена**

- 1) отсрочка уплаты арендной платы предоставляется хозяйствующим субъектам, осуществляющим экономическую деятельность в отраслях экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 г. № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции»;
- 2) экономическая деятельность в отраслях экономики определяется по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;
- 3) отсрочка уплаты арендной платы предоставляется за период с 18 марта 2020 г. по 01 октября 2020 г.;
- 4) отсрочка уплаты арендной платы предоставляется в отношении договоров аренды, заключенных до 18.03.2020 г., путем заключения дополнительного соглашения в течение 30 дней со дня обращения хозяйствующего субъекта;
- 5) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01 января 2021 г. и не позднее 01 января 2023 г. поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;
- 6) отсрочка предоставляется в размере арендной платы за период с 18 марта 2020 г. по 01 октября 2020 г.;
- 7) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением хозяйствующим субъектом порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;
- 8) дополнительные платежи, подлежащие уплате хозяйствующим субъектом в связи с предоставлением отсрочки, не устанавливаются;
- 9) условия отсрочки, предусмотренные настоящим решением, применяются к дополнительным соглашениям к договору аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения;
- 10) сумма арендной платы за указанный в пункте 3 настоящего приложения период снижается по заявлению хозяйствующего субъекта на размер ежемесячной арендной платы путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка.

Глава Златоустовского городского округа

 М.Б.Пекарский