

Перечень земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению в собственность граждан в 2025 году для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства с возведением индивидуального жилого дома.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Площадь (кв.м)	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о наличии инженерной инфраструктуры
1	74:25:0301301:483	Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Труда, д.117	1176	Для индивидуального жилищного строительства	грунтовые дороги
2	74:25:0301301:393	Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им М.М. Громова, д.90	957	Для индивидуального жилищного строительства	грунтовые дороги
3	74:25:0301301:410	Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им М.М. Громова, д.97	1010	Для индивидуального жилищного строительства	грунтовые дороги
4	74:25:0301301:397	Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им М.М. Громова, д.98	957	Для индивидуального жилищного строительства	грунтовые дороги
5	74:25:0301301:408	Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им М.М. Громова, д.99	939	Для индивидуального жилищного строительства	грунтовые дороги
6	74:25:0304516:60	Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Нижне-Нагорная, 45	706	Для строительства индивидуального жилого дома	Линия электропередач грунтовые дороги, газоснабжение

Подключение к сети водоснабжения возможно путем заключения договора технологического присоединения между собственником и сетевой организацией. Для подачи заявки и получения технических условий необходимо обратиться в ООО «Златоустовский «Водоканал».

В соответствии с ФЗ «Об электроэнергетике», технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям осуществляется сетевой организацией по заявке от собственника земельного участка.

Подключение жилых домов к сети газораспределения возможно в рамках исполнения Поручения Президента России Федеральному Собранию РФ о догазификации населённых пунктов. Догазификация предусматривает бесплатную для граждан газификацию домовладений от границ земельного участка до расположенных вблизи внутрипоселковых газопроводов. Обращение о догазификации домовладения можно подать через электронный портал Единого оператора газификации connectgas.ru, через портал Госуслуг, в МФЦ, в личном кабинете на официальном сайте АО «Газпром газораспределение Челябинск».

К обращению о подключении прилагаются следующие документы:

1. Ситуационный план;
2. Копия документа, подтверждающего право на домовладение;
3. Копия документа, подтверждающее право собственности или иное, предусмотренное законом, право на земельный участок, на котором расположено домовладение заявителя;
4. СНИЛС;
5. ИНН.

Наименование уполномоченного органа по вопросу предоставления земельных участков – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа».

Адрес: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, д. 1, каб. 206 б.

Почтовый адрес: 456200, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, 1 а/я 168.

Телефон для справок: 8 (3513) 62-18-66 доб. 124.

Прием документов: с понедельника по четверг с 9.00 до 12.00.

Адрес эл. почты: komitet.kui.zlat@yandex.ru

Гражданин, состоящий на учёте и желающий приобрести в собственность предложенный земельный участок, в течение 14 календарных дней со дня получения уведомления от ОМС «КУИ ЗГО», подаёт заявление о приобретении в собственность соответствующего земельного участка и документы, указанные в пунктах 1 и 4 части 3 статьи 1.1 Закона Челябинской области от 28 апреля 2011 г. № 121-ЗО "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области" и указанные в пунктах 1 и 3 части 4 статьи 3 Закона Челябинской области от 25 августа 2023 г. № 889-ЗО "О

бесплатном предоставлении земельных участков в собственность отдельным категориям граждан в связи с проведением специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины".

Заявление о приобретении земельного участка в собственность бесплатно может быть подано гражданином, состоящим на учете, в письменной форме при личном обращении в ОМС «КУИ ЗГО» либо через территориальный отдел ОГАУ «МФЦ Челябинской области» в Златоустовском городском округе или направляется в ОМС «КУИ ЗГО» посредством почтового отправления с объявленной ценностью при его пересылке, с описью вложения и уведомления о вручении.

Также заявление может быть подано в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в том числе через ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».