

Обобщение практики осуществления муниципального земельного
контроля Органом местного самоуправления «Комитет по управлению
имуществом» города Златоуста
в соответствии с Программой профилактики
за 2020 год.

Настоящий обзорный документ подготовлен на основании статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и Требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 N 1680.

1. Формирование плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, организация плановых проверок

План проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год (далее – План проверок) сформирован в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 г. № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

При формировании Плана проверок использовались сведения о предыдущих проверках, информация, поступающая от граждан, юридических лиц, органов государственной власти, информационные системы, а также информация, размещаемая в сети «Интернет» и средствах массовой информации.

Проекты ежегодных планов проведения плановых проверок в соответствии с положениями Федерального закона № 294-ФЗ в срок до 1 сентября 2020 г. были направлены в органы прокуратуры. В рамках установленных сроков и порядка по представленным органами прокуратуры предложениям и замечаниям проекты планы были доработаны и утверждены руководителем ОМС «КУИ ЗГО».

Формирование проектов ежегодных планов проведения плановых проверок органами государственного контроля (надзора) происходит в июле-августе года, предшествующего году проведения плановых проверок, и не позволяет

своевременно реагировать на поступившую информацию о нахождении в обращении продукции, несоответствующей обязательным требованиям.

Уведомительный порядок организации и проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, регламентированный Федеральным законом № 294-ФЗ, а также опубликование планов проверок на официальных сайтах предоставляют возможность субъектам хозяйственной деятельности устранить длящиеся нарушения, заранее ознакомиться и подготовиться к проведению соответствующих проверок.

На 2020 год утверждено Генеральной прокуратурой – 9 плановых проверок,;

- 2 плановые проверки проведены,

- но в связи с тяжёлой ситуацией в стране по заболеваниям граждан 7 плановых проверок отменено по поручению Председателя Правительства Российской Федерации М.В.Мишустина от 18.03.2020 г. № ММ-ПЗ6-1945 .

2. Организация внеплановых проверок, основания для их проведения

Основаниями для организации и проведения внеплановых проверок в 2020 году согласно действующим положениям Федерального закона № 294-ФЗ являлись:

1) мотивированное представление должностного лица по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

2) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

3) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Внеплановые выездные проверки в случае поступления (наличия) информации о фактах возникновения угрозы причинения вреда и причинения вреда проводятся после согласования с органами прокуратуры по месту осуществления деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В 2020 году в органы прокуратуры направлено 2 заявления о согласовании внеплановых выездных проверок, из них в двух случаях отказано в согласовании.

3. Форма проведения документарной и выездной проверки.

Документарные проверки проводятся в следующих случаях:

- проверка исполнения ранее выданного предписания (в случае, если не требуется проведение испытаний продукции);
- обращения гражданина в случае, если проведение испытаний не требуется или не представляется возможным.

Всего в 2020 году проведено 2 - документарной проверки.

4. Соблюдение прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при организации и проведении проверок, оформление результатов и принимаемые по результатам проверок меры

Проверки проводятся в соответствии с продиктованными, в том числе в части защиты прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, нормами Федерального закона № 294-ФЗ.

В 2020 году в рамках реализации контрольно-надзорных функций проверена деятельность 2 субъектов муниципальной деятельности.

По результатам проверки должностными лицами, проводящими проверку, составляется акт по установленной форме в двух экземплярах, один из которых вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю.

К акту проверки прилагаются фототаблицы, схематичный чертеж замеров земельных участков, обмер площади земельного участка, пояснения работников юридического лица, работников индивидуального предпринимателя, на которых возлагается ответственность за нарушение обязательных требований, предписания об устранении выявленных нарушений и иные связанные с результатами проверки документы или их копии.

В случае, если для проведения внеплановой выездной проверки требуется согласование ее проведения с органом прокуратуры, копия акта проверки направляется в орган прокуратуры, которым принято решение о согласовании проведения проверки, в течение пяти рабочих дней со дня составления акта проверки.

По итогам проведенных в 2020 году проверок нарушения установленных требований не выявлены.

5. О работе с заявлениями и обращениями граждан, содержащих сведения о нарушении обязательных требований, причинении вреда или угрозе причинения вреда охраняемым законом ценностям

На основании заявлений и обращений граждан, содержащих сведения о нарушении обязательных требований, причинении вреда или угрозе причинения вреда охраняемым законом ценностям, должностными лицами в соответствии с нормами Федеральных законов «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», осуществляются следующие мероприятия:

- организация и проведение внеплановых проверок, в том числе по согласованию с органами прокуратуры;

- осуществление мероприятий, предусмотренных Федеральным закон "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" от 02.05.2006 N 59;

- возбуждение дел об административных правонарушениях предусмотренных ч. 1 ст. 19.4; ч. 1 ст. 19.4.1; ч. 1 ст. 19.5; ч. 1 ст. 19.7 КоАП РФ, согласно которым поводами к возбуждению дела об административном правонарушении они являются.

При установлении должностным лицом, уполномоченным рассматривать дела об административном правонарушении, малозначительности совершенного правонарушения выносятся постановления об административном правонарушении в виде минимального размера административного штрафа, либо предупреждения.