

**Протокол  
Подведения итогов  
21000003820000000660, лот №2**

Златоуст

«19» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**1. Наименование процедуры:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка

**2. Предмет договора:**

Лот 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310101:419, с кадастровой стоимостью 347 873,45 рублей, площадью 1 255 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Уржумская, д. 5. Разрешенный вид использования земельного участка - производственная деятельность.

**3. Начальная цена договора:**

5 218,1 RUB НДС не облагается

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «04» февраля 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

5. На основании протокола о признании претендентов участниками, 21000003820000000660, лот №2 процедура была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником, Индивидуальный предприниматель Потеряев Василий Иванович. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Индивидуальный предприниматель Потеряев Василий Иванович	19-02-2026 09:00:19 [GMT +3]	5 479,00 (пять тысяч четыреста семьдесят девять рублей 00 копеек)	RUB	Заявка №7141639
2	Индивидуальный предприниматель КЛЕМЕНТЬЕВ ЕВГЕНИЙ СЕРГЕЕВИЧ		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №3618975

6. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

от Победителя  
аукциона \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2025 г. \_\_\_\_\_

**Протокол  
Подведения итогов  
21000003820000000643, лот №4**

Златоуст «19» февраля 2026г.  
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**1. Наименование процедуры:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка

**2. Предмета договора:**

ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500502:101, с кадастровой стоимостью 60 221,07 рублей, площадью 819 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, село Веселовка, улица Ленина. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**3. Местоположение земельного участка:**

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст с. Веселовка, ул. Ленина.

**4. Площадь земельного участка:**

819 м2

**5. Начальная цена договора:**

2 408,84 RUB НДС не облагается

**6. Дата и время начала аукциона:**

09 часов 00 минут (время московское) «19» февраля 2026 года

**7. Дата и время окончания аукциона:**

13 часов 06 минут (время московское) «19» февраля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000643, лот №4 признан участник Индивидуальный предприниматель КАРПОВ АНТОН АЛЕКСАНДРОВИЧ (), предложивший наибольшую цену лота в размере 18 427,36 RUB (восемнадцать тысяч четыреста двадцать семь рублей тридцать шесть копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 18 306,92 RUB (восемнадцать тысяч триста шесть рублей девяносто две копейки), стал Жувайкин Андрей Игоревич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Индивидуальный предприниматель КАРПОВ АНТОН АЛЕКСАНДРОВИЧ	19-02-2026 12:56:00 [GMT+3]	18 427,36 (восемнадцать тысяч четыреста двадцать семь рублей тридцать шесть копеек)	RUB	Заявка №5743812
2	Жувайкин Андрей Игоревич	19-02-2026 12:55:55 [GMT+3]	18 306,92 (восемнадцать тысяч триста шесть рублей девяносто две копейки)	RUB	Заявка №2624646

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой

площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

Председатель Комитета

Е.В. Турова



от Победителя  
аукциона \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_\_ 2025 г. \_\_\_\_\_