

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000716, лот №1**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«25» сентября 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 1. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0600101:578, с кадастровой стоимостью 41 674,85 рублей, площадью 1 169 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, п Плотинка, ул Береговая, з/у 1Б. Разрешенный вид использования земельного участка — для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст п Плотинка, ул Береговая, з/у 1Б

4. Площадь земельного участка:

1169 м2

5. Начальная цена договора:

1 666,99 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «25» сентября 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

09 часов 42 минут (время московское) «25» сентября 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «03» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000716, лот №1 признан участник Балыков Максим Александрович (действует от лица Иванов Дмитрий Геннадьевич), предложивший наибольшую цену лота в размере 15 084,73 RUB (пятнадцать тысяч восемьдесят четыре рубля семьдесят три копейки). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 15 001,39 RUB (пятнадцать тысяч один рубль тридцать девять копеек), стал Никифоров Петр Валерьевич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович (действует от лица Иванов Дмитрий Геннадьевич)	25-09-2026 09:32:34 [GMT+3]	15 084,73 (пятнадцать тысяч восемьдесят четыре рубля семьдесят три копейки)	RUB	Заявка №8241200
2	Никифоров Петр Валерьевич	25-09-2026 09:32:31 [GMT+3]	15 001,39 (пятнадцать тысяч один рубль тридцать девять копеек)	RUB	Заявка №7222310

11. Договор с победителем заключается на условиях и в сроки предусмотренные извещением/лотовой документацией.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает

право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО

Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____. _____. 2026 г.

(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000716, лот №23**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«25» сентября 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 23. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500503:558, с кадастровой стоимостью 108 090,00 рублей, площадью 1 500 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, село Веселовка, улица 8 Марта, земельный участок 27. Разрешенный вид использования земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст село Веселовка, улица 8 Марта, земельный участок 27

4. Площадь земельного участка:

1500 м²

5. Начальная цена договора:

108 090, RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «25» сентября 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

09 часов 15 минут (время московское) «25» сентября 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «03» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000716, лот №23 признан участник Никифоров Петр Валерьевич (действует от лица Протасов Владислав Юрьевич), предложивший наибольшую цену лота в размере 226 989, RUB (двести двадцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят девять рублей 00 копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 221 584,5 RUB (двести двадцать одна тысяча пятьсот восемьдесят четыре рубля пятьдесят копеек), стал Романов Александр Васильевич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Никифоров Петр Валерьевич (действует от лица Протасов Владислав Юрьевич)	25-09-2026 09 05 04 [GMT +3]	226 989,00 (двести двадцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят девять рублей 00 копеек)	RUB	Заявка №8229878
2	Романов Александр Васильевич	25-09-2026 09 04 53 [GMT +3]	221 584,50 (двести двадцать одна тысяча пятьсот восемьдесят четыре рубля пятьдесят копеек)	RUB	Заявка №6177048
3	Востриков Дмитрий Александрович		Предложение о цене предмета		Заявка №2537876

			аукциона не подавалось		
--	--	--	------------------------	--	--

11. Договор с победителем заключается на условиях и в сроки предусмотренные извещением/лотовой документацией.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, ФИО.)

1 экз. протокола получен: _____.2026 г. _____
(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000716, лот №32**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«25» сентября 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛЮТ 32. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304301:1185, с кадастровой стоимостью 231 753,00 рублей, площадью 402 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, улица им. В.И.Ленина, земельный участок 34. Разрешенный вид использования земельного участка — для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст улица им. В.И.Ленина, земельный участок 34

4. Площадь земельного участка:

402 м2

5. Начальная цена договора:

231 753, RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «25» сентября 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

10 часов 41 минут (время московское) «25» сентября 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «03» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000716, лот №32 признан участник Балыков Максим Александрович (действует от лица Каюмов Ильгиз Ирикович) (), предложивший наибольшую цену лота в размере 1 008 125,55 RUB (один миллион восемь тысяч сто двадцать пять рублей пятьдесят пять копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 996 537,9 RUB (девятьсот девяносто шесть тысяч пятьсот тридцать семь рублей девяносто копеек), стал Брюханчиков Егор Сергеевич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович (действует от лица Каюмов Ильгиз Ирикович)	25-09-2026 10 31 58 [GMT +3]	1 008 125,55 (один миллион восемь тысяч сто двадцать пять рублей пятьдесят пять копеек)	RUB	Заявка №7893048
2	Брюханчиков Егор Сергеевич	25-09-2026 10 31 03 [GMT +3]	996 537,90 (девятьсот девяносто шесть тысяч пятьсот тридцать семь рублей девяносто копеек)	RUB	Заявка №3016325

11. Договор с победителем заключается на условиях и в сроки предусмотренные извещением/лотовой документацией.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО

Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, ФИО)

1 экз. протокола получен: _____ 2026 г. _____
(подпись)