

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000606, лот №1**

Златоуст

«30» июля 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302315:642, с кадастровой стоимостью 2 727 189 рублей, площадью 8 700 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г Златоуст, пл III-го Интернационала. Разрешенный вид использования земельного участка - для размещения производственных объектов.

2. Начальная цена договора:

40 907,83 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «28» июля 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 6800469.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Претендент	Статус заявки
1	2943923	ШАРИПОВ НУРАЛИ САФАРОВИЧ	Отозвана 2025-07-28 12:48:33+03
2	5001529	ШАРИПОВ НУРАЛИ САФАРОВИЧ	Отозвана 2025-07-28 12:38:03+03

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	25.07.2025 14:45	6800469	Индивидуальный предприниматель ЛОСИНСКИЙ КИРИЛЛ АНАТОЛЬЕВИЧ	40 907,83	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000606, лот №1 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Индивидуальный предприниматель ЛОСИНСКИЙ КИРИЛЛ АНАТОЛЬЕВИЧ.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета



Т.О. Курчатова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000606, лот №2**

Златоуст

«30» июля 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ
2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером
74:25:0310002:370, с кадастровой стоимостью 2 735 987,87 рублей, площадью 2 497 кв.м.,
расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г
Златоуст, ул Весенняя, севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310002:1.
Разрешенный вид использования земельного участка – магазины.

2. Начальная цена договора:

41 039,81 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16»
июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети
«Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «28» июля
2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 2331304.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам
отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих
претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	28.07.2025 12:48	2331304	ШАРИПОВ НУРАЛИ САФАРОВИЧ	41 039,81	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000606, лот №2 была признана несостоявшейся, так как
принято решение о признании только одного претендента участником ШАРИПОВ НУРАЛИ
САФАРОВИЧ.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО
«ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета



Т.О. Курчатова

Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000606, лот №3

Златоуст

«30» июля 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301501:643, с кадастровой стоимостью 795 163,3 рублей, площадью 703 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, ул Песчаная, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301517:35. Разрешенный вид использования земельного участка – размещение гаражей для собственных нужд.

2. Начальная цена договора:

11 927,44 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «28» июля 2025 года было принято 5 заявок от претендентов, с порядковыми номерами: 1345613, 2570844, 5570804, 6553847, 8787750.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	23.07.2025 08:35	1345613	Порядковый номер заявки 1345613	11 927,44	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	22.07.2025 15:10	2570844	Порядковый номер заявки 2570844	11 927,44	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	18.07.2025 11:05	5570804	Порядковый номер заявки 5570804	11 927,44	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	25.07.2025 10:47	6553847	Порядковый номер заявки 6553847	11 927,44	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
5	18.07.2025 12:43	8787750	Порядковый номер заявки 8787750	11 927,44	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000606, лот №4**

Златоуст

«30» июля 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308101:574, с кадастровой стоимостью 1 682 192,05 рублей, площадью 2 035 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, с левой стороны автодороги пр. Мира - п. Балашиха, западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308101:549. Разрешенный вид использования земельного участка – служебные гаражи.

2. Начальная цена договора:

25 232,88 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «28» июля 2025 года было принято 5 заявок от претендентов, с порядковыми номерами: 2839879, 4135210, 4865620, 7690000, 9622108.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	28.07.2025 17:34	2839879	Порядковый номер заявки 2839879	25 232,88	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	27.07.2025 10:08	4135210	Порядковый номер заявки 4135210	25 232,88	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	23.07.2025 10:10	4865620	Порядковый номер заявки 4865620	25 232,88	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	28.07.2025 17:44	7690000	Порядковый номер заявки 7690000	25 232,88	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
5	28.07.2025 13:18	9622108	Порядковый номер заявки 9622108	25 232,88	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000606, лот №5**

Златоуст

«30» июля 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305030:1078, с кадастровой стоимостью 3 975,75 рублей, площадью 3 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, ГПК "Урал-3", восточнее гаража 316. Разрешенный вид использования земельного участка – хранение автотранспорта.

2. Начальная цена договора:

59,6 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «28» июля 2025 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 6850711, 9769114.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	22.07.2025 12:26	6850711	Порядковый номер заявки 6850711	59,6	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	28.07.2025 11:24	9769114	Порядковый номер заявки 9769114	59,6	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000606, лот №6**

Златоуст

«30» июля 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310113:457, с кадастровой стоимостью 211 010,49 рублей, площадью 477 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310113:87. Разрешенный вид использования земельного участка - складские площадки.

2. Начальная цена договора:

211 010,49 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «28» июля 2025 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 5059609, 7049324.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	22.07.2025 15:02	5059609	Порядковый номер заявки 5059609	21 101,04	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	25.07.2025 14:29	7049324	Порядковый номер заявки 7049324	21 101,04	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета



Т.О. Курчатова