

**Протокол  
Подведения итогов  
21000003820000000607, лот №2**

Златоуст «29» сентября 2025г.  
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**1. Наименование процедуры:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка

**2. Предмета договора:**

ЛОТ 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302306:457, с кадастровой стоимостью 222 744,72 рублей, площадью 556 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, г Златоуст, ул 2-я Закаменская, д 5А. Разрешенный вид использования земельного участка - для индивидуального жилищного строительства.

**3. Местоположение земельного участка:**

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст улица 2-я Закаменская, 5А

**4. Площадь земельного участка:**

556 м2

**5. Начальная цена договора:**

8 909,78 RUB НДС не облагается

**6. Дата и время начала аукциона:**

09 часов 00 минут (время московское) «26» сентября 2025 года

**7. Дата и время окончания аукциона:**

16 часов 49 минут (время московское) «26» сентября 2025 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «21» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000607, лот №2 признан участник Амирова Лиза Радиковна (), предложивший наибольшую цену лота в размере 357 275,14 RUB (триста пятьдесят семь тысяч двести семьдесят пять рублей четырнадцать копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 356 829,66 RUB (триста пятьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать девять рублей шестьдесят шесть копеек), стал Балыков Максим Александрович.

4	Индивидуальный предприниматель Кулачкова Ирина Владимировна	26-09-2025 14:20:20 [GMT+3]	295 798,90	RUB	Заявка №9691313
5	Симагина Евгения Викторовна		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №8483903

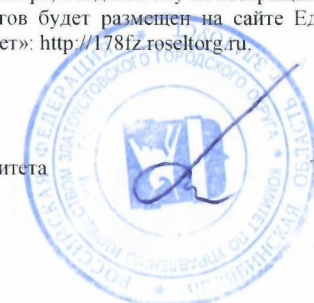
11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета

Т.О. Курчатова



от Победителя  
аукциона

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_\_ 2025 г. \_\_\_\_\_

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Амирова Лиза Радиковна	26-09-2025 16:39:43 [GMT+3]	357 275,14 (триста пятьдесят семь тысяч двести семьдесят пять рублей четырнадцать копеек)	RUB	Заявка №9577489
2	Балыков Максим Александрович	26-09-2025 16:39:16 [GMT+3]	356 829,66 (триста пятьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать девять рублей шестьдесят шесть копеек)	RUB	Заявка №8656210
3	Амиров Тимур Рафисович	26-09-2025 16:37:30 [GMT+3]	355 047,74	RUB	Заявка №1797050

**Протокол  
Подведения итогов  
21000003820000000607, лот №16**

Златоуст «26» сентября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**1. Наименование процедуры:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка

**2. Предмета договора:**

ЛОТ 16. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311415:21, с кадастровой стоимостью 223 137,6 рублей, площадью 672 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, улица им П.Д. Осипенко, земельный участок 80. Разрешенный вид использования - для размещения индивидуального жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства.

**3. Местоположение земельного участка:**

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст улица им П.Д.Осипенко, земельный участок 80

**4. Площадь земельного участка:**

672 м2

**5. Начальная цена договора:**

223 137,6 RUB НДС не облагается

**6. Дата и время начала аукциона:**

09 часов 00 минут (время московское) «26» сентября 2025 года

**7. Дата и время окончания аукциона:**

09 часов 36 минут (время московское) «26» сентября 2025 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «21» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000607, лот №16 признан участник РОЖНОВА ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА, предложивший наибольшую цену лота в размере 357 020,16 RUB (триста пятьдесят семь тысяч двадцать рублей шестнадцать копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 345 863,28 RUB (триста сорок пять тысяч восемьсот шестьдесят три рубля двадцать восемь копеек), стал Савватеев Александр Александрович.

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета



Т.О. Курчатова

от Победителя  
аукциона \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.)

I экз. протокола получен: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2025 г. \_\_\_\_\_

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Рожнова Ольга Владимировна	26-09-2025 09:26:29 [GMT +3]	357 020,16 (триста пятьдесят семь тысяч двадцать рублей шестнадцать копеек)	RUB	Заявка №1669945
2	Савватеев Александр Александрович	26-09-2025 09:18:10 [GMT +3]	345 863,28 (триста сорок пять тысяч восемьсот шестьдесят три рубля двадцать восемь копеек)	RUB	Заявка №4612311