

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
22000159900000000078, лот №1**

г Златоуст

«28» января 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310203:323, с кадастровой стоимостью 7 932 041,52 рублей, площадью 8 409 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города – Юго-Восточный – 03, градостроительная зона – 56. Разрешенный вид использования земельного участка – для многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).

2. Начальная цена договора:

118 980,62 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «26» декабря 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «26» января 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 5309221.

4.1 Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	22.01.2025 07:47	5309221	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАН НЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМПАНИЯ "ФИНПРОМСТРОЙ"	118 980.62	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Процедура 22000159900000000078, лот №1 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМПАНИЯ "ФИНПРОМСТРОЙ".

7. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

8. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель руководителя ОМС «КУИ ЗГО»



Т.О. Курчатова