

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000696, лот №1**

Златоуст

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«18» июня 2026г.
ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0201304:350, с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы 51 780 рублей, площадью 52 303 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0201304:349. Разрешенный вид использования земельного участка – отдых (рекреация).

2. Начальная цена договора:

51 780, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «03» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» июня 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 6373123, 7852677.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	16.06.2026 15:52	6373123	Порядковый номер заявки 6373123	51 780	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	15.06.2026 10:47	7852677	Порядковый номер заявки 7852677	51 780	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000696, лот №2**

Златоуст

«18» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №2: ЛОТ 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308707:1193, с кадастровой стоимостью 37 455,48 рублей, площадью 36 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308707:1190. Разрешенный вид использования земельного участка - размещение гаражей для собственных нужд.

2. Начальная цена договора:

561,83 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «03» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» июня 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 4408152.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	11.06.2026 13:58	4408152	Зубов Никита Юрьевич	561,83	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000696, лот №2 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Зубов Никита Юрьевич.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000696, лот №3**

Златоуст

«18» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308707:1192, с кадастровой стоимостью 46 819,35 рублей, площадью 45 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308707:1190. Разрешенный вид использования земельного участка – размещение гаражей для собственных нужд.

2. Начальная цена договора:

702,29 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «03» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» июня 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 9924944.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	11.06.2026 14:02	9924944	Зубов Никита Юрьевич	702,29	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000696, лот №3 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Зубов Никита Юрьевич.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000696, лот №4**

Златоуст

«18» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0306503:4, с кадастровой стоимостью 13 903 081,8 рублей, площадью 17 729 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г Златоуст, район станции Уржумка, г.Лысая. Разрешенный вид использования земельного участка - для строительства гостиничного комплекса.

2. Начальная цена договора:

208 546,22 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «03» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» июня 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1279773, 8944265.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядков ый номер заявки	Наименован не участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	16.06.2026 15:55	1279773	Порядковый номер заявки 1279773	20 854, 62	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	15.06.2026 13:46	8944265	Порядковый номер заявки 8944265	20 854, 62	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000696, лот №5**

Златоуст

«18» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308103:775, с рыночной стоимостью 37 555 рублей, площадью 203 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308103:43. Разрешенный вид использования земельного участка - благоустройство территории.

2. Начальная цена договора:

37 555, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «03» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» июня 2026 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1708152, 4669216, 5164210.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	10.06.2026 10:09	1708152	Порядковый номер заявки 1708152	37 555	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	16.06.2026 18:21	4669216	Порядковый номер заявки 4669216	37 555	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	16.06.2026 17:35	5164210	Порядковый номер заявки 5164210	37 555	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000696, лот №6**

Златоуст

«18» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307006:502, с кадастровой стоимостью 1 358 785,38 рублей, площадью 4 902 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310003:427. Разрешенный вид использования земельного участка - складские площадки.

2. Начальная цена договора:

20 381,78 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «03» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» июня 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 7568914.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	15.06.2026 14:37	7568914	Сукачев Игнат Владимирович	20 381,78	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000696, лот №6 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Сукачев Игнат Владимирович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000696, лот №8**

Златоуст

«18» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №8: ЛОТ 8. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308104:699, с рыночной стоимостью 138 380 рублей, площадью 748 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308104:698. Разрешенный вид использования земельного участка - благоустройство территории.

2. Начальная цена договора:

138 380, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «03» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» июня 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 1855724.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	05.06.2026 13:38	1855724	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННО СТЬЮ "ФЕРРУМ-С"	13 838	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000696, лот №8 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФЕРРУМ-С".

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова