

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000691, лот №6**

Златоуст

«17» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмет договора:

ЛОТ 6. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304513:51, с кадастровой стоимостью 374 876,03 рублей, площадью 641 кв. метр, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Нижне-Нагорная, № 26. Разрешённый вид использования — для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Начальная цена договора:

14 995,04 RUB НДС не облагается

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

5. На основании протокола о признании претендентов участниками, 21000003820000000691, лот №6 процедура была признана несостоявшейся, так как участвовал в аукционе только один претендент - Балыков Максим Александрович. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович	17-06-2026 09:02:51 [GMT +3]	15 744,79 (пятнадцать тысяч семьсот сорок четыре рубля семьдесят девять копеек)	RUB	Заявка №8626291
2	Мингажева Иванна Юрьевна		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №5195331

6. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

от Победителя
аукциона _____

М.П. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____. _____. 2026 г. _____

(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000691, лот №10**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«17» июня 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛЮТ 10. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:468, с кадастровой стоимостью 579 124,72 рублей, площадью 1 076 кв. метров, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Труда, участок 113. Разрешённый вид использования — для индивидуального жилищного строительства.

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст улица Труда, земельный участок 113

4. Площадь земельного участка:

1076 м2

5. Начальная цена договора:

23 164,98 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «17» июня 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

10 часов 51 минут (время московское) «17» июня 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000691, лот №10 признан участник Балыков Максим Александрович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 42 855,06 RUB (сорок две тысячи восемьсот пятьдесят пять рублей шесть копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 41 696,82 RUB (сорок одна тысяча шестьсот девяносто шесть рублей восемьдесят две копейки), стал Тухватуллин Артур Фаритович.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович	17-06-2026 10:41:26 [GMT +3]	42 855,06 (сорок две тысячи восемьсот пятьдесят пять рублей шесть копеек)	RUB	Заявка №6970023
2	Тухватуллин Артур Фаритович	17-06-2026 10:39:33 [GMT +3]	41 696,82 (сорок одна тысяча шестьсот девяносто шесть рублей восемьдесят две копейки)	RUB	Заявка №3842042

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем

заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО

Е.В. Турова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, ФИО)

1 экз. протокола получен: _____.2026 г.

(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000691, лот №13**

Златоуст «17» июня 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 13. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:440, с кадастровой стоимостью 458 025,22 рублей, площадью 851 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Красноармейская, земельный участок 107. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст улица Красноармейская, земельный участок 107

4. Площадь земельного участка:

851 м2

5. Начальная цена договора:

18 321, RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «17» июня 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

11 часов 28 минут (время московское) «17» июня 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000691, лот №13 признан участник Балыков Максим Александрович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 333 442,2 RUB (триста тридцать три тысячи четыреста сорок два рубля двадцать копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 332 526,15 RUB (триста тридцать две тысячи пятьсот двадцать шесть рублей пятнадцать копеек), стал Перевалов Александр Николаевич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович	17-06-2026 11:18:11 [GMT+3]	333 442,20 (триста тридцать три тысячи четыреста сорок два рубля двадцать копеек)	RUB	Заявка №1644757
2	Перевалов Александр Николаевич	17-06-2026 11:13:57 [GMT+3]	332 526,15 (триста тридцать две тысячи пятьсот двадцать шесть рублей пятнадцать копеек)	RUB	Заявка №5537089
3	Черняев Владимир Юрьевич		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №6242187

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем

заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО

Е.В. Турова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, ФИО)

1 экз. протокола получен: _____.2026 г. _____
(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000691, лот №14**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«17» июня 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 14. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:439, с кадастровой стоимостью 472 557,16 рублей, площадью 878 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Красноармейская, земельный участок 107А. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст улица Красноармейская, земельный участок 107А

4. Площадь земельного участка:

878 м2

5. Начальная цена договора:

18 902,28 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «17» июня 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

11 часов 01 минут (время московское) «17» июня 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000691, лот №14 признан участник Балыков Максим Александрович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 190 912,3 RUB (сто девяносто тысяч девятьсот двенадцать рублей тридцать копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 189 967,19 RUB (сто восемьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят семь рублей девятнадцать копеек), стал Первалов Александр Николаевич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович	17-06-2026 10 51 27 [GMT +3]	190 912,30 (сто девяносто тысяч девятьсот двенадцать рублей тридцать копеек)	RUB	Заявка №5370923
2	Первалов Александр Николаевич	17-06-2026 10 51 18 [GMT +3]	189 967,19 (сто восемьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят семь рублей девятнадцать копеек)	RUB	Заявка №5070484
3	Черняев Владимир Юрьевич		Предложение о цене предмета		Заявка №9982525

			аукциона не подавалось		
--	--	--	------------------------	--	--

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, Ф И О)

1 экз. протокола получен: _____.2026 г. _____
(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000691, лот №15**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«17» июня 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 15. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:444, с кадастровой стоимостью 518 305,86 рублей, площадью 963 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Труда, земельный участок 109. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст улица Труда, земельный участок 109

4. Площадь земельного участка:

963 м2

5. Начальная цена договора:

20 732,23 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «17» июня 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

10 часов 26 минут (время московское) «17» июня 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000691, лот №15 признан участник Балыков Максим Александрович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 70 489,51 RUB (семьдесят тысяч четыреста восемьдесят девять рублей пятьдесят одна копейка). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 69 452,9 RUB (шестьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят два рубля девяносто копеек), стал Перевалов Александр Николаевич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович	17-06-2026 10 16 43 [GMT +3]	70 489,51 (семьдесят тысяч четыреста восемьдесят девять рублей пятьдесят одна копейка)	RUB	Заявка №7543630
2	Перевалов Александр Николаевич	17-06-2026 10 15 11 [GMT +3]	69 452,90 (шестьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят два рубля девяносто копеек)	RUB	Заявка №4093098

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, ФИО)

1 экз. протокола получен: _____.2026 г.

(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000691, лот №16**

Златоуст

«17» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 16. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310005:67, с кадастровой стоимостью 196 092,48 рублей, площадью 552 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Янтарная, 15. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст улица Янтарная, 15

4. Площадь земельного участка:

552 м²

5. Начальная цена договора:

196 092,48 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «17» июня 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

09 часов 19 минут (время московское) «17» июня 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000691, лот №16 признан участник Индивидуальный предприниматель Потеряев Василий Иванович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 460 817,22 RUB (четыреста шестьдесят тысяч восемьсот семнадцать рублей двадцать две копейки). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 451 012,6 RUB (четыреста пятьдесят одна тысяча двенадцать рублей шестьдесят копеек), стал Ахмарова Ульяна Салимьяновна.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Индивидуальный предприниматель Потеряев Василий Иванович	17-06-2026 09:09:42 [GMT +3]	460 817,22 (четыреста шестьдесят тысяч восемьсот семнадцать рублей двадцать две копейки)	RUB	Заявка №9451592
2	Ахмарова Ульяна Салимьяновна	17-06-2026 09:08:45 [GMT +3]	451 012,60 (четыреста пятьдесят одна тысяча двенадцать рублей шестьдесят копеек)	RUB	Заявка №4293195
3	Скудра Надежда Ивановна	17-06-2026 09:05:25 [GMT +3]	352 966,40	RUB	Заявка №5493290

4	Индивидуальный предприниматель МОНТОВА АЛЁНА ЛЕОНИДОВНА		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №2955577
---	---	--	--	--	-----------------

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____._____.2026 г. _____
(подпись)