

**Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000643, лот №1**

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0100502:171, с кадастровой стоимостью 82 890 рублей, площадью 1 500 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, с. Куваши, ул. Лесорубов, д. 38. Разрешенный вид использования – для строительства индивидуального жилого дома.

2. Начальная цена договора:

3 315,6 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 4017287.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	16.02.2026 11:24	4017287	Макарова Антонина Егоровна	Не поступил на счет организатора	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).;

7. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000643, лот №1** несостоявшейся (*ни один из претендентов не признан участником*).

8. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000643, лот №2

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ
2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером
74:25:0100502:172, с кадастровой стоимостью 82 890 рублей, площадью 1 500 кв.м.,
расположенного по адресу: Челябинская область, Челябинская область, г. Златоуст, с. Куваши, ул.
Лесорубов, д. 40. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного
строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

3 315,6 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28»
ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети
«Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие
присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля
2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000643, лот №2**
несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в
процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой
электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000643, лот №3**

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301302:15, с кадастровой стоимостью 465 177,44 рублей, площадью 1 204 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, ул им М.М.Громова, № 82 (строительный). Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена договора:

18 607,09 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 7292137.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	12.02.2026 12:09	7292137	Митин Андрей Евгеньевич	18 607,09	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000643, лот №3 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Митин Андрей Евгеньевич.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000643, лот №4**

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500502:101, с кадастровой стоимостью 60 221,07 рублей, площадью 819 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, село Веселовка, улица Ленина. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена договора:

2 408,84 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 2624646, 5743812.

5. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре **21000003820000000643, лот №4** и приняла решение:

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	14.02.2026 11:45	2624646	Порядковый номер заявки 2624646	2 408,84	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	12.02.2026 18:08	5743812	Порядковый номер заявки 5743812	2 408,84	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000643, лот №5

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0303220:404, с кадастровой стоимостью 1 354 550 рублей, площадью 2 500 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, г Златоуст ул 1-я Кедровская, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0303220:399. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

54 182, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000643, лот №5** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000643, лот №6

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304520:434, с кадастровой стоимостью 252 408,01 рублей, площадью 509 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, г Златоуст ул Нижне-Нагорная, земельный участок № 75А. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

10 096,32 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000643, лот №6** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000643, лот №7

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №7: ЛОТ 7. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:205, с кадастровой стоимостью 233 761,58 рублей, площадью 958 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст ул им Мусы Джалиля, №1. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

233 761,58 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000643, лот №7** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000643, лот №8

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №8: ЛОТ 8. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:155, с кадастровой стоимостью 288 571,57 рублей, площадью 1 187 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст ул Мусы Джалиля, д 5. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

288 571,57 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000643, лот №8** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000643, лот №9

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №9: ЛОТ 9. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:208, с кадастровой стоимостью 392 782,46 рублей, площадью 1 681 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст улица им А.Е.Карпова, земельный участок 23. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

392 782,46 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000643, лот №9** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000643, лот №10

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №10: ЛОТ 10. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:207, с кадастровой стоимостью 392 197,61 рублей, площадью 1 679 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст улица им А.Е.Карпова, земельный участок 24. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

392 197,61 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «28» ноября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «16» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000643, лот №10** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000660, лот №1**

Златоуст

«18» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: Лот 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305009:779, с кадастровой стоимостью 33 681,36 рублей, площадью 24 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, кв. Медик, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305009:755. Разрешенный вид использования земельного участка - размещение гаражей для собственных нужд

2. Начальная цена договора:

505,22 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «04» февраля 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» февраля 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 8185070, 8573152.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	13.02.2026 15:38	8185070	Порядковый номер заявки 8185070	505,22	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	10.02.2026 13:50	8573152	Порядковый номер заявки 8573152	505,22	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000660, лот №2**

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: Лот 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310101:419, с кадастровой стоимостью 347 873,45 рублей, площадью 1 255 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Уржумская, д. 5. Разрешенный вид использования земельного участка - производственная деятельность.

2. Начальная цена договора:

5 218,1 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «04» февраля 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» февраля 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 3618975, 7141639.

5. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре **21000003820000000660, лот №2** и приняла решение:

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	16.02.2026 21:17	3618975	Порядковый номер заявки 3618975	5 218,1	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	05.02.2026 12:58	7141639	Порядковый номер заявки 7141639	5 218,1	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000660, лот №3**

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: Лот 3. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302306:462, с кадастровой стоимостью 223 582,08 рублей, площадью 996 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 2-я Закаменская, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302306:117. Разрешенный вид использования земельного участка - складские площадки.

2. Начальная цена договора:

223 582,08 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «04» февраля 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» февраля 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 1466296.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	13.02.2026 08:08	1466296	Индивидуальный предприниматель РУСИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	22 358, 20	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000660, лот №3 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Индивидуальный предприниматель РУСИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000660, лот №4**

Златоуст

«17» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: Лот 4. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301908:345, с кадастровой стоимостью 239 878,8 рублей, площадью 798 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301908:14. Разрешенный вид использования земельного участка - складские площадки.

2. Начальная цена договора:

239 878,8 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «04» февраля 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «16» февраля 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 6934384.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	13.02.2026 18:14	6934384	Пургин Алексей Петрович (действует от лица Куралесин Сергей Вячеславович)	23 987,88	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000660, лот №4 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Пургин Алексей Петрович (действует от лица Куралесин Сергей Вячеславович).

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова