

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000691, лот №1

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:501, с кадастровой стоимостью 564 917,76 рублей, площадью 1 056 кв. метров, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Пролетарская, земельный участок 112А. Разрешенный вид использования земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

22 596,71 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000691, лот №1** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
210000038200000000691, лот №2

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №2: ЛОТ 2. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:486, с кадастровой стоимостью 579 307,53 рублей, площадью 1 077 кв. метров, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 8-го Марта, земельный участок 134. Разрешенный вид использования — для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

23 172,3 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **210000038200000000691, лот №2** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000691, лот №3

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:506, с кадастровой стоимостью 645 696,72 рублей, площадью 1 207 кв. метров, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Пролетарская, земельный участок 106. Разрешённый вид использования — для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

25 827,86 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000691, лот №3** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000691, лот №4

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:484, с кадастровой стоимостью 580 201,16 рублей, площадью 1 078 кв. метров, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Красноармейская, земельный участок 119. Разрешённый вид использования — для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

23 208,04 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000691, лот №4** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
210000038200000000691, лот №5

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302601:392, с кадастровой стоимостью 653 107,05 рублей, площадью 1 231 кв. метр, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 1-я Нижне-Вокзальная, 15. Разрешённый вид использования — для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена продажи имущества:

26 124,28 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **210000038200000000691, лот №5** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000691, лот №6**

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304513:51, с кадастровой стоимостью 374 876,03 рублей, площадью 641 кв. метр, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Нижне-Нагорная, № 26. Разрешённый вид использования — для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена договора:

14 995,04 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 3991764, 5195331, 8626291.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	12.06.2026 20:34	3991764	Порядковый номер заявки 3991764	Не поступил на счет организатора	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).;
2	27.05.2026 15:23	5195331	Порядковый номер заявки 5195331	14 995,04	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	13.06.2026 13:48	8626291	Порядковый номер заявки 8626291	14 995,04	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000691, лот №7

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №7: ЛОТ 7. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:499, с кадастровой стоимостью 456 130,72 рублей, площадью 848 кв. метров, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 8-го Марта, участок 115. Разрешённый вид использования — для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

18 245,22 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000691, лот №7** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000691, лот №8

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №8: ЛОТ 8. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:500, с кадастровой стоимостью 568 011,84 рублей, площадью 1 056 кв. метров, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 8-го Марта, участок 115А. Разрешённый вид использования — для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

22 720,47 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000691, лот №8** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000691, лот №9**

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №9: ЛОТ 9. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:466, с кадастровой стоимостью 587 198,02 рублей, площадью 1 091 кв. метр, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Труда, участок 111А. Разрешённый вид использования — для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена договора:

23 487,92 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 2839118.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/ п	Дата и время приема заявки	Порядков ый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	14.06.2026 16:51	2839118	Балыков Максим Александрович	23 487,92	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000691, лот №9 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Балыков Максим Александрович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000691, лот №10**

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №10: ЛОТ 10. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:468, с кадастровой стоимостью 579 124,72 рублей, площадью 1 076 кв. метров, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Труда, участок 113. Разрешённый вид использования — для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена договора:

23 164,98 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 3842042, 6970023.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядков ый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	11.06.2026 13:12	3842042	Порядковый номер заявки 3842042	23 164,98	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	14.06.2026 16:54	6970023	Порядковый номер заявки 6970023	23 164,98	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000691, лот №11

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №11: ЛОТ 11. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:513, с кадастровой стоимостью 570 163,4 рублей, площадью 1 060 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 8-го Марта, земельный участок 113. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

22 806,53 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000691, лот №11** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000691, лот №12

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №12: ЛОТ 12. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:422, с кадастровой стоимостью 551 668,8 рублей, площадью 1 052 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. М.В. Зорина, земельный участок 2. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена продажи имущества:

22 066,75 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000691, лот №12** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000691, лот №13**

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №13: ЛОТ 13. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:440, с кадастровой стоимостью 458 025,22 рублей, площадью 851 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Красноармейская, земельный участок 107. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена договора:

18 321, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1644757, 5537089, 6242187.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	14.06.2026 16:56	1644757	Порядковый номер заявки 1644757	18 321	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	14.06.2026 17:45	5537089	Порядковый номер заявки 5537089	18 321	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	11.06.2026 13:33	6242187	Порядковый номер заявки 6242187	18 321	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000691, лот №14**

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №14: ЛОТ 14. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:439, с кадастровой стоимостью 472 557,16 рублей, площадью 878 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Красноармейская, земельный участок 107А. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена договора:

18 902,28 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 5070484, 5370923, 9982525.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	14.06.2026 18:05	5070484	Порядковый номер заявки 5070484	18 902,28	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	14.06.2026 16:58	5370923	Порядковый номер заявки 5370923	18 902,28	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	11.06.2026 13:36	9982525	Порядковый номер заявки 9982525	18 902,28	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000691, лот №15**

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №15: ЛОТ 15. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:444, с кадастровой стоимостью 518 305,86 рублей, площадью 963 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Труда, земельный участок 109. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Начальная цена договора:

20 732,23 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 4093098, 7543630.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	14.06.2026 18:26	4093098	Порядковый номер заявки 4093098	20 732,23	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	14.06.2026 17:07	7543630	Порядковый номер заявки 7543630	20 732,23	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000691, лот №16**

Златоуст

«16» июня 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №16: ЛОТ 16. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310005:67, с кадастровой стоимостью 196 092,48 рублей, площадью 552 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Янтарная, 15. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена договора:

196 092,48 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «19» мая 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

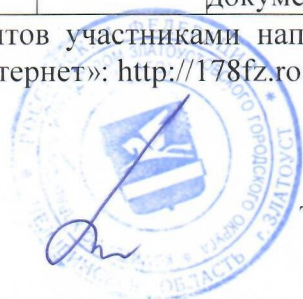
4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «14» июня 2026 года было принято 5 заявок от претендентов, с порядковыми номерами: 2955577, 4293195, 5308358, 5493290, 9451592.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	13.06.2026 21:48	2955577	Порядковый номер заявки 2955577	19 609, 24	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	11.06.2026 21:49	4293195	Порядковый номер заявки 4293195	19 609, 24	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	14.06.2026 13:04	5308358	Порядковый номер заявки 5308358	19 609, 24	Отказано в допуске	Подача заявки на участие в аукцион лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
4	12.06.2026 08:25	5493290	Порядковый номер заявки 5493290	19 609, 24	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
5	10.06.2026 09:13	9451592	Порядковый номер заявки 9451592	19 609, 24	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова