

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000649, лот №1**

Златоуст

«15» января 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: Лот 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0303005:541, с кадастровой стоимостью 37 943,6 рублей, площадью 29 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0303005:6. Разрешенный вид использования земельного участка - размещение гаражей для собственных нужд

2. Начальная цена договора:

569,15 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «22» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «13» января 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 9984354.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	26.12.2025 09:50	9984354	Крутова Яна Сергеевна	569,15	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000649, лот №1 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Крутова Яна Сергеевна.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Крутова Я.С.

[Handwritten signature]

Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000649, лот №2

Златоуст

«15» января 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: Лот 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307006:180, с кадастровой стоимостью 8 988 813,9 рублей, площадью 9 570 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, с правой стороны автодороги пр. Мира - пос. Балашиха. Разрешенный вид использования земельного участка - деловое управление

2. Начальная цена договора:

134 832,2 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «22» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «13» января 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 3973105, 6026921.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	13.01.2026 18:41	3973105	Порядковый номер заявки 3973105	134 832,2	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	24.12.2025 10:01	6026921	Порядковый номер заявки 6026921	134 832,2	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000649, лот №3**

Златоуст

«15» января 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: Лот 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307006:501, с кадастровой стоимостью 799 213,48 рублей, площадью 2 666 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307006:493. Разрешенный вид использования земельного участка - склады

2. Начальная цена договора:

11 988.2 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «22» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «13» января 2026 года было принято 4 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 4411976, 5581958, 6723827, 9319884.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	09.01.2026 13:08	4411976	Порядковый номер заявки 4411976	11 988.2	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	13.01.2026 15:11	5581958	Порядковый номер заявки 5581958	11 988.2	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	12.01.2026 17:34	6723827	Порядковый номер заявки 6723827	11 988.2	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	24.12.2025 11:34	9319884	Порядковый номер заявки 9319884	11 988.2	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000649, лот №4

Златоуст

«15» января 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: Лот 4. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302101:484, с рыночной стоимостью в размере 278 000,00 рублей, площадью 525 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, Златоуст г., им. С.М. Кирова ул., южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302101:7. Разрешенный вид использования земельного участка - благоустройство территории

2. Начальная цена договора:

278 000, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «22» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «13» января 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 2305570, 4952490.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	13.01.2026 13:11	2305570	Порядковый номер заявки 2305570	27 800	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	13.01.2026 12:55	4952490	Порядковый номер заявки 4952490	27 800	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова