

**Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе
22000159900000000063, лот №1**

г Златоуст

«11» декабря 2024г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0300111:425, с кадастровой стоимостью 411 430,50 рублей, площадью 1014 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 2-я Сахалинская, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0300111:32. Разрешенный вид использования земельного участка – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена договора:

16 457,22 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «12» ноября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «08» декабря 2024 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 5950509.

4.1 Перечень отозванных заявок по процедуре:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Претендент	Статус заявки
1	2874696	Макрушин Иван Викторович	Отозвана 2024-11-28 20:50:12+03

5. Процедура **22000159900000000063, лот №1 признана несостоявшейся (ни один из претендентов не признан участником):**

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	07.12.2024 14:07	5950509	Карташев Роман Владимирович	Не поступил на указанные реквизиты	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель руководителя ОМС «КУИ ЗГО»



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
22000159900000000063, лот №2

г Златоуст

«11» декабря 2024г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ
2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером
74:25:0300412:28, с кадастровой стоимостью 347 370,35 рублей, площадью 785 кв.м.,
расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 2-я
Литейная, д. 93. Разрешенный вид использования земельного участка – для строительства
индивидуального жилого дома.

2. Начальная цена продажи имущества:

13 734,81 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «12»
ноября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети
«Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «08» декабря
2024 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

5. Процедура **22000159900000000063, лот №2** признана несостоявшейся (до окончания срока
подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой
электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель руководителя ОМС «КУИ ЗГО»



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
22000159900000000063, лот №3

г Златоуст

«11» декабря 2024г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304517:53, с кадастровой стоимостью 455 754,00 рублей, площадью 780 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 4-я Нагорная, №142. Разрешенный вид использования земельного участка – для строительства индивидуального жилого дома.

2. Начальная цена продажи имущества:

18 230,16 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «12» ноября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «08» декабря 2024 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

5. Процедура **22000159900000000063, лот №3** признана несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель руководителя ОМС «КУИ ЗГО»



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
22000159900000000063, лот №4**

г Златоуст

«10» декабря 2024г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301501:631, с кадастровой стоимостью 916 300,00 рублей, площадью 2500 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, ул. Песчаная, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301504:31. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства

2. Начальная цена договора:

916 300 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «12» ноября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «08» декабря 2024 года было принято 5 заявок от претендентов, с порядковыми номерами: 2929769, 3379434, 8147015, 9512955, 9760448.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.12.2024 20:41	2929769	Порядковый номер заявки 2929769	91 630,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	08.12.2024 09:59	3379434	Порядковый номер заявки 3379434	Не поступил на указанные реквизиты	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
3	06.12.2024 11:47	8147015	Порядковый номер заявки 8147015	91 630,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	06.12.2024 07:20	9512955	Порядковый номер заявки 9512955	91 630,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
5	03.12.2024 07:35	9760448	Порядковый номер заявки 9760448	91 630,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель руководителя ОМС «КУИ ЗГО»



Т.О. Курчатова

Протокол
о признании претендентов участниками
22000159900000000063, лот №5

г Златоуст

«10» декабря 2024г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0600101:524, с кадастровой стоимостью 34 473,55 рублей, площадью 967 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, п Плотинка, ул Центральная, 16А. Разрешенный вид использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена договора:

34 473,55 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «12» ноября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «08» декабря 2024 года было принято 4 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1415505, 3161863, 3809821, 6799166.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	07.12.2024 10:31	1415505	Порядковый номер заявки 1415505	3 447,35	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	06.12.2024 11:49	3161863	Порядковый номер заявки 3161863	3 447,35	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	03.12.2024 15:12	3809821	Порядковый номер заявки 3809821	3 447,35	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	25.11.2024 21:04	6799166	Порядковый номер заявки 6799166	34 473,55	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель руководителя ОМС «КУИ ЗГО»



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
22000159900000000063, лот №6**

г Златоуст

«10» декабря 2024г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0600101:521, с кадастровой стоимостью 50 266,50 рублей, площадью 1410 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, п Плотинка, ул Центральная, 14А. Разрешенный вид использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена договора:

50 266,50 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «12» ноября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «08» декабря 2024 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1570237, 9171432, 9714117.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	07.12.2024 10:37	1570237	Порядковый номер заявки 1570237	5 026,65	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	03.12.2024 15:17	9171432	Порядковый номер заявки 9171432	5 026,65	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	25.11.2024 21:09	9714117	Порядковый номер заявки 9714117	50 266,50	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель руководителя ОМС «КУИ ЗГО»



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
22000159900000000063, лот №7**

г Златоуст

«10» декабря 2024г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №7: ЛОТ 7. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0600101:522, с кадастровой стоимостью 56 777,50 рублей, площадью 1625 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, п Плотинка, ул Центральная, 14Б. Разрешенный вид использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена договора:

56 777,50 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «12» ноября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «08» декабря 2024 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 2512222, 3519781, 6881736.

5 Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	07.12.2024 10:44	2512222	Порядковый номер заявки 2512222	5 677,75	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	25.11.2024 21:14	3519781	Порядковый номер заявки 3519781	56 777,50	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	06.12.2024 08:59	6881736	Порядковый номер заявки 6881736	5 677,75	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель руководителя ОМС «КУИ ЗГО»



Т.О. Курчатова

Протокол
о признании претендентов участниками
22000159900000000063, лот №8

г Златоуст

«10» декабря 2024г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №8: ЛОТ 8. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307003:590, с кадастровой стоимостью 235 026,36 рублей, площадью 867 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, Орловский кв-л, 150. Разрешенный вид использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена договора:

235 026,36 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «12» ноября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «08» декабря 2024 года было принято 9 заявок от претендентов, с порядковыми номерами: 1110633, 2486842, 3373742, 4868576, 5841993, 6740741, 6792563, 7148132, 8162514.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.12.2024 17:34	1110633	Порядковый номер заявки 1110633	23 502,64	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	21.11.2024 08:11	2486842	Порядковый номер заявки 2486842	23 502,64	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	06.12.2024 11:44	3373742	Порядковый номер заявки 3373742	23 502,64	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	01.12.2024 16:50	4868576	Порядковый номер заявки 4868576	23 502,64	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
5	03.12.2024 07:43	5841993	Порядковый номер заявки 5841993	23 502,64	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
6	07.12.2024 19:36	6740741	Порядковый номер заявки 6740741	26 000,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
7	01.12.2024 17:23	6792563	Порядковый номер заявки 6792563	23 502,64	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
8	04.12.2024 18:00	7148132	Порядковый номер заявки 7148132	23 502,64	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
9	03.12.2024 12:43	8162514	Порядковый номер заявки 8162514	23 502,64	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям

		8162514		документации
--	--	---------	--	--------------

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель руководителя ОМС «КУИ ЗГО»



Т.О. Курчатова

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50