

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
22000159900000000121, лот №1**

Г. ЗЛАТОУСТ

«10» июля 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302620:359, с кадастровой стоимостью 12 086,28 рублей, площадью 93 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, улица 6-я Нижне-Вокзальная, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302620:347. Разрешенный вид использования земельного участка – предоставление коммунальных услуг.

2. Начальная цена договора:

483,45 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «06» июня 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «08» июля 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 5096358.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Претендент	Статус заявки
1	6417917	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА"	Отозвана 2025-07-08 17:21:54+03

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

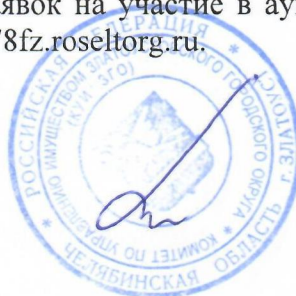
№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	30.06.2025 14:58	5096358	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАЛЬ-ИНДУСТРИЯ"	483,45	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 22000159900000000121, лот №1 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАЛЬ-ИНДУСТРИЯ".

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
22000159900000000121, лот №2**

Г. ЗЛАТОУСТ

«10» июля 2025

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, лот №2: ЛОТ 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308101:55 с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы в размере 1 070,00 рублей, площадью 12 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, улицы Шоссейная, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером: 74:25:0308101. Разрешенный вид использования земельного участка – благоустройство территории.

2. Начальная цена договора:

1 070, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «08» июня 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «08» июня 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 3813247.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	28.06.2025 19:37	3813247	Ануфриев Олег Александрович	1 070,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 22000159900000000121, лот №2 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Ануфриев Олег Александрович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Ануфриев Олег Александрович

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
22000159900000000121, лот №3

Г. ЗЛАТОУСТ

«10» июля 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311402:437, с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы в размере 30 665,00 рублей, площадью 737 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, улица Спецдревесины, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311402:428. Разрешенный вид использования земельного участка – отдых (рекреация).

2. Начальная цена продажи имущества:

30 665, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «06» июня 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «08» июля 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Процедура **22000159900000000121, лот №3** признана несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
22000159900000000121, лот №4**

Г. ЗЛАТОУСТ

«10» июля 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0201304:349, с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы в размере 85 500,00 рублей, площадью 94 010 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, с правой стороны автодороги по ходу движения в с. Веселовка. Разрешенный вид использования земельного участка – отдых (рекреация).

2. Начальная цена договора:

85 500, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «06» июня 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «08» июля 2025 года было подано 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 4761427, 8458931.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	08.07.2025 17:24	4761427	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА"	Не поступил на указанные реквизиты	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
2	03.07.2025 12:34	8458931	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАН НЫЙ ЗАСТРОЙЩИК - "УРЕНЬГА-РЕЗОРТ"	85 500	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 22000159900000000121, лот №4 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК - "УРЕНЬГА-РЕЗОРТ".

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова