

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000702, лот №2**

Златоуст «10» июля 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 2. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25.0500503.552, с кадастровой стоимостью 52 500,42 рублей, площадью 714 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, с Веселовка, ул 8 Марта, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25.0500503.4. Разрешенный вид использования земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст с Веселовка, ул 8 Марта, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25.0500503.4

4. Площадь земельного участка:

714 м2

5. Начальная цена договора:

52 500,42 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «10» июля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

09 часов 42 минут (время московское) «10» июля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «25» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

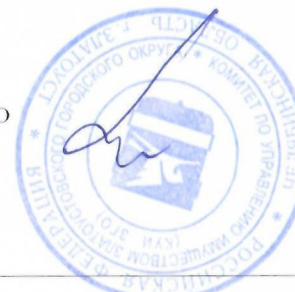
9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000702, лот №2 признан участник Индивидуальный предприниматель БОЧАРОВ ДМИТРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ (), предложивший наибольшую цену лота в размере 131 251,02 RUB (сто тридцать одна тысяча двести пятьдесят один рубль две копейки). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 128 626, RUB (сто двадцать восемь тысяч шестьсот двадцать шесть рублей 00 копеек), стал Никифоров Петр Валерьевич.

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, ФИО)

1 экз. протокола получен: _____.2026 г. _____
(подпись)

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Индивидуальный предприниматель БОЧАРОВ ДМИТРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	10-07-2026 09 32 46 [GMT +3]	131 251,02 (сто тридцать одна тысяча двести пятьдесят один рубль две копейки)	RUB	Заявка №9219099
2	Никифоров Петр Валерьевич (действует от лица Протасов Владислав Юрьевич)	10-07-2026 09 32 28 [GMT +3]	128 626,00 (сто двадцать восемь тысяч шестьсот двадцать шесть рублей 00 копеек)	RUB	Заявка №6636219

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000702, лот №3**

Златоуст «10» июля 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 3. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:711, с кадастровой стоимостью 229 687,2 рублей, площадью 720 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, улица Дегтярская, земельный участок 95. Разрешенный вид использования земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст улица Дегтярская, земельный участок 95

4. Площадь земельного участка:

720 м2

5. Начальная цена договора:

9 187,48 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «10» июля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

09 часов 58 минут (время московское) «10» июля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «25» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000702, лот №3 признан участник Балыков Максим Александрович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 18 834,25 RUB (восемнадцать тысяч восемьсот тридцать четыре рубля двадцать пять копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 18 374,88 RUB (восемнадцать тысяч триста семьдесят четыре рубля восемьдесят восемь копеек), стал Симагина Евгения Викторовна.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович	10-07-2026 09:48:28 [GMT+3]	18 834,25 (восемнадцать тысяч восемьсот тридцать четыре рубля двадцать пять копеек)	RUB	Заявка №1485833
2	Симагина Евгения Викторовна	10-07-2026 09:47:39 [GMT+3]	18 374,88 (восемнадцать тысяч триста семьдесят четыре рубля восемьдесят восемь копеек)	RUB	Заявка №6889714

площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона _____

М.П. (должность, ФИО)

1 экз. протокола получен: _____ 2026 г. _____
(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000702, лот №4**

Златоуст «10» июля 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛЮТ 4. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307005:556, с кадастровой стоимостью 469 996,46 рублей, площадью 1 499 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, хоз/объект Орловские торфоразработки, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307005:24. Разрешенный вид использования земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст хоз/объект Орловские торфоразработки, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307005:24

4. Площадь земельного участка:

1499 м2

5. Начальная цена договора:

18 799,85 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «10» июля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

09 часов 55 минут (время московское) «10» июля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «25» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000702, лот №4 признан участник Андреев Артём Александрович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 42 299,6 RUB (сорок две тысячи двести девяносто девять рублей шестьдесят копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 41 359,61 RUB (сорок одна тысяча триста пятьдесят девять рублей шестьдесят одна копейка), стал Симагина Евгения Викторовна.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Андреев Артём Александрович	10-07-2026 09:45:42 [GMT+3]	42 299,60 (сорок две тысячи двести девяносто девять рублей шестьдесят копеек)	RUB	Заявка №8748866
2	Симагина Евгения Викторовна	10-07-2026 09:45:26 [GMT+3]	41 359,61 (сорок одна тысяча триста пятьдесят девять рублей шестьдесят одна копейка)	RUB	Заявка №8500128

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает

право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО

Т.О. Курчатова



от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, ФИО)

1 экз. протокола получен: _____. 2026 г.

(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000702, лот №7**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«10» июля 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 7. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:552, с кадастровой стоимостью 177 003,75 рублей, площадью 825 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, улица им Г.Я.Седова, земельный участок 114. Разрешенный вид использования земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст улица им Г.Я.Седова, земельный участок 114

4. Площадь земельного участка:

825 м2

5. Начальная цена договора:

7 080,15 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «10» июля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

09 часов 56 минут (время московское) «10» июля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «25» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000702, лот №7 признан участник ПАК МИХАИЛ АЛЕКСЕЕВИЧ (), предложивший наибольшую цену лота в размере 25 488,15 RUB (двадцать пять тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей пятнадцать копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 25 134,15 RUB (двадцать пять тысяч сто тридцать четыре рубля пятнадцать копеек), стал Симагина Евгения Викторовна.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	ПАК МИХАИЛ АЛЕКСЕЕВИЧ	10-07-2026 09:46:45 [GMT+3]	25 488,15 (двадцать пять тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей пятнадцать копеек)	RUB	Заявка №6423502
2	Симагина Евгения Викторовна	10-07-2026 09:46:01 [GMT+3]	25 134,15 (двадцать пять тысяч сто тридцать четыре рубля пятнадцать копеек)	RUB	Заявка №4528225
3	Курбатов Алексей Анатольевич	10-07-2026 09:10:29 [GMT+3]	16 638,15	RUB	Заявка №9319224

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО

Т.О. Курчатова



от Победителя
аукциона

м.п. (должность, ФИО)

1 экз. протокола получен: ____ 2026 г. _____
(подпись)

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000702, лот №10**

Златоуст
Продавцом является КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«10» июля 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 10. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74.25.0500505.345, с кадастровой стоимостью 116 665,14 рублей, площадью 1 619 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, с Веселовка, ул Айская, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 74.25.0500501.669. Разрешенный вид использования земельного участка — для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст с Веселовка, ул Айская, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 74.25.0500501.669

4. Площадь земельного участка:

1619 м2

5. Начальная цена договора:

116 665,14 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «10» июля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

11 часов 44 минут (время московское) «10» июля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «25» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000702, лот №10 признан участник Востриков Дмитрий Александрович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 297 495,89 RUB (двести девяносто семь тысяч четыреста девяносто пять рублей восемьдесят девять копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 291 662,64 RUB (двести девяносто одна тысяча шестьсот шестьдесят два рубля шестьдесят четыре копейки), стал Корболин Олег Олегович.

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____.2026 г. _____
(подпись)

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Востриков Дмитрий Александрович	10-07-2026 11:34:15 [GMT+3]	297 495,89 (двести девяносто семь тысяч четыреста девяносто пять рублей восемьдесят девять копеек)	RUB	Заявка №6213345
2	Корболин Олег Олегович	10-07-2026 11:26:08 [GMT+3]	291 662,64 (двести девяносто одна тысяча шестьсот шестьдесят два рубля шестьдесят четыре копейки)	RUB	Заявка №1540962

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000702, лот №11**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«10» июля 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 11. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74.25.0500505.346, с кадастровой стоимостью 146 281,8 рублей, площадью 2 030 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, с Веселовка, ул Айская, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 74.25.0500501.50. Разрешенный вид использования земельного участка — для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст с Веселовка, ул Айская, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 74.25.0500501.50

4. Площадь земельного участка:

2030 м2

5. Начальная цена договора:

146 281,8 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «10» июля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

11 часов 44 минут (время московское) «10» июля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «25» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000702, лот №11 признан участник Востриков Дмитрий Александрович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 365 704,5 RUB (триста шестьдесят пять тысяч семьсот четыре рубля пятьдесят копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 358 390,41 RUB (триста пятьдесят восемь тысяч триста девяносто рублей сорок одна копейка), стал Корболин Олег Олегович.

площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО

Т.О. Курчатова



от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____. _____. 2026 г. _____
(подпись)

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Востриков Дмитрий Александрович	10-07-2026 11:34:36 [GMT+3]	365 704,50 (триста шестьдесят пять тысяч семьсот четыре рубля пятьдесят копеек)	RUB	Заявка №9634558
2	Корболин Олег Олегович	10-07-2026 11:26:14 [GMT+3]	358 390,41 (триста пятьдесят восемь тысяч триста девяносто рублей сорок одна копейка)	RUB	Заявка №3487366

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000702, лот №25**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«10» июля 2026г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 25. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74-25-0307409-724, с кадастровой стоимостью 550 620 рублей, площадью 1 500 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, квартал Миасский, земельный участок 3К. Разрешенный вид использования земельного участка — для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст квартал Миасский, земельный участок 3К

4. Площадь земельного участка:

1500 м²

5. Начальная цена договора:

22 024,8 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «10» июля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

10 часов 18 минут (время московское) «10» июля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «25» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000702, лот №25 признан участник Балыков Максим Александрович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 155 274,84 RUB (сто пятьдесят пять тысяч двести семьдесят четыре рубля восемьдесят четыре копейки). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 154 173,6 RUB (сто пятьдесят четыре тысячи сто семьдесят три рубля шестьдесят копеек), стал Симагина Евгения Викторовна.

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО

Т.О. Курчатова



от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____ 2026 г. _____
(подпись)

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович	10-07-2026 10 08 27 [GMT +3]	155 274,84 (сто пятьдесят пять тысяч двести семьдесят четыре рубля восемьдесят четыре копейки)	RUB	Заявка №1900349
2	Симагина Евгения Викторовна	10-07-2026 10 07 46 [GMT +3]	154 173,60 (сто пятьдесят четыре тысячи сто семьдесят три рубля шестьдесят копеек)	RUB	Заявка №3162328
3	Гайнанов Сергей Валерьевич	10-07-2026 10 04 44 [GMT +3]	151 971,12	RUB	Заявка №9821977