

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000680, лот №1**

Златоуст «09» апреля 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

2. Предмета договора:

Лот 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302619:622, с кадастровой стоимостью 46 893,6 рублей, площадью 156 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, Малковский тупик, 1д. Разрешенный вид использования земельного участка – склад

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст Малковский тупик, 1д

4. Площадь земельного участка:

156 м2

5. Начальная цена договора:

703,1 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

09 часов 12 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «26» марта 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000680, лот №1 признан участник Гильметдинов Данил Ринатович, предложивший наибольшую цену лота в размере 808,55 RUB (восемьсот восемь рублей пятьдесят пять копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 773,4 RUB (семьсот семьдесят три рубля сорок копеек), стал Фарян Давид Ильевич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Гильметдинов Данил Ринатович	09-04-2026 09 02 51 [GMT +3]	808,55 (восемьсот восемь рублей пятьдесят пять копеек)	RUB	Заявка №5551909
2	Фарян Давид Ильевич	09-04-2026 09 01:32 [GMT +3]	773,40 (семьсот семьдесят три рубля сорок копеек)	RUB	Заявка №4046786

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета

Т.О. Курчатова



от Победителя
аукциона

Гильметдинов Данил Ринатович

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: 10.04.2026 г.

[Handwritten signature]

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000680, лот №2**

Златоуст «10» апреля 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

2. Предмета договора:

Лот 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307006:494, с кадастровой стоимостью 1 376 522,1 рублей, площадью 9 186 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г Златоуст, с правой стороны автодороги пр. Мира пос. Балашиха, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307006:492. Разрешенный вид использования земельного участка - отдых (рекреация)

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст с правой стороны автодороги пр. Мира пос. Балашиха, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307006:492

4. Площадь земельного участка:

9186 м2

5. Начальная цена договора:

20 647,83 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

22 часов 39 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «26» марта 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000680, лот №2 признан участник Балыков Максим Александрович (действует от лица Усова Анастасия Александровна) (), предложивший наибольшую цену лота в размере 358 239,36 RUB (триста пятьдесят восемь тысяч двести тридцать девять рублей тридцать шесть копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 357 206,97 RUB (триста пятьдесят семь тысяч двести шесть рублей девяносто семь копеек), стал Дьяков Олег Юрьевич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович (действует от лица Усова Анастасия Александровна)	09-04-2026 22 29 21 [GMT +3]	358 239,36 (триста пятьдесят восемь тысяч двести тридцать девять рублей тридцать шесть копеек)	RUB	Заявка №8193743
2	Дьяков Олег Юрьевич	09-04-2026 22 22 26 [GMT +3]	357 206,97 (триста пятьдесят семь тысяч двести шесть рублей девяносто семь копеек)	RUB	Заявка №7056157
3	Курносов Кирилл Владимирович	09-04-2026 19 13 23 [GMT +3]	300 425,52	RUB	Заявка №5776795
4	Костыгов Лев Олегович	09-04-2026	27 874,56	RUB	Заявка

		09 10 59 [GMT +3]		№6776160
--	--	-------------------	--	----------

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета

Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____ 2026 г. _____

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000680, лот №3**

Златоуст «09» апреля 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

2. Предмета договора:

Лот 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308101:576, с кадастровой стоимостью 1 398 657,96 рублей, площадью 1 692 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308101:86. Разрешенный вид использования земельного участка – хранение автотранспорта

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308101:86

4. Площадь земельного участка:

1692 м2

5. Начальная цена договора:

20 979,86 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

12 часов 31 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «26» марта 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000680, лот №3 признан участник Индивидуальный предприниматель РАФИКОВ МУСА САГИТОВИЧ (), предложивший наибольшую цену лота в размере 95 458,15 RUB (девятью пять тысяч четыреста пятьдесят восемь рублей пятнадцать копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 94 409,16 RUB (девятью четыре тысячи четыреста девять рублей шестнадцать копеек), стал Фарян Давид Ильевич.

4	Костыгов Лев Олегович		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось	Заявка №8811327
---	-----------------------	--	--	-----------------

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета

Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона




м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____ 2026 г. _____

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Индивидуальный предприниматель РАФИКОВ МУСА САГИТОВИЧ	09-04-2026 12:21:12 [GMT +3]	95 458,15 (девятью пять тысяч четыреста пятьдесят восемь рублей пятнадцать копеек)	RUB	Заявка №2599261
2	Фарян Давид Ильевич	09-04-2026 12:17:59 [GMT +3]	94 409,16 (девятью четыре тысячи четыреста девять рублей шестнадцать копеек)	RUB	Заявка №5979534
3	Курносов Кирилл Владимирович	09-04-2026 12:04:27 [GMT +3]	92 311,18	RUB	Заявка №4441272

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000680, лот №6**

Златоуст «09» апреля 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

2. Предмета договора:

Лот 6. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302619:33, с кадастровой стоимостью 132 561 рублей, площадью 300 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст. Разрешенный вид использования земельного участка - строительство холодного склада металлического ангара

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст

4. Площадь земельного участка:

300 м2

5. Начальная цена договора:

1 988,41 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

09 часов 11 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «26» марта 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000680, лот №6 признан участник Гильметдинов Данил Ринатович (), предложивший наибольшую цену лота в размере 2 187,25 RUB (две тысячи сто восемьдесят семь рублей двадцать пять копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 2 087,83 RUB (две тысячи восемьдесят семь рублей восемьдесят три копейки), стал Костыгов Лев Олегович.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Гильметдинов Данил Ринатович	09-04-2026 09:01:34 [GMT+3]	2 187,25 (две тысячи сто восемьдесят семь рублей двадцать пять копеек)	RUB	Заявка №7150538
2	Костыгов Лев Олегович	09-04-2026 09:01:18 [GMT+3]	2 087,83 (две тысячи восемьдесят семь рублей восемьдесят три копейки)	RUB	Заявка №6337097
3	Фарян Давид Ильевич		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №4958207

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедур с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

Заместитель председателя Комитета

Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона

Гильметдинов Данил Ринатович

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: 10.04.2026 г.

Л

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000680, лот №7**

Златоуст «09» апреля 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

2. Предмета договора:

Лот 7. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305018:703, с кадастровой стоимостью 371 434,6 рублей, площадью 1 340 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 3-й м/р-н, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25.0305018.2. Разрешенный вид использования земельного участка - склады.

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст пр им Ю А Гагарина, 3-й м/р-н, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25.0305018.2

4. Площадь земельного участка:

1340 м2

5. Начальная цена договора:

5 571,51 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

10 часов 26 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «26» марта 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000680, лот №7 признан участник Балыков Максим Александрович, предложивший наибольшую цену лота в размере 10 307,2 RUB (десять тысяч триста семь рублей двадцать копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 10 028,63 RUB (десять тысяч двадцать восемь рублей шестьдесят три копейки), стал Фарян Давид Ильевич.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович	09-04-2026 10:16:59 [GMT +3]	10 307,20 (десять тысяч триста семь рублей двадцать копеек)	RUB	Заявка №2954313
2	Фарян Давид Ильевич	09-04-2026 10:07:14 [GMT +3]	10 028,63 (десять тысяч двадцать восемь рублей шестьдесят три копейки)	RUB	Заявка №7334945
3	Костыгов Лев Олегович	09-04-2026 09:25:05 [GMT +3]	7 242,93	RUB	Заявка №4927924

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем

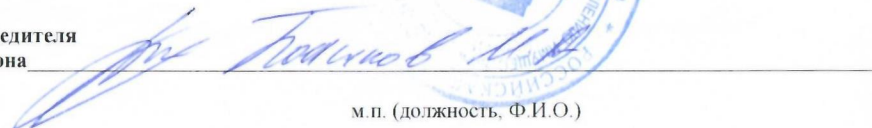
заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета

Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона



м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____ 2026 г. _____