

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
22000159900000000115, лот №1**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:456, с кадастровой стоимостью 611 605,28 рублей, площадью 1144 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Красная, земельный участок 115. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

24 464,21 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 8406713, 8552760.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.06.2025 10:59	8406713	Порядковый номер заявки 8406713	24 464,21	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	03.06.2025 19:07	8552760	Порядковый номер заявки 8552760	24 464,21	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол**  
**о признании претендентов участниками**  
**22000159900000000115, лот №2**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ  
2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером  
74:25:0301301:459, с кадастровой стоимостью 564 246,61 рублей, площадью 1049 кв.м.,  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 8-го  
Марта, земельный участок 112. Разрешенный вид использования земельного участка – для  
индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

22 569,86 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая  
2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети  
«Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня  
2025 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1189284, 8356035,  
9405829.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих  
претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	29.05.2025 13:00	1189284	Порядковый номер заявки 1189284	22 569,86	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	03.06.2025 14:12	8356035	Порядковый номер заявки 8356035	22 569,86	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	02.06.2025 11:02	9405829	Порядковый номер заявки 9405829	22 569,86	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
22000159900000000115, лот №3**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:441, с кадастровой стоимостью 517 229,42 рублей, площадью 961 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Красноармейская, земельный участок 108. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

20 689,17 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 6408189, 8277885, 9737862.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.06.2025 11:03	6408189	Порядковый номер заявки 6408189	20 689,17	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	03.06.2025 19:19	8277885	Порядковый номер заявки 8277885	20 689,17	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	29.05.2025 13:00	9737862	Порядковый номер заявки 9737862	20 689,17	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
22000159900000000115, лот №4**

«05» июня 2025г.

Г. ЗЛАТОУСТ

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307006:80, с кадастровой стоимостью 392 940 рублей, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, хоз/объект «Орловские торфоразработки». Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

15 717,6 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 9103578.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.06.2025 11:05	9103578	Симагина Евгения Викторовна	15 717,6	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 22000159900000000115, лот №4 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Симагина Евгения Викторовна.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
22000159900000000115, лот №5**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0300101:145, с кадастровой стоимостью 448 800 рублей, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Алексея Толстого, № 62-б (строительный). Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

17 952, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 2826654.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.06.2025 11:07	2826654	Симагина Евгения Викторовна	17 952,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 22000159900000000115, лот №5 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Симагина Евгения Викторовна.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**22000159900000000115, лот №6**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302202:68, с кадастровой стоимостью 318 459,90 рублей, площадью 682 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 10-я Закаменская, № 40. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

12 738,39 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 5250194.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.06.2025 11:10	5250194	Симагина Евгения Викторовна	12 738,39	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Комиссия приняла решение признать процедуру **22000159900000000115, лот №6** несостоявшейся (*ни один из претендентов не признан участником*).

8. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
22000159900000000115, лот №7**

«05» июня 2025г.

Г. ЗЛАТОУСТ

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №7: ЛОТ 7. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304519:107, с кадастровой стоимостью 404 397 рублей, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 3-я Нагорная, № 185. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

16 175,88 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 9605128.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.06.2025 11:12	9605128	Симагина Евгения Викторовна	16 175,88	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 22000159900000000115, лот №7 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Симагина Евгения Викторовна.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
22000159900000000115, лот №8**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №8: ЛОТ 8. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304519:108, с кадастровой стоимостью 404 915 рублей, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Нагорная 3-я, № 183. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

16 196,6 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 3640432.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.06.2025 11:14	3640432	Симагина Евгения Викторовна	16 196,60	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 22000159900000000115, лот №8 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Симагина Евгения Викторовна.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
22000159900000000115, лот №9**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №9: ЛОТ 9. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0100301:169, с кадастровой стоимостью 70 224 рубля, площадью 1400 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, п. Тундуш, ул. Нагорная, д.18. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

2 808,96 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 9255550.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.06.2025 20:07	9255550	Иншаков Георгий Юрьевич	2 808,96	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 22000159900000000115, лот №9 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Иншаков Георгий Юрьевич.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
22000159900000000115, лот №10**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №10: ЛОТ 10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:237, с кадастровой стоимостью 201 764,64 рубля, площадью 721 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Г.К. Жукова, №40. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

8 070,58 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

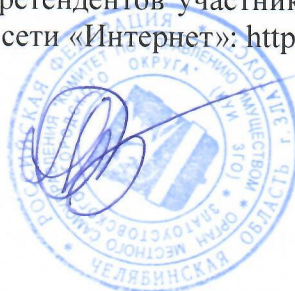
4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1709296, 4364508.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.06.2025 11:16	1709296	Порядковый номер заявки 1709296	8 070,58	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	03.06.2025 14:39	4364508	Порядковый номер заявки 4364508	8 070,58	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
22000159900000000115, лот №11**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №11: ЛОТ 11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:467, с кадастровой стоимостью 501 621,04 рубля, площадью 932 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоустовский городской округ, г. Златоуст, ул. Труда, земельный участок №111. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

20 064,84 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 6606702, 9584467.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	03.06.2025 18:52	6606702	Порядковый номер заявки 6606702	20 064,84	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	02.06.2025 11:18	9584467	Порядковый номер заявки 9584467	20 064,84	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**22000159900000000115, лот №12**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №12: ЛОТ 12. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:491, с кадастровой стоимостью 622 876,62 рублей, площадью 1158 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, г. Златоуст, ул. 8-го Марта, земельный участок 126. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

622 876,62 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

5. Комиссия приняла решение признать процедуру **22000159900000000115, лот №12** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**22000159900000000115, лот №13**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №13: ЛОТ 13. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:480, с кадастровой стоимостью 665 778,14 рублей, площадью 1237 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, г. Златоуст, ул. Красноармейская, земельный участок 122. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

665 778,14 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

5. Комиссия приняла решение признать процедуру **22000159900000000115, лот №13** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
22000159900000000115, лот №14**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №14: ЛОТ 14. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301410:737, с кадастровой стоимостью 505 740 рублей, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Златоустовский городской округ, г. Златоуст, ул. им. Я.М. Свердлова, земельный участок 97. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

505 740, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 4584916.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	03.06.2025 20:49	4584916	Индивидуальный предприниматель МОНТОВА АЛЁНА ЛЕОНИДОВНА	50 574,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 22000159900000000115, лот №14 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Индивидуальный предприниматель МОНТОВА АЛЁНА ЛЕОНИДОВНА.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**22000159900000000115, лот №15**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №15: ЛОТ 15. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301301:482, с кадастровой стоимостью 632 946,72 рубля, площадью 1176 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, г. Златоуст, ул. Труда, земельный участок 119. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

632 946,72 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

5. Комиссия приняла решение признать процедуру **22000159900000000115, лот №15** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**22000159900000000115, лот №16**

Г. ЗЛАТОУСТ

«05» июня 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №16: ЛОТ 16. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0100301:826, с кадастровой стоимостью 78 885 рублей, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, п. Тундуш, железнодорожная станция, ул. Нагорная №8. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

3 155,4 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «23» мая 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «03» июня 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

5. Комиссия приняла решение признать процедуру **22000159900000000115, лот №16** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель КУИ ЗГО



Е.В. Турова